

Årsredovisning
för
Ekstrand Fastighetsmäkleri AB
559461-5857

Räkenskapsåret
2025

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-01-27.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Eva Alexandra C Ekstrand, Styrelseledamot
2026-01-28

Styrelsen för Ekstrand Fastighetsmäklari AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Aktiebolaget ska bedriva fastighetsmäklari, samt därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i STOCKHOLM.

Flerårsöversikt (Tkr)	2025	2023/24 (13 mån)
Nettoomsättning	4 233	4 381
Resultat efter finansiella poster	679	1 907
Soliditet (%)	51,0	53,4

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	15 000	1 140 217	1 180 217
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-413 000	0	-413 000
Balanseras i ny räkning		1 140 217	-1 140 217	0
Årets resultat			401 121	401 121
Belopp vid årets utgång	25 000	742 217	401 121	1 168 338

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	742 217
årets vinst	401 121
	1 143 338
disponeras så att	
till aktieägare utdelas (854 kronor per aktie)	427 000
Återbetalning aktieägartillskott	15 000
i ny räkning överföres	701 338
	1 143 338

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2025-01-01 -2025-12-31	2023-12-11 -2024-12-31 (13 mån)
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		4 232 617	4 380 763
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		4 232 617	4 380 763
Rörelsekostnader			
Handelsvaror		-2 209 838	-2 353 501
Övriga externa kostnader		-222 598	-116 791
Personalkostnader	2	-1 121 980	-4 000
Summa rörelsekostnader		-3 554 416	-2 474 292
Rörelseresultat		678 201	1 906 471
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		791	54
Räntekostnader och liknande resultatposter		0	-13
Summa finansiella poster		791	41
Resultat efter finansiella poster		678 992	1 906 512
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		-170 000	-470 000
Summa bokslutsdispositioner		-170 000	-470 000
Resultat före skatt		508 992	1 436 512
Skatter			
Skatt på årets resultat		-107 871	-296 295
Årets resultat		401 121	1 140 217

Balansräkning

Not

2025-12-31

2024-12-31

TILLGÅNGAR

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar

208 913

1 275

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

98 336

129 294

Summa kortfristiga fordringar

307 249

130 569

Kassa och bank

Kassa och bank

2 982 066

2 780 635

Summa kassa och bank

2 982 066

2 780 635

Summa omsättningstillgångar

3 289 315

2 911 204

SUMMA TILLGÅNGAR

3 289 315

2 911 204

Balansräkning	Not	2025-12-31	2024-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		742 217	15 000
Årets resultat		401 121	1 140 217
Summa fritt eget kapital		1 143 338	1 155 217
Summa eget kapital		1 168 338	1 180 217
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		640 000	470 000
Summa obeskattade reserver		640 000	470 000
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		230 766	334 800
Skatteskulder		0	33 645
Övriga skulder		1 047 871	812 248
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		202 340	80 294
Summa kortfristiga skulder		1 480 977	1 260 987
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		3 289 315	2 911 204

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not Rapport om årsredovisningen

Rapport om årsredovisningen enligt Rex - Svensk standard för redovisningsuppdrag har upprättats av Srf Auktoriserad Redovisningskonsult:

Anton Sundin, Retentio Ekonomi & Redovisning AB

Not 2 Medelantalet anställda

	2025	2023-12-11 -2024-12-31
Medelantalet anställda	1	1

Årsredovisningen beslutades 2026-01-27

Stockholm

Eva Alexandra C Ekstrand
Eva Alexandra C Ekstrand
Styrelseledamot
2026-01-27