

Årsredovisning
för
Stora Torgets Fastigheter i Ljungby AB
559240-6754

Räkenskapsåret
2024-09-01 - 2025-08-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-02-04.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Ola Hansson, Styrelseledamot
2026-02-04

Styrelsen för Stora Torgets Fastigheter i Ljungby AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-09-01 - 2025-08-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget arbetar med fastighetsförvaltning.

Företaget har sitt säte i LJUNGBY.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024/25	2024 (8 mån)	2023	2022
Nettoomsättning	604	363	391	265
Resultat efter finansiella poster	45	35	-947	9 668
Soliditet (%)	10,4	8,8	7,6	56,4

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	248 779	35 876	334 655
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		35 876	-35 876	0
Årets resultat			45 074	45 074
Belopp vid årets utgång	50 000	284 655	45 074	379 729

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	284 655
årets vinst	45 074
	329 729
disponeras så att i ny räkning överföres	329 729
	329 729

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2024-09-01
-2025-08-31

2024-01-01
-2024-08-31
(8 mån)

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning	603 674	363 043
Övriga rörelseintäkter	10 332	12 548
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	614 006	375 591

Rörelsekostnader

Handelsvaror	0	-17 757
Övriga externa kostnader	-380 032	-206 130
Avskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-54 406	-35 353
Summa rörelsekostnader	-434 438	-259 240
Rörelseresultat	179 568	116 351

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	2 318	8
Räntekostnader och liknande resultatposter	-136 812	-81 595
Summa finansiella poster	-134 494	-81 587
Resultat efter finansiella poster	45 074	34 764

Resultat före skatt

45 074 **34 764**

Skatter

Skatt på årets resultat	0	1 112
Årets resultat	45 074	35 876

Balansräkning	Not	2025-08-31	2024-08-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	3 338 972	3 392 002
Inventarier, verktyg och installationer	3	39 124	0
Summa materiella anläggningstillgångar		3 378 096	3 392 002
Summa anläggningstillgångar		3 378 096	3 392 002
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		76 683	59 912
Övriga fordringar		0	66 545
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		30 182	19 768
Summa kortfristiga fordringar		106 865	146 225
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		163 364	265 014
Summa kassa och bank		163 364	265 014
Summa omsättningstillgångar		270 229	411 239
SUMMA TILLGÅNGAR		3 648 325	3 803 241

Balansräkning

Not

2025-08-31

2024-08-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

284 655

248 779

Årets resultat

45 074

35 876

Summa fritt eget kapital

329 729

284 655

Summa eget kapital

379 729

334 655

Långfristiga skulder

4

Övriga skulder till kreditinstitut

2 800 000

2 900 000

Summa långfristiga skulder

2 800 000

2 900 000

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

16 998

15 468

Skatteskulder

-76 339

34 500

Övriga skulder

498 488

490 819

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

29 449

27 799

Summa kortfristiga skulder

468 596

568 586

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

3 648 325

3 803 241

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Byggnader och mark

Loket 1

	2025-08-31	2024-08-31
Ingående anskaffningsvärden	3 500 000	3 500 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	3 500 000	3 500 000
Ingående avskrivningar	-107 998	-72 645
Årets avskrivningar		-35 353
Utgående ackumulerade avskrivningar	-107 998	-107 998
Utgående redovisat värde	3 392 002	3 392 002

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2025-08-31	2024-08-31
Inköp	40 500	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	40 500	0
Årets avskrivningar	-1 376	0
Utgående ackumulerade avskrivningar	-1 376	0
Utgående redovisat värde	39 124	0

Not 4 Långfristiga skulder

	2025-08-31	2024-08-31
Lån bank	2 800 000	2 900 000
	2 800 000	2 900 000

Årsredovisningen beslutades 2026-02-04

Ljungby

Underskriven den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Ola Hansson
Ola Hansson
Ordförande
2026-02-04

Linda Hansson
Linda Hansson
Ledamot
2026-02-04

Pär Hansson
Pär Hansson
Ledamot
2026-02-04