

Årsredovisning

för

HG 374 AB

559450-5520

Räkenskapsåret

2025

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-02-25.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Muataz Al-Shammari, Styrelseledamot

2026-02-25

Styrelsen för HG 374 AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget äger och förvaltar fast egendom.

Företaget har sitt säte i Norrköping.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Detta är bolagets andra räkenskapsår och inga väsentliga händelser har skett under räkenskapsåret.

Flerårsöversikt (Tkr)	2025	2023/24 (15 mån)
Nettoomsättning	0	0
Resultat efter finansiella poster	78	47
Soliditet (%)	5,3	2,9

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000		36 745	61 745
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		36 745	-36 745	0
Årets resultat			61 979	61 979
Belopp vid årets utgång	25 000	36 745	61 979	123 724

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	36 745
årets vinst	61 979
	98 724
disponeras så att i ny räkning överföres	98 724
	98 724

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2025-01-01
-2025-12-31

2023-10-02
-2024-12-31
(15 mån)

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Övriga rörelseintäkter

300 000

250 000

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

300 000

250 000

Rörelsekostnader

Råvaror och förnödenheter

-3 690

0

Övriga externa kostnader

-82 547

-86 596

Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella
anläggningstillgångar

-30 855

-30 020

Summa rörelsekostnader

-117 092

-116 616

Rörelseresultat

182 908

133 384

Finansiella poster

Räntekostnader och liknande resultatposter

-104 851

-86 616

Summa finansiella poster

-104 851

-86 616

Resultat efter finansiella poster

78 057

46 768

Resultat före skatt

78 057

46 768

Skatter

Skatt på årets resultat

-16 078

-10 023

Årets resultat

61 979

36 745

Balansräkning	Not	2025-12-31	2024-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	1 996 150	2 027 005
Summa materiella anläggningstillgångar		1 996 150	2 027 005
Summa anläggningstillgångar		1 996 150	2 027 005
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Fordringar hos koncernföretag		225 000	0
Summa kortfristiga fordringar		225 000	0
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		94 770	93 263
Summa kassa och bank		94 770	93 263
Summa omsättningstillgångar		319 770	93 263
SUMMA TILLGÅNGAR		2 315 920	2 120 268

Balansräkning	Not	2025-12-31	2024-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		36 745	0
Årets resultat		61 979	36 745
Summa fritt eget kapital		98 724	36 745
Summa eget kapital		123 724	61 745
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	3	1 820 000	1 150 500
Summa långfristiga skulder		1 820 000	1 150 500
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		108 000	78 000
Skulder till koncernföretag		0	575 000
Skatteskulder		29 196	10 023
Övriga skulder		195 000	195 000
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		40 000	50 000
Summa kortfristiga skulder		372 196	908 023
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		2 315 920	2 120 268

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader 3 %/år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Byggnader och mark

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 057 025	
Inköp		2 057 025
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 057 025	2 057 025
Ingående avskrivningar	-30 020	
Årets avskrivningar	-30 855	-30 020
Utgående ackumulerade avskrivningar	-60 875	-30 020
Utgående redovisat värde	1 996 150	2 027 005
Taxeringsvärden byggnader	295 000	237 000
Taxeringsvärden mark	324 000	232 000
	619 000	469 000
Bokfört värde byggnader	967 650	998 505
Bokfört värde mark	1 028 500	1 028 500
	1 996 150	2 027 005

Not 3 Långfristiga skulder

	2025-12-31	2024-12-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	1 388 000	838 500
	1 388 000	838 500

Not 4 Ställda säkerheter

	2025-12-31	2024-12-31
Fastighetsinteckning	2 000 000	1 300 000
	2 000 000	1 300 000

Not 5 Uppgifter om moderföretag

Moderföretag i den minsta koncern där företaget ingår och som upprättar koncernredovisning är Bråvalla Holding AB med organisationsnummer 559292-1505 med säte i Norrköping.

Årsredovisningen beslutades 2026-02-25

Muataz Al-Shammari
Muataz Al-Shammari

2026-02-25