

# Årsredovisning

för

## HAKEFJORDEN Etablering AB

556730-9959

Räkenskapsåret

2023

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i HAKEFJORDEN Etablering AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2024-06-24. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Stenungsund 2024-06-24,



Arild Aaserud

**Årsredovisning**  
för  
**HAKEFJORDEN Etablering AB**  
556730-9959  
Räkenskapsåret  
2023

Styrelsen för HAKEFJORDEN Etablering AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsutveckling.

Företaget har sitt säte i Stenungsund.

#### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har startat ett nytt projekt av bostadsrätter i Stenungsund.

Styrelsen är medveten om reglerna i § 25 i aktiebolagslagen .

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-3	-9	-12	-11
Soliditet (%)	3,0	6,0	50,0	63,0

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	100 000	-59 261	-33 097	7 642
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-33 097	33 097	0
Årets resultat			-7 897	-7 897
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>-92 358</b>	<b>-7 897</b>	<b>-255</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

ansamlad förlust	-92 358
årets förlust	-7 897
	<b>-100 255</b>

behandlas så att i ny räkning överföres	-100 255
	<b>-100 255</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

	Not	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		0	0
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-9 535	-9 347
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-9 535</b>	<b>-9 347</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-9 535</b>	<b>-9 347</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		1 638	0
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>1 638</b>	<b>0</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-7 897</b>	<b>-9 347</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-7 897</b>	<b>-9 347</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>-7 897</b>	<b>-9 347</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	29 164	29 164
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	3	158 800	94 211
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>187 964</b>	<b>123 375</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>187 964</b>	<b>123 375</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		25	25
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>25</b>	<b>25</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		1 998	4 498
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>1 998</b>	<b>4 498</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>2 023</b>	<b>4 523</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>189 986</b>	<b>127 897</b>

## Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

100 000

100 000

**Summa bundet eget kapital**

**100 000**

**100 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

-92 358

-83 011

Årets resultat

-7 897

-9 347

**Summa fritt eget kapital**

**-100 255**

**-92 358**

**Summa eget kapital**

**-255**

**7 642**

#### Kortfristiga skulder

Skulder till intresseftg och gemensamt styrda ftg

35 996

34 709

Övriga skulder

148 245

79 546

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

6 000

6 000

**Summa kortfristiga skulder**

**190 241**

**120 255**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**189 986**

**127 897**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	29 164	29 164
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>29 164</b>	<b>29 164</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>29 164</b>	<b>29 164</b>

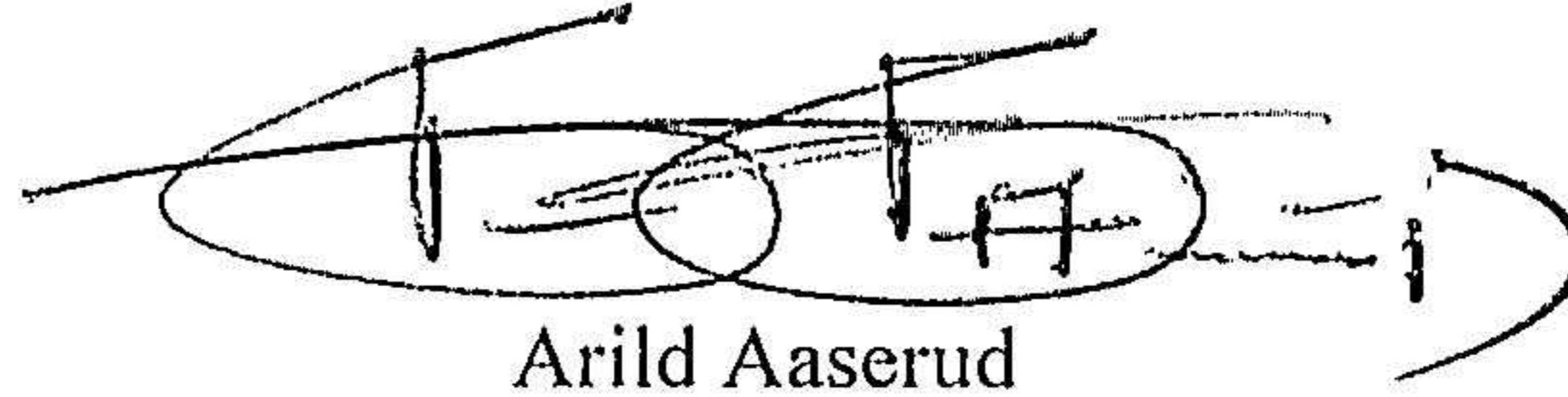
### Not 3 Pågående projektering av bostäder

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	94 211	0
Inköp	158 800	94 211
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>253 011</b>	<b>94 211</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>253 011</b>	<b>94 211</b>

Stenungsund 2024- 06 - 24



Elisabeth Arntzen



Arild Aaserud

2024070415020