

Årsredovisning för
Bjuv 3:57 Förvaltnings AB

556753-2436

Räkenskapsåret

2023-01-01 - 2023-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-06-28. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Katharina Sandström
Styrelseledamot

2024-07-04

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Bjuv 3:57 Förvaltnings AB, 556753-2436, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Helsingborg registrerades år 2008 och bedriver uthyrning och förvaltning av egna fastigheter.

Flerårsöversikt

	2023	2022	2021	Belopp i Tkr 2020
Nettoomsättning	246	323	114	122
Resultat efter finansiella poster	-367	-162	-366	-220
Soliditet %	2	2	2	2

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	100 000	124 676	-324
Balanseras i ny räkning		-324	324
Årets resultat			-392
Belopp vid årets utgång	100 000	124 352	-392

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	124 352
Årets resultat	-392
Summa	123 960
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	123 960
Summa	123 960

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	2023-01-01 - 2023-12-31	2022-01-01 - 2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		246 072	322 798
Övriga rörelseintäkter		45 974	9 831
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		292 046	332 629
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-447 046	-282 720
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-212 238	-212 238
Summa rörelsekostnader		-659 284	-494 958
Rörelseresultat		-367 238	-162 329
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		380	14
Räntekostnader och liknande resultatposter		-34	-9
Summa finansiella poster		346	5
Resultat efter finansiella poster		-366 892	-162 324
Bokslutsdispositioner			
Erhållna koncernbidrag		366 500	162 000
Summa bokslutsdispositioner		366 500	162 000
Resultat före skatt		-392	-324
Årets resultat		-392	-324

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Immateriella anläggningstillgångar			
Hyresrätter och liknande rättigheter	2	7 372	13 416
Summa immateriella anläggningstillgångar		7 372	13 416
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	3	10 225 369	10 431 563
Summa materiella anläggningstillgångar		10 225 369	10 431 563
Summa anläggningstillgångar		10 232 741	10 444 979
Omsättningstillgångar			
Varulager m.m.			
Råvaror och förnödenheter		106 451	106 451
Summa varulager m.m.		106 451	106 451
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		820 753	712 379
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		8 769	8 307
Summa kortfristiga fordringar		829 522	720 686
Kassa och bank			
Kassa och bank		157 753	128 060
Summa kassa och bank		157 753	128 060
Summa omsättningstillgångar		1 093 726	955 197
SUMMA TILLGÅNGAR		11 326 467	11 400 176

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		100 000	100 000
Summa bundet eget kapital		100 000	100 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		124 352	124 676
Årets resultat		-392	-324
Summa fritt eget kapital		123 960	124 352
Summa eget kapital		223 960	224 352
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		16 096	8 494
Skulder till koncernföretag		11 048 934	11 114 270
Skatteskulder		18 161	17 398
Övriga skulder		9	10 294
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		19 307	25 368
Summa kortfristiga skulder		11 102 507	11 175 824
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		11 326 467	11 400 176

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Immateriella anläggningstillgångar

<i>Avskrivningar</i>	<i>År</i>
Hyresrätter och liknande rättigheter	5

Materiella anläggningstillgångar

<i>Avskrivningar</i>	<i>År</i>
Byggnader	20-50

Not 2 Hyresrätter och liknande rättigheter

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	30 218	30 218
Utgående anskaffningsvärden	30 218	30 218
Ingående avskrivningar	-16 802	-10 758
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-6 044	-6 044
Utgående avskrivningar	-22 846	-16 802
Redovisat värde	7 372	13 416

Not 3 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	11 774 756	11 774 756
Utgående anskaffningsvärden	11 774 756	11 774 756
Ingående avskrivningar	-1 343 193	-1 136 999
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-206 194	-206 194
Utgående avskrivningar	-1 549 387	-1 343 193
Redovisat värde	10 225 369	10 431 563

Not 4 Upplysning om moderföretag

Uppgift om moderföretag

Nuvarande namn

EUROIMP Aktiebolag

Org.nr

556468-8801

Säte

Åstorp

Underskrifter

Helsingborg

Katharina Sandström
Katharina Sandström
Styrelseledamot

2024-06-26
Datum