

# ÅRSREDOVISNING

för

## Erlandsson Dalafastigheter AB

Org.nr. 559113-1288

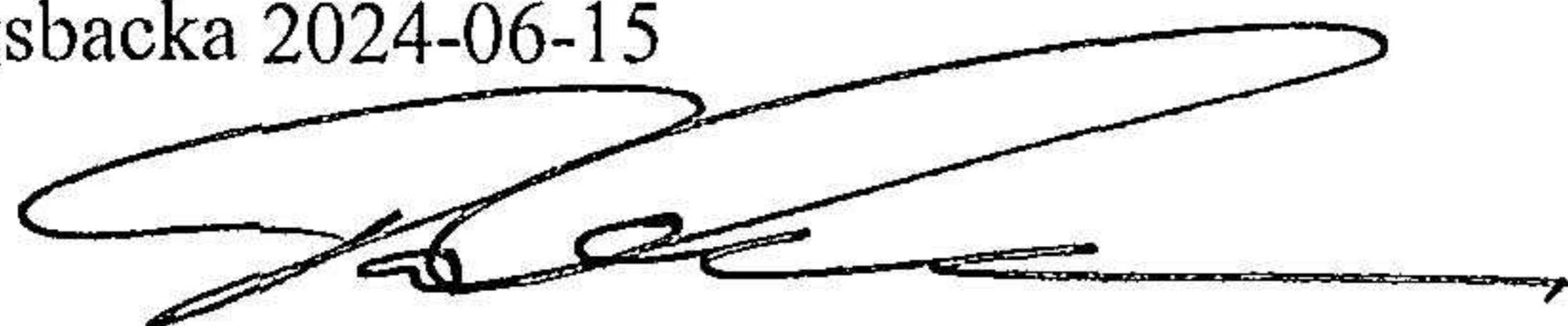
Styrelsen och verkställande direktören får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	4
- balansräkning	5
- noter	7
- underskrifter	7

Undertecknad styrelseledamot i Erlandsson Dalafastigheter AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämma den 15 juni 2024.

Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Kungsbacka 2024-06-15



-----  
Tomas Erlandsson

# ÅRSREDOVISNING

för

## Erlandsson Dalafastigheter AB

Org.nr. 559113-1288

Styrelsen och verkställande direktören får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	6

# Erlandsson Dalafastigheter AB

Org.nr. 559113-1288

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet är att förvalta samt uthyrning av fastigheter.

Företaget har sitt säte i Ludvika

### Flerårsöversikt

Beloppen i Flerårsöversikt visas i KSEK

	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	0	464	849	1 056
Resultat efter finansiella poster	0	4 835	-844	1 971
Soliditet (%)	99,74	65,63	23,49	24,17

Definitioner av nyckeltal, se noter

### Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 000	1 048 615	-32 199	1 066 416
Balanseras i ny räkning		-32 199	32 199	0
Årets resultat			8	8
Belopp vid årets utgång	50 000	1 016 416	8	1 066 424
		<b>2023-12-31</b>		<b>2022-12-31</b>
Villkorade aktieägartillskott uppgår till:		1 450 000		1 450 000

### Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	1 016 416
Årets resultat	8
	<u>1 016 424</u>

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	<u>1 016 424</u>
	1 016 424

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

# Erlandsson Dalafastigheter AB

Org.nr. 559113-1288

## RESULTATRÄKNING

2024071902473

	Not	2023-01-01 2023-12-31	2022-01-01 2022-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		0	463 826
Övriga rörelseintäkter		0	4 943 286
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		0	5 407 112
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		0	-524 450
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		0	-17 939
<b>Summa rörelsekostnader</b>		0	-542 389
<b>Rörelseresultat</b>		0	4 864 723
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		8	169
Räntekostnader och liknande resultatposter		0	-29 458
<b>Summa finansiella poster</b>		8	-29 289
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		8	4 835 434
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Lämnade koncernbidrag		0	-5 020 000
Förändring av periodiseringsfonder		0	154 000
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		0	-4 866 000
<b>Resultat före skatt</b>		8	-30 566
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		0	-1 633
<b>Årets resultat</b>		8	-32 199

# Erlandsson Dalafastigheter AB

Org.nr. 559113-1288

## BALANSRÄKNING

Not 2023-12-31 2022-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Omsättningstillgångar

##### Kortfristiga fordringar

Fordringar hos koncernföretag

1 069 070

1 624 631

Övriga fordringar

91

94

**Summa kortfristiga fordringar**

1 069 161

1 624 725

##### Kassa och bank

Kassa och bank

14

14

**Summa kassa och bank**

14

14

**Summa omsättningstillgångar**

1 069 175

1 624 739

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**1 069 175**

**1 624 739**

2024071902474

# Erlandsson Dalafastigheter AB

Org.nr. 559113-1288

## BALANSRÄKNING

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### Bundet eget kapital

Aktiekapital

Summa bundet eget kapital

##### Fritt eget kapital

Balanserat resultat

Årets resultat

Summa fritt eget kapital

Summa eget kapital

#### Kortfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

Skatteskulder

Övriga skulder

Summa kortfristiga skulder

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

Not

2023-12-31

2022-12-31

	50 000	50 000
	<u>50 000</u>	<u>50 000</u>
	1 016 416	1 048 615
	8	-32 199
	<u>1 016 424</u>	<u>1 016 416</u>
	1 066 424	1 066 416
	0	498 261
	2 751	2 749
	0	57 313
	<u>2 751</u>	<u>558 323</u>
	<b>1 069 175</b>	<b>1 624 739</b>

2024071902475

# Erlandsson Dalafastigheter AB

Org.nr. 559113-1288

## NOTER

2024071902476

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

*Materiella anläggningstillgångar*  
Tillämpade avskrivningstider:

Antal år

Byggnader

50

Inventarier, verktyg och installationer

5

### Noter till balansräkningen

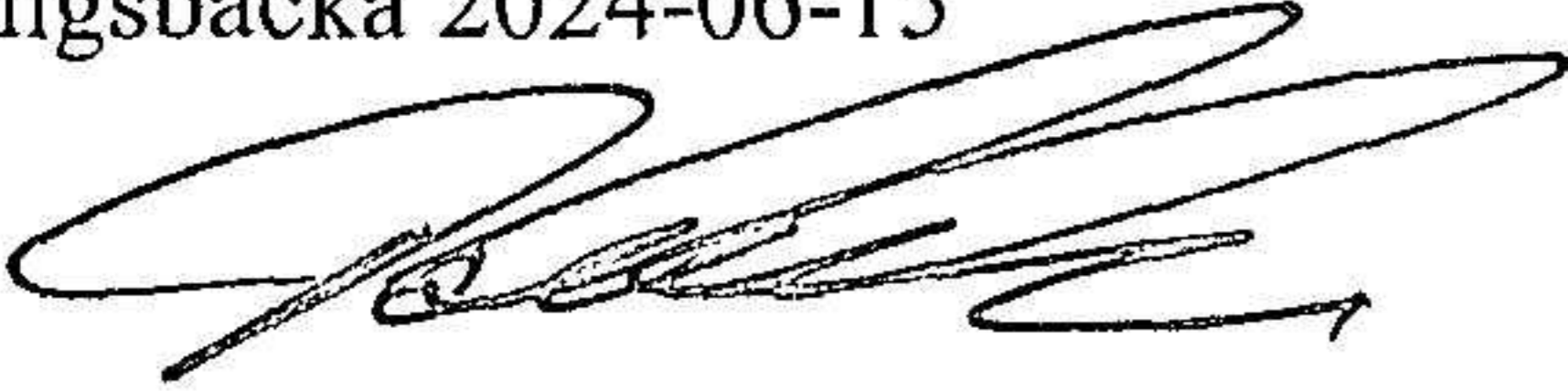
#### Övriga noter

### Not 2 Definition av nyckeltal

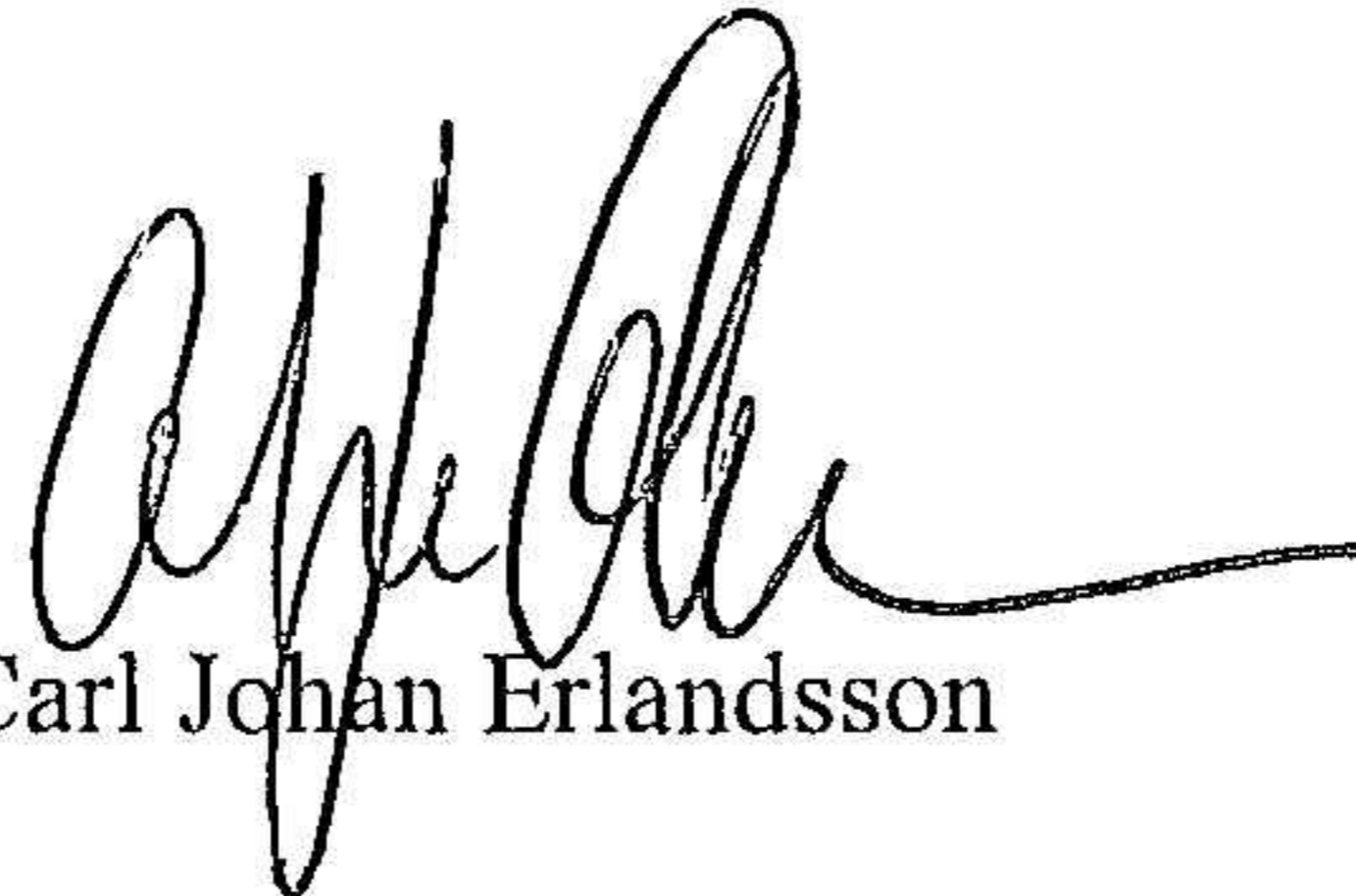
Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

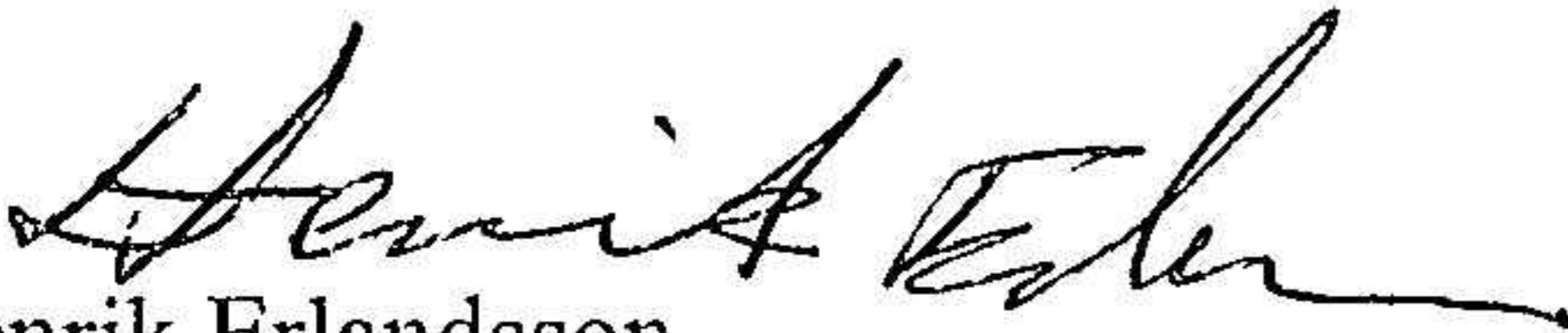
Kungsbacka 2024-06-15



Tomas Erlandsson



Carl Johan Erlandsson



Henrik Erlandsson

Verkställande direktör