

Årsredovisning

för

Lunds Gård drift och förvaltning AB

559248-0064

Räkenskapsåret

2024

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-01-30.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Pontus Wachtmeister, Styrelseledamot

2025-06-11

Styrelsen för Lunds Gård drift och förvaltning AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver kommersiell förvaltning och drift av fastigheter, jordbruk och skog. Bolaget skall sköta löpande drift och förvaltning av hyresfastigheter på Lunds gård.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	747	1 836	1 392	1 554
Resultat efter finansiella poster	933	422	96	28
Soliditet (%)	89,3	54,6	13,2	3,6

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	18 852	409 719	453 571
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		409 719	-409 719	0
Erhållna aktieägartillskott		725 000		725 000
Årets resultat			933 172	933 172
Belopp vid årets utgång	25 000	1 153 571	933 172	2 111 743

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 153 571
årets vinst	933 172
	2 086 743
disponeras så att i ny räkning överföres	2 086 743
	2 086 743

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		746 856	1 835 881
Övriga rörelseintäkter		1 330 959	1 544 820
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		2 077 815	3 380 701
Rörelsekostnader			
Handelsvaror		-75 047	-214 150
Övriga externa kostnader		-2 694 940	-2 480 057
Personalkostnader	2	-133 368	-115 193
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-132 379	-116 207
Summa rörelsekostnader		-3 035 734	-2 925 607
Rörelseresultat		-957 919	455 094
Finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag		1 975 000	0
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		7	1
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		-52 450	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-31 466	-33 227
Summa finansiella poster		1 891 091	-33 226
Resultat efter finansiella poster		933 172	421 868
Resultat före skatt		933 172	421 868
Skatter			
Skatt på årets resultat		0	-12 149
Årets resultat		933 172	409 719

Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Inventarier, verktyg och installationer

3

608 700

613 519

Summa materiella anläggningstillgångar

608 700

613 519

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag

421 901

0

Andra långfristiga fordringar

847 550

0

Summa finansiella anläggningstillgångar

1 269 451

0

Summa anläggningstillgångar

1 878 151

613 519

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar

420 479

64 057

Summa kortfristiga fordringar

420 479

64 057

Kassa och bank

Kassa och bank

64 837

152 723

Summa kassa och bank

64 837

152 723

Summa omsättningstillgångar

485 316

216 780

SUMMA TILLGÅNGAR

2 363 467

830 299

Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

25 000

25 000

Summa bundet eget kapital

25 000

25 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

1 153 571

18 852

Årets resultat

933 172

409 719

Summa fritt eget kapital

2 086 743

428 571

Summa eget kapital

2 111 743

453 571

Kortfristiga skulder

Växelskulder

239 575

364 579

Skatteskulder

12 149

12 149

Summa kortfristiga skulder

251 724

376 728

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

2 363 467

830 299

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Medelantalet anställda

	2024	2023
Medelantalet anställda	0	0

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	831 034	831 034
Inköp	127 560	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	958 594	831 034
Ingående avskrivningar	-217 515	-101 308
Årets avskrivningar	-132 379	-116 207
Utgående ackumulerade avskrivningar	-349 894	-217 515
Utgående redovisat värde	608 700	613 519

Stockholm 2025-01-30

Pontus Wachtmeister

Pontus Wachtmeister