

Årsredovisning
för
Dalarna Fastigheter i Mora AB
559145-6040

Räkenskapsåret
2024-07-01 – 2025-06-30

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-12-20.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Göran Jönsson, Styrelseledamot
2026-01-14

Styrelsen för Dalarna Fastigheter i Mora AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-07-01 – 2025-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget har bedrivit förvaltning av egna fastigheter.

Denna årsredovisning är upprättad av auktoriserad redovisningskonsult Far, Mored Lusth Dahl AB.

Företaget har sitt säte i Mora.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024/25	2023/24	2022/23	2021/22
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-12	-29	-62	-21
Soliditet (%)	3,5	4,3	4,2	4,1

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	12 507	1 058	63 565
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		1 058	-1 058	0
Årets resultat			-12 100	-12 100
Belopp vid årets utgång	50 000	13 565	-12 100	51 465

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	13 565
årets förlust	-12 100
	1 465
disponeras så att i ny räkning överföres	1 465
	1 465

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2024-07-01 -2025-06-30	2023-07-01 -2024-06-30
Summa rörelseintäkter		0	0
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-11 908	-16 177
Summa rörelsekostnader		-11 908	-16 177
Rörelseresultat		-11 908	-16 177
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-192	-12 473
Summa finansiella poster		-192	-12 473
Resultat efter finansiella poster		-12 100	-28 650
Bokslutsdispositioner			
Erhållna koncernbidrag		0	30 000
Summa bokslutsdispositioner		0	30 000
Resultat före skatt		-12 100	1 350
Skatter			
Skatt på årets resultat		0	-292
Årets resultat		-12 100	1 058

Balansräkning	Not	2025-06-30	2024-06-30
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	1 464 150	1 464 150
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	3	8 595	0
Summa materiella anläggningstillgångar		1 472 745	1 464 150
Summa anläggningstillgångar		1 472 745	1 464 150
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		3 065	41
Summa kortfristiga fordringar		3 065	41
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		370	3 079
Summa kassa och bank		370	3 079
Summa omsättningstillgångar		3 435	3 120
SUMMA TILLGÅNGAR		1 476 180	1 467 270

Balansräkning	Not	2025-06-30	2024-06-30
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		13 565	12 507
Årets resultat		-12 100	1 058
Summa fritt eget kapital		1 465	13 565
Summa eget kapital		51 465	63 565
Kortfristiga skulder			
Skulder till koncernföretag		1 413 948	1 393 948
Skatteskulder		7 267	6 257
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		3 500	3 500
Summa kortfristiga skulder		1 424 715	1 403 705
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		1 476 180	1 467 270

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Byggnader och mark

	2025-06-30	2024-06-30
Ingående anskaffningsvärden	1 464 150	1 464 150
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 464 150	1 464 150
Utgående redovisat värde	1 464 150	1 464 150

Not 3 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

	2025-06-30	2024-06-30
Inköp	8 595	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	8 595	0
Utgående redovisat värde	8 595	0

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Årsredovisningen beslutades 2025-11-20

Mora

Göran Jönsson
Göran Jönsson

2025-12-12