

Årsredovisning

för

Älvstigen Fastigheter AB

559344-6544

Räkenskapsåret

2022-01-01 – 2023-01-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-07-04. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Nils Vikberg, Styrelseledamot
2023-07-05

Styrelsen för Älvstigen Fastigheter AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 – 2023-01-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet består av att äga och förvalta fastigheter.

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Bayhill Fastigheter AB, 556196-6119. Företaget har sitt säte i Storuman.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under räkenskapsåret har bolaget förvärvats av Bayhill Fastigheter AB, 556196-6119.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022/23	2021
	(13 mån)	(2 mån)
Nettoomsättning	0	0
Resultat efter finansiella poster	0	-11
Soliditet (%)	0,9	1,0

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000		-10 975	14 025
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-10 975	10 975	0
Årets resultat			0	0
Belopp vid årets utgång	25 000	-10 975	0	14 025

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

ansamlad förlust	-10 975
behandlas så att i ny räkning överföres	-10 975
	-10 975

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2022-01-01 -2023-01-31 (13 mån)	2021-11-04 -2021-12-31 (2 mån)
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		0	0
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		0	-10 975
Summa rörelsekostnader		0	-10 975
Rörelseresultat		0	-10 975
Resultat efter finansiella poster		0	-10 975
Resultat före skatt		0	-10 975
Årets resultat		0	-10 975

Balansräkning	Not	2023-01-31	2021-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	1 492 027	1 357 264
Summa materiella anläggningstillgångar		1 492 027	1 357 264
Summa anläggningstillgångar		1 492 027	1 357 264
Omsättningstillgångar			
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		25 000	25 000
Summa kassa och bank		25 000	25 000
Summa omsättningstillgångar		25 000	25 000
SUMMA TILLGÅNGAR		1 517 027	1 382 264

Balansräkning	Not	2023-01-31	2021-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		-10 975	0
Årets resultat		0	-10 975
Summa fritt eget kapital		-10 975	-10 975
Summa eget kapital		14 025	14 025
Kortfristiga skulder			
Skulder till koncernföretag		1 503 002	0
Övriga skulder		0	1 301 146
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		0	67 093
Summa kortfristiga skulder		1 503 002	1 368 239
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		1 517 027	1 382 264

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not Uppgifter om moderföretag

Moderföretag i den minsta koncern där företaget ingår och som upprättar koncernredovisning är Bayhill Invest AB med organisationsnummer 556833-3214 med säte i Storuman kommun.

Not 2 Byggnader och mark

	2023-01-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 357 264	1 357 264
Inköp	134 763	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 492 027	1 357 264
Utgående redovisat värde	1 492 027	1 357 264

Hemavan den dag som framgår av min elektroniska underskrift 2023-07-04

Nils Vikberg
Nils Vikberg