Årsredovisning

för

Zanfelici Invest AB

559329-9448

Räkenskapsåret

2024

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-10.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Kaveh Feliciano, Styrelseledamot
2025-06-10

Styrelsen för Zanfelici Invest AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten
Bolaget ska äga och förvalta fast och lös egendom.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

Flerårsöversikt (Tkr)	**2024**	**2023**	**2021/22** (17 mån)
Nettoomsättning	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-628	-18	-1
Soliditet (%)	100,0	1,0	3,6

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie-kapital	**Balanserat resultat**	**Årets resultat**	**Totalt**
Belopp vid årets ingång	25 000	-1 102	-17 665	**6 233**
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-17 665	17 665	**0**
Erhållna aktieägartillskott		651 000		**651 000**
Årets resultat			-627 560	**-627 560**
Belopp vid årets utgång	**25 000**	**632 233**	**-627 560**	**29 673**

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 651 000 (0).

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	632 233
årets förlust	-627 560
	4 673
disponeras så att	
i ny räkning överföres	4 673
	4 673

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
Summa rörelseintäkter		**0**	**0**
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-1 560	-17 665
Summa rörelsekostnader		**-1 560**	**-17 665**
Rörelseresultat		**-1 560**	**-17 665**
Finansiella poster			
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		-626 000	0
Summa finansiella poster		**-626 000**	**0**
Resultat efter finansiella poster		**-627 560**	**-17 665**
Resultat före skatt		**-627 560**	**-17 665**
Årets resultat		**-627 560**	**-17 665**

Balansräkning

	Not	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Finansiella anläggningstillgångar			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	2	26 250	646 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		**26 250**	**646 000**
Summa anläggningstillgångar		**26 250**	**646 000**
Omsättningstillgångar			
Kassa och bank			
Kassa och bank		3 423	6 233
Summa kassa och bank		**3 423**	**6 233**
Summa omsättningstillgångar		**3 423**	**6 233**
SUMMA TILLGÅNGAR		**29 673**	**652 233**
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		**25 000**	**25 000**
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		632 233	-1 102
Årets resultat		-627 560	-17 665
Summa fritt eget kapital		**4 673**	**-18 767**
Summa eget kapital		**29 673**	**6 233**
Långfristiga skulder	3		
Övriga skulder		0	646 000
Summa långfristiga skulder		**0**	**646 000**
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		**29 673**	**652 233**

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar
Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner
Nettoomsättning
Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster
Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)
Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	646 000	646 000
Inköp	6 250	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	**652 250**	**646 000**
Ingående nedskrivningar	0	0
Årets nedskrivningar	-626 000	0
Utgående ackumulerade nedskrivningar	**-626 000**	**0**
Utgående redovisat värde	**26 250**	**646 000**

Not 3 Långfristiga skulder

	2024-12-31	2023-12-31
	0	646 000
	0	**646 000**

Stockholm 2025-06-10

Kaveh Feliciano
Kaveh Feliciano
Ordförande

Darin Zanyar
Darin Zanyar