

**GÅNGAREN MARK HOLDING AB**  
**Org nr 559274-2620**

**Årsredovisning för räkenskapsåret 2022**

Styrelsen avger följande årsredovisning.

| Innehåll                  | Sida |
|---------------------------|------|
| - årsredovisning för 2022 | 2    |
| - resultaträkning         | 4    |
| - balansräkning           | 5    |
| - noter                   | 7    |

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i kronor. Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Undertecknad styrelseledamot i GÅNGAREN MARK HOLDING AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den 29 - 06 - 23. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Stockholm den 03 - 07 - 23



Anders Tärnholm

Fotokopians överensstämmelse  
 med originalet intygas.



Maria Roswall

073 - 885 78 60

**GÅNGAREN MARK HOLDING AB**  
**Org nr 559274-2620**

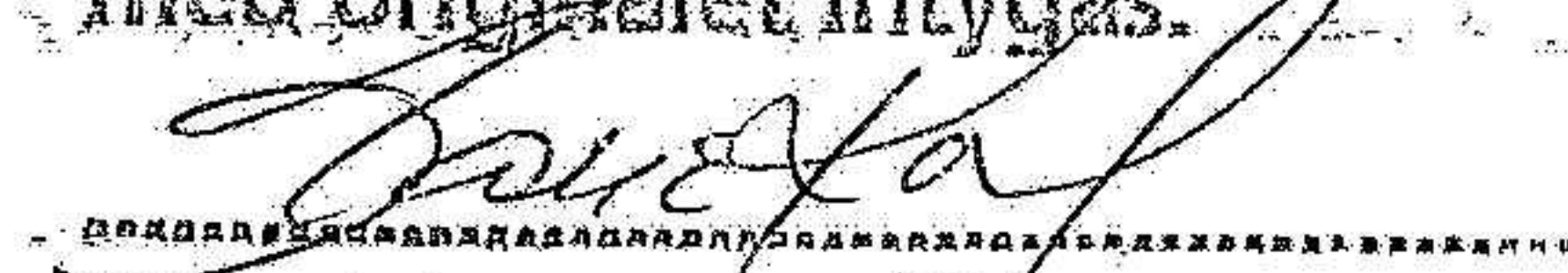
## Årsredovisning för räkenskapsåret 2022

Styrelsen avger följande årsredovisning.

| Innehåll                  | Sida |
|---------------------------|------|
| - årsredovisning för 2022 | 2    |
| - resultaträkning         | 4    |
| - balansräkning           | 5    |
| - noter                   | 7    |

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i kronor. Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Fotokopians överensstämmelse  
med originalet intygas:



Maria Roswall  
073-885 7860

## ÅRSREDOVISNING FÖR 2022

### FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Gångaren Mark Holding AB är ett helägt dotterbolag till Gångaren 13 Holding AB, org.nr 556888-7706, båda med säte i Stockholm, som i sin tur ägs 100% av AB Electrolux (publ), org 556009-4178. Moderföretag i den största koncernen som Gångaren Mark Holding AB är dotterföretag till och där koncernredovisning upprättats är AB Electrolux, org. nr 556009-4178.

Bolaget har till föremål för sin verksamhet att, direkt eller indirekt, äga och förvalta fast och lös egendom samt bedriva därmed förenlig verksamhet.

Bolaget har under året ej haft några anställda.

#### Väsentliga händelser under året

Gångaren Mark Holding AB har under året avyttrat samtliga aktier i Gourmet Mark AB, org.nr 559317-8626, till BRF Gourmet, org.nr 769640-0188.

Gångaren Mark Holding AB avger årsredovisning för räkenskapsår 2022 i SEK.

#### Flerårsöversikt

|                                   |    | <u>2022</u> | <u>2021</u> | <u>2020</u> |
|-----------------------------------|----|-------------|-------------|-------------|
| Resultat efter finansiella poster | kr | 186 998 696 | -27 643     | -64         |
| Soliditet                         | %  | 100         | 36          | 100         |

#### Förändringar i eget kapital

|                         | <u>Aktie-<br/>kapital</u> | <u>Balanserat<br/>resultat</u> | <u>Årets<br/>resultat</u> | <u>Totalt</u>      |
|-------------------------|---------------------------|--------------------------------|---------------------------|--------------------|
| Belopp vid årets ingång | 25 000                    | 29 936                         | -21                       | 54 915             |
| Balanseras i ny räkning |                           | -21                            | 21                        | -                  |
| Årets resultat          | —                         | —                              | <u>186 998 696</u>        | <u>186 998 696</u> |
| Belopp vid årets utgång | 25 000                    | 29 915                         | 186 998 696               | 187 053 611        |

**Vinstdisposition**

Styrelsen förslår att årets vinst jämte balanserade vinstmedel disponeras som följer:

|                     |             |
|---------------------|-------------|
| Balanserat resultat | 29 915      |
| Årets resultat      | 186 998 696 |

|               |                    |
|---------------|--------------------|
| <b>Totalt</b> | <b>187 028 611</b> |
|---------------|--------------------|

Styrelsen föreslår att vinstmedlen disponeras så att (belopp i kronor):

|                         |             |
|-------------------------|-------------|
| Balanseras i ny räkning | 187 028 611 |
|-------------------------|-------------|

|               |                    |
|---------------|--------------------|
| <b>Totalt</b> | <b>187 028 611</b> |
|---------------|--------------------|

Beträffande företagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar samt noter. Alla belopp redovisas, om inte annat anges, i kronor (kr). Uppgifter inom parantes avser föregående år.

2023070620871

| Resultaträkning                                  | Not | 2022-01-01<br>-2022-12-31 | 2021-01-01<br>-2021-12-31 |
|--------------------------------------------------|-----|---------------------------|---------------------------|
| <b>Rörelsekostnader</b>                          |     |                           |                           |
| Övriga externa kostnader                         |     | -123 435                  | -27 621                   |
| <b>Summa rörelsekostnader</b>                    |     | -123 435                  | -27 621                   |
| <b>Rörelseresultat</b>                           |     | -123 435                  | -27 621                   |
| <b>Finansiella poster</b>                        |     |                           |                           |
| Resultat från andelar i koncernföretag           |     | 185 255 189               | 0                         |
| Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter | 2   | 1 868 345                 | 4                         |
| Räntekostnader och liknande resultatposter       | 3   | -1 403                    | -26                       |
| <b>Summa finansiella poster</b>                  |     | 187 122 131               | -22                       |
| <b>Resultat efter finansiella poster</b>         |     | 186 998 696               | -27 643                   |
| <b>Bokslutsdispositioner</b>                     |     |                           |                           |
| Erhållna koncernbidrag                           |     | 0                         | 27 622                    |
| <b>Summa bokslutsdispositioner</b>               |     | 0                         | 27 622                    |
| <b>Resultat före skatt</b>                       |     | 186 998 696               | -21                       |
| <b>Årets resultat</b>                            |     | 186 998 696               | -21                       |

2023070620872

| Balansräkning                                | Not | 2022-12-31  | 2021-12-31 |
|----------------------------------------------|-----|-------------|------------|
| Tillgångar                                   |     |             |            |
| Anläggningstillgångar                        |     |             |            |
| Finansiella anläggningstillgångar            |     |             |            |
| Andelar i koncernföretag                     | 4   | 0           | 55 000     |
| Andra långfristiga fordringar                | 5   | 185 310 189 | 0          |
| Summa finansiella anläggningstillgångar      |     | 185 310 189 | 55 000     |
| Summa anläggningstillgångar                  |     | 185 310 189 | 55 000     |
| Omsättningstillgångar                        |     |             |            |
| Kortfristiga fordringar                      |     |             |            |
| Fordringar hos koncernföretag                | 6   | 0           | 77 293     |
| Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter |     | 1 889 674   | 20 313     |
| Summa kortfristiga fordringar                |     | 1 889 674   | 97 606     |
| Summa omsättningstillgångar                  |     | 1 889 674   | 97 606     |
| Summa tillgångar                             |     | 187 199 863 | 152 606    |



2023070620873

| Balansräkning                  | Not | 2022-12-31  | 2021-12-31 |
|--------------------------------|-----|-------------|------------|
| Eget kapital och skulder       |     |             |            |
| Eget kapital                   |     |             |            |
| Bundet eget kapital            |     |             |            |
| Aktiekapital                   |     | 25 000      | 25 000     |
| Summa bundet eget kapital      |     | 25 000      | 25 000     |
| Fritt eget kapital             |     |             |            |
| Balanserat resultat            |     | 29 915      | 29 936     |
| Årets resultat                 |     | 186 998 696 | -21        |
| Summa fritt eget kapital       |     | 187 028 611 | 29 915     |
| Summa eget kapital             |     | 187 053 611 | 54 915     |
| Kortfristiga skulder           |     |             |            |
| Leverantörsskulder             |     | 21 341      | 20 313     |
| Skulder till koncernföretag    |     | 124 911     | 77 378     |
| Summa kortfristiga skulder     |     | 146 252     | 97 691     |
| Summa eget kapital och skulder |     | 187 199 863 | 152 606    |

Noter

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Årsredovisningen upprättas för första gången i enlighet med Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag, vilket kan innebära en bristande jämförbarhet mellan räkenskapsåret och det närmast föregående räkenskapsåret.

Fordringar

Fordringar upptas till det lägsta av nominellt värde och det belopp varmed de beräknas inflyta.

Nyckeltalsdefinitioner

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Upplysningar till resultaträkningen

Not 2 Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

|                            | <u>2022-12-31</u> | <u>2021-12-31</u> |
|----------------------------|-------------------|-------------------|
| Ränteintäkter koncernbolag | 12                | 4                 |
| Ränteintäkter externa      | 1 868 333         | 0                 |
| <b>Summa</b>               | <b>1 868 345</b>  | <b>4</b>          |

Not 3 Räntekostnader och liknande resultatposter

|                               | <u>2022-12-31</u> | <u>2021-12-31</u> |
|-------------------------------|-------------------|-------------------|
| Räntekostnader koncernföretag | -867              | 0                 |
| Räntekostnader externa        | 0                 | -26               |
| Övriga finansiella kostnader  | -536              | 0                 |
| <b>Summa</b>                  | <b>-1 403</b>     | <b>-26</b>        |

2023070620874



Upplysningar till balansräkningen

Not 4 Andelar i koncernföretag

|                                        | <u>2022-12-31</u> | <u>2021-12-31</u> |
|----------------------------------------|-------------------|-------------------|
| Ingående anskaffningsvärde             | 55 000            | 0                 |
| Avyttring fordringar                   | -55 000           | 0                 |
| Inköp                                  | 0                 | 25 000            |
| Aktieägartillskott                     | 0                 | 30 000            |
| Utgående ackumulerat anskaffningsvärde | 0                 | 55 000            |
| Utgående restvärde enligt plan         | 0                 | 55 000            |

Not 5 Andra långfristiga fordringar

|                             | <u>2022-12-31</u> | <u>2021-12-31</u> |
|-----------------------------|-------------------|-------------------|
| - Tillkommande fordringar   | 185 310 189       | 0                 |
| Utgående anskaffningsvärden | 185 310 189       | 0                 |
| Redovisat värde             | 185 310 189       | 0                 |

2023070620875



Not 6 Kortfristiga skulder hos koncernföretag

Bolaget ingår i moderbolagets Cashpoolsystem. Bolagets del av behållningen i moderbolaget, samt övriga interna fordringar och skulder redovisas under kortfristiga koncernfordringar eller koncernskulder.

Stockholm den dag som framgår av respektive befattningshavares elektroniska underskrift

  
Anders Tärnheden  
Ordförande

  
Ulrika Kågström

  
Peter Fern

Vår revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av vår elektroniska underskrift

PricewaterhouseCoopers AB

  
Helena Kaiser de Carolis  
Auktoriserad Revisor

2023070620877

# Verifikat

Transaktion 09222115557494836903

## Dokument

Årsredovisning - GÅNGAREN MARK HOLDING AB 2022  
Huvuddokument  
9 sidor  
Startades 2023-06-15 12:09:53 CEST (+0200) av Josefin Bergstrand (JB)  
Färdigställt 2023-06-15 16:24:24 CEST (+0200)

## Signerande parter

|                                                                                                                                                                                                                                                    |                                                                                                                                                                                                                                        |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>Josefin Bergstrand (JB)<br/>Newsec Property Asset Management<br/><i>joselin.bergstrand@newsec.se</i><br/>Signerade 2023-06-15 12:09:53 CEST (+0200)</p>                                                                                         | <p>Peter Ferm (PF)<br/>AB Electrolux<br/><i>peter.ferm@electrolux.com</i></p> <p></p> <p>Signerade 2023-06-15 12:55:38 CEST (+0200)</p>           |
| <p>Anders Tärnholm (AT)<br/>AB Electrolux<br/><i>anders.tarnholm@electrolux.com</i></p> <p></p> <p>Signerade 2023-06-15 12:34:08 CEST (+0200)</p>               | <p>Ulrika Kågström (UK)<br/>AB Electrolux<br/><i>ulrika.kagstrom@electrolux.com</i></p> <p></p> <p>Signerade 2023-06-15 12:24:25 CEST (+0200)</p> |
| <p>Helena Kaiser de Carolis (HKdC)<br/>PricewaterhouseCoopers AB<br/><i>helena.kaiser@pwc.com</i></p> <p></p> <p>Signerade 2023-06-15 16:24:24 CEST (+0200)</p> |                                                                                                                                                                                                                                        |

Detta verifikat är utfärdat av Scrive. Information i kursiv stil är säkert verifierad av Scrive. Se de dolda bilagorna för mer information/bevis om detta dokument. Använd en PDF-läsare som t ex Adobe Reader som kan visa dolda bilagor för att se bilagorna. Observera att om dokumentet skrivs ut kan inte integriteten i papperskopian bevisas enligt nedan och att en vanlig papperutskrift saknar innehållet i de dolda bilagorna. Den digitala signaturen (elektroniska förseglingen) säkerställer att integriteten av detta dokument, inklusive de dolda bilagorna, kan bevisas matematiskt och oberoende av Scrive. För er



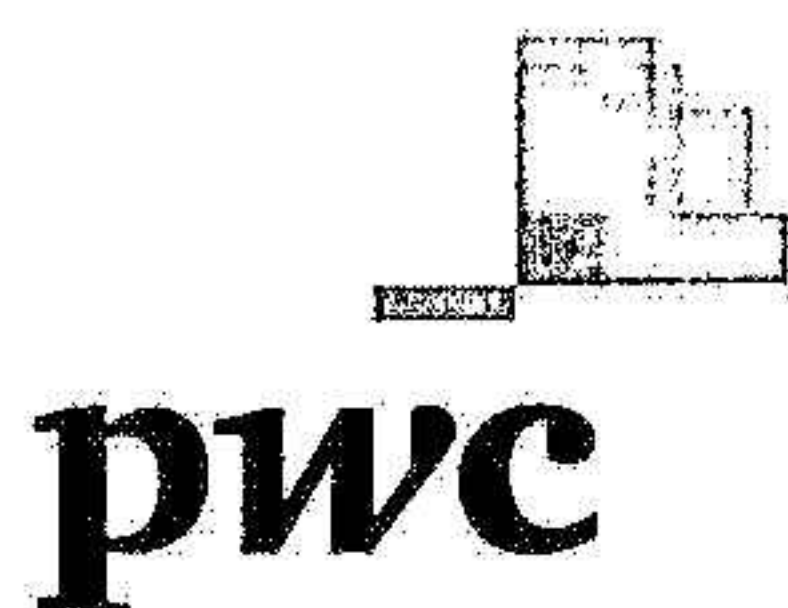
# Verifikat

Transaktion 09222115557494836903

bekvämlighet tillhandahåller Scrive även en tjänst för att kontrollera dokumentets integritet automatiskt på: <https://scribe.com/verify>

2023070620878





## Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Gångaren Mark Holding AB, org.nr 559274-2620

### Rapport om årsredovisningen

#### Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Gångaren Mark Holding AB för år 2022.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Gångaren Mark Holding ABs finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för Gångaren Mark Holding AB.

#### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Gångaren Mark Holding AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

#### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

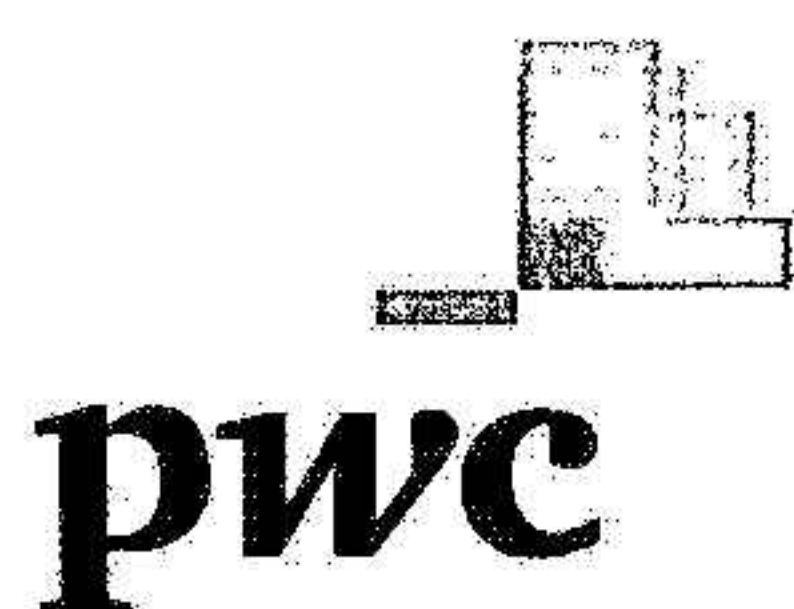
#### Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Fotokopiens överensstämmelse  
med originalet intygas:

Maria Roswall  
073-885 7860



## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Gångaren Mark Holding AB för år 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Gångaren Mark Holding AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation, och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

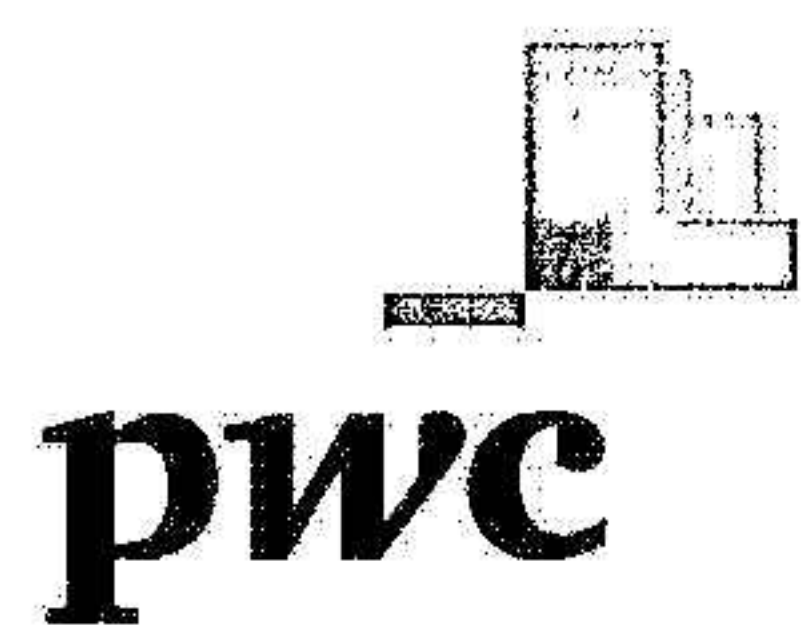
- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

2023070620881



Stockholm den dag som framgår av vår elektroniska signatur

PricewaterhouseCoopers AB

Helena Kaiser de Carolis  
Auktoriserad revisor

Deltagare

PRICEWATERHOUSECOOPERS AB 556067-4276 Sverige

*Signerat med Svenskt BankID*

Namn returnerat från Svenskt BankID: HELENA KAISER DE CAROLIS

Helena Kaiser de Carolis  
Auktoriserad revisor

*2023-06-15 14:25:06 UTC*

Datum

Leveranskanal: E-post

2023070620882