

Årsredovisning

för

Tuna Hästbergs Fastighets Aktiebolag

556421-8955

Räkenskapsåret

2022-05-01 – 2023-04-30

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Tuna Hästbergs Fastighets Aktiebolag intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 25 september 2023. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Idkerberget den 25 september 2023



Lars Olsson

Årsredovisning

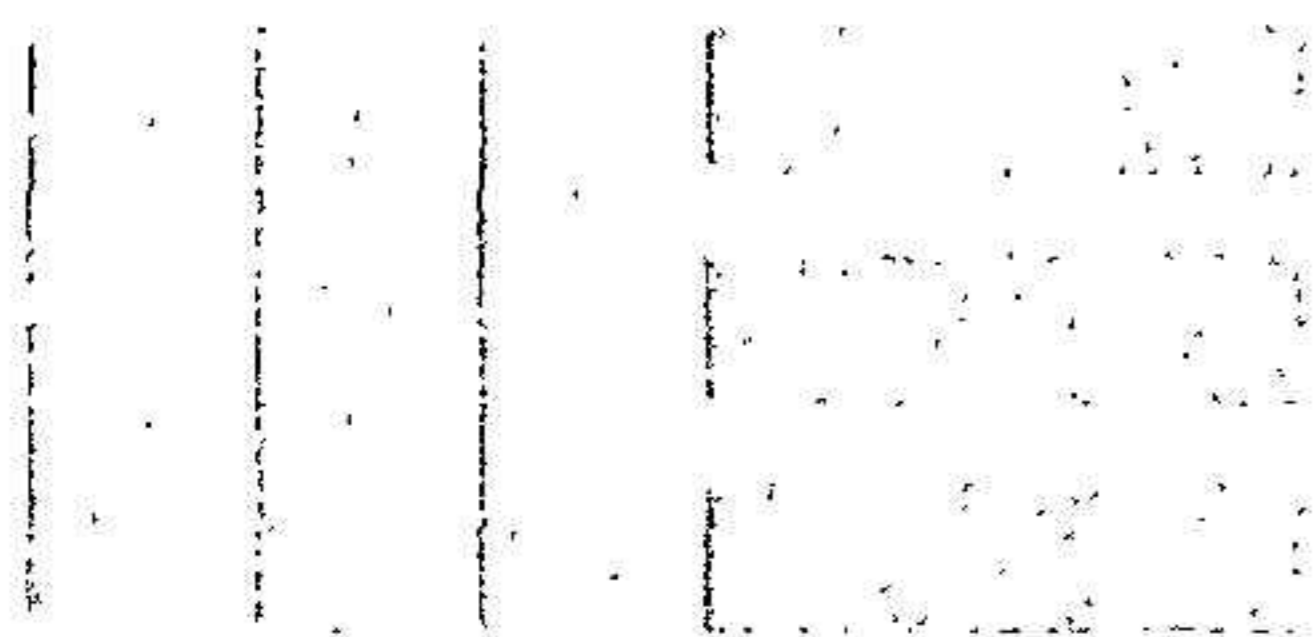
för

Tuna Hästbergs Fastighets Aktiebolag

556421-8955

Räkenskapsåret

2022-05-01 – 2023-04-30



Styrelsen för Tuna Hästbergs Fastighets Aktiebolag avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-05-01 – 2023-04-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet består i försäljning av egenproducerad jord och grus samt fastighetsförvaltning.

Företaget har sitt säte i Borlänge kommun.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under föregående verksamhetsår har beslut från mark- och miljödomstolen lett till att verksamhetens hantering av slam upphör. Kommande år kommer befintligt lager av jord att säljas ut, men ingen nyproduktion pågår.

Flerårsöversikt (tkr)	2022/23	2021/22	2020/21	2019/20
Nettoomsättning	1 786	3 021	4 825	7 084
Resultat efter finansiella poster	-241	-1 604	730	1 691
Soliditet (%)	65	57	65	58

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	400 000	40 000	2 012 581	-78 408	2 374 173
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			-78 408	78 408	0
Årets resultat				-72 015	-72 015
Belopp vid årets utgång	400 000	40 000	1 934 173	-72 015	2 302 158

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 934 171
årets förlust	-72 015
	1 862 156
disponeras så att i ny räkning överföres	1 862 156
	1 862 156

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not
1

2022-05-01
-2023-04-30

2021-05-01
-2022-04-30

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning		1 786 091	3 021 181
Övriga rörelseintäkter		773 090	307 634
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		2 559 181	3 328 815

Rörelsekostnader

Driftkostnader		-508 163	-1 875 172
Övriga externa kostnader		-979 932	-1 478 232
Personalkostnader	2	-1 151 434	-1 413 897
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-162 940	-162 940
Summa rörelsekostnader		-2 802 469	-4 930 241
Rörelseresultat		-243 288	-1 601 426

Finansiella poster

Ränteintäkter		2 454	0
Räntekostnader		-330	-2 323
Summa finansiella poster		2 124	-2 323
Resultat efter finansiella poster		-241 164	-1 603 749

Bokslutsdispositioner

Förändring av periodiseringsfonder		169 149	1 021 000
Förändring av överavskrivningar		0	504 341
Summa bokslutsdispositioner		169 149	1 525 341
Resultat före skatt		-72 015	-78 408

Årets resultat

-72 015 **-78 408**

2023101104300

Balansräkning

Not
1

2023-04-30

2022-04-30

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	3	2 055 568	2 093 148
Maskiner och andra tekniska anläggningar	4	328 310	428 310
Inventarier, verktyg och installationer	5	225 093	250 453
Summa materiella anläggningstillgångar		2 608 971	2 771 911

Summa anläggningstillgångar		2 608 971	2 771 911
------------------------------------	--	------------------	------------------

Omsättningstillgångar

Varulager m. m.

Färdiga varor och handelsvaror		232 500	218 250
Summa varulager		232 500	218 250

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar		95 229	187 724
Övriga fordringar		198 681	527 873
Summa kortfristiga fordringar		293 910	715 597

Kassa och bank

Kassa och bank		398 462	692 145
Summa kassa och bank		398 462	692 145
Summa omsättningstillgångar		924 872	1 625 992

SUMMA TILLGÅNGAR		3 533 843	4 397 903
-------------------------	--	------------------	------------------

Balansräkning

Not
1

2023-04-30

2022-04-30

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

400 000

400 000

Reservfond

40 000

40 000

Summa bundet eget kapital

440 000

440 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

1 934 171

2 012 579

Årets resultat

-72 015

-78 408

Summa fritt eget kapital

1 862 156

1 934 171

Summa eget kapital

2 302 156

2 374 171

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

0

169 149

Summa obeskattade reserver

0

169 149

Avsättningar

Övriga avsättningar

1 000 000

1 000 000

Summa avsättningar

1 000 000

1 000 000

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

110 200

619 400

Övriga skulder

26 181

42 198

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

95 306

192 985

Summa kortfristiga skulder

231 687

854 583

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

3 533 843

4 397 903

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	25 år
Markanläggningar	20 år
Maskiner och andra tekniska anläggningar	5 - 8 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 - 11 år

Vid fastställande av det avskrivningsbara beloppet på maskiner och andra tekniska anläggningar har i vissa fall hänsyn tagits till beräknat restvärde.

Not 2 Medelantalet anställda

	2022-05-01 -2023-04-30	2021-05-01 -2022-04-30
Medelantalet anställda	2	3

Not 3 Byggnader och mark

	2023-04-30	2022-04-30
Ingående anskaffningsvärden	3 346 265	3 346 265
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	3 346 265	3 346 265
Ingående avskrivningar	-1 253 117	-1 215 537
Årets avskrivningar	-37 580	-37 580
Utgående ackumulerade avskrivningar	-1 290 697	-1 253 117
Utgående redovisat värde	2 055 568	2 093 148

Not 4 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2023-04-30	2022-04-30
Ingående anskaffningsvärden	6 767 300	6 767 300
Försäljningar/utrangeringar	-1 645 000	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	5 122 300	6 767 300
Ingående avskrivningar	-6 338 990	-6 238 990
Försäljningar/utrangeringar	1 645 000	
Årets avskrivningar	-100 000	-100 000
Utgående ackumulerade avskrivningar	-4 793 990	-6 338 990
Utgående redovisat värde	328 310	428 310

Not 5 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-04-30	2022-04-30
Ingående anskaffningsvärden	2 299 296	2 299 296
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 299 296	2 299 296
Ingående avskrivningar	-2 048 843	-2 023 483
Årets avskrivningar	-25 360	-25 360
Utgående ackumulerade avskrivningar	-2 074 203	-2 048 843
Utgående redovisat värde	225 093	250 453

Not 6 Ställda säkerheter

	2023-04-30	2022-04-30
Företagsinteckning	2 080 000	2 080 000
Fastighetsinteckning	1 400 000	1 400 000
Andra ställda säkerheter (generell borgen)		200 000
	3 480 000	3 680 000

2023101104304

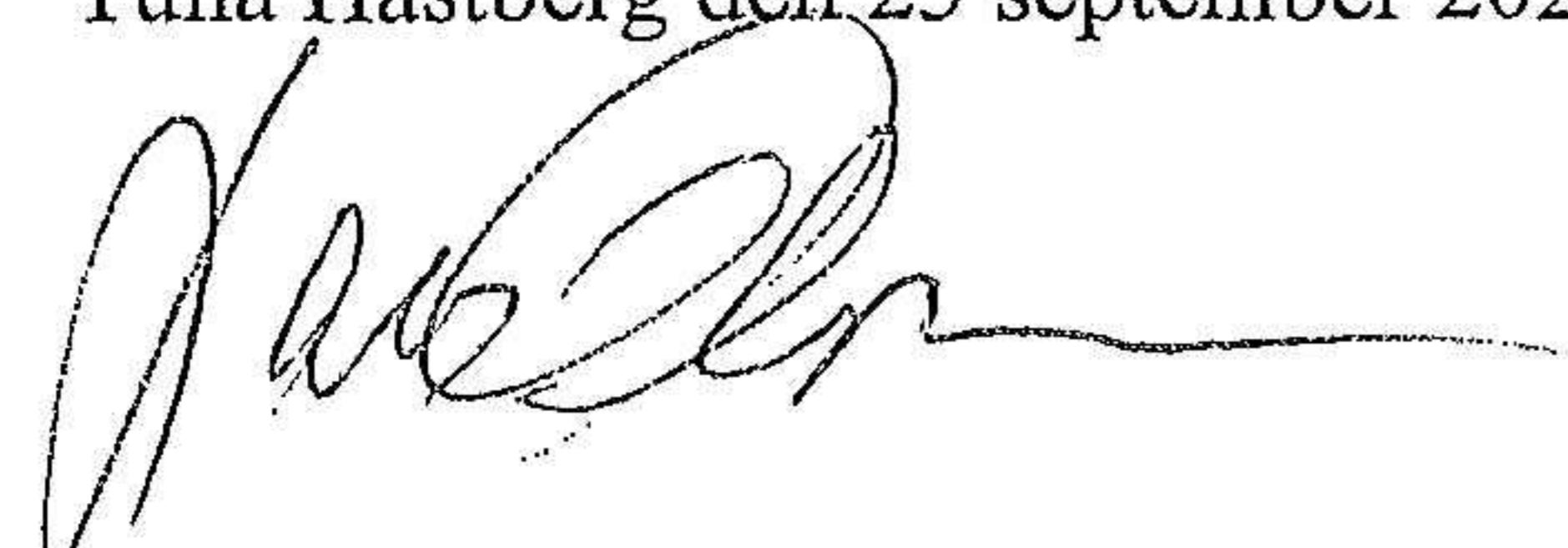
Not 7 Rapport om årsredovisningen

Rapport om årsredovisningen enligt Rex - Svensk standard för redovisningsuppdrag har upprättats av Srf Auktoriserad Redovisningskonsult:

Camilla Ekehov, Modern Ekonomi Sverige AB

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Tuna Hästberg den 25 september 2023



Lars Olsson

Revisorspåteckning

Vår revisionsberättelse har lämnats den 25 september 2023

Åhlberg & Partners AB



Marcus Persson
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Tuna Hästbergs Fastighets Aktiefbolag
Org.nr 556421-8955

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Tuna Hästbergs Fastighets Aktiefbolag för räkenskapsåret 2022-05-01 - 2023-04-30.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Tuna Hästbergs Fastighets Aktiefbolags finansiella ställning per den 2023-04-30 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionsred i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Tuna Hästbergs Fastighets Aktiefbolag enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:

Hillevi Andersson

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Tuna Hästbergs Fastighets Aktiebolag för räkenskapsåret 2022-05-01 - 2023-04-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Tuna Hästbergs Fastighets Aktiebolag enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller

- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Leksand den 25 september 2023

Åhlberg & Partners AB



Marcus Persson
Auktoriserad revisor

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:

Helena Andersson