

ÅRSREDOVISNING

2022-01-01 -- 2022-12-31

för

Habasko Förvaltning AB

559136-5373

| Årsredovisningen omfattar: | Sida |
|---------------------------------------|-------------|
| Förvaltningsberättelse | 2 |
| Resultaträkning - kostnadslagsindelad | 3 |
| Balansräkning | 4 |
| Tilläggsupplysningar (noter) | 6 |

Fastställelseintyg

På årsstämman i Habo den 3 mars 2023 blev styrelsens förslag till resultat- och balansräkning, jämte vinstdisposition fastställt utan ändring.

Simrishamn den 3 mars 2023


Staffan Edin

Habasko Förvaltning AB
559136-5373

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Allmänt om verksamheten

Habasko Förvaltning AB äger och förvaltar fast och lös egendom jämte därmed förenlig verksamhet i Habo där företaget har sitt säte.

Flerårsöversikt

Företagets ekonomiska utveckling i sammandrag.

| | | <u>2022</u> | <u>2021</u> | <u>2020</u> | <u>2019</u> | <u>2017/2018</u> |
|---------------------------|-----|-------------|-------------|-------------|-------------|------------------|
| Nettoomsättning | sek | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Resultat efter fin poster | sek | 954 834 | 411 891 | 125 483 | 10 871 | 4 657 063 |
| Soliditet | % | 96 | 97,9 | 99,2 | 99,5 | 99,8 |

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

| | Aktie- kapital | Uppskriv- ningsfond | Överkurs- Reservfond fond | Balanserat resultat | Årets resultat | Totalt | |
|---|-------------------|------------------------|---------------------------------|------------------------|-------------------|---------|-----------|
| Belopp vid årets ingång | 50 000 | 0 | 0 | 0 | 4 066 560 | 326 158 | 4 442 718 |
| Resultatdisposition enl beslut av årsstämma: | | | | | | | 0 |
| - överföres i ny räkning | | | | 326 158 | -326 158 | | 0 |
| - utdelning | | | | -187 500 | | | -187 500 |
| Årets resultat | | | | | 757 877 | | 757 877 |
| Belopp vid årets utgång | 50 000 | 0 | 0 | 0 | 4 205 218 | 757 877 | 5 013 095 |

Resultatdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande vinstmedel
Från föregående år balanserade vinst
Årets resultat

4 205 218
757 877
4 963 095

Styrelsens förslag till disposition
Utdelas till aktieägare
Balanseras i ny räkning

199 800
4 763 295
4 963 095

Resultat och ställning

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

Habasko Förvaltning AB
559136-5373

RESULTATRÄKNING

| | Not | Not | 20220101- 20221231 | 20210101- 20211231 |
|--|-----|-----|-----------------------|-----------------------|
| Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m. | | | | |
| Nettoomsättning | | | 0 | 0 |
| Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m. | | | <u>0</u> | <u>0</u> |
| Rörelsekostnader | | | | |
| Övriga externa kostnader | | | -30 434 | -81 536 |
| Summa rörelsekostnader | | | <u>-30 434</u> | <u>-81 536</u> |
| Rörelseresultat | | | -30 434 | -81 536 |
| Finansiella poster | | | | |
| Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar | | | 982 546 | 474 385 |
| Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter | | | 2 875 | 19 049 |
| Räntekostnader och liknande resultatposter | | | -153 | -7 |
| Summa finansiella poster | | | <u>985 268</u> | <u>493 427</u> |
| Resultat efter finansiella poster | | | 954 834 | 411 891 |
| Bokslutsdispositioner | | | | |
| Summa bokslutsdispositioner | | | <u>0</u> | <u>0</u> |
| Resultat före skatt | | | 954 834 | 411 891 |
| Skatter | | | | |
| Skatt på årets resultat | | | -196 957 | -85 733 |
| Årets resultat | | | 757 877 | 326 158 |

2023051018306

Habasko Förvaltning AB
559136-5373

BALANSRÄKNING

| | Not | 2022-12-31 | 2021-12-31 |
|--|-----|------------------|------------------|
| TILLGÅNGAR | | | |
| Anläggningstillgångar | | | |
| Finansiella anläggningstillgångar | | | |
| Andra långfristiga värdepappersinnehav | 1 | 0 | 4 323 840 |
| Andra långfristiga fordringar | 2 | 5 219 803 | 0 |
| Summa finansiella anläggningstillgångar | | 5 219 803 | 4 323 840 |
| Summa anläggningstillgångar | | 5 219 803 | 4 323 840 |
| Omsättningstillgångar | | | |
| Kortfristiga fordringar | | | |
| Övriga fordringar | | 153 | 696 |
| Summa kortfristiga fordringar | | 153 | 696 |
| Kassa och bank | | | |
| Kassa och bank | | 19 | 212 803 |
| Summa kassa och bank | | 19 | 212 803 |
| Summa omsättningstillgångar | | 172 | 213 499 |
| SUMMA TILLGÅNGAR | | 5 219 975 | 4 537 339 |

2023051018307

Habasko Förvaltning AB
559136-5373

BALANSRÄKNING

| | Not | 2022-12-31 | 2021-12-31 |
|--|-----|------------------|------------------|
| EGET KAPITAL OCH SKULDER | | | |
| Eget kapital | | | |
| <u>Bundet eget kapital</u> | | | |
| Aktiekapital | | 50 000 | 50 000 |
| Summa bundet eget kapital | | 50 000 | 50 000 |
| <u>Fritt eget kapital</u> | | | |
| Balanserat resultat | | 4 205 218 | 4 066 560 |
| Årets resultat | | 757 877 | 326 158 |
| Summa fritt eget kapital | | 4 963 095 | 4 392 718 |
| Summa eget kapital | | 5 013 095 | 4 442 718 |
| Kortfristiga skulder | | | |
| Skatteskulder | | 196 880 | 84 621 |
| Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter | | 10 000 | 10 000 |
| Summa kortfristiga skulder | | 206 880 | 94 621 |
| SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER | | 5 219 975 | 4 537 339 |

2023051018308

Habasko Förvaltning AB
559136-5373

Noter

Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag (K2).

Noter till resultaträkningen

Noter till balansräkningen

Not 1 Andra långfristiga värdepappersinnehav

| | 2022-12-31 | 2021-12-31 |
|--------------------------------|------------------|------------------|
| Ingående anskaffningsvärde | 4 323 840 | 4 144 972 |
| Årets förändringar | | |
| - inköp placeringar | 0 | 1 838 407 |
| - försäljningar av placeringar | 0 | -1 659 539 |
| Utgående anskaffningsvärde | 4 323 840 | 4 323 840 |
| Redovisat värde | 4 323 840 | 4 323 840 |
| Balansdagens värde | 0 | 5 087 763 |

Not 2 Andra långfristiga fordringar

| | 2022-12-31 | 2021-12-31 |
|--|------------------|------------|
| Ingående ackumulerade anskaffningsvärden | 0 | 0 |
| Årets förändringar | | |
| - inköp | 5 231 428 | 0 |
| - försäljningar och utrangeringar | -11 625 | 0 |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 5 219 803 | 0 |
| Redovisat värde | 5 219 803 | 0 |
| Balansdagens värde | 5 057 687 | 0 |

Övriga noter

Not 2 Ställda säkerheter

Inga Inga

Not 3 Definitioner av nyckeltal

Upplysning lämnas om:

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutningen

Simrishamn den 7 mars 2023.

Staffan Edin