

# ÅRSREDOVISNING

för

R o F Skåne AB

Org.nr. 559314-9759

Räkenskapsåret

2022-01-01 — 2022-12-31

Styrelsen avger följande årsredovisning

| Innehåll                        | Sida |
|---------------------------------|------|
| Förvaltningsberättelse          | 2    |
| Resultaträkning                 | 3    |
| Balansräkning                   | 4    |
| Noter                           | 6    |
| Underskrifter av årsredovisning | 7    |

# Fastställelseintyg


R o F Skåne AB (559314-9759)  
Räkenskapsår 2022-01-01 – 2022-12-31

Årsstämman godkänner styrelsens förslag

Undertecknad styrelseledamot i R o F Skåne AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman den 2023-04-24. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till hur vinsten ska disponeras.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen stämmer överens med originalet.

Malmö, 2023-05-15

  
Fredrik Svensson

# R o F Skåne AB

Org.nr 559314-9759

Styrelsen för R o F Skåne AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 – 2022-12-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor (SEK).

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget ska utföra ekonomiska konsultationer samt konsultationer inom management nationellt och internationellt, idkhandel och förvaltning av värdepapper och finansiella instrument, äga och förvalta fastigheter, bedriva import och export samthandel med byggnadsvaror, hantering och uthyrning av entreprenadmaskiner.

Verksamheten har under räkenskapsåret bedrivits utan anställd personal.

Bolaget har sitt säte i Malmö kommun.

### Flerårsöversikt

|                                   | 2022      | 2021      |
|-----------------------------------|-----------|-----------|
| Nettoomsättning                   | 0         | 400 000   |
| Resultat efter finansiella poster | 4 801 393 | 141 095   |
| Balansomslutning                  | 4 947 750 | 2 231 429 |
| Soliditet (%)                     | 99,79     | 6,10      |

### Förändringar i eget kapital (EK)

|  | Not | Aktiekapital | Övrigt fritt EK | Årets resultat | Summa fritt EK |
|--|-----|--------------|-----------------|----------------|----------------|
| Belopp vid årets ingång                      |     | 25 000       | 0               | 87 309         | 87 309         |
| Resultatdisposition enl. beslut av årsstämma |     | 0            | 87 309          | -87 309        | 0              |
| Årets resultat                               |     | 0            | 0               | 4 801 393      | 4 801 393      |
| Belopp vid årets utgång                      |     | 25 000       | 87 309          | 4 801 393      | 4 888 702      |

### Resultatdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

|                     |           |
|---------------------|-----------|
| Balanserat resultat | 87 309    |
| Årets resultat      | 4 801 393 |
| Summa               | 4 888 702 |

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

|                         |           |
|-------------------------|-----------|
| Utdelning               |           |
| Balanseras i ny räkning | 4 888 702 |
| Summa                   | 4 888 702 |

# R o F Skåne AB

Org.nr 559314-9759

## Resultaträkning

2023060504209

|   | Not | 2022-01-01<br>2022-12-31 | 2021-04-28<br>2021-12-31 |
|---|-----|--------------------------|--------------------------|
| <b>Rörelsens intäkter m.m.</b>                |     |                          |                          |
| Nettoomsättning                               |     | 0                        | -400 000                 |
| <b>Summa rörelsens intäkter m.m.</b>          |     | <b>0</b>                 | <b>400 000</b>           |
| <b>Rörelsens kostnader</b>                    |     |                          |                          |
| Övriga externa kostnader                      |     | -2 740                   | -258 905                 |
| <b>Summa rörelsens kostnader</b>              |     | <b>-2 740</b>            | <b>-258 905</b>          |
| <b>Rörelseresultat</b>                        |     | <b>-2 740</b>            | <b>141 095</b>           |
| <b>Resultat från finansiella poster</b>       |     |                          |                          |
| Resultat från andelar i koncernföretag        |     | 4 804 133                | 0                        |
| <b>Summa resultat från finansiella poster</b> |     | <b>4 804 133</b>         | <b>0</b>                 |
| <b>Resultat efter finansiella poster</b>      |     | <b>4 801 393</b>         | <b>141 095</b>           |
| <b>Bokslutsdispositioner</b>                  |     |                          |                          |
| Förändring av periodiseringsfonder            |     | 0                        | -30 000                  |
| <b>Summa bokslutsdispositioner</b>            |     | <b>0</b>                 | <b>-30 000</b>           |
| <b>Resultat före skatt</b>                    |     | <b>4 801 393</b>         | <b>111 095</b>           |
| <b>Skatter</b>                                |     |                          |                          |
| Skatt på årets resultat                       |     | 0                        | -23 786                  |
| <b>Summa skatter</b>                          |     | <b>0</b>                 | <b>-23 786</b>           |
| <b>Årets resultat</b>                         |     | <b>4 801 393</b>         | <b>87 309</b>            |

## Balansräkning

|  | Not | 2022-12-31       | 2021-12-31       |
|--|-----|------------------|------------------|
| <b>Tillgångar</b>                              |     |                  |                  |
| <b>Anläggningstillgångar</b>                   |     |                  |                  |
| <b>Finansiella anläggningstillgångar</b>       |     |                  |                  |
| Andelar i koncernföretag                       | 2   | 12 500           | 41 700           |
| Fordringar hos koncernföretag                  | 3   | 150 000          | 250 000          |
| <b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b> |     | <b>162 500</b>   | <b>291 700</b>   |
| <b>Summa anläggningstillgångar</b>             |     | <b>162 500</b>   | <b>291 700</b>   |
| <b>Omsättningstillgångar</b>                   |     |                  |                  |
| <b>Kortfristiga fordringar</b>                 |     |                  |                  |
| Kundfordringar                                 |     | 25 000           | 400 000          |
| Fordringar hos koncernföretag                  |     | 4 683 333        | 1 525 000        |
| <b>Summa kortfristiga fordringar</b>           |     | <b>4 708 333</b> | <b>1 925 000</b> |
| <b>Kassa och bank</b>                          |     |                  |                  |
| Kassa och bank                                 |     | 76 917           | 14 729           |
| <b>Summa kassa och bank</b>                    |     | <b>76 917</b>    | <b>14 729</b>    |
| <b>Summa omsättningstillgångar</b>             |     | <b>4 785 250</b> | <b>1 939 729</b> |
| <b>Summa tillgångar</b>                        |     | <b>4 947 750</b> | <b>2 231 429</b> |

2023060504210



# R o F Skåne AB

Org.nr 559314-9759

## Balansräkning

|  | Not | 2022-12-31       | 2021-12-31       |
|--|-----|------------------|------------------|
| <b>Eget kapital och skulder</b>              |     |                  |                  |
| <b>Eget kapital</b>                          |     |                  |                  |
| <b>Bundet eget kapital</b>                   |     |                  |                  |
| Aktiekapital                                 |     | 25 000           | 25 000           |
| <b>Summa bundet eget kapital</b>             |     | <b>25 000</b>    | <b>25 000</b>    |
| <b>Fritt eget kapital</b>                    |     |                  |                  |
| Balanserat resultat                          |     | 87 309           | 0                |
| Årets resultat                               |     | 4 801 393        | 87 309           |
| <b>Summa fritt eget kapital</b>              |     | <b>4 888 702</b> | <b>87 309</b>    |
| <b>Summa eget kapital</b>                    |     | <b>4 913 702</b> | <b>112 309</b>   |
| <b>Obeskattade reserver</b>                  |     |                  |                  |
| Periodiseringsfond                           |     | 30 000           | 30 000           |
| <b>Summa obeskattade reserver</b>            |     | <b>30 000</b>    | <b>30 000</b>    |
| <b>Kortfristiga skulder</b>                  |     |                  |                  |
| Leverantörsskulder                           |     | 0                | 156 250          |
| Skatteskulder                                |     | 4 048            | 15 546           |
| Övriga skulder                               |     | 0                | 1 792 324        |
| Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter |     | 0                | 125 000          |
| <b>Summa kortfristiga skulder</b>            |     | <b>4 048</b>     | <b>2 089 120</b> |
| <b>Summa eget kapital och skulder</b>        |     | <b>4 947 750</b> | <b>2 231 429</b> |

2025060504211



## Noter

### 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

## Noter till balansräkning

### 2 Andelar i koncernföretag

|                             | 2022-12-31          | 2021-12-31    |                  |
|-----------------------------|---------------------|---------------|------------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 41 700              | 0             |                  |
| Inköp                       | 0                   | 41 700        |                  |
| Försäljningar               | -29 200             | 0             |                  |
| Utgående anskaffningsvärden | 12 500              | 41 700        |                  |
| <b>Redovisat värde</b>      | <b>12 500</b>       | <b>41 700</b> |                  |
| Företagets namn             | Organisationsnummer | Säte          | Kapitalandel (%) |
| Gubbarnas Entreprenad AB    | 559314-9767         | Malmö         | 50,00            |

### 3 Fordringar hos koncernföretag

|                             | 2022-12-31     | 2021-12-31     |
|-----------------------------|----------------|----------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 250 000        | 0              |
| Tillkommande fordringar     | 0              | 250 000        |
| Reglerade fordringar        | -100 000       | 0              |
| Utgående anskaffningsvärden | 150 000        | 250 000        |
| <b>Redovisat värde</b>      | <b>150 000</b> | <b>250 000</b> |

# R o F Skåne AB

Org.nr 559314-9759

## Underskrifter av årsredovisning

Ort  
Malmö

Fredrik Svensson  
Datum som framgår av elektroniska underskrifter:  
Styrelseledamot

2023060504213



**SIGNATURES****ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This documents contains 7 pages before this page  
Dokumentet inneholder 7 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 7 sivua ennen tätä sivua  
Dette dokument indeholder 7 sider før denne side

Detta dokument innehåller 7 sidor före denna sida

**FREDRIK SVENSSON**

591026c4-b619-4b02-98b6-c0b7ce551f0e - 2023-04-21 12:41:42 UTC +03:00  
BankID / Freja eID - aea60683-c16a-41da-baad-90b73369ab07 - SE

2023060504214

authority to sign  
representative  
custodial

asemavaltuuus  
nimenkirjoitusoikeus  
huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt  
firmateckningsrätt  
förvaltare

autoritet til å signere  
representant  
foresatte/verge

myndighed til at underskrive  
repræsentant  
frihedsberøvende