

Styrelsen och verkställande direktören för

## Ljungby Holding AB

Org nr 556613-9720

har härmed upprättat

# Årsredovisning och koncernredovisning

för räkenskapsåret 1 januari - 31 december 2021

<u>Innehållsförteckning:</u>	<u>sida</u>
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning - koncernen	4
Balansräkning - koncernen	5
Kassaflödesanalys - koncernen	7
Resultaträkning - moderföretaget	8
Balansräkning - moderföretaget	9
Kassaflödesanalys - moderföretaget	11
Noter	12
Underskrifter	21

Fastställelseintyg:

Undertecknad styrelseledamot i Ljungby Utveckling AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman 2022-05-24. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till hur vinsten ska disponeras.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.



Magnus Gunnarsson

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen och verkställande direktören för Ljungby Holding AB, orgnr 556613-9720, med säte i Ljungby upprättar härmed årsredovisning och koncernredovisning för 2021. Redovisningsvalutan är SEK och betoppen är i tkr om inget annat anges.

### Allmänt om verksamheten

#### Koncernen

Via dotterbolagen inom koncernen inköps, produceras, distribueras och försäljs energi, tillhandahålls överförings tjänster för elektronisk information, förvaltas och ägs fastigheter med bostäder och lokaler.

#### Moderföretaget

Förvaltar aktierna i de helägda dotterbolagen Ljungby Energi AB, Ljungbybostäder AB samt Ljungby Utveckling AB. Koncernen bildades i slutet av år 2001.

### Viktiga händelser under året

#### Koncernen

I enlighet med ägardirektivet skall 98% av fastigheterna inom Ljungby kommun ha erbjudits bredbandsanslutning senast 2022-05-31. Under 2020 har bolaget fortsatt den kraftiga expansionen av fibernätet såväl på landsbygden som inom Ljungby tätort och kundstocken har utökats med 745 nya kunder. Bolagets beräkningar visar att bolaget är på god väg att nå målet.

Underhållet av elnätet har intensifierats under 2021 och ett flertal nätstationer och kabelskåp har bytts ut. Utbytet av elmätare fortgår och ca hälften av de 9 000 elmätarna är nu utbytta. Bolaget upplever dock att leverantören av mätare har problem med långa leveranstider. Delar av bolagets luftlinjer har byggts om till markförlagd kabel och därmed utgör luftlinjerna endast ett fåtal procent av det totala elnätet. Två nya högspänningskunder har anslutits under året och förstärkning av nätet har utförts i samband med uppförandet av publika laddstationer.

Bolagets stora behov av entreprenadtjänster föranledde en komplettering av organisationen med såväl manskap som arbetsredskap under 2021. Bolaget är numera mindre beroende av yttre aktörer och kan, i egen regi, utföra delar de arbetsinsatser som krävs för såväl underhåll som utbyggnad av el- och fjärrvärmenät, vilket i slutändan leder till minskade kostnader.

Affärsområde elhandel startades upp 2019 och nya kunder strömmar fortlöpande in. I slutet av 2021 uppgick antalet kunder till ca 3 100 st.

2021 var ett förhållandevis gynnsamt år för bolaget och antalet grad dagar motsvarade nästan ett normalår. Februari, april, maj och december var till och med kallare än ett normalår. Den totala energiproduktionen vid fjärrvärmeanläggningarna ökade med ca 10% och den distribuerade elektriska kraften i elnätet ökade med ca 6% jämfört med 2020. Trots ett kallare år 2021 jämfört med 2020 så uppgick endast mängden olja som förbrukades under året till ca 1% av den totala bränslemixen.

Under året har vattenflödet i Lagan varit förhållandevis normalt och därmed har också elproduktionen i vattenkraftstationen varit god, vilket tillsammans med elproduktionen vid Ljungsjöverket gjorde att den totala elproduktionen vid bolagets anläggningar var i enlighet med förväntningarna. Elprisutvecklingen på Nordpool har däremot överträffat bolagets förväntningar och för 2021 landade genomsnittspriset på över 800 kr/MWh och normalpriset det senaste årtiondet har legat på 200 - 400 kr/MWh. I december månad 2021 var genomsnittspriset 1874 kr/MWh, vilket kan jämföras med december månad 2020 då priset landade på 380 kr/MWh dvs en nästa femfaldig prisökning mellan åren.

Fjärrvärmeproduktionen baseras till stor del på avfall från hushåll och industri, vilket kräver tillgång till utsläppsrätter. Om prisutvecklingen för producerad el har varit gynnsam för bolaget så har kostnaderna för utsläppsrätter varit det motsatta. På fem år har priset för en utsläppsrätt ökat från 5 euro/st till ca 90 euro/st.

Bolagets nya produktionsenhet för fjärrvärme, FP6, startades upp i november månad och provdriften fungerade utmärkt, trots att anläggningen till största delen gått obemannad. Anläggningen har motsvarat bolagets förväntningar med råge och de driftsavbrott som varit är av de enklare slaget. Den nya panncentralen kommer att reducera användningen av dyrare bränslen såsom träpellets och olja och därmed bidra till bolagets kostnadseffektivisering.

Bolaget har, tillsammans med Strandmöllen AB och PS Energi, startat upp ett projekt med avsikt att framställa vätgas för fordon och industri. Bolagets del i projektet är att producera och distribuera förnybar elektrisk kraft till produktions-anläggningen för vätgas och för att lyckas med uppdraget har bolaget för avsikt att uppföra två st vindkraftverk i anslutning till den lokala avfalls-anläggningen Bredemad. Tidsplanen för projektet är att anläggningen skall börja leverera s.k. Grön vätgas i slutet av 2023 och om allt faller på plats enligt planerna så kommer anläggningen bli den första i sitt slag i Sverige.

Ljungbybostäder ABs ägardirektiv säger att det skall byggas minst 120 nya boenden inom en fyraårsperiod. Under året har byggnationen av punkthus om 8 lägenheter i Ryssby färdigställts. Två nya projekt har startats under året. Det första är byggnationen av ett trygghetsboende, ett särskilt boende tillsammans med en förskola i kvarteret Haraberget, vilket är ett projekt som Ljungbybostäder övertagit från Ljungby kommun. Det andra är byggnationen av Dressinen, en fastighet med kontor i två plan samt lägenheter i 2,5 plan på en av Ljungbys mest centrala tomter.

Tre stora underhållsprojekt har gjort under 2021. I kvarteret Uven har ny asfaltering genomförts på andra hälften av ytan gällande hyreshusen samt att det planerade tak-, fönster- och fasadbytet på två av de åtta huskropparna har färdigställts. Fiber har även installerats i marklägenheterna. Balkongrenovering har slutförts på fastigheter på Östra Torget, Stambyten har gjorts på Östra Torget, Stenbacken samt Långraden.

Ljungby Utveckling AB har under året sålt industritomten Ryssby 12:12 och fastigheten Ljungby Muttern 1 med en reaörlust på 2 miljoner kronor.

Ljungby Holding har under året en finansiell intäkt i form av en utdelning från bokslutet 2020 på 1,65 mkr från Ljungbybostäder AB. Ljungby Holding AB har i därefter gjort en utdelning på 1,65 mkr till ägaren Ljungby kommun.

#### Moderföretaget

Under 2021 erhöll Ljungby Holding AB en utdelning från Ljungbybostäder på 1,65 miljoner kronor. Ljungby Holding gjorde därefter själva en utdelning till ägaren Ljungby kommun på 1,65 miljoner kronor.

#### Utveckling av företagets verksamhet, resultat och ställning

##### Koncern

Kkr	2021-12-31	2020-12-31	2019-12-31	2018-12-31
Nettoomsättning	342 518	288 696	296 183	284 309
Resultat e finansnetto	34 095	24 391	52 278	41 328
Balansomskulning	1 254 703	1 188 588	1 114 777	1 057 966
Justerat eget kapital	278 898	248 657	231 353	194 546
Avkastning på eget kap.	12,2%	9,8%	22,6%	21,2%
Avkastning på totalt kap.	3,3%	2,6%	5,4%	4,8%
Soliditet	22,2%	20,9%	20,8%	18,4%

##### Moderföretag

Kkr	2021-12-31	2020-12-31	2019-12-31	2018-12-31
Omsättning	-	-	-	-
Resultat e finansnetto	-747	-4 112	8 585	-4 130
Balansomslutning	386 944	368 016	369 752	381 495
Justerat eget kapital	96 481	88 914	83 556	75 772
Soliditet	24,9%	24,2%	22,6%	19,9%
Avkastning på eget kap.	-0,8%	-4,6%	10,3%	-5,5%
Avkastning på totalt kap.	0,4%	-0,5%	0,0%	0,0%

Nyckeltalens definitioner återfinns i not 25.

#### Förväntad framtida utveckling samt väsentliga risker och osäkerhetsfaktorer

##### Koncernen

Den kraftiga expansionen av fibernätet i kommunen kommer att avta de närmaste åren. Under 2021 anslöts 745 nya kunder till nätet, vilket är en liten ökning jämfört med föregående år men trenden är dock att antalet anslutningar succesivt minskar. Målet på 98% tillfrågade fastighetsägare kommer med största sannolikhet att nås under 2022 men resultatutvecklingen för affärsområdet kommer att påverkas i samband med anslutningsavgifterna succesivt trappas ner.

I augusti månad noterades ett trendbrott i prissättningen på elektrisk kraft på handelsplatsen Nordpool och genomsnittspriset landade på 819 kr/MWh för 2021. Prisnivån är två till fyra gånger högre än de årliga genomsnittspriserna för åren 2012 - 2020 och bolaget gör bedömningen att den högre prisnivån kommer att gälla för de närmaste åren, vilket kommer att påverka bolagets intäkter positivt. Vidare tror bolaget att marknaden kommer att bli mer volatil framöver. Samtidigt gör bolaget bedömningen att kostnaderna för utsläppsrätter kommer att öka på grund av Europas ökade beroende av naturgas och andra fossila bränslen.

Den nya panncentralen, FP6, kommer att påverka bolagets räkenskaper positivt framöver eftersom användningen av dyra bränslen såsom träpellets och eldningsolja kommer att reduceras och ersättas med skogsfilis. Den minskade användningen av fossil eldningsolja kommer dessutom att reducera utsläpp av fossil CO<sub>2</sub>.

Fjärrvärmeulbyggnaden fortsätter med förtätningar i befintliga bestånd liksom i våra industriområden.

Bolaget kommer med största sannolikhet att investera i vindkraft, som är ett nytt kraftslag i bolagets verksamhet och producerad el kommer att distribueras och försörja en ny produktionsanläggning för grön välgas. Projektet är ett samarbete mellan bolaget och två lokala parter som kommer att uppföra såväl produktionsanläggning för välgas som tankstation utmed E4:an. E-handelsverksamheten utökas kontinuerligt med nya kunder och bolagets lokala förankring är förmodligen en stor förklaring till detta. Även större industrikunder väljer bolaget som sin elleverantör.

Nya affärer och nya affärsområden kommer med stor sannolikhet att växa fram under de närmaste åren. Grön energi kommer att växa fram som en stor sektor framöver.

Två nya projekt har startats under året. Det första är byggnationen av ett trygghetsboende, ett särskilt boende tillsammans med en förskola i kvarteret Haraberget. Det andra är byggnationen av Dressinen, en fastighet med kontor i två plan samt lägenheter i 2,5 plan på en av Ljungbys mest centrala tomter. Båda byggnationerna beräknas vara klara under 2023.

Vakansgraden hos Ljungbybostäder AB kan på sikt vara en risk då bolaget enligt ägardirektiven ska bygga 120 lägenheter per mandatperiod. Risken är något större i kringorterna där företagsnedläggelse kan påverka. Vakansrisken för centrumfastigheter är på sikt en risk pga ändrat köpbeteende hos konsumenterna. En annan icke oväsentlig faktor för att minska riskerna för oförutsedda händelser är att ständigt uppdatera det planmässiga underhållsbehovet under de kommande åren. Ljungbybostäder jobbar därför med en långsiktig underhållsplan som uppdateras minst en gång per år. Under året har man anställt en fastighetschef som ansvarar för underhållsplanen.

Ljungby Utveckling AB förväntas hitta goda fastighetslösningar för företag som skall etablera sig samt företag som skall expandera inom Ljungby Kommun.

#### Moderföretag

Någon förändring av verksamheten är ej planerad. Inga egna risker eller osäkerhetsfaktorer.

#### Information om icke-finansiella resultatindikatorer

Dotterbolagen inom koncernen har som mål att agera som attraktiva arbetsgivare och där anställda skall känna att de har intressanta arbetsuppgifter och utvecklingsmöjligheter inom organisationen. Intern rörlighet uppmuntras för medarbetare och chefer som är beredda att utveckla sin kompetens.

#### Miljöinformation

Inom koncernen drivs tillståndspliktig verksamhet enligt miljöskyddslagen vid produktion av fjärrvärme. Tillstånd för verksamheten har beviljats av länsstyrelsen och omfattar befintlig och utökad verksamhet samt förbränning av sorterat avfall. Kontrollarbete och årlig miljöbesiktning sker med stöd av miljöbalken. Huvudsakligen sker utsläppen till luft. För Ljungby Energi-koncernens omsättning utgör den tillståndspliktiga verksamheten 65,5 (70,1) procent av total omsättning.

#### Eget Kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat
<b>Koncern</b>		
Vid årets början	10 100	238 557
Utdelning till ägare		-1 650
Årets resultat		31 892
Vid årets slut	10 100	268 798
	<i>Aktiekapital inkl reservfond</i>	<i>Balanserat resultat</i>
<b>Moderföretaget</b>		
Vid årets början	10 153	65 454
Utdelning till ägare		-1 650
<i>Disposition enl. bolagsstämmobeslut</i>		
Årets resultat		9 335
Vid årets slut	10 153	73 139

#### Förslag till disposition beträffande bolagets vinst eller förlust

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel, 73 139 tkr disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	71 489
Till aktieägaren utdelas	1 650
Summa	73 139

Vad beträffar företagets resultat och ställning i övrigt, hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande bokslutskommentarer.

### Resultaträkning - koncernen

Belopp i kkr	Not	2021-01-01	2020-01-01
		- 2021-12-31	- 2020-12-31
Nettoomsättning	2	342 518	288 696
Aktiverat arbete för egen räkning		2 378	3 687
Övriga rörelseintäkter		1 296	713
		<u>346 192</u>	<u>293 096</u>
<b>Rörelsens kostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-92 016	-62 303
Övriga externa kostnader	3, 6	-101 802	-100 802
Personalkostnader	4	-57 631	-53 493
Avskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	5	-51 259	-45 250
Övriga rörelsekostnader		-2 774	-364
<b>Rörelseresultat</b>		<u>40 710</u>	<u>30 884</u>
<b>Resultat från finansiella poster</b>			
Ränteintäkter och liknande resultatposter	7	96	85
Räntekostnader och liknande resultatposter	8	-6 711	-6 578
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<u>34 095</u>	<u>24 391</u>
<b>Resultat före skatt</b>		<u>34 095</u>	<u>24 391</u>
Skatt på årets resultat	9	-2 203	-5 687
<b>Årets resultat</b>		<u>31 892</u>	<u>18 704</u>
Hänförligt till moderföretagets aktieägare		31 892	18 704

2022060712339

**Balansräkning - koncernen**

<i>Delegat i kkr</i>	<i>Nol</i>	<i>2021-12-31</i>	<i>2020-12-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Byggnader och mark	10	635 127	671 400
Maskiner och andra tekniska anläggningar	11	414 745	369 771
Inventarier, verktyg och installationer	12	11 070	6 189
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	13	72 366	40 086
		<u>1 133 308</u>	<u>1 087 446</u>
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	15	565	565
		<u>565</u>	<u>565</u>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>1 133 873</b>	<b>1 088 011</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Varulager m m</b>			
Råvaror och förnödenheter		5 222	5 781
Pågående arbete för annans räkning		-	618
		<u>5 222</u>	<u>6 399</u>
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar		20 381	21 515
Fordran hos Kommun		5 560	4 692
Skattefordringar		7 456	11 083
Övriga fordringar		6 876	2 118
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	16	36 112	35 143
		<u>76 385</u>	<u>74 551</u>
<b>Kassa och bank</b>		<b>39 223</b>	<b>19 627</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>120 830</b>	<b>100 577</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>1 254 703</b>	<b>1 188 588</b>

AS

### Balansräkning - koncernen

Belopp i kkr	Not	2021-12-31	2020-12-31
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<i>Eget kapital</i>			
Aktiekapital		10 100	10 100
Balanserat resultat inkl årets resultat		268 798	238 557
Eget kapital hänförligt till moderbolagets aktieägare		278 898	248 657
<b>Summa eget kapital</b>		<b>278 898</b>	<b>248 657</b>
<i>Avsättningar</i>			
Avsättningar för pensioner och liknande förpliktelser		39	42
Avsättningar för uppskjuten skatt	18	81 540	84 230
		81 579	84 272
<i>Långfristiga skulder</i>			
Övriga skulder till kreditinstitut	21, 22	788 001	778 009
		788 001	778 009
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Skulder till kreditinstitut	21	10 000	8 576
Leverantörsskulder		32 150	25 512
Skuld till Kommun		6 608	4 500
Skatteskulder		384	-
Övriga skulder		28 514	16 340
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		28 569	22 723
		106 225	77 651
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>1 254 703</b>	<b>1 188 588</b>

2022060712340

### Kassaflödesanalys - koncernen

Belopp / kkr	Not	2021-01-01	2020-01-01
		- 2021-12-31	- 2020-12-31
<b>Den löpande verksamheten</b>			
Resultat efter finansiella poster		34 095	24 391
Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet, m.m.	24	54 030	45 594
		88 125	69 985
Betald skatt		-885	-3 643
<b>Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändringar av rörelsekapital</b>		87 240	66 342
<i>Kassaflöde från förändringar i rörelsekapital</i>			
Ökning(-)/Minskning(+) av varulager		1 177	-971
Ökning(-)/Minskning(+) av rörelsefordringar		-5 678	9 116
Ökning(+)/Minskning(-) av rörelsekulder		26 985	-22 673
<b>Kassaflöde från den löpande verksamheten</b>		109 724	51 814
<b>Investeringsverksamheten</b>			
Förvärv av finansiella anläggningstillgångar		-116 045	-510
Förvärv av materiella anläggningstillgångar		-	-133 371
Avyttring av materiella anläggningstillgångar		16 151	264
Avyttring av dotterbolag/rörelse, netto likvidpåverkan		-	-
Erhållna bidrag		-	5 878
<b>Kassaflöde från investeringsverksamheten</b>		-99 894	-127 739
<b>Finansieringsverksamheten</b>			
Amortering av låneskulder		-23 408	-38 529
Ökning av lån		34 824	114 020
Utbetald utdelning		-1 650	-1 400
<b>Kassaflöde från finansieringsverksamheten</b>		9 766	74 091
<b>Årets kassaflöde</b>		19 596	-1 834
<b>Likvida medel vid årets början</b>		19 627	21 461
<b>Likvida medel vid årets slut</b>		39 223	19 627

AS

### Resultaträkning - moderföretaget

Belopp i kkr	Not	2021-01-01	2020-01-01
		- 2021-12-31	- 2020-12-31
Nettomsättning	2	-	-
Övriga externa kostnader	3, 6	-267	-3 159
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-267</b>	<b>-3 159</b>
<i>Resultat från finansiella poster</i>			
Resultat från andelar i koncernföretag		1 650	1 400
Räntekostnader och liknande resultatposter	8	-2 130	-2 353
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-747</b>	<b>-4 112</b>
<i>Bokslutsdispositioner</i>			
Koncernbidrag, erhållna		12 159	12 376
Förändring av periodiseringsfond		-35	399
<b>Resultat före skatt</b>		<b>11 377</b>	<b>8 663</b>
Skatt på årets resultat	9	-2 041	-1 591
<b>Årets resultat</b>		<b>9 336</b>	<b>7 072</b>

2022060712341

AS

**Balansräkning - moderföretaget**

<i>Belopp i kkr</i>	<i>Not</i>	<i>2021-12-31</i>	<i>2020-12-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	14	335 000	335 000
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>335 000</b>	<b>335 000</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Fordringar hos koncernföretag		12 159	12 376
Skattefordringar		544	994
Övriga fordringar		18	18
		<b>12 721</b>	<b>13 388</b>
<i>Kassa och bank</i>		<b>39 223</b>	<b>19 627</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>51 944</b>	<b>33 016</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>386 944</b>	<b>368 016</b>

AS

**Balansräkning - moderföretaget**

<i>Belopp i kkr</i>	<i>Not</i>	<i>2021-12-31</i>	<i>2020-12-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital	17	10 100	10 100
Reservfond		53	53
		<u>10 153</u>	<u>10 153</u>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		63 804	58 382
Årets resultat		9 335	7 072
		<u>73 139</u>	<u>65 454</u>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>83 292</b>	<b>75 607</b>
<i>Obeskattade reserver</i>			
Periodiseringsfonder	20	16 966	16 931
		<u>16 966</u>	<u>16 931</u>
<i>Långfristiga skulder</i>			
Övriga skulder till kreditinstitut	21, 22	247 000	250 000
		<u>247 000</u>	<u>250 000</u>
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Skulder till kreditinstitut	21	3 000	-
Skuld till Kommun		81	76
Skulder till koncernföretag		36 526	25 323
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		79	80
		<u>39 686</u>	<u>25 479</u>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>386 944</b>	<b>388 016</b>

2022060712342

### Kassaflödesanalys - moderföretaget

Belopp i kkr	Not	2021-01-01	2020-01-01
		- 2021-12-31	- 2020-12-31
<b>Den löpande verksamheten</b>			
Resultat efter finansiella poster	24	-747	-4 112
		-747	-4 112
Betald skatt		-1 591	-1 971
<b>Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändringar av rörelsekapital</b>		<b>-2 338</b>	<b>-6 083</b>
<i>Kassaflöde från förändringar i rörelsekapital</i>			
Ökning(-)/Minskning(+) av rörelsefordringar		217	283
Ökning(+)/Minskning(-) av rörelseskulder		11 207	2 991
<b>Kassaflöde från den löpande verksamheten</b>		<b>9 087</b>	<b>-2 809</b>
<b>Finansieringsverksamheten</b>			
Utbetald utdelning		-1 650	-1 400
Amortering av låneskulder		-	-10 000
Erhållna koncernbidrag		12 159	12 376
<b>Kassaflöde från finansieringsverksamheten</b>		<b>10 509</b>	<b>976</b>
<b>Årets kassaflöde</b>		<b>19 595</b>	<b>-1 833</b>
<b>Likvida medel vid årets början</b>		<b>19 627</b>	<b>21 461</b>
<b>Likvida medel vid årets slut</b>		<b>39 223</b>	<b>19 627</b>

MS

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

Belopp i kkr om inget annat anges

#### Allmänna redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Moderbolaget tillämpar samma redovisningsprinciper som koncernen utom i de fall som anges nedan under avsnittet "Redovisningsprinciper i moderföretaget".

#### Värderingsprinciper m m

Tillgångar, avsättningar och skulder har värderats till anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

#### Varulager

Varulagret, värderat enligt Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2000:3 är upptaget till det lägsta av anskaffningsvärdet enligt först in- först ut- principen, respektive verkligt värde. Därvid har inkuransrisk beaktats. Vid värdering har inte hänsyn tagits till kapacitetsutnyttjande.

#### Fordringar

Fordringar har efter individuell värdering upptagits till belopp varmed de beräknas inflyta. Hyresfordringar äldre än sex månader skrivs av.

#### Materiella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar och nedskrivningar. I anskaffningsvärdet ingår förutom inköpspriset även utgifter som är direkt hänförliga till förvärvet.

#### Tillkommande utgifter

Tillkommande utgifter som uppfyller tillgångskriteriet räknas in i tillgångens redovisade värde. Utgifter för löpande underhåll och reparationer redovisas som kostnader när de uppkommer.

För vissa av de materiella anläggningstillgångarna har skillnaden i förbrukningen av betydande komponenter bedömts vara väsentlig. Dessa tillgångar har därför delats upp i komponenter vilka skrivs av separat.

#### Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden minskat med restvärde. Avskrivningarna sker linjärt över tillgångens nyttjandeperiod och redovisas som en kostnad i resultaträkningen.

Följande avskrivningstider tillämpas:	Ljungbybostäder AB	Ljungby Energi (konc)	Ljungby Utveckling AB
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader	(se nedan)	20-50 år	20-33 år
Byggnadsinventarier	10 år	-	15-20 år
Markanläggningar	-	20 år	20 år
Markanläggningar (75 % av anskaff värde)	-	20 år	
Maskiner och andra tekniska anläggningar	6-10 år	-	10 år
Inventarier, verktyg och installationer	5-10 år	5 år	5-25 år
El- och optodistributionsanläggningar	-	10-20 år	
Värmedistributionsanläggningar	-	30 år	-
Värmeproduktionsanläggningar	-	10-15 år	-

Byggnaderna består av ett antal komponenter med olika nyttjandeperioder. Huvudindelningen är byggnader och mark. Ingen avskrivning görs avseende mark då nyttjandeperioden anses vara oändlig. Byggnader består av komponenter vars nyttjandeperiod varierar.

För Ljungbybostäder har följande huvudgrupper av komponenter har identifierats och ligger till grund för avskrivning på byggnader:

	Ljungbybostäder AB
Stomme/grund	80 år
Fasad	50 år
Tak/fönster	50 år
Sanitet/värme	50 år
Installationer	30-40 år
Övriga delar	30 år

#### Leasing - leasetagare

Alla leasingavtal inom koncernen har klassificerats som operationella leasingavtal.

#### Operationella leasingavtal

Leasingavgifterna enligt operationella leasingavtal, inklusive förhöjd förstagångshyra, en exklusiv utgifter för tjänster som försäkring och underhåll, redovisas som en järt kostnad på leasingperioden.

#### Finansiella tillgångar och skulder

Finansiella tillgångar och skulder redovisas i enlighet med kapitel 11 (Finansiella instrument värderade enligt 4 kap. 14 a 14 e §§ årsredovisningslagen) i BFNAR 2012:1.

#### Redovisning i och borttagande från balansräkningen

En finansiell tillgång eller finansiell skuld tas upp i balansräkningen när företaget blir part i instrumentets avtalsmässiga villkor.

En finansiell tillgång tas bort från balansräkningen när den avtalsenliga rätten till kassaflödet från tillgången har upphört eller reglerats. Detsamma gäller när de risker och fördelar som är förknippade med innehavet i allt väsentligt överförs till annan part och företaget inte längre har kontroll över den finansiella tillgången. En finansiell skuld tas bort från balansräkningen när den avtalade förpliktelsen fullgjorts eller upphört.

#### Klassificering och värdering

Finansiella tillgångar och skulder har klassificerats i olika värderingskategorier i enlighet med kapitel 11 i BFNAR 2012:1. Klassificeringen i olika värderingskategorier ligger till grund för hur de finansiella instrumenten ska värderas och hur värdeförändringar ska redovisas.

#### (i) Lånefordringar och kundfordringar

Lånefordringar och kundfordringar är finansiella tillgångar som har fastställda eller fastställbara betalningar, men som inte är derivat. Dessa tillgångar värderas till upplupet anskaffningsvärde. Upplupet anskaffningsvärde bestäms utifrån den effektivränta som beräknades vid anskaffningstidpunkten. Kundfordringar redovisas till det belopp som beräknas inflyta, dvs. efter avdrag för osäkra fordringar.

#### (ii) Övriga finansiella skulder

Lån samt övriga finansiella skulder, t.ex. leverantörsskulder, ingår i denna kategori. Skulderna värderas till upplupet anskaffningsvärde.

#### (iii) Fordringar och skulder i utländsk valuta

Valutakursförändringar avseende rörelserelaterade fordringar och skulder redovisas i rörelseresultatet medan valutakursförändringar avseende finansiella fordringar och skulder redovisas i finansnettot.

#### Nedskrivningar - materiella och immateriella anläggningstillgångar samt andelar i koncernföretag

Vid varje balansdag bedöms om det finns någon indikation på att en tillgångs värde är lägre än dess redovisade värde. Om en sådan indikation finns, beräknas tillgångens återvinningsvärde. Återvinningsvärdet är det högsta av verkligt värde med avdrag för försäljningskostnader och nyttjandevärde. Vid beräkning av nyttjandevärdet beräknas nuvärdet av de framtida kassaflöden som tillgången väntas ge upphov till i den löpande verksamheten samt när den avyttras eller uttrangeras. Den diskonteringsränta som används är före skatt och återspeglar marknadsmässiga bedömningar av pengars tidsvärde och de risker som avser tillgången. En tidigare nedskrivning återförs endast om de skäl som låg till grund för beräkningen av återvinningsvärdet vid den senaste nedskrivningen har förändrats.

#### Intäkter

Det inflöde av ekonomiska fördelar som företaget erhållit eller kommer att erhålla för egen räkning redovisas som intäkt. Intäkter värderas till verkliga värdet av det som erhållits eller kommer att erhållas, med avdrag för rabatter. Hyresintäkter periodiseras till den period intäkterna avser.

#### Avsättningar

En avsättning ska motsvara den bästa uppskattningen av det belopp som kommer att krävas för att reglera förpliktelsen, 4 Kap. 15a § ARL. En avsättning redovisas i balansräkningen när företaget har en legal eller informell förpliktelse till följd av en inträffad händelse och det är sannolikt att ett utflöde av resurser krävs för att reglera förpliktelsen och en tillförlitlig uppskattning av beloppet kan göras. Vid första redovisningstillfället värderas avsättningar till den bästa uppskattningen av det belopp som kommer att krävas för att reglera förpliktelsen på balansdagen. Avsättningarna omprövas varje balansdag.

#### Ersättningar till anställda

Förhållanden angivna avser koncernen. Moderbolaget saknar anställda.

#### **Ersättningar till anställda efter avslutad anställning**

##### **Klassificering**

Planer för ersättningar efter avslutad anställning klassificeras som antingen avgiftsbestämda eller förmånsbestämda.

Vid avgiftsbestämda planer betalas fastställda avgifter till ett annat företag, normalt ett försäkringsföretag, och har inte längre någon förpliktelse till den anställde när avgiften är betald. Storleken på den anställdes ersättningar efter avslutad anställning är beroende av de avgifter som har belagts och den kapitalavkastning som avgifterna ger.

Vid förmånsbestämda planer har företaget en förpliktelse att lämna de överenskomna ersättningarna till nuvarande och tidigare anställda. Företaget bär i allt väsentligt dels risken att ersättningarna kommer att bli högre än förväntat (aktuariell risk), dels risken att avkastningen på tillgångarna avviker från förväntningarna (investeringsrisk). Investeringsrisk föreligger även om tillgångarna är överförda till ett annat företag.

##### **Avgiftsbestämda planer**

Avgifterna för avgiftsbestämda planer redovisas som kostnad.

##### **Skatt**

Skatt på årets resultat i resultaträkningen består av aktuell skatt och uppskjuten skatt. Aktuell skatt är inkomstskatt för innevarande räkenskapsår som avser årets skattepliktiga resultat och den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte redovisats. Uppskjuten skatt är inkomstskatt för skattepliktigt resultat avseende framtida räkenskapsår till följd av tidigare transaktioner eller händelser.

I koncernbalansräkningen delas obeskattade reserver upp på uppskjuten skatt och eget kapital.

##### **Eventuallförpliktelser**

En eventuallförpliktelse är:

- \* En möjlig förpliktelse som till följd av inträffade händelser och vars förekomst endast kommer att bekräftas av en eller flera osäkra framtida händelser, som inte helt ligger inom företagets kontroll, inträffar eller uteblir, eller
- \* En befintlig förpliktelse till följd av inträffade händelser, men som inte redovisas som skuld eller avsättning eftersom det inte är sannolikt att ett utflöde av resurser kommer att krävas för att reglera förpliktelsen eller förpliktelsens storlek inte kan beräknas med tillräcklig tillförlitlighet.

Eventuallförpliktelser är en sammanfattande beteckning för sådana garantier, ekonomiska åtaganden och eventuella förpliktelser som inte tas upp i balansräkningen.

#### **Redovisningsprinciper i moderföretaget**

Redovisningsprinciperna i moderföretaget överensstämmer med de ovan angivna redovisningsprinciperna i koncernredovisningen utom i nedanstående fall.

Lämnade och erhållna koncernbidrag redovisas i resultaträkningen med tillhörande skatteeffekt.

##### **Skatt**

I moderföretaget särredovisas inte uppskjuten skatt som är hänförlig till obeskattade reserver.

#### **Koncernredovisning**

##### **Dotterföretag**

Dotterföretag är företag i vilka moderföretaget direkt eller indirekt innehar mer än 50 % av rösttalet eller på annat sätt har ett bestämmande inflytande över den driftsmässiga och finansiella styrningen. Dotterföretag redovisas i normalfallet enligt förvärvsmetoden. Förvärvsmetoden innebär att ett förvärv av dotterföretag betraktas som en transaktion varigenom moderföretaget indirekt förvärvar dotterföretagets tillgångar och övertar dess skulder. Från och med förvärvstidpunkten inkluderas i koncernredovisningen det förvärvade företagets intäkter och kostnader, identifierbara tillgångar och skulder liksom uppkommen goodwill och negativ goodwill.

##### **Koncernuppgifter**

Företaget är helägt dotterföretag till Ljungby Kommun, org nr 212000-0670 med säte i Ljungby. Ljungby Kommun upprättar koncernredovisning för den största koncernen.

2022060712344

**Not 2 Nettoomsättning per rörelsegren och geografisk marknad**

	2021-01-01 - 2021-12-31	2020-01-01 - 2020-12-31
<b>Koncern</b>		
<i>Nettoomsättning per rörelsegren</i>		
Elproduktion	7 308	1 957
Elhandel	18 454	7 887
Fjärrvärmeproduktion	127 610	98 774
Fjärrvärmedistribution	–	19
Eldistribution	47 551	47 706
IT-kommunikation	42 094	34 410
Uthyrning fastigheter	99 442	97 900
Övrigt	59	43
	<u>342 518</u>	<u>288 696</u>
<b>Förfallostruktur för Ljungbybostäders kontrakt</b>		
	Antal kontrakt	Kontraktsvärde
<u>Lokaler</u>		
Inom ett år	13	2 483
Ett till fem år	67	25 184
Senare än fem år	1	22 350
<u>Bostäder</u>	1 297	80 679
<u>Moderföretag</u>	–	–

**Not 3 Operationell leasing - leasetagare**

	2021-01-01 - 2021-12-31	2020-01-01 - 2020-12-31
<b>Koncernen</b>		
<i>Tillgångar som innehåses via operationella leasingavtal</i>		
Minimileaseavgifter	603	662
Totala leasingkostnader	<u>603</u>	<u>662</u>
<i>Avtalade framtida minimileaseavgifter avseende icke uppsägningsbara kontrakt förfaller till betalning:</i>		
Inom ett år	339	418
Mellan ett och fem år	38	215
Senare än fem år	–	–
	<u>377</u>	<u>633</u>
<b>Moderföretaget</b>		
<i>Tillgångar som innehåses via operationella leasingavtal</i>	Inga	Inga

**Not 4 Anställda och personalkostnader**

<i>Medelantalet anställda</i>	2021-01-01 - 2021-12-31	varav män	2020-01-01 - 2020-12-31	varav män
<b>Moderföretaget</b>				
Sverige	–	0%	–	0%
Totalt i moderföretaget	–	0%	–	0%
<b>Dotterföretag</b>				
Sverige	72	83%	70	86%
Totalt i dotterföretag	72	83%	70	86%
Koncernen totalt	72	83%	70	86%

**Könsfördelning i företagsledningen**

	2021-12-31 Andel kvinnor i %	2020-12-31 Andel kvinnor i %
<b>Moderföretaget</b>		
Styrelsen	20	20
Övriga ledande befattningshavare	–	–
<b>Koncern</b>		
Styrelsen	15	15
Övriga ledande befattningshavare	–	–

*AS*

Löner, andra ersättningar och sociala kostnader

	2021-01-01 -- 2021-12-31		2020-01-01 -- 2020-12-31	
	Löner och ersättningar	Sociala kostnader	Löner och ersättningar	Sociala kostnader
Moderföretaget	–	–	–	–
(varav pensionskostnad)		1) (-)	1) (-)	
Dotterföretag	39 027	17 584	37 070	15 657
(varav pensionskostnad)		(5 303)		(5 263)
Koncernen totalt	39 027	17 584	37 070	15 657
(varav pensionskostnad)		2) (5 303)	2) (5 263)	

1) Av koncernens pensionskostnader avser 619 tkr (f.ä. 495 tkr) gruppen styrelse och VD.

Not 5 Avskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar

	2021-01-01 - 2021-12-31	2020-01-01 - 2020-12-31
<b>Koncernen</b>		
Byggnader och mark	19 962	-15 871
Maskiner och andra tekniska anläggningar	29 338	-28 348
Inventarier, verktyg och installationer	1 958	-1 029
Avyttring komponent	–	–
	51 259	-45 250

Not 6 Arvode och kostnadsersättning till revisorer

	2021-01-01 - 2021-12-31	2020-01-01 - 2020-12-31
<b>Koncernen</b>		
<i>Kpmg</i>		
Revisionsarvode	-301	-354
Andra uppdrag	-76	-139
	-377	-493
<b>Moderföretag</b>		
<i>Kpmg</i>		
Revisionsarvode	-79	-69
Andra uppdrag	–	–
	-79	-69

Not 7 Ränteintäkter och liknande resultatposter

	2021-01-01 - 2021-12-31	2020-01-01 - 2020-12-31
<b>Koncernen</b>		
Ränteintäkter, koncernföretag	–	–
Ränteintäkter, övriga	96	85
	96	85
<b>Moderföretaget</b>		
Ränteintäkter, koncernföretag	–	–
Ränteintäkter, övriga	–	–
	–	–

Not 8 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2021-01-01 - 2021-12-31	2020-01-01 - 2020-12-31
<b>Koncernen</b>		
Räntekostnader, koncernföretag	-3 812	-3 282
Räntekostnader, övriga	-2 899	-3 296
	-6 711	-6 578
<b>Moderföretaget</b>		
Räntekostnader, koncernföretag	-1 250	-1 300
Räntekostnader, övriga	-880	-1 053
	-2 130	-2 353

1/5

Not 9 Skatt på årets resultat		
Koncernen	2021-01-01 - 2021-12-31	2020-01-01 - 2020-12-31
<b>Aktuell skattekostnad (-)/skatteintäkt (+)</b>		
Periodens skattekostnad	-4 895	-3 449
	-4 895	-3 449
<b>Uppskjuten skattekostnad (-)/skatteintäkt (+)</b>		
Uppskjuten skatt i föränd. obeskattade reserver o temp. skilln.	2 692	-2 238
	2 692	-2 238
<b>Totalt redovisad skattekostnad i koncernen</b>	<b>-2 203</b>	<b>-5 687</b>
<b>Moderföretaget</b>		
<b>Aktuell skattekostnad (-)/skatteintäkt (+)</b>	<b>2021-01-01 - 2021-12-31</b>	<b>2020-01-01 - 2020-12-31</b>
Periodens skattekostnad	-2 041	-1 591
	-2 041	-1 591
<b>Total redovisad skattekostnad i moderföretaget</b>	<b>-2 041</b>	<b>-1 591</b>

Avstämning effektiv skatt		
Koncernen	2021-01-01 - 2021-12-31	2020-01-01 - 2020-12-31
Resultat före skatt	34 095	24 391
Skatt enligt gällande skattesats	-7 024	-5 220
Skattemässig intäkt obeskattade reserver	-101	-102
Ej avdragsgilla kostnader	-27	-25
Ej skattepliktiga intäkter	31	-
Skatt tidigare års resultat	-127	-319
Effekt av förändrad skattesats i skattefordran	2 846	-39
Skillnad mellan bokförd avskrivning & skattemässig avskr	-46	-1 446
Påverkan avdragsgillt komponentbyte och ej avdragsgill utr	-	1 463
Skattefordran investeringsavdrag	2 786	-
Skattepliktiga ej bokförda intäkter	-27	-
Ej avdragsgill förlust fastighetsförsäljning	-514	-
	-2 203	-5 689

Moderbolaget		
Resultat före skatt	11 377	8 663
Skatt enligt gällande skattesats	-2 344	1 854
Ej skattepliktiga intäkter	340	-300
Justering skatt återförd periodiseringsfond 2015	-20	-
Justering skatt återförd periodiseringsfond 2014	-	18
Skattemässig intäkt obeskattade reserver	-17	19
Ej avdragsgilla kostnader	-	-
	-2 041	1 591

Not 10 Byggnader och mark		
Koncern	2021-12-31	2020-12-31
<b>Akkumulerade anskaffningsvärden</b>		
Vid årets början	919 623	782 835
Nyanskaffningar	1 837	54 671
Omklassificeringar	-	99 991
Avyttringar och utrangeringar	-38 293	-17 874
	883 167	919 623
<b>Akkumulerade avskrivningar enligt plan</b>		
Vid årets början	-248 222	-239 125
Avyttringar och utrangeringar	20 145	6 774
Årets avskrivning enligt plan	-19 962	-15 871
	-248 039	-248 222
<b>Redovisat värde vid perioden slut</b>	<b>635 127</b>	<b>671 400</b>

AB

2022060712346

**Not 11 Maskiner och andra tekniska anläggningar**

	2021-12-31	2020-12-31
<b>Koncern</b>		
<i>Akkumulerade anskaffningsvärden</i>		
Vid årets början	869 079	842 847
Nyanskaffningar	45 834	52 110
Omklassificeringar	29 255	-5 878
Avyttringar och utrangeringar	-1 519	-
	<u>962 649</u>	<u>889 079</u>
<i>Akkumulerade avskrivningar enligt plan</i>		
Vid årets början	-519 306	-490 959
Avyttringar och utrangeringar	742	-
Omklassificeringar	-	1
Årets avskrivning enligt plan	-29 338	-28 348
	<u>-547 904</u>	<u>-519 306</u>
<b>Redovisat värde vid periodens slut</b>	<b>414 745</b>	<b>369 771</b>

**Not 12 Inventarier, verktyg och installationer**

	2021-12-31	2020-12-31
<b>Koncern</b>		
<i>Akkumulerade anskaffningsvärden</i>		
Vid årets början	25 931	22 099
Nyanskaffningar	5 231	4 191
Avyttringar och utrangeringar	1 655	-359
	<u>32 817</u>	<u>25 931</u>
<i>Akkumulerade avskrivningar enligt plan</i>		
Vid årets början	-19 741	-19 072
Avyttringar och utrangeringar	-47	359
Årets avskrivning enligt plan på anskaffningsvärden	-1 958	-1 028
	<u>-21 747</u>	<u>-19 741</u>
<b>Redovisat värde vid periodens slut</b>	<b>11 070</b>	<b>6 189</b>

**Not 13 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar**

	2021-12-31	2020-12-31
<b>Koncern</b>		
Vid årets början	40 087	107 204
Omklassificeringar	-30 863	-102 573
Nyanskaffningar	63 143	35 455
	<u>72 366</u>	<u>40 087</u>

**Not 14 Andelar i koncernföretag**

	2021-12-31	2020-12-31
<i>Akkumulerade anskaffningsvärden</i>		
Vid årets början och slut	335 000	335 000
<b>Redovisat värde vid periodens slut</b>	<b>335 000</b>	<b>335 000</b>

**Spec av moderföretagets och koncernens innehav av andelar i koncernföretag**

Dotterföretag / Org nr / Säte	Resultat efter finans	2) Eget kapital	Anlel andelar	Andel i % 1)	Bokfört värde
Ljungby Energi AB, 556192-4332, Ljungby	37 011	328 380	100 000	100,0	220 000
Ljungby Energinät AB, 556082-3996, Ljungby					
Ljungby Bostäder AB, 556053-8711, Ljungby	6 235	147 829	25 000	100,0	110 000
Ljungby Utveckling AB, 556075-7675, Ljungby	-2 688	3 289	3 000	100,0	5 000
					<u>335 000</u>

1) Ägarandelen av kapitalet avses, vilket även överensstämmer med andelen av rösterna för totalt antal aktier.

2) Eget kapital är lika med beskattat eget kapital och 79,4 % av obeskattade reserver.

*AS*

**Not 15 Andra långfristiga värdepappersinnehav**

	2021-12-31	2020-12-31
<b>Koncern</b>		
Akkumulerade anskaffningsvärden		
Vid årets början	565	55
Tillkommande tillgångar	–	510
Redovisat värde vid årets slut	565	565

**Not 16 Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter**

	Koncern	Moderföretag
Leverantörsfakturor	1 917	–
Upplupna intäkter	33 345	–
Övriga poster	850	–
	36 112	–

**Not 17 Eget Kapital**

	2021-12-31	2020-12-31
<b>Moderföretaget</b>		
Antal aktier(styck)	101 000	101 000
Kvotvärde	100	100

**Not 18 Avsättningar för uppskjuten skatt**

Uppskjuten skatt hänförlig till temporära skillnader

Koncern - 2021-12-31	Uppskjuten skattfordran	Uppskjuten skatteskuld	Netto
Byggnader och mark	–	16 819	16 819
Maskiner och inventarier	–	59 976	59 976
Periodiseringsfonder	–	7 491	7 491
Underskottsavdrag	–	–	–
Övrigt	–	-2 746	-2 746
	–	81 540	81 540

Koncern - 2020-12-31	Uppskjuten skattfordran	Uppskjuten skatteskuld	Netto
Byggnader och mark	–	18 027	18 027
Maskiner och inventarier	–	57 401	57 401
Periodiseringsfonder	–	9 818	9 818
Underskottsavdrag	–	-1 016	-1 016
	–	84 230	84 230

**Not 19 Disposition av vinst eller förlust**

Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, 73 192 tusen kronor, disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	71 542
Till aktieägaren utdelas	1 650
<b>Summa</b>	<b>73 192</b>

**Not 20 Periodiseringsfonder**

	2021-12-31	2020-12-31
<b>Moderföretaget</b>		
Periodiseringsfond, avsatt vid beskattningsår 2015	–	3 235
Periodiseringsfond, avsatt vid beskattningsår 2016	2 452	2 452
Periodiseringsfond, avsatt vid beskattningsår 2017	2 962	2 962
Periodiseringsfond, avsatt vid beskattningsår 2018	2 785	2 785
Periodiseringsfond, avsatt vid beskattningsår 2019	3 047	3 047
Periodiseringsfond, avsatt vid beskattningsår 2020	2 450	2 450
Periodiseringsfond, avsatt vid beskattningsår 2021	3 270	–
	16 966	16 931

**Not 21 Övriga skulder till kreditinstitut, långfristiga**

	2021-12-31	2020-12-31
<b>Koncern</b>		
Förfallotidpunkt, inom ett år från balansdagen	10 000	8 576
Förfallotidpunkt, 1-5 år från balansdagen	788 001	754 009
Förfallotidpunkt, senare än fem år från balansdagen	–	24 000
	798 001	786 685
<b>Moderföretag</b>		
Förfallotidpunkt, inom ett år från balansdagen	3 000	–
Förfallotidpunkt, 1-5 år från balansdagen	247 000	250 000
Förfallotidpunkt, senare än fem år från balansdagen	–	–
	247 000	250 000

AKS

2022060712347

**Not 22 Ställda säkerheter och eventuel förpliktelser**

	2021-12-31	2020-12-31
<b>Belopp i kkr</b>		
<b>Koncern</b>		
<b>Ställda säkerheter</b>		
Fastighetsinteckningar	6 166	58 481
varav kreditinstitut	6 166	58 481
<b>Eventualförpliktelser</b>		
Övriga	214	188
<b>Moderföretag</b>	Inga	Inga

**Not 23 Betalda räntor och erhållen utdelning**

	2021-12-31	2020-12-31
<b>Belopp i kkr</b>		
<b>Koncern</b>		
Erhållen ränta	96	104
Erlagd ränta	-6 711	-8 154
<b>Belopp i kkr</b>		
<b>Moderföretag</b>		
Erhållen utdelning	1 650	1 400
Erlagd ränta	-2 130	-2 353

**Not 24 Övriga upplysningar till kassaflödesanalysen**

	2021-12-31	2020-12-31
<b>Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet m.m.</b>		
<b>Koncernen</b>		
Av- och nedskrivningar av tillgångar	51 539	45 248
Rearesultat avyttring av anläggningstillgångar	2 494	371
Övriga ej kassaflödespåverkande poster	-3	-25
	<u>54 030</u>	<u>45 619</u>
<b>Likvida medel</b>		
Kassa och Bank	39 223	19 627
	<u>39 223</u>	<u>19 627</u>
<b>Moderföretaget</b>		
Av- och nedskrivningar av tillgångar	--	--
Rearesultat avyttring av anläggningstillgångar	--	--
Övriga ej kassaflödespåverkande poster	--	--
	<u>--</u>	<u>--</u>
<b>Likvida medel</b>		
Kassa och Bank	39 223	19 627
	<u>39 223</u>	<u>19 627</u>

**Not 25 Nyckeltalsdefinitioner**

Balansomslutning: Totala tillgångar

Justerat eget kapital: Eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt.

Finansiella intäkter: Poster i finansnettot som är hänförliga till tillgångar.

Avkastning på totalt kapital: (Rörelseresultat + finansiella intäkter) / totalt kapital

Avkastning på eget kapital: Resultat efter finansiella poster / Eget kapital

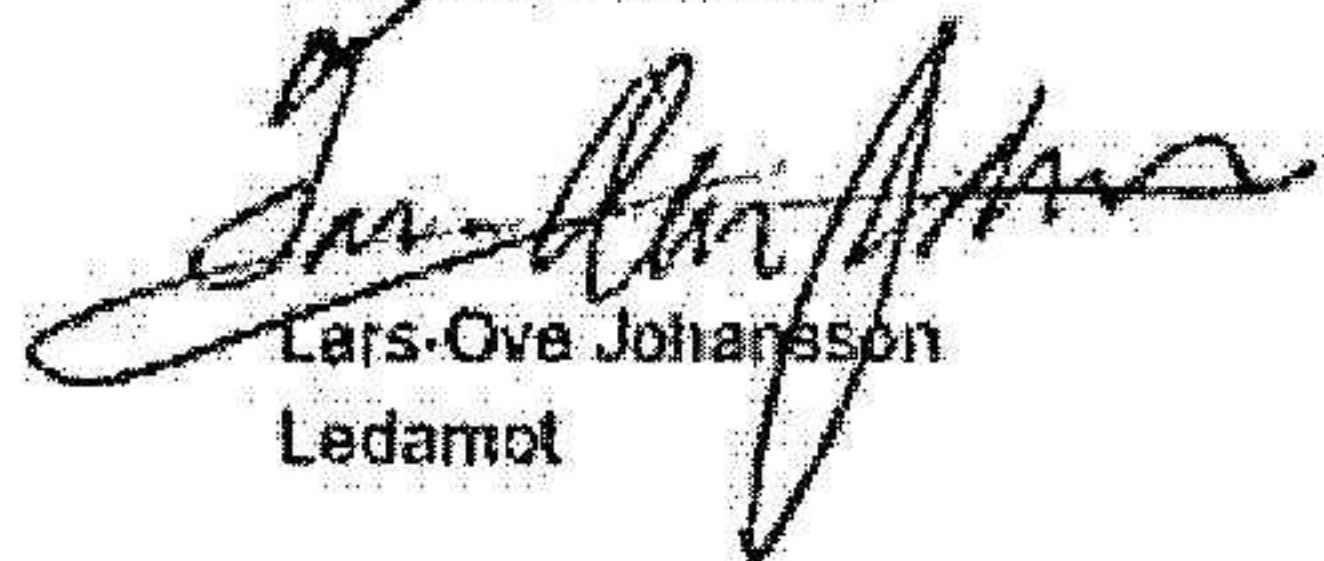
Sollditet: Justerat eget kapital / Totala tillgångar


*AS*

Ljungby den 2022-04-26


  
Magnus Gunnarsson  
Styrelseordförande

Jennie Vidal  
Verkställande direktör


  
Lars-Ove Johansson  
Ledamot

  
Jan Lorentzon  
Ledamot

  
Anne Karlsson  
Ledamot

  
Paul Kovalski  
Ledamot

Vår revisionsberättelse har lämnats den 2022-04-27

  
KPMG  
Michael Brunosson  
Auktoriserad revisor



# Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Ljungby Holding AB, org. nr 556613-9720

## Rapport om årsredovisningen och koncernredovisningen

### Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen och koncernredovisningen för Ljungby Holding AB för år 2021.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen och koncernredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av moderbolagets och koncernens finansiella ställning per den 31 december 2021 och av dessas finansiella resultat och kassaflöde för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens och koncernredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för moderbolaget och för koncernen.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till moderbolaget och koncernen enligt god revisionssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen och koncernredovisningen upprättas och att de ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning och koncernredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag. Vid upprättandet av årsredovisningen och koncernredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av

bolagets och koncernens förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen och verkställande direktören avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

### Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen och koncernredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen och koncernredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen och koncernredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen och koncernredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets och koncernens förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen och koncernredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen och koncernredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag och en koncern inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen och koncernredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen och koncernredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.
- inhämtar vi tillräckliga och ändamålsenliga revisionsbevis avseende den finansiella informationen för enheterna eller affärsaktiviteterna inom koncernen för att göra ett uttalande avseende koncernredovisningen. Vi ansvarar för styrning, övervakning och utförande av koncernrevisionen. Vi är ensamt ansvariga för våra uttalanden.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen och koncernredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Ljungby Holding AB för år 2021 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till moderbolaget och koncernen enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets och koncernens verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av moderbolagets och koncernens egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets och koncernens ekonomiska situation och att tillse

att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

### Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda

ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Ljungby den 27 april 2022

KPMG AB



Michael Brunosson  
Auktoriserad revisor