

Årsredovisning

för

Villadränering i Vadstena Holding AB

559186-0399

Räkenskapsåret

2023-05-01 - 2024-04-30

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-09-13.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Jonny Helméus, Styrelseledamot

2024-09-13

Styrelsen för Villadränering i Vadstena Holding AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-05-01 - 2024-04-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet är fastighetsförvaltning samt handel av värdepapper. Bolaget har tidigare bedrivit husbilsuthyrning men den verksamhetsgrenen är såld under året.

Företaget har sitt säte i Vadstena.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023/24	2022/23	2021/22	2020/21
Nettoomsättning	712	594	532	1 146
Resultat efter finansiella poster	1 612	634	-7	562
Soliditet (%)	58,6	37,9	19,7	40,8

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	576 312	633 973	1 260 285
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		633 973	-633 973	0
Utdelning extra bolagsstämma		-200 000		-200 000
Årets resultat			1 477 013	1 477 013
Belopp vid årets utgång	50 000	1 010 285	1 477 013	2 537 298

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 010 286
årets vinst	1 477 013
	2 487 299

disponeras så att till aktieägare utdelas (600 kronor per aktie)	300 000
i ny räkning överföres	2 187 299
	2 487 299

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2023-05-01
-2024-04-30

2022-05-01
-2023-04-30

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning	712 069	593 707
Övriga rörelseintäkter	652 265	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	1 364 334	593 707

Rörelsekostnader

Handelsvaror	-315 799	-281 447
Övriga externa kostnader	-230 757	-214 916
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-88 545	-88 191
Summa rörelsekostnader	-635 101	-584 554
Rörelseresultat	729 233	9 153

Finansiella poster

Resultat från andelar i koncernföretag	400 000	660 334
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	1 531	639
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar	533 333	0
Räntekostnader och liknande resultatposter	-52 134	-36 153
Summa finansiella poster	882 730	624 820
Resultat efter finansiella poster	1 611 963	633 973

Resultat före skatt

1 611 963 **633 973**

Skatter

Skatt på årets resultat	-134 950	0
Årets resultat	1 477 013	633 973

Balansräkning

Not

2024-04-30

2023-04-30

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

2

2 243 429

2 325 860

Inventarier, verktyg och installationer

3

6 699

12 459

Summa materiella anläggningstillgångar

2 250 128

2 338 319

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag

4

666 668

483 334

Summa finansiella anläggningstillgångar

666 668

483 334

Summa anläggningstillgångar

2 916 796

2 821 653

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

205 525

135 655

Övriga fordringar

1 149 113

88 302

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

0

127 758

Summa kortfristiga fordringar

1 354 638

351 715

Kassa och bank

Kassa och bank

58 395

153 872

Summa kassa och bank

58 395

153 872

Summa omsättningstillgångar

1 413 033

505 587

SUMMA TILLGÅNGAR

4 329 829

3 327 240

Balansräkning	Not	2024-04-30	2023-04-30
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		1 010 286	576 313
Årets resultat		1 477 013	633 973
Summa fritt eget kapital		2 487 299	1 210 286
Summa eget kapital		2 537 299	1 260 286
Långfristiga skulder			
	5, 6		
Övriga skulder till kreditinstitut	7	699 000	819 000
Övriga skulder		119 418	345 209
Summa långfristiga skulder		818 418	1 164 209
Kortfristiga skulder			
	6		
Övriga skulder till kreditinstitut	7	120 000	120 000
Leverantörsskulder		50 155	25 799
Skulder till koncernföretag		460 428	564 552
Skatteskulder		83 450	0
Övriga skulder		0	36 220
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		260 079	156 174
Summa kortfristiga skulder		974 112	902 745
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		4 329 829	3 327 240

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	25 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

Not 2 Byggnader och mark

	2024-04-30	2023-04-30
Ingående anskaffningsvärden	2 628 406	2 628 406
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 628 406	2 628 406
Ingående avskrivningar	-302 546	-220 115
Årets avskrivningar	-82 431	-82 431
Utgående ackumulerade avskrivningar	-384 977	-302 546
Utgående redovisat värde	2 243 429	2 325 860

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-04-30	2023-04-30
Ingående anskaffningsvärden	28 800	28 800
Inköp	648 134	0
Försäljningar/utrangeringar	-648 134	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	28 800	28 800
Ingående avskrivningar	-16 341	-10 581
Försäljningar/utrangeringar	354	0
Årets avskrivningar	-6 114	-5 760
Utgående ackumulerade avskrivningar	-22 101	-16 341
Utgående redovisat värde	6 699	12 459

Not 4 Andelar i koncernföretag

	2024-04-30	2023-04-30
Ingående anskaffningsvärden	1 016 667	1 500 000
Inköp	1	0
Försäljningar	0	-833 333
Aktieägartillskott	-350 000	350 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	666 668	1 016 667
Ingående nedskrivningar	-533 333	-1 200 000
Försäljningar	0	666 667
Återförda nedskrivningar	533 333	0
Utgående ackumulerade nedskrivningar	0	-533 333
Utgående redovisat värde	666 668	483 334

Not 5 Långfristiga skulder

	2024-04-30	2023-04-30
Skulder som ska betalas senare än 5 år efter balansdagen	219 000	339 000
	219 000	339 000

Not 6 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån om 819 000 kronor (939 000 kr)redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2024-04-30	2023-04-30
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	699 000	819 000
	699 000	819 000
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	120 000	120 000
	120 000	120 000

Not 7 Ställda säkerheter

	2024-04-30	2023-04-30
Fastighetsinteckning	1 800 000	1 800 000
	1 800 000	1 800 000

Vadstena

Jonny Helméus
Jonny Helméus

2024-09-12

Vår revisionsberättelse har lämnats 2024-09-13

Motala Revisionsbyrå Aktiefbolag

Carl-Johan Sandberg
Carl-Johan Sandberg
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Villadränering i Vadstena Holding AB
Org.nr 559186-0399

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Villadränering i Vadstena Holding AB för räkenskapsåret 2023-05-01 - 2024-04-30.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Villadränering i Vadstena Holding ABs finansiella ställning per den 2024-04-30 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Villadränering i Vadstena Holding AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats:

www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Villadränering i Vadstena Holding AB för räkenskapsåret 2023-05-01 - 2024-04-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Villadränering i Vadstena Holding AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett tryggt sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats:

www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Motala 2024-09-13

Carl-Johan Sandberg

Carl-Johan Sandberg
Auktoriserad revisor

Villadränering i Vadstena Holding AB, Org.nr 559186-0399