

**Årsredovisning**  
för  
**NP Properties AB**  
559119-7354

Räkenskapsåret  
2023-05-01 - 2024-04-30

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-11-27.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av:**

Anette Jägskog Palm, Styrelseledamot  
2024-11-27

Styrelsen för NP Properties AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret  
2023-05-01 - 2024-04-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolagets verksamhet skall vara att bygga, äga och förvalta fastigheter och värdepapper.  
Företaget har sitt säte i Stockholms län, Nynäshamns kommun.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2023/24</b>	<b>2022/23</b>	<b>2021/22</b>	<b>2020/21</b>
Nettoomsättning	943	2 269	728	786
Resultat efter finansiella poster	593	312	194	304
Soliditet (%)	70,3	85,0	69,4	54,3

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Inbetalt aktiekapital	-50 000	-460 041	-247 824	<b>-757 865</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-247 824	247 824	<b>0</b>
Årets resultat			470 930	<b>470 930</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>-50 000</b>	<b>-707 865</b>	<b>470 930</b>	<b>-286 935</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	707 864
årets vinst	470 930
	<b>1 178 794</b>
disponeras så att i ny räkning överföres	1 178 794
	<b>1 178 794</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2023-05-01  
-2024-04-30

2022-05-01  
-2023-04-30

### Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning		943 198	2 268 804
Övriga rörelseintäkter		263 872	0
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>1 207 070</b>	<b>2 268 804</b>

### Rörelsekostnader

Handelsvaror		43 144	-1 144 981
Övriga externa kostnader		-309 488	-246 987
Personalkostnader	2	-347 376	-564 559
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-613 720</b>	<b>-1 956 527</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>593 350</b>	<b>312 277</b>

### Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		256	222
Räntekostnader och liknande resultatposter		-302	-249
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-46</b>	<b>-27</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>593 304</b>	<b>312 250</b>

### Resultat före skatt

**593 304**                      **312 250**

### Skatter

Skatt på årets resultat		-122 374	-64 426
<b>Årets resultat</b>		<b>470 930</b>	<b>247 824</b>

## Balansräkning

Not

2024-04-30

2023-04-30

### TILLGÅNGAR

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Kundfordringar

223 322

239 608

Övriga fordringar

1 398 682

402 648

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

105 940

174 167

**Summa kortfristiga fordringar**

**1 727 944**

**816 423**

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

20 864

75 074

**Summa kassa och bank**

**20 864**

**75 074**

**Summa omsättningstillgångar**

**1 748 808**

**891 497**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**1 748 808**

**891 497**

## Balansräkning

Not

2024-04-30

2023-04-30

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

50 000

50 000

**Summa bundet eget kapital**

**50 000**

**50 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

707 864

460 041

Årets resultat

470 930

247 824

**Summa fritt eget kapital**

**1 178 794**

**707 865**

**Summa eget kapital**

**1 228 794**

**757 865**

#### Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

12 057

14 974

Skatteskulder

122 374

64 426

Övriga skulder

15 582

34 232

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

370 001

20 000

**Summa kortfristiga skulder**

**520 014**

**133 632**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**1 748 808**

**891 497**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

### Not 2 Medelantalet anställda

	2023-05-01 -2024-04-30	2022-05-01 -2023-04-30
Medelantalet anställda	2	2

Nynäshamn 2024-11-27

*Anette Jägskog Palm*  
Anette Jägskog Palm