

# Årsredovisning

för

## Södervidinge Gård AB

556750-0094


Räkenskapsåret

2023

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämman 2024-06-25. Årsstämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Södervidinge 2024-06-25

  
Per Nordmark

**Årsredovisning**  
för  
**Södervidinge Gård AB**

556750-0094

Räkenskapsåret

2023

Styrelsen för Södervidinge Gård AB får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

Bolaget har under året bedrivit odling och handel med spannmål och trädgårdsprodukter i av bolaget arrenderad jordbruksmark och i förhyrda lokaler.

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget ägs till 100% av AB Sintum, 556561-9706.

Företaget har sitt säte i Kävlinge.

Flerårsöversikt (tkr)	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	46 195	53 142	44 994	45 298
Resultat efter finansiella poster	3 886	1 973	623	613
Soliditet (%)	39	38	43	32

### Förändring av eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	9 807 365	1 343 933	11 251 298
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:		1 343 933	-1 343 933	0
Årets resultat			1 003 180	1 003 180
Belopp vid årets utgång	100 000	11 151 298	1 003 180	12 254 478

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	11 151 297
årets vinst	1 003 180
	<b>12 154 477</b>
disponeras så att i ny räkning överföres	12 154 477
	<b>12 154 477</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med tilläggsupplysningar.

## Resultaträkning

	Not	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Nettoomsättning		46 194 847	53 142 326
Övriga rörelseintäkter		14 184 999	4 286 299
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>60 379 846</b>	<b>57 428 625</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-28 575 082	-27 065 276
Övriga externa kostnader		-15 119 450	-14 169 663
Personalkostnader	1	-6 634 905	-8 235 006
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-5 683 916	-5 270 711
Övriga rörelsekostnader		-87 397	-398 155
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-56 100 750</b>	<b>-55 138 811</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>4 279 096</b>	<b>2 289 814</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag		0	25 000
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		310 347	94 102
Räntekostnader och liknande resultatposter	2	-702 975	-436 272
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-392 628</b>	<b>-317 170</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>3 886 468</b>	<b>1 972 644</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>	3		
Förändring av överavskrivningar		-3 920 000	-2 415 062
Övriga bokslutsdispositioner		1 200 000	1 900 000
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>-2 720 000</b>	<b>-515 062</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>1 166 468</b>	<b>1 457 582</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-163 288	-113 649
<b>Årets resultat</b>		<b>1 003 180</b>	<b>1 343 933</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Immateriella anläggningstillgångar</i>			
Stödrätter	4	0	0
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader mark täckdikning	5	5 074 384	5 338 107
Inventarier, verktyg och installationer	6	42 381 696	41 391 472
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>47 456 080</b>	<b>46 729 579</b>
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i ekonomiska föreningar	7	2 360 757	3 085 824
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>49 816 837</b>	<b>49 815 403</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Varulager m. m.</i>			
Råvaror och förnödenheter		5 241 551	5 141 000
Förskott till leverantörer		1 180 625	0
<b>Summa varulager</b>		<b>6 422 176</b>	<b>5 141 000</b>
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		14 594 906	13 349 726
Övriga fordringar		631 712	1 612 246
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		9 307 994	798 516
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>24 534 612</b>	<b>15 760 488</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		401 512	2 221 707
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>31 358 300</b>	<b>23 123 195</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>81 175 137</b>	<b>72 938 598</b>

10/1

## Balansräkning

Not 2023-12-31 2022-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

100 000 100 000

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

11 151 297 9 807 364

Årets resultat

1 003 180 1 343 933

Summa fritt eget kapital

12 154 477 11 151 297

Summa eget kapital

12 254 477 11 251 297

#### Obeskattade reserver

Akkumulerade överavskrivningar

8 24 746 935 20 826 935

#### Långfristiga skulder

Checkräkningskredit

823 649 0

Övriga skulder till kreditinstitut

7 125 776 4 741 691

Summa långfristiga skulder

7 949 425 4 741 691

#### Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

2 283 195 2 775 704

Leverantörsskulder

8 709 729 16 253 438

Skulder till koncernföretag

23 962 367 16 001 986

Övriga skulder

952 858 943 390

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

316 151 144 157

Summa kortfristiga skulder

36 224 300 36 118 675

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**81 175 137 72 938 598**

## Noter

### Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Inventarier, verktyg och installationer 5-10 år

Stödrätter 5 år

Byggnader 20 år

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

#### Not Ställda säkerheter

	2023-12-31	2022-12-31
Tillgångar med äganderättsförbehåll	15 334 145	13 862 239
	15 334 145	13 862 239

#### Not 1 Medelantalet anställda

	2023	2022
Medelantalet anställda	18	24

#### Not 2 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2023	2022
Övriga räntekostnader	702 975	436 272
	702 975	436 272

**Not 3 Bokslutsdispositioner**

	2023	2022
Förändring av överavskrivningar	-3 920 000	-2 415 062
Mottagna koncernbidrag	1 200 000	1 900 000
	<b>-2 720 000</b>	<b>-515 062</b>

**Not 4 Stödrätter**

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden		337 500
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden		337 500
Ingående avskrivningar		-322 500
Årets avskrivningar		-15 000
Utgående ackumulerade avskrivningar		-337 500
Utgående redovisat värde		0

**Not 5 Byggnader, markanläggningar och täckdikning**

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	6 482 536	3 182 224
Inköp	164 920	3 268 873
Omklassificeringar		31 439
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	<b>6 647 456</b>	<b>6 482 536</b>
Ingående avskrivningar	-1 144 429	-924 140
Årets avskrivningar	-428 643	-220 289
Utgående ackumulerade avskrivningar	<b>-1 573 072</b>	<b>-1 144 429</b>
Utgående redovisat värde	<b>5 074 384</b>	<b>5 338 107</b>

**Not 6 Inventarier, verktyg och installationer**

	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
Ingående anskaffningsvärden	71 768 266	67 558 785
Inköp	9 535 972	8 689 481
Försäljningar/utrangeringar	-4 226 000	-4 480 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>77 078 238</b>	<b>71 768 266</b>
Ingående avskrivningar	-30 376 795	-27 349 559
Försäljningar/utrangeringar	935 524	2 008 186
Årets avskrivningar	-5 255 273	-5 035 422
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-34 696 544</b>	<b>-30 376 795</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>42 381 694</b>	<b>41 391 471</b>

**Not 7 Andelar i ekonomiska föreningar**

	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
Ingående anskaffningsvärden	3 085 824	4 868 764
Inköp	151 902	95 029
Försäljningar/utrangeringar	-876 969	-1 877 969
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>2 360 757</b>	<b>3 085 824</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>2 360 757</b>	<b>3 085 824</b>

**Not 8 Obeskattade reserver**

	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
Ackumulerade överavskrivningar	24 746 935	20 826 935
	24 746 935	20 826 935

Södervidinge Gård AB  
Org.nr 556750-0094

8 (8)

Södervidinge 2024-06-25



Per Nordmark  
Ordförande



Lisa Gustafsson

Min revisionsberättelse har lämnats 2024-06-25



Mattias Kristensson  
Auktoriserad revisor

fk=20240701;2024070205448

## REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Södervidinge Gård AB  
Org. nr 556750-0094

### Rapport om årsredovisningen

#### Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Södervidinge Gård AB för år 2023.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Södervidinge Gård AB:s finansiella ställning per den 2023-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Södervidinge Gård AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

#### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

#### Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Riskerna för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfälskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Södervidinge Gård AB för år 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Södervidinge Gård AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisions sed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst

eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Malmö 2024-06-25



Mattias Kristensson  
Auktoriserad revisor