

Årsredovisning

för

Åkerkullan Invest AB

Org.nr. 559268-6306

Räkenskapsåret

2024-01-01 – 2024-12-31

Innehåll

Förvaltningsberättelse

Resultaträkning

Balansräkning

Noter

Underskrifter av årsredovisning

Sida

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor.

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-03-26.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

David Hammo, Styrelseledamot

2025-03-26

Styrelsen för Åkerkullan Invest AB upprättar följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01-2024-12-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor (SEK), om inte något annat anges.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska bedriva holdingverksamhet samt uthyrning och förvaltning av fastigheter och därmed förenlig verksamhet.

Bolaget har sitt säte i Södertälje.

Flerårsöversikt

Flerårsöversikt visas i tusen svenska kronor (TSEK)

	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	1 553	1 405	1 408	1 743
Resultat efter finansiella poster	58	-79	248	243
Balansomslutning	11 051	11 566	12 321	12 801
Soliditet (%)	0,31	-0,09	1,30	0,60

Förändringar i eget kapital (EK)

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	137 526	-172 750	-10 224
Erhållna aktieägartillskott	0	110 000	0	110 000
Balanseras i ny räkning	0	-172 750	172 750	0
Årets resultat	0	0	-65 181	-65 181
Belopp vid årets utgång	25 000	74 776	-65 181	34 595

Kommentar

Tillfört men ej återbetalt villkorat aktieägartillskott 110 000 kronor (0 kronor).

Resultatdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	74 776
Årets resultat	-65 181
Summa	9 595

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	9 595
Summa	9 595

Resultaträkning

Resultaträkning	Not	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
Rörelseresultat			
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		1 553 280	1 404 599
Övriga rörelseintäkter		0	46 885
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		1 553 280	1 451 484
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-562 936	-589 400
Personalkostnader	2		
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-541 973	-541 973
Summa rörelsekostnader		-1 104 909	-1 131 373
Rörelseresultat		448 371	320 111
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-390 129	-399 033
Summa finansiella poster		-390 129	-399 033
Resultat efter finansiella poster		58 243	-78 922
Resultat före skatt		58 243	-78 922
Skatter			
Skatt på årets resultat		-123 424	-93 828
Årets resultat		-65 181	-172 750

Balansräkning

Balansräkning Tillgångar	Not	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	3	10 832 110	11 374 083
Summa materiella anläggningstillgångar		10 832 110	11 374 083
Summa anläggningstillgångar		10 832 110	11 374 083
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		60 558	70 125
Övriga fordringar		5 821	3 932
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		14 337	0
Summa kortfristiga fordringar		80 716	74 057
Kassa och bank			
Kassa och bank		138 093	117 725
Redovisningsmedel		0	0
Summa kassa och bank		138 093	117 725
Summa omsättningstillgångar		218 809	191 782
SUMMA TILLGÅNGAR		11 050 919	11 565 865

Balansräkning

Balansräkning Eget kapital och skulder	Not	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		74 776	137 526
Årets resultat		-65 181	-172 750
Summa fritt eget kapital		9 595	-35 224
Summa eget kapital		34 595	-10 224
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		4 999 140	5 175 180
Summa långfristiga skulder		4 999 140	5 175 180
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		17 031	0
Skatteskulder		146 716	250 057
Övriga skulder		5 853 437	6 150 852
Summa kortfristiga skulder		6 017 184	6 400 909
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		11 050 919	11 565 865

Noter

Not 1 – Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR2016:10) om årsredovisning i mindre företag (K2).

Materiella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde med avdrag för ackumulerade avskrivningar och eventuella nedskrivningar. Tillgångarna skrivs av linjärt över tillgångarnas bedömda nyttjandeperiod förutom mark som inte skrivs av. Nyttjandeperioden omprövas per varje balansdag. Följande nyttjandeperioder tillämpas:

Avskrivning

Avskrivningsprinciper

Typ av tillgång	Procent	År
Byggnader		
Typ av tillgång	4	25

Tjänste- och entreprenaduppdrag

Intäkter från konsulttjänster intäktsredovisas när tjänsterna tillhandahålls.

Not 2 – Medelantalet anställda

Medelantalet anställda

	2024-12-31	2023-12-31
Medelantalet anställda	0	0

Not 3 – Byggnader och mark

Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	13 549 328	13 549 328
Utgående anskaffningsvärden	13 549 328	13 549 328
Ingående avskrivningar	-2 175 245	-1 633 272
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-541 973	-541 973
Utgående avskrivningar	-2 717 218	-2 175 245
Redovisat värde	10 832 110	11 374 083

Underskrifter av årsredovisning

Ort

Södertälje

David Hammo

2025-03-26

Styrelseledamot