

**NORDSTRÖMS BYGGHANDEL AB**

Org.nr 556770-1718

2024070911223

---

**ÅRSREDOVISNING**  
**2023**

---

Styrelsen för Nordströms Bygghandel AB får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- kassaflödesanalys	6
- principer och tilläggsupplysningar	7

Undertecknad styrelseledamot i Nordströms Bygghandel AB, 556770-1718, intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen fastställts på årsstämma den 29/4 2024. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Stockholm den 29/4 2024

  
Gustav Nordström

## Förvaltningsberättelse

Årsredovisningen är upprättad i tkr, SEK.

### Verksamhetens art och inriktning

Nordströms Bygghandel AB bedriver handel med trävaror och byggmaterial.  
Bolaget har sitt säte i Stockholm.

### Resultat och ställning (tkr)

	<u>2023</u>	<u>2022</u>	<u>2021</u>	<u>2020</u>
Nettoomsättning	1 535 313	1 817 922	1 543 450	1 368 381
Resultat efter finansiella poster	221 110	262 569	262 275	194 864
Summa tillgångar	1 437 242	1 353 917	1 157 250	1 013 706
Redovisat eget kapital	409 452	390 219	380 356	359 344
Obeskattade reserver	370 810	354 056	302 748	258 885
Medelantal årsarbetare	251	262	245	242

### Viktiga förhållanden

Nordström & Co Trävaru AB äger 100 % av bolaget.  
Bolaget är komplementär i Nordström & Co Trävaror KB.  
Angående hållbarhetsrapporten hänvisas till moderbolagets årsredovisning.

### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

2023 har präglats av hög inflation, höga marknadsräntor samt oro i omvärlden. Detta har påverkat byggkonjunkturen i Sverige negativt vilket lett till minskad försäljning.

### Förväntad framtida utveckling samt väsentliga risker och osäkerhetsfaktorer

Inga väsentliga förändringar av verksamheten är planerade.  
På grund av rådande konjunktur förväntas en lägre efterfrågan på bolagets varor och tjänster.

### Förändring av eget kapital, kr

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt eget kapital
Ingående balans 2023-01-01	100 000	228 470 887	161 648 484	390 219 371
Utdelningar		-150 000 000		-150 000 000
Omföring av föregående års resultat		161 648 484	-161 648 484	–
Årets resultat			169 233 563	169 233 563
Utgående balans 2023-12-31	100 000	240 119 371	169 233 563	409 452 934

### Förslag till vinstdisposition

Till bolagsstämmans förfogande står följande vinstmedel:

Från föregående år balanserad vinst	240 119 371
Årets resultat	169 233 563
	<u>409 352 934</u>

Styrelsen föreslår att vinstmedlen disponeras så,  
att i utdelning utbetalas  
att i ny räkning balanseras

150 000 000
<u>259 352 934</u>
409 352 934

Styrelsen anser att den föreslagna utdelningen är försvarlig med hänsyn till dels de krav som verksamhetens art, omfattning och risker ställer på storleken på det egna kapitalet, dels bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande tilläggsupplysningar.

<b>Resultaträkning</b>	not	2023	2022
Nettoomsättning		1 535 313	1 817 922
Övriga rörelseintäkter		14 551	14 453
<b>Rörelsens kostnader</b>			
Handelsvaror		-1 005 317	-1 172 503
Övriga externa kostnader	3	-154 001	-150 910
Personalkostnader	4	-205 265	-203 988
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-23 861	-20 670
<b>Rörelseresultat</b>		<b>161 420</b>	<b>284 304</b>
<b>Resultat från finansiella poster</b>			
Resultat från andelar i koncernföretag	5	670	814
Övriga ränteintäkter och liknande intäkter	6	59 336	7 530
Övriga räntekostnader och liknande kostnader	7	-317	-30 079
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>221 110</b>	<b>262 569</b>
Bokslutsdispositioner	8	-16 754	-49 038
<b>Resultat före skatt</b>		<b>204 356</b>	<b>213 530</b>
Skatt på årets resultat	9	-34 880	-51 688
Övriga skatter		-243	-194
<b>Årets resultat</b>		<b>169 233</b>	<b>161 648</b>

2024070911225

Balansräkning	not	2023-12-31	2022-12-31
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Immateriella anläggningstillgångar</i>			
Goodwill	10	15 415	20 483
Summa immateriella anläggningstillgångar		15 415	20 483
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	11	272 696	273 686
Pågående nyanläggning	12	52 102	9 195
Markanläggningar	13	32 614	35 648
Inventarier, verktyg och installationer	14	46 875	34 056
Summa materiella anläggningstillgångar		404 288	352 585
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	15	18 417	18 417
Bostadsrätter		15	15
Summa finansiella anläggningstillgångar		18 433	18 433
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>438 136</b>	<b>391 501</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Varulager m. m.</i>			
Färdiga varor och handelsvaror		135 188	165 648
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		103 146	157 579
Fordringar på koncernföretag		1 715	1 802
Skattefordran		8 558	-
Övriga fordringar		37 126	10 659
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	16	25 150	36 290
Summa kortfristiga fordringar		175 694	206 329
<i>Kortfristiga placeringar</i>			
Övriga kortfristiga placeringar		534 242	486 592
Summa kortfristiga placeringar		534 242	486 592
<i>Kassa och bank</i>		153 982	103 847
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>999 107</b>	<b>962 416</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>1 437 242</b>	<b>1 353 917</b>

2024070911226

Balansräkning	not	2023-12-31	2022-12-31
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<i>Eget kapital</i>	17		
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100	100
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserad vinst		240 119	228 471
Årets resultat		169 233	161 648
Summa eget kapital		409 452	390 219
<i>Obeskattade reserver</i>	18		
Periodiseringsfonder		352 730	341 550
Akkumulerade överavskrivningar		18 080	12 506
Summa obeskattade reserver		370 810	354 056
<i>Avsättningar</i>			
Uppskjutna skatteskulder		1 749	1 505
<i>Långfristiga skulder</i>	19	4 000	6 000
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Leverantörsskulder		58 278	65 155
Skulder till koncernföretag		526 996	415 469
Aktuella skatteskulder		-	16 709
Övriga skulder		17 492	51 318
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	20	48 466	53 485
Summa kortfristiga skulder		651 232	602 136
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>1 437 242</b>	<b>1 353 917</b>

2024070911227

<b>Kassaflödesanalys</b>	2023	2022
<i>Den löpande verksamheten</i>		
Resultat före finansiella poster	161 420	284 304
Erlagd ränta	-317	-30 079
Erhållen ränta	59 336	7 530
Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet m m. ( 2 )	23 680	20 984
Betald inkomstskatt ( 1 )	-60 147	-39 952
Kassaflöde före förändringar i rörelsekapital	183 973	242 787
Förändring av varulager	30 460	-28 150
Förändring av kortfristiga fordringar	39 193	-31 260
Förändring av kortfristiga skulder	65 805	117 565
Kassaflöde från den löpande verksamheten	319 431	300 942
<i>Investeringsverksamheten</i>		
Förvärv av materiella anläggningstillgångar	-70 572	-39 974
Försäljning av materiella anläggningstillgångar	926	730
Förvärv av dotterbolag	-	-48 790
Kassaflöde från investeringsverksamheten	-69 646	-88 034
<i>Finansieringsverksamheten</i>		
Förändring långfristiga skulder	-2 000	6 000
Utbetald utdelning	-150 000	-150 000
Kassaflöde från finansieringsverksamheten	-152 000	-144 000
Årets kassaflöde	97 785	68 908
Likvida medel vid årets början	590 439	521 531
Likvida medel vid årets slut (3)	688 224	590 439
1. Betald skatt		
Ingående skatteskuld	-16 709	-4 974
Skatt på årets resultat	-34 880	-51 688
Utgående skatteskuld	-8 558	16 709
	-60 147	-39 952
2. Justering för poster som inte ingår i kassaflödet		
Avskrivningar	23 861	20 670
Realisationsresultat materiella anläggningstillgångar	-854	-355
Övriga kassaflödepåverkande poster.	673	669
	23 680	20 984
3. Likvida medel		
Kortfristiga placeringar	534 242	486 592
Kassa och bank	153 982	103 847
	688 224	590 439

## Noter till årsredovisningen

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Företagets årsredovisning har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och BFAR 2012:1 (K3). Tillämpade principer är oförändrade i jämförelse med föregående år.

#### **Värderingsprinciper resultaträkningen**

##### **Intäkter**

Intäkter uppkommer från försäljningen av varor och redovisas i posten *Nettoomsättning*. Intäkter värderas till det verkliga värdet av det som erhållits eller kommer att erhållas för varor som levererats, dvs. till försäljningspris exklusive handelsrabatter, mängdrabatter och liknande prisavdrag samt mervärdesskatt.

##### **Försäljning av varor**

Inkomsten från företagets försäljning av varor redovisas som intäkt när följande villkor är uppfyllda; de väsentliga risker och förmåner som är förknippade med varornas ägande har överförts till köparen, företaget behåller inte något engagemang i den löpande förvaltningen och utövar inte någon reell kontroll över de varor som sålts, inkomsten kan beräknas på ett tillförlitligt sätt, det är sannolikt att de ekonomiska fördelar som företaget ska få av transaktionen kommer tillfalla företaget och de utgifter som uppkommit eller förväntas uppkomma till följd av transaktionen kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

##### **Övriga intäkter**

Hysesintäkter redovisas i den period som uthyrning sker.

##### **Erhålla utdelningar**

Intäkter från utdelningar redovisas när rätten att erhålla betalning fastställts.

##### **Immateriella anläggningstillgångar**

Immateriella anläggningstillgångar värderas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade av- och nedskrivningar.

##### **Goodwill**

Goodwill representerar skillnaden mellan anskaffningsvärdet för ett rörelseförvärv och det verkliga värdet av förvärvade tillgångar, skulder och ansvarsförbindelser.

##### **Avskrivningar**

Avskrivning av det avskrivningsbara beloppet görs linjärt över den beräknade nyttjandeperioden. Avskrivning påbörjas när tillgången kan användas. Licenser skrivs av över avtalstiden. Nyttjandeperioden omprövas per varje balansdag. Följande nyttjandeperioder används:

Goodwill: 5 år

##### **Materiella anläggningstillgångar**

Materiella anläggningstillgångar redovisas initialt till anskaffningsvärde eller tillverkningskostnader inklusive utgifter för att få tillgången på plats och i skick för att kunna användas enligt intentionerna med investeringen. I anskaffningsvärdet ingår inköpspriset och andra direkt hänförliga utgifter såsom utgifter för leverans, hantering, installation, montering, lagfarter och konsulttjänster. I anskaffningsvärdet för egentillverkade materiella anläggningstillgångar ingår även indirekta tillverkningskostnader.

##### **Avskrivningar**

Avskrivning av materiella anläggningstillgångar görs av tillgångens/komponentens avskrivningsbara belopp över dess nyttjandeperiod och påbörjas när tillgången/komponenten tas i bruk. Avskrivning görs linjärt.

Materiella anläggningstillgångar har delats upp på betydande komponenter när komponenterna har väsentligt olika nyttjandeperiod. Tillgångarna skrivs av linjärt över tillgångarnas nyttjandeperiod.

Följande avskrivningstider tillämpas:

##### Byggnader:

Tak:	25 år
Stomme:	25-50 år
Fasad:	25 år
Inre ytskikt:	25 år
Övrigt:	25 år

Markanläggningar: 20 år

Inventarier, verktyg, och installationer: 5-10 år

##### **Prövning av nedskrivningsbehov av immateriella och materiella anläggningstillgångar**

Per varje balansdag görs en bedömning av om det föreligger någon indikation på att en tillgångs värde är lägre än dess redovisade värde. Finns det en sådan indikation beräknas tillgångens återvinningsvärde. Om återvinningsvärdet understiger redovisat värde görs en nedskrivning som kostnadsförs.

## Noter till årsredovisningen

---

### **Finansiella instrument**

#### **Redovisning och värdering**

Finansiella tillgångar och finansiella skulder redovisas när bolaget blir part i det finansiella instrumentets avtalsmässiga villkor. Samtliga finansiella instrument värderas utifrån verkligt värde.

Kundfordringar värderas till anskaffningsvärde med avdrag för befarade förluster. Leverantörsskulder och andra icke-räntebärande skulder värderas till nominella belopp.

Bolaget har kundfordringar och leverantörsskulder.

#### **Varulager m.m.**

Varulager värderas enligt lägsta värdets princip, dvs. till det lägsta av anskaffningsvärdet och nettoförsäljningsvärdet.

Nettoförsäljningsvärdet är det uppskattade pris som varan kan säljas för enligt villkor som är normala i verksamheten minskat med eventuella tillämpliga försäljningskostnader som direkt kan hänföras till försäljningstransaktionen.

### **Inkomstskatter**

Inkomstskatt utgörs av aktuell skatt och uppskjuten skatt. Aktuell skatt är den skatt som beräknas på det skattepliktiga resultatet för perioden. Uppskjuten skatt beräknas med utgångspunkt i temporära skillnader mellan redovisade och skattemässiga värden på tillgångar, skulder och avsättningar.

#### **Aktuell skatt**

Aktuell skatt är skattekostnaden för innevarande räkenskapsår som avser årets skattepliktiga resultat och den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte redovisats. Aktuell skatt värderas till det sannolika beloppet enligt de skattesatser och skatteregler som gäller på balansdagen och nuvärdesberäknas inte.

#### **Uppskjuten skatt**

Uppskjuten skatt är inkomstskatt för skattepliktigt resultat avseende framtida räkenskapsår till följd av tidigare transaktioner eller händelser.

### **Likvida medel**

Likvida medel består av kassamedel och disponibla tillgodohavanden hos banker och andra kreditinstitut och andra kortfristiga, likvida placeringar som lätt kan omvandlas till känt belopp och som är utsatta för obetydlig risk för värdefluktuationer.

### **Eget kapital**

Eget kapital består av följande poster:

*Aktiekapitalet* som representerar det nominella värdet för emitterade och registrerade aktier.

*Annat eget kapital inklusive årets resultat* som inkluderar följande:

\* Balanserat resultat, dvs. alla balanserade vinster för innevarande och tidigare perioder.

### **Ersättningar till anställda**

Ersättningar till anställda avser alla typer av ersättningar exempelvis löner, semesterersättningar och bonus som förfaller inom 12 månader från balansdagen det år som den anställde tjänat in ersättningen.

### **Fodringar och skulder i utländsk valuta**

Fodringar och skulder i utländsk valuta värderas enligt balansdagens kurs. Vinster och förluster på fordringar och skulder av rörelsekaraktär ingår i nettoomsättningen.

Not 2

### **Uppskattningar och bedömningar**

Företaget gör uppskattningar och bedömningar om framtiden. De uppskattningar för redovisningsändamål som blir följden av dessa kommer, definitionsmässigt, sällan att motsvara det verkliga resultatet.

De uppskattningar och antaganden som innebär en betydande risk för väsentliga justeringar i redovisade värden för tillgångar och skulder under nästkommande räkenskapsår behandlas i huvuddrag nedan.

#### **Kundfordringar:**

Reserven för osäkra kundfordringar baseras på en bedömning om kundernas betalningsförmåga och är med naturlighet svåra att uppskatta. I samband med att årsredovisningen upprättas görs en särskild prövning av kundfordringar, vilket sker post för post.

**Noter till resultaträkningen**

	2023	2022
<b>Not 3</b> <u>Ersättning till revisor</u>		
<i>Grant Thornton Sweden AB</i>		
-revisionsuppdrag	834	843
-revisionsverksamhet utöver revisionsuppdrag	-	-
-skatterådgivning	-	-
-övriga tjänster	-	-
	834	843
<p>Med revisionsuppdrag avses revisors arbete för den lagstadgade revisionen och med revisionsverksamhet olika typer av kvalitetssäkringstjänster. Övriga tjänster är sådant som inte ingår i revisionsuppdrag, revisionsverksamhet eller skatterådgivning.</p>		
<b>Not 4</b> <u>Löner och ersättningar till anställda</u>	2023	2022
<i>Löner, ersättningar m.m.</i>		
<p>Löner, ersättningar, sociala kostnader och pensionskostnader har utgått med följande belopp:</p>		
Ledande befattningshavare:		
Löner och ersättningar	15 019	13 516
Pensionskostnader	2 402	2 577
	17 421	16 093
Övriga anställda:		
Löner och ersättningar	120 047	124 084
Pensionskostnader	10 079	10 228
	130 126	134 312
Sociala kostnader	47 210	46 823
Summa befattningshavare och övriga anställda.	194 758	197 228
<b>Not 5</b> <u>Resultat från andelar i koncernföretag</u>	2023	2022
Nordström & Co Trävaror KB, 902001-4503	670	814
<b>Not 6</b> <u>Övriga ränteintäkter och liknande intäkter</u>	2023	2022
Erhållen ränta, realisationsvinst/förlust	8 661	5 723
Värdereglering värdepapper	49 863	-
Övriga ränteintäkter	812	1 807
	59 336	7 530
<b>Not 7</b> <u>Övriga räntekostnader och liknande kostnader</u>	2023	2022
Erlagd ränta	41	17
Värdereglering värdepapper	-	29 212
Upplupen ränta	275	849
	317	30 079
<b>Not 8</b> <u>Bokslutsdispositioner</u>	2023	2022
Över/underavskrivningar	5 574	2 843
Avsättning till periodiseringsfond	51 250	80 000
Återföring av periodiseringsfond	-40 070	-33 805
	16 754	49 038

2024070911231

Noter till resultaträkningen

Not 9 Skatt på årets resultat

De huvudsakliga komponenterna i skattekostnaden för räkenskapsåret och förhållandet mellan förväntad skattekostnad baserat på svensk effektiv skattesats för Nordströms Bygghandel AB på 20,6 % (2022: 20,6 %) och redovisad skattekostnad i resultatet är enligt följande:

	<u>2023</u>	<u>2022</u>
Resultat före skatt	204 357	213 530
Skatt enligt gällande skattesats, 20,6%	-42 097	-43 987
<i>Skatteeffekter av:</i>		
Skattefria intäkter	10 485	5
Skattefri utdelning	-	-
Ej avdragsgilla kostnader	-1 649	-7 386
Ovrigt	-1 618	-320
Aktuell skatt på skattepliktigt resultat	<u>-34 880</u>	<u>-51 688</u>
Skattekostnaden består av följande komponenter:		
Aktuell skatt		
-på årets resultat	-34 880	-51 688
Uppskjuten skatt		
-förändring av temporära skillnader	-243	-194
Redovisad skatt i resultaträkning	<u>-35 123</u>	<u>-51 882</u>

2024070911232

Noter till balansräkningen

	2023-12-31	2022-12-31
<b>Not 10</b> <u>Goodwill</u>		
Ingående anskaffningsvärde	40 437	18 018
Inköp	-	22 419
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	40 437	40 437
Ingående ackumulerade avskrivningar	-19 954	-15 878
Årets avskrivningar	-5 067	-4 076
Utgående ackumulerade avskrivningar	-25 021	-19 954
Redovisat värde goodwill	15 415	20 483
<b>Not 11</b> <u>Byggnader och mark</u>		
Ingående anskaffningsvärden byggnad	339 397	264 122
Inköp	314	31 695
Omklassificering	6 817	43 581
Försäljning/utrangering	-	-
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	346 528	339 397
Ingående ackumulerade avskrivningar byggnad	-157 522	-150 342
Försäljning/utrangering	-	-
Årets avskrivningar	-8 121	-7 180
Utgående ackumulerade avskrivningar	-165 642	-157 522
Redovisat värde byggnad	180 886	181 876
Ingående anskaffningsvärde mark	91 810	79 214
Inköp	-	2 169
Omklassificering	-	10 428
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	91 810	91 810
Redovisat värde byggnader och mark	272 696	273 686
<b>Not 12</b> <u>Pågående nyanläggning</u>		
Ingående anskaffningsvärde	9 195	77 067
Inköp	52 695	6 151
Omklassificering	-9 788	-74 023
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	52 102	9 195
Redovisat värde pågående nyanläggning	52 102	9 195
<b>Not 13</b> <u>Markanläggningar</u>		
Ingående anskaffningsvärde	60 402	45 568
Inköp	18	6 447
Omklassificering	-	8 387
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	60 419	60 402
Ingående ackumulerade avskrivningar	-24 753	-22 012
Årets avskrivningar	-3 052	-2 741
Utgående ackumulerade avskrivningar	-27 805	-24 753
Redovisat värde markanläggningar	32 614	35 648
<b>Not 14</b> <u>Inventarier, verktyg och installationer</u>		
Ingående anskaffningsvärde	101 441	84 481
Fusion	-	4 200
Inköp	17 545	8 031
Omklassificering	2 971	11 627
Försäljning/utrangering	-3 355	-6 898
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	118 602	101 441
Ingående ackumulerade avskrivningar inventarier	-67 385	-63 218
Fusion	-	-3 942
Försäljning/utrangering	3 278	6 452
Årets avskrivningar	-7 620	-6 677
Utgående ackumulerade avskrivningar	-71 727	-67 385
Redovisat värde inventarier, verktyg och installationer	46 875	34 056

2024070911233

## Noter till balansräkningen

		2023-12-31	2022-12-31
Not 15	<u>Andelar i koncernföretag</u>		
	Ingående anskaffningsvärde	18 417	6 117
	Inköp	-	12 300
	Utgående anskaffningsvärde	18 417	18 417
	<u>Företag , Org.nr, Säte</u>	<u>andelar</u>	<u>andel</u>
	Sigtuna Såg Fastighets AB, 556034-1207, Stockholm	1500	100 %
	Nordström & Co Trävaror KB, 902001-4503, Stockholm	6	6/540
	Hundingfastigheterna AB, 559069-3429, Stockholm	500	100 %
	Jorobi HB, 916414-2995, Linköping	99	99 %
	B.P.W Fastighets AB, 556298-4046, Örebro	334	100 %
			<u>2023-12-31</u>
			1
			127
			50
			5 940
			12 300
			18 417
Not 16	<u>Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter</u>	2023-12-31	2022-12-31
	Upplupna varurabatter	17 232	23 249
	Övriga förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	7 918	13 041
		25 150	36 290
Not 17	<u>Aktiekapital</u>		
	Aktiekapital i företaget består enbart av tillfullo betalda stamaktier med ett kvotvärde om 10 kr.		
	Alla aktier har samma rätt till utdelning och återbetalning av insatt kapital samt motsvarar en röst på företagets bolagsstämma.		
		2023-12-31	2022-12-31
	Tecknade och betalda aktier:		
	Vid årets början	100	100
	Aktierelaterade ersättningar	-	-
	Nyemission	-	-
	Tecknade och betalda aktier	100	100
	Summa beslutade vid årets slut	100	100
	För förändring av eget kapital, se förvaltningsberättelsen.		
Not 18	<u>Obeskattade reserver</u>	2023-12-31	2022-12-31
	Akkumulerade överavskrivningar	18 080	12 506
	Periodiseringsfond avsatt 2017 (återförd 2023)	-	40 070
	Periodiseringsfond avsatt 2018	46 480	46 480
	Periodiseringsfond avsatt 2019	50 000	50 000
	Periodiseringsfond avsatt 2020	52 950	52 950
	Periodiseringsfond avsatt 2021	72 050	72 050
	Periodiseringsfond avsatt 2022	80 000	80 000
	Periodiseringsfond avsatt 2023	51 250	-
		370 810	354 056
Not 19	<u>Långfristiga skulder</u>	2023-12-31	2022-12-31
	Kvarstår efter fem år	-	-
Not 20	<u>Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter</u>	2023-12-31	2022-12-31
	Upplupna personalkostnader	42 300	43 913
	Övriga upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	6 232	9 572
		48 532	53 485
Not 21	<u>Ställda säkerheter och eventalförpliktelser</u>	2023-12-31	2022-12-31
	Ställda säkerheter	Inga	Inga
	Eventalförpliktelser		
	Ansvar som komplementär i Nordström & Co Trävaror KB	34 174	41 840
	Ansvar som delägare i Jorobi HB	66	66

Övriga noter

Not 22	<u>Operationell leasing - framtida leasingavgifter</u>	<u>2023-12-31</u>	<u>2022-12-31</u>
	inom ett år	1 223	2 759
	senare än ett år men inom fem år	4 291	1 756
	senare än fem år	-	-
		<u>5 513</u>	<u>4 515</u>

Leasingkostnaderna under räkenskapsåret uppgick till 4 147 tkr (3 430 tkr).

Not 23 Koncernuppgifter

Bolaget är helägt dotterbolag till Nordström & Co Trävaru AB, org.nr 556127-8846 med säte i Stockholm.

Enligt årsredovisningslagens 7 kapitel 2 § har koncernredovisning ej upprättats. Moderbolaget

Nordström & Co Trävaru AB har upprättat koncernredovisning.

Not 24	<u>Inköp och försäljning inom koncernen</u>	<u>2023</u>	<u>2022</u>
	Andel försäljning av varor som avser koncernföretag	3,4%	3,8%
	Andel inköp av varor som avser koncernföretag	1,3%	1,3%
	Andel av övriga intäkter som avser koncernföretag	2,0%	0,7%

Not 25 Medelantal anställda

Medelantal anställda bygger på av bolaget betalda närvarotimmar relaterade till en normal arbetstid.

	<u>2023</u>	<u>2022</u>
Medelantal årsarbetare har varit	251	262
varav kvinnor	40	43

Not 26 Könsfördelning

	<u>2023</u>	<u>2022</u>
Ledande befattningshavare		
Kvinnor	10%	10%
Män	90%	90%

Not 26 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Inga händelser som leder till justeringar eller betydande händelser som inte leder till justering har inträffat mellan balansdagen och datumet för utfärdande.

Stockholm den 29/4 2024

  
Gustav Nordström

Vår revisionsberättelse har lämnats den 29/4 2024  
Grant Thornton Sweden AB

  
Olof Nordgaard  
Auktoriserad revisor

# Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Nordströms Bygghandel AB

Org.nr. 556770 - 1718

## Rapport om årsredovisningen

### Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Nordströms Bygghandel AB för år 2023.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Nordströms Bygghandel ABs finansiella ställning per den 31 december 2023 och av dess finansiella resultat och kassaflöde för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Nordströms Bygghandel AB enligt god revisionsmed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

### Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för

att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsmed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste



också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Nordströms Bygghandel AB för år 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Nordströms Bygghandel AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Stockholm 29 april 2024  
Grant Thornton Sweden AB

  
Olof Nordgaard  
Auktoriserad revisor

### Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försumelse som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsmed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsmed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet.

Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.