

Årsredovisning för
GBJ Kosmos AB
556738-7955

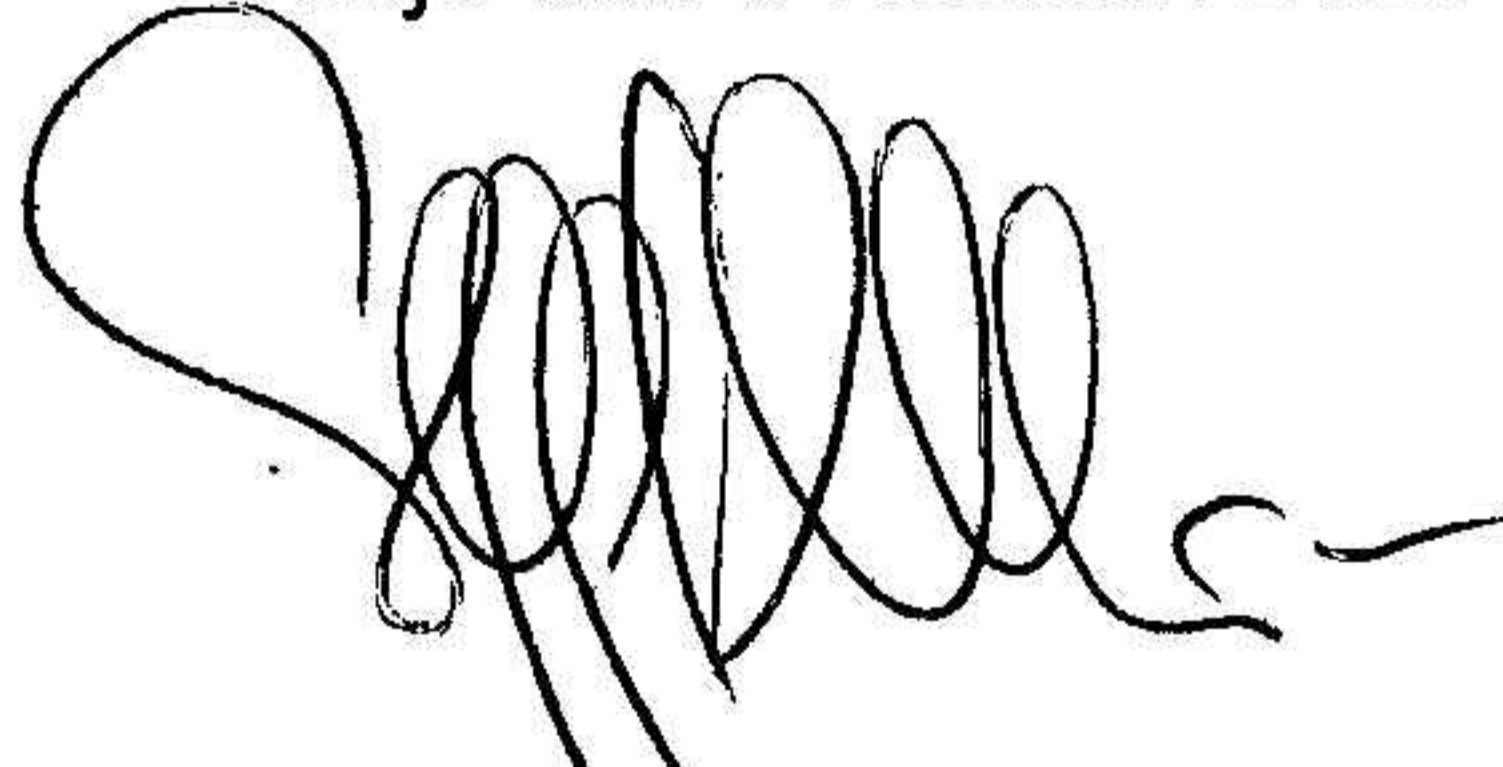
Räkenskapsåret
2024-09-01 - 2025-08-31

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5-9
Underskrifter	9

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i GBJ Kosmos AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2026-02-05. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Växjö den 5 februari 2026



Staffan Dahlström
Styrelseledamot

Årsredovisning för
GBJ Kosmos AB
556738-7955

Räkenskapsåret
2024-09-01 - 2025-08-31

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5-9
Underskrifter	9

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för GBJ Kosmos AB, 556738-7955, med säte i Växjö, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2024-09-01 - 2025-08-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parantes avser föregående år.

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska bedriva handel med fastigheter och därmed förenlig verksamhet. Företaget har sitt säte i Växjö.

Företaget är helägt dotterföretag till GBJ Förvaltning AB, org nr 556738-8102 med säte i Växjö. Bolaget ingår i en koncern i vilken ByggUt Dahlström Byggutveckling AB, org nr 556622-7061 med säte i Växjö, är moderföretag och upprättar koncernredovisning för den största koncernen.

Utveckling av företagets verksamhet, resultat och ställning

Belopp i Tkr	2025-08-31	2024-08-31	2023-08-31	2022-08-31	2021-08-31
Nettoomsättning	25 815	17 229	1 216	25 654	37 943
Resultat efter finansiella poster	-19 729	-13 000	-2 594	28	628
Balansomslutning	100 107	64 002	27 745	15 390	16 070
Soliditet %	1,1	9,2	2,2	3,3	3,1

Definitioner: se not 16

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Omsättningsförändringen under året beror främst på transaktioner kopplade till investeringar gjorda i ett antal bostadsrättslägenheter belägna i Växjö, Ljungby och Månsarp.

Eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Vid årets början	100 000	7 338 363	-1 542 877	5 895 486
Omföring av föreg års vinst		-1 542 877	1 542 877	-
Årets resultat			-4 764 283	-4 764 283
Vid årets slut	100 000	5 795 486	-4 764 283	1 131 203

Förslag till disposition av företagets vinst eller förlust

Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, kronor 1 031 203, disponeras enligt följande:

	Belopp i kr
Balanseras i ny räkning	1 031 203
Summa	1 031 203

Vad beträffar resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkning med tillhörande noter

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-09-01- 2025-08-31</i>	<i>2023-09-01- 2024-08-31</i>
Nettoomsättning		25 815 487	17 228 809
		<u>25 815 487</u>	<u>17 228 809</u>
Rörelsens kostnader			
Kostnader för tomter		-38 662 114	-26 789 240
Övriga externa kostnader	2,3	-1 321 185	-795 842
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	4	-552 683	-552 682
Rörelseresultat		<u>-14 720 495</u>	<u>-10 908 955</u>
Resultat från finansiella poster			
Ränteintäkter och liknande resultatposter	5	58 749	1 274
Räntekostnader och liknande resultatposter	6	-5 067 327	-2 092 035
Resultat efter finansiella poster		<u>-19 729 073</u>	<u>-12 999 716</u>
Bokslutsdispositioner	7	14 966 000	11 525 530
Resultat före skatt		<u>-4 763 073</u>	<u>-1 474 186</u>
Skatt på årets resultat	8	-1 210	-68 691
Årets resultat		<u>-4 764 283</u>	<u>-1 542 877</u>

2026021702338

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2025-08-31	2024-08-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	9	15 008 895	15 292 400
Inventarier, verktyg och installationer	10	1 193 493	1 462 671
		<u>16 202 388</u>	<u>16 755 071</u>
Summa anläggningstillgångar		<u>16 202 388</u>	<u>16 755 071</u>
Omsättningstillgångar			
Varulager mm			
Tomtmark		611 628	611 628
Övriga lagertillgångar		77 487 000	43 735 000
		<u>78 098 628</u>	<u>44 346 628</u>
Kortfristiga fordringar			
Aktuell skattefordran		37 323	-
Övriga fordringar		5 393 207	2 398 159
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		139 595	182 795
		<u>5 570 125</u>	<u>2 580 954</u>
Kassa och bank		236 241	319 647
Summa omsättningstillgångar		<u>83 904 994</u>	<u>47 247 229</u>
SUMMA TILLGÅNGAR		<u>100 107 382</u>	<u>64 002 300</u>

2026021702339

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2025-08-31	2024-08-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
		100 000	100 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserad vinst eller förlust	11	5 795 486	7 338 363
Årets resultat		-4 764 283	-1 542 877
		1 031 203	5 795 486
Summa eget kapital		1 131 203	5 895 486
Avsättningar			
Uppskjuten skatteskuld		3 258	2 048
		3 258	2 048
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	12	12 386 336	12 505 898
		12 386 336	12 505 898
Kortfristiga skulder			
Skulder till kreditinstitut	13	2 883 000	128 000
Skulder till koncernföretag		83 277 839	45 198 818
Skatteskulder		-	22 753
Övriga kortfristiga skulder		6 698	6 389
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		419 048	242 908
		86 586 585	45 598 868
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		100 107 382	64 002 300

2026021702340

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Belopp i kr om inget annat anges

Allmänna redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Värderingsprinciper m m

Tillgångar, avsättningar och skulder har värderats utifrån anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

Intäkter

Det inflöde av ekonomiska fördelar som företaget erhållit eller kommer att erhålla för egen räkning redovisas som intäkt. Intäkter värderas till verkliga värdet av det som erhållits eller kommer att erhållas, med avdrag för rabatter.

Materiella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar och eventuellt nedskrivningar. I anskaffningsvärdet ingår förutom inköpspriset även utgifter som är direkt hänförliga till förvärvet.

Avskrivningar

Avskrivning sker linjärt över tillgångens beräknade nyttjandeperiod eftersom det återspeglar den förväntade förbrukningen av tillgångens framtida ekonomiska fördelar. Avskrivningen redovisas som kostnad i resultaträkningen.

Materiella anläggningstillgångar

	År
Byggnader	30 - 100 år
Markanläggning	20 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 - 10 år

Byggnaderna består av ett antal komponenter med olika nyttjandeperioder. Huvudindelningen är byggnader och mark. Ingen avskrivning sker på komponenten mark vars nyttjandeperiod bedöms som obegränsad. Byggnaderna består av flera komponenter vars nyttjandeperiod varierar.

Följande huvudgrupper av komponenter har identifierats och ligger till grund för avskrivningen på byggnader:

	Procent	År
-Stomme	1,00 %	100
-Yttre ytskikt, fasader, yttertak mm	2,50 % - 3,33 %	30 - 40
-Installationer, värme, el, VVS, ventilation mm	2,00 % - 2,50 %	40 - 50
-Övrigt	2,50 %	40

Varulager

Posterna i varulagret är upptaget till det lägsta av anskaffningsvärdet och nettoförsäljningsvärdet.

Vid varje balansdag bedöms om det finns någon indikation på att en tillgångs värde är lägre än dess redovisade värde. I de fall ett identifierbart marknadsvärde för tomtmark och övriga lagertillgångar understiger anskaffningsvärdet görs nedskrivning till marknadsvärde.

Skatt

Skatt på årets resultat i resultaträkningen består av aktuell skatt och uppskjuten skatt. Aktuell skatt är inkomstskatt för innevarande räkenskapsår som avser årets skattepliktiga resultat och den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte har redovisats. Uppskjuten skatt är inkomstskatt för skattepliktigt resultat avseende framtida räkenskapsår till följd av tidigare transaktioner eller händelser.

Avsättningar

En avsättning redovisas i balansräkningen när företaget har en legal eller informell förpliktelse till följd av en inträffad händelse och det är sannolikt att ett utflöde av resurser krävs för att reglera förpliktelsen och en tillförlitlig uppskattning av beloppet kan göras.

Vid första redovisningstillfället värderas avsättningar till den bästa uppskattningen av det belopp som kommer att krävas för att reglera förpliktelsen på balansdagen. Avsättningarna omprövas varje balansdag.

Not 2 Anställda och personalkostnader

Bolaget har ej haft några anställda under verksamhetsåret. Ersättningar till styrelsen har ej utgått.

Not 3 Arvode och kostnadsersättning till revisorer

	2024-09-01- 2025-08-31	2023-09-01- 2024-08-31
<i>Luminor Revision</i>		
Revisionsuppdrag	14 875	17 750
Andra uppdrag	10 625	-
	25 500	17 750

Med revisionsuppdrag avses lagstadgad revision av årsredovisningen och bokföringen samt styrelsens och verkställande direktörens förvaltning samt revision och annan granskning utförd i enlighet med överenskommelse eller avtal.

Detta inkluderar övriga arbetsuppgifter som det ankommer på bolagets revisor att utföra samt rådgivning eller annat biträde som föranleds av iakttagelser vid sådan granskning eller genomförandet av sådana övriga arbetsuppgifter.

Not 4 Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar

	2024-09-01- 2025-08-31	2023-09-01- 2024-08-31
<i>Avskrivningar enligt plan fördelade per tillgång</i>		
Byggnader och mark	283 505	283 504
Inventarier, verktyg och installationer	269 178	269 178
Totalt	552 683	552 682

Not 5 Ränteintäkter och liknande resultatposter

	2024-09-01- 2025-08-31	2023-09-01- 2024-08-31
Ränteintäkter, övriga	58 749	1 274
Summa	58 749	1 274

Not 6 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2024-09-01- 2025-08-31	2023-09-01- 2024-08-31
Räntekostnader, koncernföretag	-2 785 021	-1 444 598
Räntekostnader, övriga	-2 282 306	-647 437
Summa	-5 067 327	-2 092 035

Not 7 Bokslutsdispositioner

	2024-09-01- 2025-08-31	2023-09-01- 2024-08-31
Avskrivningar utöver plan, upplösning	-	225 530
Mottagna koncernbidrag	14 966 000	11 300 000
Summa	14 966 000	11 525 530

Not 8 Skatt på årets resultat

	2024-09-01- 2025-08-31	2023-09-01- 2024-08-31
Aktuell skattekostnad	-	-67 481
Uppskjuten skatt	-1 210	-1 210
	-1 210	-68 691

Avstämning av effektiv skatt

	2024-09-01- 2025-08-31		2023-09-01- 2024-08-31	
Resultat före skatt		-4 763 073		-1 474 186
Skatt enligt gällande skattesats	20,6	981 193	20,6	303 682
Ej avdragsgilla kostnader	-20,6	-982 449	-25,3	-372 637
Ej skattepliktiga intäkter	-	10	-	262
Övrigt	-	36	-	2
Redovisad effektiv skatt	-	-1 210	-4,7	-68 691

Not 9 Byggnader och mark

	2025-08-31	2024-08-31
Akkumulerade anskaffningsvärden		
-Vid årets början	15 772 415	15 772 415
Vid årets slut	15 772 415	15 772 415
Akkumulerade avskrivningar		
-Vid årets början	-480 015	-196 511
-Årets avskrivning	-283 505	-283 504
Vid årets slut	-763 520	-480 015
Redovisat värde vid årets slut	15 008 895	15 292 400
Varav mark		
Akkumulerade anskaffningsvärden	2 887 319	2 887 319
Redovisat värde vid årets slut	2 887 319	2 887 319

Ränta har räknats in i anskaffningsvärdet med 0 kr.

Not 10 Inventarier, verktyg och installationer

	2025-08-31	2024-08-31
<i>Akkumulerade anskaffningsvärden</i>		
-Vid årets början	2 148 246	2 148 246
Vid årets slut	2 148 246	2 148 246
<i>Akkumulerade avskrivningar</i>		
-Vid årets början	-685 575	-416 397
-Årets avskrivning	-269 178	-269 178
Vid årets slut	-954 753	-685 575
Redovisat värde vid årets slut	1 193 493	1 462 671

Not 11 Disposition av vinst eller förlust

Förslag till disposition av företagets resultat.

Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, kronor 1 031 203, disponeras enligt följande:

	2025-08-31
Balanseras i ny räkning	1 031 203
	1 031 203

Not 12 Långfristiga skulder

	2025-08-31	2024-08-31
Skulder som förfaller senare än ett år men inom fem år från balansdagen		
Övriga skulder till kreditinstitut	512 000	512 000
Skulder som förfaller senare än fem år från balansdagen		
Övriga skulder till kreditinstitut	11 874 336	11 993 898
	12 386 336	12 505 898

Ställda säkerheter för övriga skulder

	2025-08-31	2024-08-31
Fastighetsinteckningar	9 425 000	9 425 000
Bostadsrätt, Brf Sandvikshamn	3 332 810	3 358 124
	12 757 810	12 783 124

Not 13 Kortfristiga skulder

	2025-08-31	2024-08-31
Skulder som förfaller inom ett år från balansdagen:		
Övriga skulder till kreditinstitut	2 883 000	128 000
	2 883 000	128 000

Not 14 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

Ställda säkerheter

	2025-08-31	2024-08-31
<i>För egna skulder och avsättningar</i>		
Fastighetsinteckningar	9 425 000	9 425 000
Bostadsrätt, Brf Sandvikshamn	3 332 810	3 358 124
Summa ställda säkerheter	12 757 810	12 783 124

Eventalförpliktelser

Inga

Not 15 Koncernuppgifter

Företaget är helägt dotterföretag till GBJ Förvaltning AB, org nr 556738-8102 med säte i Växjö. Bolaget ingår i en koncern i vilken ByggUt Dahlström Byggutveckling AB, org nr 556622-7061 med säte i Växjö, är moderföretag och upprättar koncernredovisning för den största koncernen.

Inköp och försäljning inom koncernen

Under året har inga försäljningar skett till koncernföretag.

Under året har inköp från koncernföretag skett med 4 306 (0) kr.

Not 16 Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning:

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster:

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före bokslutsdispositioner och skatter.

Balansomslutning:

Totala tillgångar.

Soliditet:

(Totalt eget kapital + (100 % - aktuell bolagsskattesats av obes kattade reserver)) / Totala tillgångar.

Underskrifter

Årsredovisningens innehåll bestämdes 2026-02-04.

Växjö

Datum framgår av den elektroniska underskriften

Staffan Dahlström
Styrelseledamot

Erika Dahlström
Styrelseledamot

Min revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av min elektroniska underskrift.

Tommy Jonasson
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i GBJ Kosmos AB, org.nr 556738-7955

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för GBJ Kosmos AB för räkenskapsåret 2024-09-01 - 2025-08-31.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av GBJ Kosmos ABs finansiella ställning per 2025-08-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till GBJ Kosmos AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de

ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för GBJ Kosmos AB för räkenskapsåret 2024-09-01 - 2025-08-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionsd i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till GBJ Kosmos AB enligt god revisorsd i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsd i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsd i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Växjö den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Tommy Jonasson
Auktoriserad revisor



Document history

Document summary

COMPLETED BY ALL:

04.02.2026 19:38

SENT BY OWNER:

Veronica Pettersson · 04.02.2026 15:11

DOCUMENT ID:

BJacQ0evWe

ENVELOPE ID:

Hkx2cm0IDZe-BJacQ0evWe

DOCUMENT NAME:

Årsredovisning GBJ Kosmos AB (24-25).pdf
12 pages

SHA-512:

e216b165e6d4d616368cfa157a9c083ca4d3b5a047d9e8
dfecbacb1c4b12b961ccd112d5b7909f754dfe402f3ab99
bb9fa7d5dc3e81c09e2cb7fe37ffcd2068f

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above.

Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR
compliant



eIDAS
standard



PAdES
sealed

🕒 Activity log

2026021702349

RECIPIENT	ACTION*	TIMESTAMP (CET)	METHOD	DETAILS
Erika Felicia Dahlström erika.dahlstrom@gbjbosta d.se	✍️ Signed Authenticated	04.02.2026 15:27 04.02.2026 15:27	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1991/12/09) IP: 188.151.76.198
Staffan Gunnar Dahlström staffan.dahlstrom@gbjbyg g.se	✍️ Signed Authenticated	04.02.2026 16:03 04.02.2026 16:02	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1963/12/26) IP: 217.10.109.63
TOMMY JONASSON tommy.jonasson@luminor.s e	✍️ Signed Authenticated	04.02.2026 19:38 04.02.2026 19:37	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1981/05/22) IP: 85.225.17.25

* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

📎 Attachments

No attachments related to this document

⚙️ Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above.

Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR
compliant



eIDAS
standard



PAdES
sealed