

# Årsredovisning

---

## *AB Ingenjörbyrå Linus Höjdén*

559164-9834

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-07-01 – 2025-06-30.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor(sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	4
- Balansräkning	5
- Noter	7
- Underskrifter	8

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-11-07. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Linus Höjdén

2025-11-07

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

### VERKSAMHETEN

#### Allmänt om verksamheten

Företaget säljer kvalificerade ingenjörstjänster så som projekt, projekterings- och byggledning inom byggbranschen. Företaget har sitt säte i Stockholm.

#### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

En av två tomter sålda till systerbolag.

### FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2407-2506	2307-2406	2207-2306	2107-2206
Nettoomsättning	4 587	7 028	4 238	2 964
Resultat efter finansiella poster	1 003	1 456	1 366	1 815
Balansomslutning	9 195	5 466	5 003	4 066
Soliditet %	57	87	81	77

Omsättningen har sjunkit med 35% då större fokus har lagts på dotterbolagets verksamhet.

### FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
- Belopp vid årets ingång	50 000	2 339 246	1 011 928
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>			
- Utdelning		-300 000	
- Balanseras i ny räkning		1 011 928	-1 011 928
- Årets resultat			1 064 732
- Belopp vid årets utgång	50 000	3 051 175	1 064 732

## RESULTATDISPOSITION

*Till årsstämmans förfogande står följande medel:*

Balanserat resultat	3 051 175
<i>Årets resultat</i>	<i>1 064 732</i>
<i>Summa</i>	<i>4 115 907</i>

*Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:*

Utdelning	300 000
Balanseras i ny räkning	3 815 907
<i>Summa</i>	<i>4 115 907</i>

Med hänvisning till ovanstående och vad som i övrigt kommit till styrelsens kännedom är det styrelsens bedömning att utdelningen är försvarbar (enligt ABL 17 kap 3 §) med tanke på de krav som verksamhetens art och omfattning samt risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

## RESULTATRÄKNING

1

	2024-07-01 2025-06-30	2023-07-01 2024-06-30
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		
Nettoomsättning	4 586 732	7 027 698
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>	<b>4 586 732</b>	<b>7 027 698</b>
<b>Rörelsekostnader</b>		
Underleverantörer	-2 177 154	-4 314 785
Övriga externa kostnader	-299 173	-302 663
Personalkostnader	2 -985 889	-955 983
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar	-887	0
Övriga rörelsekostnader	-59 529	0
<b>Summa rörelsekostnader</b>	<b>-3 522 632</b>	<b>-5 573 431</b>
<b>Rörelseresultat</b>	<b>1 064 100</b>	<b>1 454 267</b>
<b>Finansiella poster</b>		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	3 635	9 377
Räntekostnader och liknande resultatposter	-65 106	-7 161
<b>Summa finansiella poster</b>	<b>-61 471</b>	<b>2 216</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>1 002 629</b>	<b>1 456 483</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>		
Förändring av periodiseringsfonder	375 000	-141 000
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>	<b>375 000</b>	<b>-141 000</b>
<b>Resultat före skatt</b>	<b>1 377 629</b>	<b>1 315 483</b>
<b>Skatter</b>		
Skatt på årets resultat	-312 897	-303 555
<b>Årets resultat</b>	<b>1 064 732</b>	<b>1 011 928</b>

## BALANSRÄKNING

1

		2025-06-30	2024-06-30
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	1 212 045	2 383 442
Inventarier, verktyg och installationer	4	0	0
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>		<i>1 212 045</i>	<i>2 383 442</i>
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	5	1 088 000	388 000
Fordringar hos koncernföretag		5 840 026	0
<i>Summa finansiella anläggningstillgångar</i>		<i>6 928 026</i>	<i>388 000</i>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>8 140 071</b>	<b>2 771 442</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		389 971	831 362
Fordringar hos koncernföretag		0	1 410 326
Övriga fordringar		50 780	8 996
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		117 734	18 545
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		<i>558 485</i>	<i>2 269 229</i>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		496 135	424 942
<i>Summa kassa och bank</i>		<i>496 135</i>	<i>424 942</i>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>1 054 620</b>	<b>2 694 171</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>9 194 691</b>	<b>5 465 613</b>

## BALANSRÄKNING

	2025-06-30	2024-06-30
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		
<b>Eget kapital</b>		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	50 000	50 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	3 051 175	2 339 246
Årets resultat	1 064 732	1 011 928
<i>Summa fritt eget kapital</i>	4 115 907	3 351 174
<b>Summa eget kapital</b>	<b>4 165 907</b>	<b>3 401 174</b>
<b>Obeskattade reserver</b>		
Periodiseringsfonder	1 318 000	1 693 000
<b>Summa obeskattade reserver</b>	<b>1 318 000</b>	<b>1 693 000</b>
<b>Långfristiga skulder</b>		
Övriga skulder till kreditinstitut	1 230 000	0
Övriga skulder	1 700 000	0
<b>Summa långfristiga skulder</b>	<b>2 930 000</b>	<b>0</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Övriga skulder till kreditinstitut	360 000	0
Leverantörsskulder	166 563	58 313
Skatteskulder	29 624	28 482
Övriga skulder	144 197	265 869
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	80 400	18 775
<b>Summa kortfristiga skulder</b>	<b>780 784</b>	<b>371 439</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>	<b>9 194 691</b>	<b>5 465 613</b>

## NOTER

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

#### Materiella anläggningstillgångar

Avskrivning sker över den förväntade nyttjandeperioden.

	Procent	År
Inventarier, verktyg och installationer	20	5

#### Tjänste- och entreprenaduppdrag

Tjänste- och entreprenaduppdrag till fast pris redovisas enligt alternativregeln.

### Not 2 Medelantalet anställda 2025-06-30 2024-06-30

Medelantalet anställda	1	1
------------------------	---	---

### Not 3 Byggnader och mark 2025-06-30 2024-06-30

Ingående anskaffningsvärden	2 383 442	2 365 372
<i>Förändringar av anskaffningsvärden</i>		
Inköp	53 200	18 070
Försäljningar/utrangeringar	-1 223 710	-
Utgående anskaffningsvärden	1 212 932	2 383 442
<i>Förändringar av avskrivningar</i>		
Årets avskrivningar	-887	-
Utgående avskrivningar	-887	-
Redovisat värde	1 212 045	2 383 442

### Not 4 Inventarier, verktyg och installationer 2025-06-30 2024-06-30

Ingående anskaffningsvärden	35 680	35 680
Utgående anskaffningsvärden	35 680	35 680
Ingående avskrivningar	-35 680	-35 680
Utgående avskrivningar	-35 680	-35 680
Redovisat värde	0	0

### Not 5 Andelar i koncernföretag 2025-06-30 2024-06-30

Ingående anskaffningsvärden	388 000	-
<i>Förändringar av anskaffningsvärden</i>		
Inköp	700 000	-
Omklassificeringar	-	388 000
Utgående anskaffningsvärden	1 088 000	388 000

<b>Not 5</b>	<b>Andelar i koncernföretag</b>	<b>2025-06-30</b>	<b>2024-06-30</b>
	Redovisat värde	1 088 000	388 000

<b>Not</b>	<b>6</b>	<b>Ställda säkerheter</b>	<b>2025-06-30</b>	<b>2024-06-30</b>
		Fastighetsinteckningar	1 800 000	-
		Summa ställda säkerheter	1 800 000	-

*UNDERSKRIFTER*

Stockholm

Den dag årsredovisningens innehåll slutligen bestämdes 2025-11-06

Undertecknad den dag som framgår av min elektroniska underskrift

*Linus Höjdén*

Linus Höjdén

2025-11-06

Vår revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av vår elektroniska underskrift 2025-11-06

BDO Syd Ab

*Robert Axcart Wennerlund*

Robert Axcart Wennerlund

Huvudansvarig auktoriserad revisor



## Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i AB Ingenjörbyrå Linus Höjden, org.nr 559164-9834

### Rapport om årsredovisningen

#### *Uttalanden*

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för AB Ingenjörbyrå Linus Höjden för räkenskapsåret 2024-07-01 - 2025-06-30.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av AB Ingenjörbyrå Linus Höjdéns finansiella ställning per den 30 juni 2025 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### *Grund för uttalanden*

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till AB Ingenjörbyrå Linus Höjden enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

#### *Övriga upplysningar*

Årsredovisningen för föregående räkenskapsår har inte varit föremål för revision och någon revision av jämförelsetalen i årsredovisningen för räkenskapsåret 2024-07-01 - 2025-06-30 har därmed inte utförts.

#### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

## ***Revisorns ansvar***

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

## **Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar**

### ***Uttalanden***

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för AB Ingenjörbyrå Linus Höjden för räkenskapsåret 2024-07-01 - 2025-06-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### ***Grund för uttalanden***

Vi har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till AB Ingenjörbyrå Linus Höjden enligt god revisions sed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### ***Styrelsens ansvar***

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### ***Revisorns ansvar***

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/rn/showdocument/documents/rev\\_dok/revisors\\_ansvar.pdf](http://www.revisorsinspektionen.se/rn/showdocument/documents/rev_dok/revisors_ansvar.pdf). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

### *Anmärkning*

Bolaget har under räkenskapsåret inte i rätt tid och med rätt belopp betalat avdragen skatt, sociala avgifter eller mervärdeskatt.

Malmö  
2025-11-06  
BDO Syd AB

*Kent Robert Axcart Wennerlund*  
Kent Robert Axcart Wennerlund  
Auktoriserad revisor