

**MIEB Invest AB**  
**Org nr 556767-4717**

**Årsredovisning för räkenskapsåret 2024-09-01--2025-08-31**

Styrelsen avger följande årsredovisning.

Innehåll

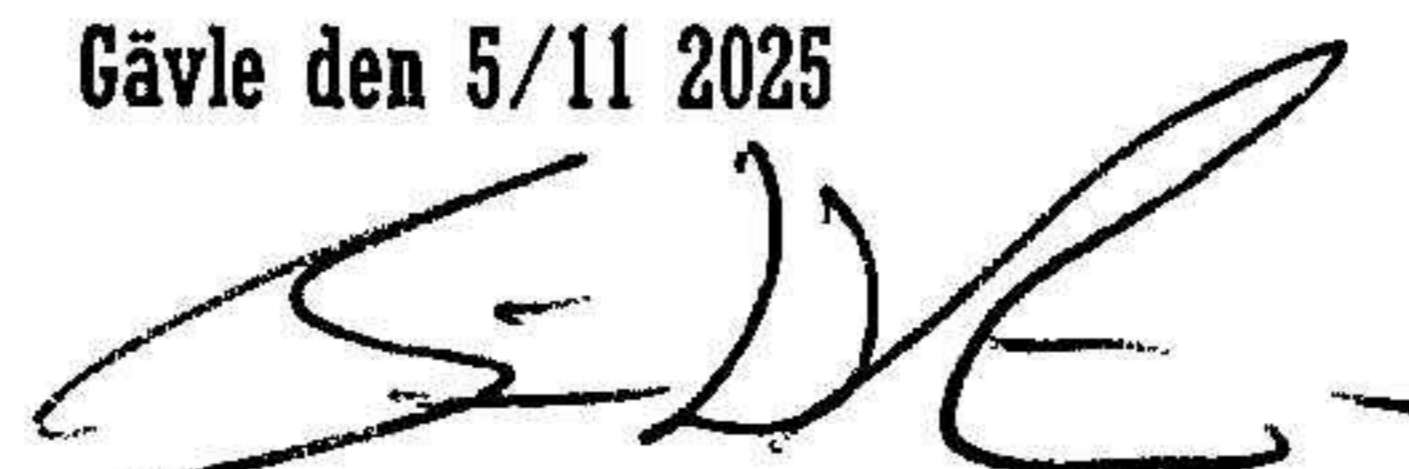
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	7

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i kronor.  
Uppgifter inom parentes avser föregående år

Undertecknad styrelseledamot i MIEB Invest AB, intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen fastställts på årsstämma 2025-11-05

Årsstämman beslöt att den uppkomna vinsten ska disponeras i enlighet med styrelsens förslag i årsredovisningen.

Gävle den 5/11 2025



Simon Danielsson

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företagets verksamhet omfattas av förvaltning av fastigheter och värdepapper. Företagets säte är Gävle

### Flerårsöversikt

		<u>2024/25</u>	<u>2023/24</u>	<u>2022/23</u>	<u>2021/22</u>
Nettoomsättning	tkr	0	0	3	0
Resultat efter finansiella poster	tkr	10	90	85	136 221
Soliditet	%	9,84	7,74	15,61	99,3

### Förändring av eget kapital

	<u>Aktie- kapital</u>	<u>Balanserat resultat</u>	<u>Årets resultat</u>	<u>Totalt</u>
Belopp vid årets ingång enligt fastställd balansräkning	100 000	1 112 760	89 579	1 302 339
Resultatdisposition enligt årsstämman				
Balanseras i ny räkning		89 579	-89 579	-
Årets resultat			<u>10 198</u>	<u>10 198</u>
Belopp vid årets utgång	<u>100 000</u>	<u>1 202 339</u>	<u>10 198</u>	<u>1 312 537</u>

## Resultatdisposition

Till årsstämman förfogande står följande vinstmedel:

Balanserat resultat	1 202 339
Årets resultat	<u>10 198</u>
Totalt	<u>1 212 537</u>

Styrelsen föreslår att vinstmedlen disponeras enligt följande

Balanseras i ny räkning	<u>1 212 537</u>
Totalt	<u>1 212 537</u>

2025121603759

2025121603760

<b>Resultaträkning</b>	<b>2024-09-01 -2025-08-31</b>	<b>2023-09-01 -2024-08-31</b>
<b>Rörelseintäkter</b>		
Övriga rörelseintäkter	0	0
<b>Rörelsekostnader</b>		
Övriga externa kostnader	<u>-7 404</u>	<u>-16 017</u>
<b>Summa rörelsekostnader</b>	-7 404	-16 017
<b>Rörelseresultat</b>	-7 404	-16 017
<b>Finansiella poster</b>		
Resultat från övriga finansiella tillgångar	0	62 616
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	<u>17 602</u>	<u>42 980</u>
<b>Summa finansiella poster</b>	17 602	105 596
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	10 198	89 579
<b>Resultat före skatt</b>	<u>10 198</u>	<u>89 579</u>
<b>Årets resultat</b>	<u>10 198</u>	<u>89 579</u>

2025121603761

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2025-08-31</b>	<b>2024-08-31</b>
<b>Tillgångar</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	<u>58 645</u>	<u>58 645</u>
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>		<u>58 645</u>	<u>58 645</u>
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	3	5 085 000	5 085 000
Andelar i intresseföretag	4	4 012 500	4 512 500
Fordringar hos koncernföretag	5	3 915 000	5 915 000
Andra långfristiga värdepappersinnehav	6	<u>0</u>	<u>0</u>
<i>Summa finansiella anläggningstillgångar</i>		<u>13 012 500</u>	<u>15 512 500</u>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<u>13 071 145</u>	<u>15 571 145</u>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		7 428	5 913
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		<u>7 515</u>	<u>23 238</u>
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		<u>14 943</u>	<u>29 151</u>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		<u>258 999</u>	<u>1 234 593</u>
<i>Summa kassa och bank</i>		<u>258 999</u>	<u>1 234 593</u>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<u>273 942</u>	<u>1 263 744</u>
<b>Summa tillgångar</b>		<u>13 345 087</u>	<u>16 834 889</u>

2025121603762

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2025-08-31</b>	<b>2024-08-31</b>
<b>Eget kapital och skulder</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
<i>Summa bundet eget kapital</i>		<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		1 202 339	1 112 760
Årets resultat		<u>10 198</u>	<u>89 579</u>
<i>Summa fritt eget kapital</i>		<u>1 212 537</u>	<u>1 202 339</u>
<b>Summa eget kapital</b>		<u>1 312 537</u>	<u>1 302 339</u>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		0	0
Övriga skulder		12 030 000	15 530 000
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		<u>2 550</u>	<u>2 550</u>
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<u>12 032 550</u>	<u>15 532 550</u>
<b>Summa eget kapital och skulder</b>		<u>13 345 087</u>	<u>16 834 889</u>

## Noter

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10  
Årsredovisning i mindre företag

#### Avskrivningar

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader och mark 25 år

### Upplysningar till balansräkningen

#### Not 2 Byggnader och mark

	<u>2025-08-31</u>	<u>2024-08-31</u>
Ingående anskaffningsvärden	58 645	58 645
Utgående anskaffningsvärden	58 645	58 645
Redovisat värde	58 645	58 645

#### Not 3 Andelar i koncernföretag

	<u>2025-08-31</u>	<u>2024-08-31</u>
Ingående anskaffningsvärden	5 085 000	0
-Inköp	0	5 085 000
-Försäljningar	<u>0</u>	<u>0</u>
Utgående anskaffningsvärden	5 085 000	5 085 000
Redovisat värde	5 085 000	5 085 000

#### Not 4 Andelar i intresseföretag

	<u>2025-08-31</u>	<u>2024-08-31</u>
Ingående anskaffningsvärden	4 512 500	4 012 500
-Inköp	0	500 000
-Försäljningar	-500 000	0
-Kapitaltillskott	<u>0</u>	<u>0</u>
Utgående anskaffningsvärden	4 012 500	4 512 500
Redovisat värde	4 012 500	4 512 500

2025121603764

**Not 5 Andra långfristiga fordringar**

2025-08-31

2024-08-31

Ingående anskaffningsvärden  
- Tillkommande fordringar  
- Avgående fordringar  
Utgående anskaffningsvärden

5 915 000  
-  
-2 000 000  
3 915 000

0  
5 915 000  
-  
5 915 000

Redovisat värde

3 915 000

5 915 000

**Not 6 Andra långfristiga värdepappersinnehav**

2025-08-31

2024-08-31

Ingående anskaffningsvärden  
- Inköp  
- Försäljningar  
Utgående anskaffningsvärden

0  
0  
0  
0

1 000 000  
0  
-1 000 000  
0

Redovisat värde

0

0

Gävle 2025-11-05



Simon Danielsson