

# Årsredovisning

för

## LINDSTRÖM BYGG & VILLASERVICE AB

556283-9489

Räkenskapsåret

2023-01-01 – 2023-12-31

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i LINDSTRÖM BYGG & VILLASERVICE AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2024-02-06. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Värmdö 2024-02-07



Lars Lindström

# Årsredovisning

för

## LINDSTRÖM BYGGG & VILLASERVICE AB

556283-9489

Räkenskapsåret

2023-01-01 – 2023-12-31

Styrelsen för LINDSTRÖM BYGG & VILLASERVICE AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 – 2023-12-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

Bolaget bedriver produktion av villafastigheter samt privata bostadshus. Företaget har sitt säte i VÄRMDÖ.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	235	225	684	1 152
Resultat efter finansiella poster	97	50	413	444
Soliditet (%)	50,8	56,3	58,5	55,1

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	799 555	39 893	959 448
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Utdelning				-187 000	-187 000
Årets resultat				76 997	76 997
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	799 555	-70 110	849 445

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	652 448
årets vinst	76 997
	<b>729 445</b>

disponeras så att till aktieägare utdelas (204 kronor per aktie)	204 000
i ny räkning överföres	525 445
	<b>729 445</b>

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

	Not	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Nettoomsättning		234 764	224 889
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>234 764</b>	<b>224 889</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Handelsvaror		-23 436	-66 834
Övriga externa kostnader		-75 438	-77 318
Personalkostnader	1	-4 678	-4 181
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-35 980	-25 726
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-139 532</b>	<b>-174 059</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>95 232</b>	<b>50 830</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		1 921	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-547	-452
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>1 374</b>	<b>-452</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>96 606</b>	<b>50 378</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>96 606</b>	<b>50 378</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-19 609	-10 485
<b>Årets resultat</b>		<b>76 997</b>	<b>39 893</b>

## Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Inventarier		0	35 980
Inventarier, verktyg och installationer	2	0	0
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>0</b>	<b>35 980</b>

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Andra långfristiga värdepappersinnehav		1 930	1 930
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>1 930</b>	<b>1 930</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>1 930</b>	<b>37 910</b>

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Kundfordringar		241 891	196 120
Övriga fordringar		41 586	180 617
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		8 679	6 918
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>292 156</b>	<b>383 655</b>

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank		1 377 679	1 283 781
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>1 377 679</b>	<b>1 283 781</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>1 669 835</b>	<b>1 667 436</b>

### SUMMA TILLGÅNGAR

1 671 765      1 705 346

## Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

20 000

20 000

**Summa bundet eget kapital**

**120 000**

**120 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

652 448

799 556

Årets resultat

76 997

39 893

**Summa fritt eget kapital**

**729 445**

**839 449**

**Summa eget kapital**

**849 445**

**959 449**

#### Kortfristiga skulder

3

Leverantörsskulder

5 013

12 295

Skatteskulder

19 722

104 090

Övriga skulder

748 102

583 010

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

49 483

46 502

**Summa kortfristiga skulder**

**822 320**

**745 897**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**1 671 765**

**1 705 346**

## Noter

### Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Tjänste- och entreprenaduppdrag

Företagets intäkter från uppdrag till fast pris redovisas enligt huvudregeln.

#### Redovisningsprinciper för enskilda balansposter

##### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider: 20%

#### Not 1 Medelantalet anställda

	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
Medelantalet anställda	1	1

#### Not 2 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	179 900	179 900
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>179 900</b>	<b>179 900</b>
Ingående avskrivningar	-143 920	-118 194
Årets avskrivningar	-35 980	-25 726
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-179 900</b>	<b>-143 920</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>35 980</b>

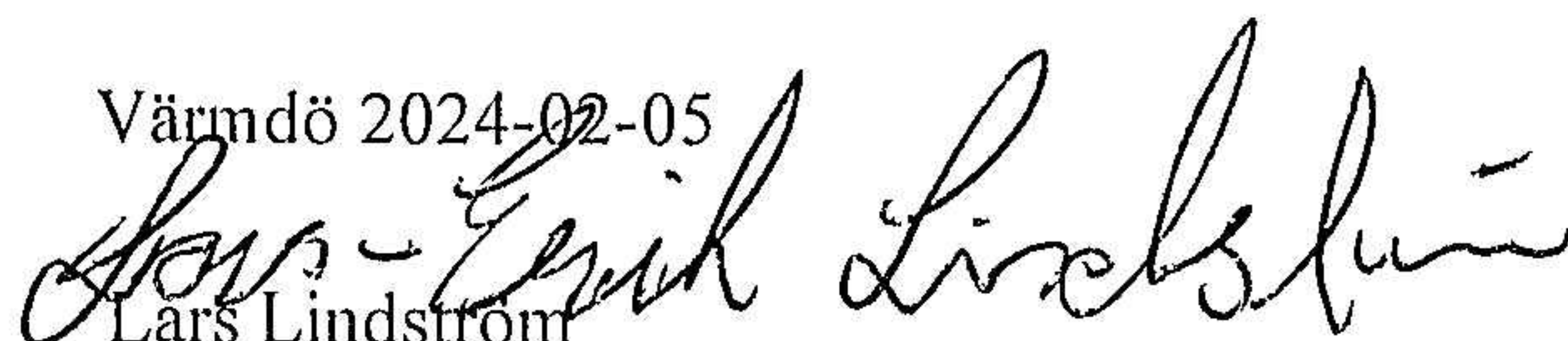
#### Not 3 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån om X kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2023-12-31	2022-12-31
<b>Långfristiga skulder</b>		
Skuld till ägare	-707 408	-554 079
	<b>-707 408</b>	<b>-554 079</b>

Undertecknade försäkrar härmed att årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och god redovisningssed, att aktuella redovisningsnormer har tillämpats och att lämnade uppgifter stämmer med faktiska förhållanden.

Värmdö 2024-02-05

  
Lars Lindström