

# ÅRSREDOVISNING

för

## Leek & Gräv Aktiebolag

Org.nr. 556944-4804

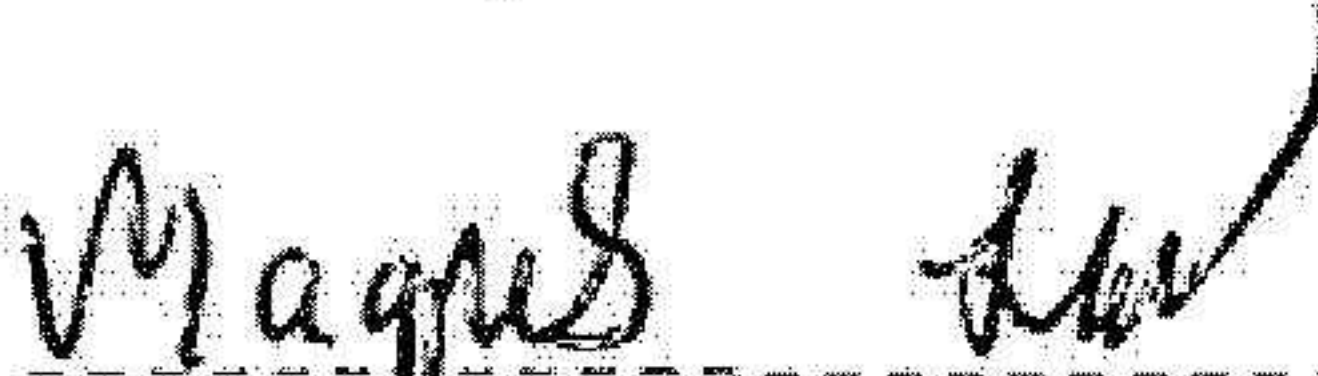
Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2021-01-01 - 2021-12-31

| Innehåll                 | Sida |
|--------------------------|------|
| - förvaltningsberättelse | 2    |
| - resultaträkning        | 4    |
| - balansräkning          | 5    |
| - noter                  | 7    |
| - underskrifter          | 9    |

Undertecknad styrelseledamot i Leek & Gräv Aktiebolag intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämma den 2022-06-30

Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Åkersberga 2022-06-30

  
Magnus Leek

# ÅRSREDOVISNING

för

## Leek & Gräv Aktiebolag

Org.nr. 556944-4804

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2021-01-01 - 2021-12-31

| Innehåll                 | Sida |
|--------------------------|------|
| - förvaltningsberättelse | 2    |
| - resultaträkning        | 4    |
| - balansräkning          | 5    |
| - noter                  | 7    |
| - underskrifter          | 9    |

# Leek & Gräv Aktiebolag

Org.nr. 556944-4804

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Aktiebolaget ska bedriva entreprenad och anläggning inom byggnadssektorn, snöröjning, äga och förvalta aktier och andra värdepapper.

Företagets säte är Åkersberga.

### Flerårsöversikt

|                                   | 2021       | 2020       | 2019       | 2018       |
|-----------------------------------|------------|------------|------------|------------|
| Nettoomsättning                   | 14 179 202 | 15 150 860 | 12 839 431 | 12 384 212 |
| Resultat efter finansiella poster | 346 423    | 2 522 938  | 1 108 576  | 1 532 232  |
| Soliditet (%)                     | 53,51      | 49,52      | 42,99      | 35,32      |

Definitioner av nyckeltal, se noter

### Förändringar i eget kapital

|  | Aktiekapital | Övrigt fritt eget kapital | Årets resultat | Summa fritt eget kapital |
|--|--------------|---------------------------|----------------|--------------------------|
| Belopp vid årets ingång                          | 50 000       | 2 738 143                 | 1 981 559      | 4 719 702                |
| Resultatdisposition enligt beslut av årsstämman: |              | 1 981 559                 | -1 981 559     | 0                        |
| Utdelning till aktieägare                        |              | -100 000                  |                | -100 000                 |
| Årets resultat                                   |              |                           | 199 517        | 199 517                  |
| Belopp vid årets utgång                          | 50 000       | 4 619 702                 | 199 517        | 4 819 219                |

Penni lok entryckel: 6DBAH-5IXVU-1FHMU-2JN7S-W7HJ-UAMB

## Leek & Gräv Aktiebolag

Org.nr. 556944-4804

### Resultatdisposition

Medel att disponera:

|                     |           |
|---------------------|-----------|
| Balanserat resultat | 4 619 702 |
| Årets resultat      | 199 517   |
|                     | <hr/>     |
|                     | 4 819 219 |

Förslag till disposition:

|                         |           |
|-------------------------|-----------|
| Utdelning               | 100 000   |
| Balanseras i ny räkning | 4 719 219 |
|                         | <hr/>     |
|                         | 4 819 219 |

### Förslag till beslut om vinstutdelning

Styrelsen föreslår att utdelning lämnas med 100 000 kr. vilket motsvarar 200 kr. per aktie.

Styrelsen föreslår att utbetalning av utdelningen skall ske i omedelbar anslutning till årsstämman.

Styrelsen anser att den föreslagna vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som verksamhetens art, omfattning och risker ställer på storleken av det egna kapitalet samt bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Ytrandet ska ses mot bakgrund av den information som framgår av årsredovisningen. Företagsledningen planerar inga väsentliga förändringar av befintlig verksamhet så som väsentliga investeringar, försäljningar eller avveckling.

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

2022071162744

Penneo dokumentnyckel: 6DBAH-5IXYU-1FHMU-2JNTS-W7HJI-UAIMB

**Leek & Gräv Aktiebolag**

Org.nr. 556944-4804

2022071162745

**RESULTATRÄKNING**

|   | Not | 2021-01-01<br>2021-12-31 | 2020-01-01<br>2020-12-31 |
|---|-----|--------------------------|--------------------------|
| <b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>                              |     |                          |                          |
| Nettoomsättning   |     | 14 179 202               | 15 150 860               |
| Övriga rörelseintäkter  |     | 937                      | 5 829                    |
| <b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>                        |     | <u>14 180 139</u>        | <u>15 156 689</u>        |
| <b>Rörelsekostnader</b>   |     |                          |                          |
| Råvaror och förnödenheter   |     | -1 356 660               | -1 343 140               |
| Handelsvaror  |     | -3 859 793               | -3 402 840               |
| Övriga externa kostnader  |     | -4 404 924               | -3 827 457               |
| Personalkostnader   | 2   | -3 179 660               | -3 102 683               |
| Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar | 3   | -920 740                 | -866 720                 |
| <b>Summa rörelsekostnader</b>   |     | <u>-13 721 777</u>       | <u>-12 542 840</u>       |
| <b>Rörelseresultat</b>  |     | 458 362                  | 2 613 849                |
| <b>Finansiella poster</b>   |     |                          |                          |
| Räntekostnader och liknande resultatposter                                  |     | -111 939                 | -90 911                  |
| <b>Summa finansiella poster</b>   |     | <u>-111 939</u>          | <u>-90 911</u>           |
| <b>Resultat efter finansiella poster</b>                                    |     | 346 423                  | 2 522 938                |
| <b>Resultat före skatt</b>  |     | 346 423                  | 2 522 938                |
| <b>Skatter</b>  |     |                          |                          |
| Skatt på årets resultat   |     | -146 906                 | -541 379                 |
| <b>Årets resultat</b>   |     | <u>199 517</u>           | <u>1 981 559</u>         |

Penneo dokumenttryckel: 6DBAH-5IXVU-1FHMU-2JN7S-W7HJ-UAMB

**Leek & Gräv Aktiebolag**

Org.nr. 556944-4804

2022071162746

**BALANSRÄKNING**

Not

2021-12-31

2020-12-31

**TILLGÅNGAR****Anläggningstillgångar****Materiella anläggningstillgångar**

Inventarier, verktyg och installationer

3

5 680 234

5 794 674

**Summa materiella anläggningstillgångar**

5 680 234

5 794 674

**Summa anläggningstillgångar**

5 680 234

5 794 674

**Omsättningstillgångar****Kortfristiga fordringar**

Kundfordringar

1 355 869

2 011 220

Övriga fordringar

187 960

8 968

Upparbetad men ej fakturerad intäkt

434 363

192 900

**Summa kortfristiga fordringar**

1 978 192

2 213 088

**Kassa och bank**

Kassa och bank

1 440 697

1 622 991

**Summa kassa och bank**

1 440 697

1 622 991

**Summa omsättningstillgångar**

3 418 889

3 836 079

**SUMMA TILLGÅNGAR****9 099 123****9 630 753**

Penneo dokumentnyckel: 6DBAH-SIXVU-1FHMU-2JN75-W7HI-UAIMB

**Leek & Gräv Aktiebolag**

Org.nr. 556944-4804

2022071162747

**BALANSRÄKNING**

Not

2021-12-31

2020-12-31

**EGET KAPITAL OCH SKULDER****Eget kapital****Bundet eget kapital**

Aktiekapital

50 000

50 000

**Summa bundet eget kapital**

50 000

50 000

**Fritt eget kapital**

Balanserat resultat

4 619 702

2 738 143

Årets resultat

199 517

1 981 559

**Summa fritt eget kapital**

4 819 219

4 719 702

**Summa eget kapital**

4 869 219

4 769 702

**Långfristiga skulder**

4, 5

Övriga skulder till kreditinstitut

1 636 965

2 257 519

**Summa långfristiga skulder**

1 636 965

2 257 519

**Kortfristiga skulder**

5

Övriga skulder till kreditinstitut

1 001 665

984 109

Leverantörsskulder

970 106

502 884

Skatteskulder

0

269 808

Övriga skulder

341 960

664 516

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

279 208

182 215

**Summa kortfristiga skulder**

2 592 939

2 603 532

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER****9 099 123****9 630 753**

Penneo dokumenttryckel: 6DBAH-5IXVU-1FHMU-2JN7S-W7HJ-UAIMB

# Leek & Gräv Aktiebolag

Org.nr. 556944-4804

## NOTER

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### *Materiella anläggningstillgångar*

#### Tillämpade avskrivningstider:

Antal år

Inventarier, verktyg och installationer

5

#### *Tjänste- och entreprenaduppdrag*

Företagets intäkter från uppdrag till fast pris redovisas enligt huvudregeln.

### Noter till resultaträkningen

#### Not 2 Medelantal anställda

2021

2020

#### *Medelantal anställda*

Medelantalet anställda bygger på av bolaget betalda närvarotimmar relaterade till en normal arbetstid.

Medelantal anställda har varit

6,00

6,00

### Noter till balansräkningen

#### Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

2021-12-31

2020-12-31

Ingående anskaffningsvärden

8 584 485

6 001 585

Inköp

806 300

2 582 900

Utgående anskaffningsvärden

9 390 785

8 584 485

Ingående avskrivningar

-2 789 811

-1 923 091

Årets avskrivningar

920 740

-866 720

Utgående avskrivningar

-3 710 551

-2 789 811

Redovisat värde

5 680 234

5 794 674

#### Not 4 Långfristiga skulder

2021-12-31

2020-12-31

Förfaller senare än 5 år

0

0

2022071162748

Penneo dokumentnyckel: 6DBAH-5IXVU-1FHMU-2JNT5-W7HJI-UAJMB

# Leek & Gräv Aktiebolag

Org.nr. 556944-4804

## NOTER

| <b>Not 5</b> | <b>Skulder som avser flera poster</b>   | <b>2021-12-31</b> | <b>2020-12-31</b> |
|--------------|---|-------------------|-------------------|
|              | Företagets lån om 2 638 630 kronor redovisas under följande poster i balansräkningen. |                   |                   |
|              | <i>Långfristiga skulder</i>   |                   |                   |
|              | Övriga skulder till kreditinstitut  | 1 636 965         | 2 257 519         |
|              | <i>Kortfristiga skulder</i>   |                   |                   |
|              | Övriga skulder till kreditinstitut  | 1 001 665         | 984 109           |

## Övriga noter

| <b>Not 6</b> | <b>Ställda säkerheter</b>           | <b>2021-12-31</b> | <b>2020-12-31</b> |
|--------------|-------------------------------------|-------------------|-------------------|
|              | Företagsinteckningar                | 300 000           | 300 000           |
|              | Tillgångar med äganderättsförbehåll | 5 174 150         | 5 223 960         |

## Not 7 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

2022071162749

Penneo dokumentryckel: 6DBAH-5IXVU-1FHMU-2JN7S-W7HJ-UAMMB

## Leek & Gräv Aktiefbolag

Org.nr. 556944-4804

### NOTER

Åkersberga 29 juni 2022

Magnus Leek

Vår revisionsberättelse har lämnats den 29 juni 2022.

Mazars AB

Martin Kraft

Auktoriserad revisor

2022071162750

Penneo dokumentnyckel: 6DBAH-5IXVU-1FFHMU-2JN7S-W7HJI-UAIMB

# PENNEO

Signaturerna i detta dokument är juridiskt bindande. Dokumentet är signerat genom Penneo™ för säker digital signering.  
Tecknarnas identitet har lagrats, och visas nedan.

"Med min signatur bekräftar jag innehållet och alla datum i detta dokumentet."

## MAGNUS LEEK

Styrelseledamot

Serienummer: 19770520xxxx

IP: 185.180.xxx.xxx

2022-06-29 20:41:47 UTC



## MARTIN KRAFT

Revisor

Serienummer: 19810831xxxx

IP: 90.235.xxx.xxx

2022-06-29 20:44:17 UTC



Detta dokument är digitalt signerat genom Penneo.com. Den digitala signeringsdatan i dokumentet är säkrad och validerad genom det datorgenererade hashvärdet hos det originella dokumentet. Dokumentet är läst och tidsstämplat med ett certifikat från en betrodd tredje part. All kryptografisk information är innesluten i denna PDF, för framtida validering om så krävs.

### Hur man verifierar originaliteten hos dokumentet

Detta dokument är skyddat genom ett Adobe CDS certifikat. När du öppnar

dokumentet i Adobe Reader bör du se att dokumentet är certifierat med **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com> Detta garanterar att dokumentets innehåll inte har ändrats.

Du kan verifiera den kryptografiska informationen i dokumentet genom att använda Penneos validator, som finns på <https://penneo.com/validate>

## REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Leek & Gräv Aktiebolag  
Org. nr 556944-4804

### Rapport om årsredovisningen

#### Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Leek & Gräv Aktiebolag för år 2021.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Leek & Gräv Aktiebolag:s finansiella ställning per den 31 december 2021 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Leek & Gräv Aktiebolag enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

#### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

#### Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Leek & Gräv Aktiebolag för år 2021 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Leek & Gräv Aktiebolag enligt god revisionssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

### Anmärkning

Bolaget har under räkenskapsåret inte i rätt tid redovisat eller betalat avdragen skatt, sociala avgifter eller mervärdeskatt.

Stockholm enligt digital underskrift

Mazars AB

Martin Kraft  
Auktoriserad revisor

Fotokopians överensstämmelse  
med originalet intygas:

Sara Hellberg

# PENNEO

Signaturerna i detta dokument är juridiskt bindande. Dokumentet är signerat genom Penneo™ för säker digital signering.  
Tecknarnas identitet har lagrats, och visas nedan.

"Med min signatur bekräftar jag innehållet och alla datum i detta dokumentet."

**MARTIN KRAFT**

Revisor

Serienummer: 19810831xxxx

IP: 90.235.xxx.xxx

2022-06-29 20:44:17 UTC



2022100605887

Penneo dokumentnyckel: HYZYO-8PEJA-NQNYQ-JBYJT-TFJEV-46KJ2

Detta dokument är digitalt signerat genom Penneo.com. Den digitala signeringsdatan i dokumentet är säkrad och validerad genom det datorgenererade hashvärdet hos det originella dokumentet. Dokumentet är läst och tidsstämplat med ett certifikat från en betrodd tredje part. All kryptografisk information är innesluten i denna PDF, för framtida validering om så krävs.

#### Hur man verifierar originaliteten hos dokumentet

Detta dokument är skyddat genom ett Adobe CDS certifikat. När du öppnar

dokumentet i Adobe Reader bör du se att dokumentet är certifierat med **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com> Detta garanterar att dokumentets innehåll inte har ändrats.

Du kan verifiera den kryptografiska informationen i dokumentet genom att använda Penneos validator, som finns på <https://penneo.com/validate>