

# Årsredovisning

för

## **XL-BYGG Stenvalls AB**

556712-1248

Räkenskapsåret

2022

### **Fastställelseintyg**

Undertecknad styrelseledamot i XL-BYGG Stenvalls AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2023-05-15. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Luleå 2023-05-15



Anna Flink

2023053014249

# Årsredovisning

för

## **XL-BYGG Stenvalls AB**

556712-1248

Räkenskapsåret

2022

Styrelsen och verkställande direktören för XL-BYGG Stenvalls AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

## Förvaltningsberättelse

### Information om verksamheten

Bolaget ska bedriva handel med trävaror, byggnadsmaterial, kök, inredning, trädgårdsprodukter. XL-BYGG Stenvalls AB är verksam på 8 orter med 10 byggvaruhus med placering i Norrbotten och Västerbotten. XL-BYGG Stenvalls AB är en fristående byggvaruhandlare inom kedjan XL-BYGG.

Vår affärsmodell är lokala entreprenörsdrivna byggvaruhus med prestigelöst ledarskap och handlingskraft där relationen med våra kunder är enligt vår värdegrund ENKELT.

Vi är lokala och finns nära kunden. Våra ägare finns i Norrland och många av våra produkter är hämtade från de norrländska skogarna och gynnar norrländska företag och orter. Vi värnar den norrländska enkelheten, styrkan i att vara jordnära och omhändertagande. Vi vill göra det enkelt för kunden att inhandla sina byggvaror, förenkla för kunden i sitt byggprojekt och med vår kompetens, leverera med hög leveranssäkerhet och starkt engagemang.

### Ägarstruktur

Företaget upprättar inte koncernredovisning enligt ÅRL kap 7.2, med hänvisning till att företaget och samtliga dotterföretag omfattas av en koncernredovisning som upprättas av ett överordnat moderföretag.

Bolaget är helägd dotterbolag till Stenvalls Trä AB org. nr 556138-5393, Ägarandel 100%.

### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Omsättningen har under året ökat och lönsamheten är fortsatt god med en bra kostnadskontroll. Den positiva utvecklingen drivs av både organisk tillväxt och förvärv.

Under året förvärvade vi AB A Granns Järn & Bygg och A Järn & Bygg i Arvidsjaur AB och i slutet av året gjordes en inkräms affär mellan bolagen. Vi förvärvade även två fastighetsbolag, Stenvalls fastigheter i Arjeplog och Stenvalls Fastigheter i Kiruna samt en fastighet i Pajala.

Vår organiska tillväxt beror till stor del på att vi tar marknadsandelar och att vi växer tillsammans med våra kunder. Vi arbetar kontinuerligt med produktutbud, leveranssäkerhet och logistikerbjudanden för att göra det enklare för våra kunder.

### Strategisk utveckling

Vi kommer fortsättningsvis att lägga fokus på varumärket XL-BYGG Stenvalls istället för som ibland tidigare vilken ort vi verkar på. Detta kommer att stärka vårt varumärke genom att vi lättare kan visa att vi är ETT företag som finns på flera orter, snarare än flera orter som samarbetar.

Vi har under året påbörjat investeringar i lagerlokaler för att ytterligare höja nivån på logistik och lagerhållning.

Vår nya Webbhandel är under uppbyggande och kommer att lanseras under 2023 och vi har under året lanserat proffswebben med gott resultat.

### Framtidsutsikter

Vi fortsätter att ta marknadsandelar inom vårt geografiska område och vi ser kontinuerligt över

intressanta förvärvsmöjligheter. Vidare så fortsätter vi att utveckla logistik och digitalisering för att ständigt göra det enkelt för våra kunder att göra affärer med oss.

### Omsättning och resultat

Bolagets nettoomsättning uppgick under året till 573,7 Mkr (485,1). Övriga rörelseintäkter 1,4 Mkr (1,3). Bolagets resultat efter finansiella poster för perioden uppgår till 35,5 Mkr (31,7).

### Investeringar

Bolagets investeringar i materiella anläggningstillgångar uppgick under året till 6,6 Mkr varav 2,6 Mkr avsåg investeringar i byggnader och mark, 4,0 Mkr avsåg maskiner och inventarier.

### Avskrivningar

Årets resultat har belastats med 4,7 Mkr (4,7) i avskrivningar varav 2,6 Mkr (2,7) avser avskrivningar på inventarier, fordon, installationer och goodwill. 2,1 Mkr (2,0) avser avskrivningar på byggnader och markanläggningar.

### Eget kapital och aktiekapital

Per den 31 december uppgick bolagets egna kapital till 85,7 Mkr (21,7) varav 1 Mkr (1) utgjordes av aktiekapital och 84,7 Mkr (20,7) av fritt eget kapital

Bolagets soliditet uppgick den 31 december till 34 % (16%) Stenvalls Trä har tillfört ett aktieägartillskott om 51,4 Mkr.

### Anställda

Antalet årsanställda i XL Bygg Stenvalls AB uppgick under perioden till 113 personer (97).

Företaget har sitt säte i Luleå.

<b>Flerårsöversikt (tkr)</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>	<b>2018</b>
Nettoomsättning	573 679	485 073	401 963	326 461	300 417
Resultat efter finansiella poster	35 450	31 740	20 323	9 145	7 643
Antal anställda	113	97	87	74	75
Balansomslutning	315 664	228 333	165 742	149 162	143 334
Soliditet (%)	34	16	13	14	9

2023053014252

### Förändring av eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	1 000 000	12 512 367	8 144 930	21 657 297
Disposition enligt beslut av årsstämma:				
Balanseras i ny räkning		8 144 930	-8 144 930	0
Erhållna aktieägartillskott		51 390 000		51 390 000
Årets resultat			12 678 019	12 678 019
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>1 000 000</b>	<b>72 047 297</b>	<b>12 678 019</b>	<b>85 725 316</b>

### Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserat resultat	72 047 296
årets resultat	12 678 019
	<b>84 725 315</b>
disponeras så att	
i ny räkning överföres	84 725 315
	<b>84 725 315</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning samt kassaflödesanalys med noter.

2023053014253

## Resultaträkning

	Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
Nettoomsättning	2	573 679 326	485 073 116
Kostnad sålda varor och tjänster		-430 112 839	-356 564 416
<b>Bruttoresultat</b>		<b>143 566 488</b>	<b>128 508 700</b>
Försäljningskostnader		-80 483 285	-68 920 352
Administrationskostnader		-22 935 199	-19 677 049
Övriga rörelseintäkter		1 412 094	1 253 625
		<b>-102 006 389</b>	<b>-87 343 775</b>
<b>Rörelseresultat</b>	3, 4, 5, 6, 7	<b>41 560 098</b>	<b>41 164 924</b>
<b>Resultat från finansiella poster</b>			
Resultat från andelar i koncernföretag	8	-4 251 144	-8 300 000
Resultat från övriga värdepapper och fordringar som är anläggningstillgångar	9	15 000	160 800
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		50 386	64 316
Räntekostnader och liknande resultatposter		-1 924 265	-1 350 188
		<b>-6 110 023</b>	<b>-9 425 072</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>35 450 075</b>	<b>31 739 852</b>
Bokslutsdispositioner	10	-17 910 000	-19 670 000
<b>Resultat före skatt</b>		<b>17 540 075</b>	<b>12 069 852</b>
Skatt på årets resultat	11	-4 787 056	-5 138 922
Uppskjuten skatt	11	-75 000	1 214 000
<b>Årets resultat</b>		<b>12 678 019</b>	<b>8 144 930</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Immateriella anläggningstillgångar</i>			
Goodwill	12	981 667	1 361 667
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	13	11 387 803	9 087 885
Förbättringsutgifter på annans fastighet	14	4 836 175	6 319 699
Maskiner och andra tekniska anläggningar	15	964 653	740 081
Inventarier, verktyg och installationer	16	5 918 631	5 236 407
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	17	525 880	0
		<b>23 633 142</b>	<b>21 384 071</b>
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	18	40 949 777	700 000
Andra långfristiga värdepappersinnehav	19	0	130 000
Uppskjuten skattefordran		2 300 000	2 375 000
		<b>43 249 777</b>	<b>3 205 000</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>67 864 586</b>	<b>25 950 738</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Varulager m m</i>			
Färdiga varor och handelsvaror		158 373 807	120 266 004
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		57 635 592	46 521 889
Fordringar hos koncernföretag		9 973 309	10 265 596
Övriga fordringar		1 326 288	0
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	20	19 479 124	24 827 791
		<b>88 414 313</b>	<b>81 615 276</b>
<i>Kassa och bank</i>		1 011 647	500 813
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>247 799 767</b>	<b>202 382 092</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>315 664 353</b>	<b>228 332 831</b>

## Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

21, 22

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

1 000 000

1 000 000

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

72 047 296

12 512 366

Årets resultat

12 678 019

8 144 930

84 725 315

20 657 296

**Summa eget kapital**

**85 725 315**

**21 657 296**

**Obeskattade reserver**

23

25 521 000

18 261 000

#### Långfristiga skulder

Skulder till kreditinstitut

24, 25

0

0

#### Kortfristiga skulder

Kortfristig del av långfristig skuld till kreditinstitut

24

0

1 350 000

Leverantörsskulder

55 939 284

48 403 706

Skulder till koncernföretag

124 703 111

120 080 340

Aktuella skatteskulder

6 014 773

2 994 472

Övriga skulder

5 965 764

5 783 159

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

26

11 795 105

9 802 858

**Summa kortfristiga skulder**

**204 418 037**

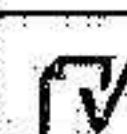
**188 414 534**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**315 664 353**

**228 332 831**

2023053014255



<b>Kassaflödesanalys</b>	<b>Not</b>	<b>2022-01-01 -2022-12-31</b>	<b>2021-01-01 -2021-12-31</b>
<b>Den löpande verksamheten</b>			
Resultat efter finansiella poster		35 450 075	31 739 852
Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet	27	8 870 163	12 959 983
Betald skatt		-1 766 755	-2 502 951
<b>Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändring av rörelsekapital</b>		<b>42 553 483</b>	<b>42 196 884</b>
<b>Kassaflöde från förändring av rörelsekapitalet</b>			
Förändring av varulager		-38 107 803	-31 038 899
Förändring av kundfordringar		-11 113 703	-13 936 687
Förändring av kortfristiga fordringar		13 314 665	-9 253 501
Förändring av leverantörsskulder		7 535 578	9 367 672
Förändring av kortfristiga skulder		10 113 040	26 470 027
<b>Kassaflöde från den löpande verksamheten</b>		<b>24 295 260</b>	<b>23 805 496</b>
<b>Investeringsverksamheten</b>			
Investeringar i materiella anläggningstillgångar		-6 583 889	-3 309 387
Försäljning av materiella anläggningstillgångar		95 800	217 000
Investeringar i finansiella anläggningstillgångar		-61 500 921	-17 000 000
Försäljning av finansiella anläggningstillgångar		130 000	101 721
<b>Kassaflöde från investeringsverksamheten</b>		<b>-67 859 010</b>	<b>-19 990 666</b>
<b>Finansieringsverksamheten</b>			
Amortering av lån		-1 350 000	-9 800 000
Erhållna (lämnade) koncernbidrag		-12 500 000	-17 270 000
Erhållen utdelning		8 000 000	0
Förändring av koncernkontokredit		49 924 584	23 371 835
<b>Kassaflöde från finansieringsverksamheten</b>		<b>44 074 584</b>	<b>-3 698 165</b>
<b>Årets kassaflöde</b>		<b>510 834</b>	<b>116 665</b>
<b>Likvida medel vid årets början</b>			
Likvida medel vid årets början		500 813	384 148
Likvida medel vid årets slut		1 011 647	500 813

## Noter

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

*Belopp i kr om inget annat anges*

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med ÅRL (Årsredovisningslagen) och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2012:1 *Årsredovisning- och koncernredovisning* (K3).

Företaget upprättar inte koncernredovisning enligt ÅRL kap 7.2, med hänvisning till att företaget och samtliga dotterföretag omfattas av en koncernredovisning som upprättas av ett överordnat moderföretag. Bolaget är helägt dotterbolag till Stenvalls Trä AB or nr 556138-5393.

#### Utländska valutor

Monetära tillgångs- och skuldposter i utländsk valuta värderas till balansdagens avistakurs. Transaktioner i utländsk valuta omräknas enligt transaktionsdagens avistakurs. Valutasäkringar används inte.

Valutakursvinster och förluster som hänför sig till lån redovisas i resultaträkningen som Räntekostnader. Valutakursvinster och förluster som hänför sig till likvida medel redovisas i resultaträkningen som Övriga ränteintäkter. Andra valutakursvinster och förluster redovisas som Övriga rörelseintäkter respektive Övriga rörelsekostnader i resultaträkningen.

#### Varor

Försäljning av varor redovisas när väsentliga risker och fördelar övergår från säljare till köpare i enlighet med försäljningsvillkoren. Försäljningen redovisas efter avdrag för moms och rabatter samt retur.

#### Tjänsteuppdrag

Tjänsteuppdrag till fast pris redovisas i enlighet med inkomstskattelagens bestämmelser. Inkomster och utgifter från uppdrag till fast pris redovisas under uppdragets löptid som pågående arbeten i balansräkningen och resultatredovisas först då uppdraget slutförs.

För tjänsteuppdrag på löpande räkning redovisas inkomsten som är hänförlig till ett utfört tjänsteuppdrag som intäkt i takt med att arbete utförs och material levereras eller förbrukas.

#### Andra typer av intäkter

Ränteintäkter redovisas i enlighet med effektivräntemetoden.

Utdelning redovisas när rätten att erhålla utdelningen är säkerställd.

#### Leasingavtal

Samtliga leasingavtal där företaget är leasetagare redovisas som operationell leasing (hyresavtal), oavsett om avtalen är finansiella eller operationella. Betalningar, inklusive en första förhöjd hyra, enligt dessa avtal redovisas som kostnad linjärt över leasingperioden.

#### Kortfristiga ersättningar

Kortfristiga ersättningar i bolaget utgörs av lön, sociala avgifter, betald semester, betald sjukfrånvaro, sjukvård och bonus. Kortfristiga ersättningar redovisas som en kostnad och en skuld då det finns en legal eller informell förpliktelse att betala ut en ersättning.

#### Ersättningar efter avslutad anställning

I företaget förekommer avgiftsbestämda pensionsplaner.

I avgiftsbestämda planer betalar företaget fastställda avgifter till ett annat företag och har inte någon legal

2023053014258

eller informell förpliktelse att betala något ytterligare även om det andra företaget inte kan uppfylla sitt åtagande. Bolagets resultat belastas för kostnader i takt med att de anställdas pensionsberättigande tjänster utförts.

#### Ersättningar vid uppsägning

Ersättningar vid uppsägning utgår då företaget beslutar att avsluta en anställning före den normala tidpunkten för anställningens upphörande eller då en anställd accepterar ett erbjudande om frivillig avgång i utbyte mot sådan ersättning. Om ersättningen inte ger företaget någon framtida ekonomisk fördel redovisas en skuld och en kostnad när företaget har en legal eller informell förpliktelse att lämna sådan ersättning. Ersättningen värderas till den bästa uppskattningen av den ersättning som skulle krävas för att reglera förpliktelsen på balansdagen.

#### Låneutgifter

Inga låneutgifter aktiveras vid utveckling av anläggningstillgångar.

#### Bokslutsdispositioner

Koncernbidrag och förändringar av obeskattade reserver redovisas som bokslutsdispositioner i resultaträkningen.

#### Inkomstskatter

Aktuella skatter värderas utifrån den skattesats och skatteregler som gäller på balansdagen. Uppskjutna skatter värderas utifrån den skattesats och skatteregler som är beslutade före balansdagen.

Uppskjuten skattefordran avseende underskottsavdrag eller andra framtida skattemässiga avdrag redovisas i den utsträckning det är sannolikt att avdraget kan avräknas mot överskott vid framtida beskattning.

Den uppskjutna skatteskuld som är hänförlig till obeskattade reserver särredovisas inte. Obeskattade reserver redovisas med bruttobelopp i balansräkningen.

Fordringar och skulder nettoredovisas endast när det finns en legal rätt till kvittning.

Aktuell skatt, liksom förändring i uppskjuten skatt, redovisas i resultaträkningen om inte skatten är hänförlig till en händelse eller transaktion som redovisas direkt i eget kapital. I sådana fall redovisas även skatteeffekten i eget kapital.

#### Immateriella anläggningstillgångar

Utvecklingskostnader som balanserats redovisas till anskaffningsvärdet med avdrag för ackumulerad värdeminskning och eventuella nedskrivningar. Tillgångarna skrivs av linjärt över tillgångarnas nyttjandeperiod, 5 år. Avskrivningarna ingår i resultaträkningens post kostnad för sålda varor.

Utgifter avseende utvecklingsprojekt redovisas som immateriell tillgång då det är tekniskt och ekonomiskt möjligt att färdigställa tillgången, avsikt och förutsättning finns att sälja eller använda tillgången, det är sannolikt att tillgången kommer att ge framtida ekonomiska fördelar och utgifterna kan beräknas. De utgifter som inte uppfyller kriterierna ovan kostnadsföres när de uppstår.

#### Materiella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med avskrivningar. I anskaffningsvärdet ingår utgifter som direkt kan hänföras till förvärvet av tillgången.

När en komponent i en anläggningstillgång byts ut, uttrangeras eventuell kvarvarande del av den gamla

komponenten och den nya komponentens anskaffningsvärde aktiveras.

Tillkommande utgifter som avser tillgångar som inte delas upp i komponenter läggs till anskaffningsvärdet till den del tillgångens prestanda ökar i förhållande till tillgångens värde vid anskaffningstidpunkten.

Utgifter för löpande reparation och underhåll redovisas som kostnader.

I samband med fastighetsförvärv bedöms om fastigheten väntas ge upphov till framtida kostnader för rivning och återställande av platsen. I sådana fall görs en avsättning och anskaffningsvärdet ökas med samma belopp.

Realisationsvinst respektive realisationsförlust vid avyttring av en anläggningstillgång redovisas som Övrig rörelseintäkt respektive Övrig rörelsekostnad.

Materiella anläggningstillgångar skrivs av systematiskt över tillgångens bedömda nyttjandeperiod. När tillgångarnas avskrivningsbara belopp fastställs, beaktas i förekommande fall tillgångens restvärde.

Avskrivningarna ingår i resultaträkningens poster Kostnad för sålda varor, Försäljningskostnader och Administrationskostnader. Koncernens mark har obegränsad nyttjandeperiod och skrivs inte av. Linjär avskrivningsmetod används för övriga typer av materiella tillgångar.

Följande avskrivningstider tillämpas:

Byggnader och markanläggningar, 20-50 år

Maskiner och andra tekniska anläggningar, 10-20 år

Inventarier, verktyg och installationer, 3-10 år

#### Nedskrivningar av icke-finansiella tillgångar

När det finns en indikation på att en tillgångs värde minskat, görs en prövning av nedskrivningsbehov.

Har tillgången ett återvinningsvärde som är lägre än det redovisade värdet, skrivs den ner till återvinningsvärdet. Vid bedömning av nedskrivningsbehov grupperas tillgångarna på de lägsta nivåer där det finns separata identifierbara kassaflöden (kassagenererande enheter). För tillgångar som tidigare skrivits ner görs per varje balansdag en prövning av om återföring bör göras.

I resultaträkningen redovisas nedskrivningar och återföringar av nedskrivningar i den funktion där tillgången nyttjas.

#### Finansiella instrument

Finansiella instrument redovisas i enlighet med reglerna i K3 kapitel 11, vilket innebär att finansiella instrument värderas utifrån anskaffningsvärde

Finansiella instrument som redovisas i balansräkningen inkluderar värdepapper, kundfordringar och övriga fordringar, leverantörsskulder, och fordringar och skulder på koncernföretag. Instrumenten redovisas i balansräkningen när företaget blir part i instrumentets avtalsmässiga villkor.

Finansiella tillgångar tas bort från balansräkningen när rätten att erhålla kassaflöden från instrumentet har löpt ut eller överförs och koncernen har överfört i stort sett alla risker och förmåner som är förknippade med äganderätten.

Finansiella skulder tas bort från balansräkningen när förpliktelserna har reglerats eller på annat sätt upphört.

#### Kundfordringar och övriga fordringar

Fordringar redovisas som omsättningstillgångar med undantag för poster med förfalldag mer än 12 månader efter balansdagen, vilka klassificeras som anläggningstillgångar. Fordringar tas upp till det belopp som förväntas bli inbetalt efter avdrag för individuellt bedömda osäkra fordringar. Fordringar som är räntefria eller som löper med ränta som avviker från marknadsräntan och har en löptid överstigande 12 månader, redovisas till ett diskonterat nuvärde och tidsvärdeförändringen redovisas som ränteintäkt i resultaträkningen.

#### Skulder till koncernföretag och leverantörsskulder

Skulder till koncernföretag och leverantörsskulder redovisas initialt till anskaffningsvärde efter avdrag för transaktionskostnader. Skiljer sig det redovisade beloppet från det belopp som ska återbetalas vid förfallotidpunkten periodiseras mellanskillnaden som räntekostnad över lånets löptid med hjälp av instrumentets effektivränta. Härigenom överensstämmer vid förfallotidpunkten det redovisade beloppet och det belopp som ska återbetalas.

#### Kvittning av finansiell fordran och finansiell skuld

En finansiell tillgång och en finansiell skuld kvittas och redovisas med ett nettobelopp i balansräkningen endast då legal kvittningsrätt föreligger samt då en reglering med ett nettobelopp avses ske eller då en samtida avyttring av tillgången och reglering av skulden avses ske.

#### Varulager

Varulagret värderas till det lägsta av anskaffningsvärdet och nettoförsäljningsvärdet.

Anskaffningsvärdet fastställs med användning av först in, först ut-metoden (FIFU).

Anskaffningsvärdet består av inköpspris från underleverantörer samt kostnader för tull och frakt.

Nettoförsäljningsvärdet är det uppskattade försäljningspriset i den löpande verksamheten, med avdrag för beräknade färdigställnings- och försäljningskostnader. En uppskattning av inkuransen i varulagret sker kontinuerligt under året.

#### **Nyckeltalsdefinitioner**

##### Soliditet

Eget kapital och obeskattade reserver (med avdrag för uppskjuten skatt) i förhållande till balansomslutningen.

##### **Kassaflödesanalys**

Kassaflödesanalysen upprättas enligt indirekt metod. Det redovisade kassaflödet omfattar endast transaktioner som medfört in- eller utbetalningar.

## Not 2 Nettoomsättningens fördelning

	2022	2021
<b>Nettoomsättningen per rörelsegren</b>		
Byggvaruhandel	573 679 326	485 073 116
	<b>573 679 326</b>	<b>485 073 116</b>
<b>Nettoomsättningen per geografisk marknad</b>		
Sverige	571 897 777	484 604 395
Övriga Norden	1 781 549	468 721
	<b>573 679 326</b>	<b>485 073 116</b>

## Not 3 Leasingavtal

Årets leasingkostnader avseende leasingavtal, uppgår till 16 732 317 kr (15 927 164).

Framtida leasingavgifter, för icke uppsägningsbara leasingavtal, förfaller till betalning enligt följande:

	2022	2021
Inom ett år	21 171 745	16 732 317
Senare än ett år men inom fem år	17 096 553	18 652 718
	<b>38 268 298</b>	<b>35 385 035</b>

## Not 4 Arvode till revisorer

	2022	2021
<b>PWC</b>		
Revisionsuppdrag	199 500	165 700
Revisionsverksamhet utöver revisionsuppdraget	37 000	11 400
Skatterådgivning	19 000	5 700
	<b>255 500</b>	<b>182 800</b>

### Not 5 Anställda och personalkostnader

	2022	2021
<b>Medelantalet anställda</b>		
Kvinnor, inkl inhyrd personal	33	27
Män, inkl inhyrd personal	80	70
	<b>113</b>	<b>97</b>
<b>Löner och andra ersättningar</b>		
Styrelse och verkställande direktör	1 244 403	2 914 568
Övriga anställda	46 396 076	39 313 684
	<b>47 640 479</b>	<b>42 228 252</b>
<b>Sociala kostnader</b>		
Pensionskostnader för styrelse och verkställande direktör	177 213	0
Pensionskostnader för övriga anställda	3 313 182	2 632 519
Övriga sociala avgifter enligt lag och avtal	15 628 860	12 935 538
	<b>19 119 255</b>	<b>15 568 057</b>
Inhyrd personal*	334 341	0
<b>Totala löner, ersättningar, sociala kostnader och pensionskostnader</b>	<b>67 094 075</b>	<b>57 796 309</b>

### Not 6 Inköp och försäljning mellan koncernföretag

	2022	2021
Andel av årets totala inköp som skett från andra företag i koncernen	22,00 %	29,00 %
Andel av årets totala försäljningar som skett till andra företag i koncernen	2,00 %	2,00 %

### Not 7 Avskrivningar

	2022	2021
<b>Totala avskrivningar</b>		
Totala avskrivningar	4 714 819	4 717 153
	<b>4 714 819</b>	<b>4 717 153</b>
<b>Fördelade på funktion</b>		
Kostnad sålda varor	707 223	707 573
Försäljningskostnader	2 828 891	2 830 292
Administrationskostnader	1 178 705	1 179 288
	<b>4 714 819</b>	<b>4 717 153</b>

**Not 8 Resultat från andelar i koncernföretag**

	2022	2021
Erhållna utdelningar	17 000 000	8 000 000
Nedskrivningar	-21 251 144	-16 300 000
	<b>-4 251 144</b>	<b>-8 300 000</b>

**Not 9 Resultat från övriga värdepapper och fordringar som är anläggningstillgångar**

	2022	2021
Erhållna utdelningar	15 000	160 800
	<b>15 000</b>	<b>160 800</b>

**Not 10 Bokslutsdispositioner**

	2022	2021
Avsättning till periodiseringsfond	-7 700 000	-8 310 000
Lämnade koncernbidrag	-10 650 000	-12 500 000
Förändring av överavskrivningar	440 000	1 140 000
	<b>-17 910 000</b>	<b>-19 670 000</b>

**Not 11 Aktuell och uppskjuten skatt**

	2022	2021
<b>Skatt på årets resultat</b>		
Aktuell skatt	-4 787 056	-5 138 922
Uppskjuten skatt	-75 000	1 214 000
<b>Totalt redovisad skatt</b>	<b>-4 862 056</b>	<b>-3 924 922</b>

**Avstämning av effektiv skatt**

	2022		2021	
	Procent	Belopp	Procent	Belopp
Redovisat resultat före skatt		17 540 075		12 069 852
Skatt enligt gällande skattesats	20,60	-3 613 255	20,60	-2 486 390
Skatteeffekt av ej avdragsgilla kostnader		-4 638 203		-3 472 177
Skatteeffekt av ej skattepliktiga intäkter		3 505 913		1 681 125
Skatteeffekt av temporära skillnader i fastigheter		0		359 063
Schablonskatt på periodiseringsfonder		-15 235		-6 675
Övriga skattemässiga justeringar		-139 237		132
Skattereduktion för inventarieinköp		37 961		0
<b>Redovisad effektiv skatt</b>	<b>27,72</b>	<b>-4 862 056</b>	<b>32,52</b>	<b>-3 924 922</b>

**Not 12 Goodwill**

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	5 500 000	5 500 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>5 500 000</b>	<b>5 500 000</b>
Ingående avskrivningar	-4 138 333	-3 758 333
Årets avskrivningar	-380 000	-380 000
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-4 518 333</b>	<b>-4 138 333</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>981 667</b>	<b>1 361 667</b>
<b>Avskrivningar fördelade per funktion</b>		
Kostnad sålda varor	57 000	57 000
Försäljningskostnader	228 000	228 000
Administrationskostnader	95 000	95 000
<b>Summa avskrivningar</b>	<b>380 000</b>	<b>380 000</b>

**Not 13 Byggnader och mark**

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	10 785 191	9 390 783
Inköp	2 634 035	1 394 408
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>13 419 226</b>	<b>10 785 191</b>
Ingående avskrivningar	-1 697 306	-1 416 475
Årets avskrivningar	-334 117	-280 831
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-2 031 423</b>	<b>-1 697 306</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>11 387 803</b>	<b>9 087 885</b>
<b>Avskrivningar fördelade per funktion</b>		
Kostnad sålda varor	50 118	42 125
Försäljningskostnader	200 470	168 499
Administrationskostnader	83 529	70 207
<b>Summa avskrivningar</b>	<b>334 117</b>	<b>280 831</b>

2023053014265

**Not 14 Förbättringsutgifter på annans fastighet**

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	17 884 920	16 943 337
Inköp	334 861	941 583
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>18 219 781</b>	<b>17 884 920</b>
Ingående avskrivningar	-11 565 221	-9 834 192
Årets avskrivningar	-1 818 385	-1 731 029
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-13 383 606</b>	<b>-11 565 221</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>4 836 175</b>	<b>6 319 699</b>
<b>Avskrivningar fördelade per funktion</b>		
Kostnad sålda varor	272 758	259 654
Försäljningskostnader	1 091 031	1 038 617
Administrationskostnader	454 596	432 758
<b>Summa avskrivningar</b>	<b>1 818 385</b>	<b>1 731 029</b>

**Not 15 Maskiner och andra tekniska anläggningar**

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	3 696 302	3 563 302
Inköp	442 000	133 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>4 138 302</b>	<b>3 696 302</b>
Ingående avskrivningar	-2 956 221	-2 727 511
Årets avskrivningar	-217 428	-228 710
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-3 173 649</b>	<b>-2 956 221</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>964 653</b>	<b>740 081</b>
<b>Avskrivningar fördelade per funktion</b>		
Kostnad sålda varor	32 614	34 307
Försäljningskostnader	130 457	137 226
Administrationskostnader	54 357	57 177
<b>Summa avskrivningar</b>	<b>217 428</b>	<b>228 710</b>

2023053014266

**Not 16 Inventarier, verktyg och installationer**

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	25 914 270	25 271 401
Inköp	2 647 113	840 369
Försäljningar/utrangeringar	-1 285 001	-197 500
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>27 276 382</b>	<b>25 914 270</b>
Ingående avskrivningar	-20 677 863	-18 618 950
Försäljningar/utrangeringar	1 285 001	37 670
Årets avskrivningar	-1 964 889	-2 096 583
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-21 357 751</b>	<b>-20 677 863</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>5 918 631</b>	<b>5 236 407</b>
<b>Avskrivningar fördelade per funktion</b>		
Kostnad sålda varor	294 733	314 487
Försäljningskostnader	1 178 933	1 257 950
Administrationskostnader	491 223	524 146
<b>Summa avskrivningar</b>	<b>1 964 889</b>	<b>2 096 583</b>

**Not 17 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningar**

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	0	0
Inköp	525 880	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>525 880</b>	<b>0</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>525 880</b>	<b>0</b>

**Not 18 Specifikation andelar i koncernföretag**

Namn	Kapital- andel	Rösträtts- andel	Antal andelar	Bokfört värde
Burträsk Järn och färg AB	100%	100%	5 000	700 000
A Järn & Bygg Arvidsjaur AB	100%	100%	1 000	1 000 000
AB A Granns Järn & Bygg Stenvalls Fastigheter i Kiruna AB	100%	100%	25 000	34 432 375
Stenvalls Fastigheter i Arjeplog AB	100%	100%	250	3 817 402
				<b>40 949 777</b>

	<b>Org.nr</b>	<b>Säte</b>
Burträsk Järn och färg AB	556652-0671	Luleå
A Järn & Bygg Arvidsjaur AB	556349-1819	Arjeplog
AB A Granns Järn & Bygg	556089-8867	Arjeplog
Stenvalls Fastigheter i Kiruna AB	559394-0496	Luleå
Stenvalls Fastigheter i Arjeplog AB	559391-8328	Arjeplog

**Not 19 Andra långfristiga värdepappersinnehav**

	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
Ingående anskaffningsvärden	130 000	231 721
Försäljningar	-130 000	-101 721
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>0</b>	<b>130 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>130 000</b>

**Not 20 Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter**

	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
Upplupna försäljningsintäkter	14 954 814	19 510 180
Förutbetalda kostnader	4 331 710	5 060 811
Övriga poster	192 600	256 800
	<b>19 479 124</b>	<b>24 827 791</b>

**Not 21 Antal aktier och kvotvärde**

<b>Namn</b>	<b>Antal aktier</b>	<b>Kvotvärde</b>
Antal Aktier	10 000	100
	<b>10 000</b>	

**Not 22 Disposition av vinst eller förlust**

**2022-12-31**

**Förslag till vinstdisposition**

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel:

balanserat resultat	72 047 296
årets resultat	12 678 019
	<b>84 725 315</b>

disponeras så att	
i ny räkning överföres	84 725 315
	<b>84 725 315</b>

**Not 23 Obeskattade reserver**

**2022-12-31**      **2021-12-31**

Akkumulerade överavskrivningar	3 030 000	3 470 000
Periodiseringsfonder	22 491 000	14 791 000
	<b>25 521 000</b>	<b>18 261 000</b>

**Not 24 Skulder till kreditinstitut**

**2022-12-31**      **2021-12-31**

**Kortfristig del av långfristig skuld**

Kortfristig del av långfristig skuld	0	1 350 000
	<b>0</b>	<b>1 350 000</b>

**Förfaller senare än ett år men inom fem år efter balansdagen**

Lån	0	0
	<b>0</b>	<b>0</b>

**Summa långfristiga skulder**

Lån	0	0
	<b>0</b>	<b>0</b>

**Not 25 Ställda säkerheter**

**2022-12-31**      **2021-12-31**

**För skulder till kreditinstitut:**

Företagsinteckningar	41 000 000	41 000 000
Fastighetsinteckningar	4 900 000	4 900 000
	<b>45 900 000</b>	<b>45 900 000</b>

2023053014269

**Not 26 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter**

	2022-12-31	2021-12-31
Upplupna löne- och sociala kostnader	11 398 935	9 290 792
Upplupna kostnader för varor och material	298 170	419 291
Övriga upplupna kostnader	98 000	92 775
	<b>11 795 105</b>	<b>9 802 858</b>

**Not 27 Justering för poster som inte ingår i kassaflödet**

	2022-12-31	2021-12-31
Avskrivningar	4 714 819	4 717 153
Vinst vid avyttring av maskiner och inventarier	-95 800	-57 170
	<b>4 619 019</b>	<b>4 659 983</b>

Luleå den dag som framgår av vår elektroniska underskrift

Anna Flink  
Ordförande

Folke Stenvall

Sven Stenvall

Johan Johansson  
Verkställande direktör

Vår revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av vår elektroniska underskrift

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB

Fotokopians överensstämmelse  
med originalet intygas:

.....*Zh*.....

Tomas Elander  
Auktoriserad revisor

2023053014270



# Document history

COMPLETED BY ALL:  
12.05.2023 14:14

SENT BY OWNER:  
Zandra Grönlund · 28.04.2023 09:31

DOCUMENT ID:  
BkzHUgK72

ENVELOPE ID:  
B1ZHieFX2-BkzHUgK72

DOCUMENT NAME:  
Årsredovisning 2022 XL Bygg.pdf  
21 pages

## Activity log

RECIPIENT	ACTION*	TIMESTAMP (CET)	METHOD	DETAILS
1. Anna Greta Flink anna@stenvalls.se	Signed	28.04.2023 09:50	eID	Swedish BankID (DOB: 1962/01/10)
	Authenticated	28.04.2023 09:49	High	Swedish BankID (SSN: 196201108922)
2. Erik Folke Stenvall folke@stenvalls.se	Signed	28.04.2023 17:59	eID	Swedish BankID (DOB: 1959/11/12)
	Authenticated	28.04.2023 17:52	High	Swedish BankID (SSN: 195911129038)
3. Sven Axel Stenvall sven@stenvalls.se	Signed	30.04.2023 15:09	eID	Swedish BankID (DOB: 1957/05/23)
	Authenticated	30.04.2023 15:09	High	Swedish BankID (SSN: 195705238995)
4. JOHAN JOHANSSON johan.johansson@xlbyggstenvalls.se	Signed	30.04.2023 15:52	eID	Swedish BankID (DOB: 1979/09/17)
	Authenticated	30.04.2023 15:44	High	Swedish BankID (SSN: 197909178910)
5. TOMAS ELANDER tomas.elander@pwc.com	Signed	12.05.2023 14:14	eID	Swedish BankID (DOB: 1966/01/29)
	Authenticated	12.05.2023 14:14	High	Swedish BankID (SSN: 196601296293)

\* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

## Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above. Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR compliant



eIDAS standard



PAdES sealed

# Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i XL Bygg Stenvalls AB, org.nr 556712-1248

## Rapport om årsredovisningen

### Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för XL Bygg Stenvalls AB för år 2022.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av XL Bygg Stenvalls ABs finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dess finansiella resultat och kassaflöde för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för XL Bygg Stenvalls AB.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till XL Bygg Stenvalls AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen och verkställande direktören avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

### Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för XL Bygg Stenvalls AB för år 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

## Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till XL Bygg Stenvalls AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

## Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation, och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Den verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

## Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Karlstad den dag som framgår av vår elektroniska signatur

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB

Fotokopians överensstämmelse  
med originalet intygas:

26

Tomas Elander  
Auktoriserad revisor

# Deltagare

ÖHRLINGS PRICEWATERHOUSECOOPERS AB 556029-6740 Sverige

Signerat med Svenskt BankID

2023-05-12 12:18:23 UTC

Namn returnerat från Svenskt BankID: TOMAS ELANDER

Datum

Tomas Elander  
Auktoriserad revisor

Leveranskanal: E-post

2023053014273

Årsredovisning  
och  
Koncernredovisning  
för  
**STENVALLS TRÄ AB**  
556138-5393  
Räkenskapsåret  
2022

**Innehållsförteckning**

Förvaltningsberättelse	2-8
Resultaträkning koncern	9
Balansräkning koncern	10-12
Kassaflödesanalys koncern	13
Resultaträkning	14
Balansräkning	15-16
Kassaflödesanalys	17
Tilläggsupplysningar	18-44

Styrelsen och verkställande direktören för STENVALLS TRÄ AB avger följande årsredovisning och koncernredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamhet

Stenvalls Trä AB har verksamhet i Sikfors, Piteå, Luleå, Öarna och Seskarö, varav sågning sker på fyra anläggningar och vidareförädling på tre anläggningar. Stenvalls Trä AB driver verksamheten med inriktning mot hög grad av vidareförädling. Utifrån kundens behov utvecklas och förädlas trävaror och produkter för såväl industri som för detaljhandel och konsumenter. Verksamheten utgörs av tillverkning och försäljning av sågade, hyvlade och vidareförädlade högkvalitativa trävaror till kundanpassade kvaliteter, dimensioner, profiler och längder. Tillverkning och försäljning sker också av biprodukter samt vidareförädlade biprodukter som träpellets och kutterspånsbalar.

Denna rapport avser händelser och resultatutveckling för Stenvalls Trä AB.

### Koncernstruktur

Bolaget är moderbolag i en koncern med följande dotterföretag:

#### *Helägda dotterföretag:*

Kallax Flyg AB 556466-9876, vars verksamhet omfattar flygverksamhet och flygmekanikertjänster.

#### *med följande dotterbolag:*

Kallax Flyg AS 913 719 174, vars verksamhet omfattar flygverksamhet i Norge.

Stenvalls Skogar AB 556603-1786, vars verksamhet omfattar ägande och förvaltning av skogsfastigheter.

XL Bygg Stenvalls AB 556712-1248, vars verksamhet omfattas av byggvaruhandel.

#### *med följande dotterbolag:*

Burträsk Järn och Färg AB, 556652-0671, vars verksamhet omfattas av byggvaruhandel.

Aktiebolaget A Granns Järn & Bygg 556089-8867 vars verksamhet omfattas av byggvaruhandel.

A Järn & Bygg i Arvidsjaur AB 556349-1819 vars verksamhet omfattas av byggvaruhandel.

Stenvalls Fastigheter i Kiruna AB 559394-0496 vars verksamhet omfattar att äga, förvalta och hyra ut fast egendom.

Stenvalls Fastigheter i Arjeplog AB 559391-8328 vars verksamhet omfattar att äga, förvalta och hyra ut fast egendom.

Klubbgården Fastighetsbolag AB, 556765-7514, vars verksamhet omfattar att äga, förvalta och hyra ut fast egendom.

#### *med följande dotterbolag:*

Sågedet Fastighets AB 556811-9456, vars verksamhet omfattar industriell verksamhet samt uthyrning av fast egendom.

Fastighetsförvaltning Klubbgården Norr AB 559092-5383, verksamheten omfattar att äga förvalta värdepapper samt därmed förenlig verksamhet.

Fastighetsförvaltning Klubbgården Väster AB 559092-5375, verksamheten omfattar att äga förvalta värdepapper samt därmed förenlig verksamhet.

Fastighetsförvaltning Klubbgården Öster AB 559092-5359, verksamheten omfattar att äga förvalta värdepapper samt därmed förenlig verksamhet.

Sågenergi i Sikfors AB 556296-8940, vars verksamhet omfattar hotell, restaurang, camping och bränsleförsäljning.

**Delägt dotterföretag:**

Genesis IT AB 556552-1670 (publ) erbjuder kostnadseffektiv IT i form av affärs- & verksamhetssystem, molntjänster samt IT-driftslösningar för små och medelstora företag. Bolagets aktier finns noterade på Aktietorget's marknadsplats. Sedan januari 2014 har bolaget varit i skarp drift av iFenix, ett egenutvecklat molnbaserat affärs- & verksamhetssystem som framtagits i samarbete med XL BYGG AB (XL BYGG AB är ett servicebolag för de byggvaruhandlare i Sverige som bedriver sin verksamhet under namnet XL-BYGG).

**med följande dotterbolag:**

S Fastigheter i Luleå AB 559092-4642, vars verksamhet består i att äga och förvalta fastigheter samt därmed förenlig verksamhet.

**Väsentliga händelser under räkenskapsåret**

Den högre nettoomsättningen och förbättrade resultatet jämfört med föregående år förklaras av högre försäljningspriser, ökade försäljningsvolymerna inom vissa segment samt förbättrat resultat för pelletsverksamheten till följd av högre försäljningspriser och volymer.

Marknaden för våra trävaror har varit god men vi ser tydliga tecken på en avmattning.

Efter vinterns kraftiga prisökningar har vi nu en marknad med stabiliserande priser. Sanktionerna för ryska trävaror som beslutades om under mars trädde i kraft först i början av juli. Detta har inneburit att trävaruleveranserna från Ryssland fortsatt i normal takt under delar av perioden.

Som en effekt av ökade energikostnader ser vi ett ökat intresse för värmepelletens där priserna stiger kraftigt.

Virkesförsörjningen till våra industrier har varit stabil under perioden.

**Investeringar**

Bolagets investeringar under perioden uppgick till 77,4Mkr, vilket bla avser investeringar i fordon, en trippelläggare justerverk, sorteringstransportör, ströläggare, reducerklinglinje och rökgaskondensering.

Investeringar i Klubbgården fastighets vilket i första hand avser anläggningen Öarna och Lövholmen har uppgått till 68 Mkr. 48 Mkr för maskiner, 12 Mkr för byggnad vilket i huvudsak avser sågverk Öarna, pellets verk Lövholmen och markanläggning som avser järnväg med tågterminal Lövholmen Piteå.

Våra strategiska investeringsprojekt för ökad effektivitet fortskrider enligt plan och arbetet pågår med att färdigställa samtliga investeringsprojekt vid våra anläggningar.

Den nya pelletsanläggningen i Lövholmen kommer att färdigställas under Q3 2023 vilket innebär en möjlig ökning av pelletsproduktionen med ca 100 000 m<sup>3</sup>/50 000 ton.

Vi har under Q4 färdigställt vår tågterminal i Lövholmen vilken innebär att vi kan leverera direkt på järnväg från verk och erhålla egenkontroll på våra containers.

Vi har även påbörjat investeringsprojektering av en helt ny såglinje i Sikfors reducerklingsåglinje HewSaw SL250 4.4 dx linje med mål att kunna driftsättas under 2025.

### Framtidsutsikter

Med en hög inflation, stigande räntor och det pågående kriget i Ukraina, så är framtidsutsikterna fortsatt osäkra. Nedgången av efterfrågan inom gör det själv sektorn fortsätter, samtidigt är takten på nybyggnation, renoveringar och infrastrukturprojekt fortsatt god på flera av våra marknader.

Vi har en fortsatt bra orderstock för de flesta av våra produkter, prisnedgången har avstannat och stabiliserats medans pellets och biprodukter har stigande priser, vilka gynnas av marknadsläget på energi.

För att klara den försvagade trävarumarknaden så kommer vi att fokusera på effektiviseringar, produktivitet, kostnadsbesparingar och slimmade lager under 2023.

Under februari påbörjas kontinuerlig uppföljning av produktivitet, TA mätning och analys/åtgärd av stopptidsorsaker, med mål att samtliga medarbetare inom produktion, underhåll, produktions IT och produktionsplanering ska vara involverade.

Trävaruprodukter har många goda egenskaper, inte minst vad gäller hållbarhet. Det gör att vi långsiktigt ser positivt på efterfrågan på våra produkter.

Vi förväntar oss ett positivt kassaflöde för resten av året.

### Försäljning och resultat

Bolagets nettoomsättning uppgick under räkenskapsåret till 1 767,9 Mkr (1 506,8). Övriga rörelseintäkter 23,6 Mkr (26,7). Bolagets resultat efter finansiella poster 31 december 2022 är 358,1 Mkr (251,7). Antal årsarbetskrafter är i genomsnitt 268 personer (267).

### Investeringar

Bolagets totala investeringar under året uppgick till 115,7 Mkr och avsåg investeringar i fordon och maskiner med 17,3 Mkr och övrigt med 60,4 Mkr samt skogsfastigheter med 38,0 Mkr.

### Avskrivningar

Avskrivningarna är bokförda med 18,4 Mkr (17,5) för året. Byggnader med 2,8 Mkr (3,0). Maskiner och inventarier är avskrivna med 15,6 Mkr (14,5). Kvarvarande bokfört värde på byggnader är 38,2 Mkr, skogsfastigheter 78,6 Mkr och på maskiner och inventarier 120,9 Mkr.

### Eget kapital

Per den 31 december uppgick bolagets egna kapital till 565,6 Mkr (371,8) varav 3,0 Mkr (3,0) utgjordes av aktiekapital, 0,6 Mkr (0,6) av bundna reserver och 562,0 Mkr (368,2) av fritt eget kapital.

Bolagets soliditet uppgick den 31 december till 60 % (50).

### Anställda

Antalet årsanställda i Stenvalls Trä AB uppgick till 268 personer, inklusive inhyrd personal.

### Miljöpåverkan

Bolaget bedriver tillståndspliktig verksamhet enligt miljöbalken. Den av länsstyrelsen tillståndsgivna verksamheten på fastigheten Sikfors 5:40, omfattar en förbrukning av högst 520 000 toppmått volym kubikmeter råvara per år. Den tillståndspliktiga verksamheten motsvarar 100 % av moderbolagets nettoomsättning.

### Hållbarhetsredovisning

Bolaget har upprättat en hållbarhetsredovisning för bolaget och koncernen enligt 6 kap 11 § ÄRL. Hållbarhetsrapporten finns att tillgå på bolagets hemsida [www.stenvalls.se](http://www.stenvalls.se)

Företaget har sitt säte i Luleå.

**Flerårsöversikt (tkr)**

Koncernen	2022	2021	2020	2019	2018
Nettoomsättning	2 381 159	2 046 868	1 621 843	1 440 526	1 438 676
Resultat efter finansiella poster	412 789	309 139	137 534	89 991	123 337
Balansomslutning	1 865 674	1 588 106	1 336 014	1 246 093	1 185 592
Investeringar	207 202	170 672	146 486	108 888	35 171
Antal anställda	458	432	379	355	337
Vinstmarginal (%)	17	15	8	6	9
Soliditet (%)	60	50	44	38	37
Kassalikviditet (%)	72	70	57	53	90
Avkastning på eget kapital (%)	43	45	26	20	29
Avkastning sysselsatt kapital (%)	24	22	11	8	11
Räntetäckningsgrad (ggr)	48	46	20	16	14
<b>Moderbolaget</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>	<b>2018</b>
Nettoomsättning	1 767 913	1 506 843	1 139 491	1 007 248	1 028 988
Resultat efter finansiella poster	358 057	251 682	60 092	51 170	78 819
Balansomslutning	1 230 504	949 293	773 913	697 315	674 237
Investeringar	115 728	39 146	34 897	23 396	16 319
Antal anställda	268	267	227	214	202
Vinstmarginal (%)	20	17	5	5	8
Soliditet (%)	60	50	38	35	33
Kassalikviditet (%)	133	117	93	75	66
Avkastning på eget kap. (%)	59	66	22	22	36
Avkastning på sysselsatt kapital (%)	33	30	8	7	12
Räntetäckningsgrad (ggr)	54	43	14	9	9

För definitioner av nyckeltal, se Redovisnings- och värderingsprinciper.

**Förändring av eget kapital**

Koncernen	Aktie- kapital	Annat eget kapital inkl. årets resultat	Minoritets- intresse	Totalt
Belopp vid årets ingång	3 000 000	750 779 335	55 676 354	809 455 689
Omräkningsdifferens utländsk dotterbolag		131 260		131 260
Utdelning		-20 000 000	-1 942 592	-21 942 592
Årets resultat		323 880 789	4 136 074	328 016 863
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>3 000 000</b>	<b>1 054 791 384</b>	<b>57 869 836</b>	<b>1 115 661 220</b>

Moderbolaget	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	3 000 000	600 000	216 152 404	152 070 637	371 823 041
Disposition enligt beslut av årsstämma:			152 070 637	-152 070 637	0
Utdelning			-20 000 000		-20 000 000
Årets resultat				213 810 251	213 810 251
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>3 000 000</b>	<b>600 000</b>	<b>348 223 041</b>	<b>213 810 251</b>	<b>565 633 292</b>

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 0 tkr (0 tkr).

**Förslag till vinstdisposition**

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserat resultat	348 223 041
årets resultat	213 810 251
	<b>562 033 292</b>

disponeras så att till aktieägare utdelas (666,67 kronor per aktie)	20 000 000
i ny räkning överföres	542 033 292
	<b>562 033 292</b>

2023053014281

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsens yttrande över den föreslagna vinstutdelningen:

Den föreslagna utdelningen till aktieägarna reducerar bolagets soliditet till 48 procent och koncernens soliditet till 49 procent. Soliditeten är mot bakgrund av att bolagets och koncernens verksamhet fortsatt bedrivs med lönsamhet betryggande. Likviditeten i bolaget och koncernen bedöms kunna upprätthållas på en likaledes betryggande nivå.

Styrelsens uppfattning är att den föreslagna utdelningen ej hindrar bolaget, och övriga i koncernen ingående bolag, från att fullgöra sina förpliktelser på kort och lång sikt, ej heller att fullgöra erforderliga investeringar. Den föreslagna utdelningen kan därmed försvaras med hänsyn till vad som anförs i ABL 17 kap 3 § 2-3 st (försiktighetsregeln).

Koncernens och moderbolagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar samt kassaflödesanalyser med noter.

**Koncernens  
Resultaträkning**

	Not 1	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
Nettoomsättning	2	2 381 159 132	2 046 867 759
Kostnad sålda varor		-1 442 568 426	-1 294 346 447
<b>Bruttoresultat</b>		<b>938 590 706</b>	<b>752 521 312</b>
Försäljningskostnader		-468 265 937	-400 887 569
Administrationskostnader		-75 479 800	-64 393 100
Övriga rörelseintäkter	3	25 013 658	30 612 761
Övriga rörelsekostnader		-612 456	-2 341 936
<b>Rörelseresultat</b>	4, 5, 6, 7	<b>419 246 171</b>	<b>315 511 467</b>
<b>Resultat från finansiella poster</b>			
Resultat från övriga värdepapper och fordringar som är anläggningstillgångar	8	1 026 832	361 964
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		1 284 873	89 914
Räntekostnader och liknande resultatposter		-8 768 481	-6 823 972
		-6 456 776	-6 372 094
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>412 789 395</b>	<b>309 139 373</b>
Skatt på årets resultat	9	-65 209 373	-49 272 790
Uppskjuten skatt	9	-19 563 159	-13 259 352
<b>Årets resultat</b>		<b>328 016 863</b>	<b>246 607 231</b>
Moderbolagets andel av årets resultat		323 820 865	242 475 019
Minoritetens andel av årets resultat		4 136 074	4 132 213

2023053014282

**Koncernens  
Balansräkning**

Not  
1

2022-12-31

2021-12-31

**TILLGÅNGAR**

**Anläggningstillgångar**

*Immateriella anläggningstillgångar*

Goodwill	10	981 667	1 361 667
----------	----	---------	-----------

*Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader och mark	11	245 124 997	175 141 800
Skogsfastigheter	12	261 213 902	226 992 025
Nyanläggning på annans fastighet	13	4 949 013	6 465 027
Maskiner och andra tekniska anläggningar	14	180 336 901	186 302 363
Inventarier, verktyg och installationer	15	104 950 315	109 944 449
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	16	170 917 365	82 173 695
		<b>967 492 493</b>	<b>787 019 359</b>

*Finansiella anläggningstillgångar*

Andra långfristiga värdepappersinnehav	17	5 628 346	4 742 862
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>974 102 506</b>	<b>793 123 888</b>

**Omsättningstillgångar**

*Varulager m m*

Råvaror och förnödenheter		75 091 717	69 801 320
Varor under tillverkning		60 511 942	40 740 513
Färdiga varor och handelsvaror		302 626 168	225 735 234
Pågående arbete för annans räkning		28 721 613	33 366 516
		<b>466 951 440</b>	<b>369 643 583</b>

*Kortfristiga fordringar*

Kundfordringar		215 266 107	227 957 505
Övriga fordringar		56 559 074	19 756 579
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	18	57 170 628	68 895 667
		<b>328 995 809</b>	<b>316 609 751</b>

2023053014283

STENVALLS TRÄ AB  
Org.nr 556138-5393

11 (44)

**Koncernens  
Balansräkning**

Not  
I

2022-12-31

2021-12-31

*Kortfristiga placeringar*

Övriga kortfristiga placeringar

6 063

6 063

*Kassa och bank*

Summa omsättningstillgångar

96 408 299

108 722 711

892 361 611

794 982 108

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**1 866 464 117**

**1 588 105 996**

2023053014284

**Koncernens  
Balansräkning**

Not  
1

2022-12-31

2021-12-31

**EGET KAPITAL OCH SKULDER**

Eget kapital	19		
Eget kapital hänförligt till moderföretagets aktieägare			
Aktiekapital		3 000 000	3 000 000
Balanserat resultat, inklusive årets resultat		1 054 791 383	750 779 335
Eget kapital hänförligt till moderföretagets aktieägare		1 057 791 383	753 779 335
Minoritetsintresse			
Minoritetsintresse		57 869 837	55 676 354
Summa eget kapital		1 115 661 220	809 455 689
<b>Avsättningar</b>			
Avsättningar för uppskjuten skatt		74 339 835	48 543 302
Övriga avsättningar		5 000 000	5 000 000
		79 339 835	53 543 302
<b>Långfristiga skulder</b>			
Skulder till kreditinstitut	20, 21	81 250 000	118 875 000
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Checkräkningskredit	22	157 827 489	175 245 059
Kortfristig del av långfristig skuld till kreditinstitut	21	38 842 218	55 069 089
Leverantörsskulder		124 665 188	150 773 260
Aktuella skatteskulder		68 641 789	22 936 327
Övriga skulder		35 557 901	34 487 705
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	23	164 678 477	167 720 565
		590 213 062	606 232 005
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		1 866 464 117	1 588 105 996

2025053014285

**Koncernens  
Kassaflödesanalys**

	Not 1	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
<b>Den löpande verksamheten</b>			
Resultat efter finansiella poster		412 789 395	309 139 374
Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet m.m	24	85 268 384	75 894 245
Betald skatt		-19 503 911	-27 801 695
<b>Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändringar av rörelsekapital</b>		<b>478 553 868</b>	<b>357 231 924</b>
<b>Kassaflöde från förändringar i rörelsekapital</b>			
Förändring av varulager och pågående arbeten		-82 106 426	-69 840 802
Förändring kundfordringar		23 222 930	-56 894 078
Förändring av kortfristiga fordringar		-25 266 878	-12 668 064
Förändring leverantörsskulder		-30 354 368	9 258 906
Förändring av kortfristiga skulder		-15 856 887	60 795 794
<b>Kassaflöde från den löpande verksamheten</b>		<b>348 192 239</b>	<b>287 883 680</b>
<b>Investeringsverksamheten</b>			
Investeringar i materiella anläggningstillgångar		-207 201 669	-170 941 376
Försäljning av materiella anläggningstillgångar		5 649 597	5 722 500
Investeringar i finansiella anläggningstillgångar		-60 487 568	-10 329 948
<b>Kassaflöde från investeringsverksamheten</b>		<b>-262 039 640</b>	<b>-175 548 824</b>
<b>Finansieringsverksamheten</b>			
Förändring av upplåning inom checkräkningskrediten		-17 417 570	-62 885 407
Amortering av lån		-59 230 581	-13 892 543
Utbetald utdelning		-21 942 592	-27 253 407
<b>Kassaflöde från finansieringsverksamheten</b>		<b>-98 590 743</b>	<b>-104 031 357</b>
<b>Årets kassaflöde</b>		<b>-12 438 144</b>	<b>8 303 499</b>
<b>Likvida medel vid årets början</b>			
Likvida medel vid årets början		108 722 711	100 143 521
Kursdifferens i likvida medel		123 732	275 691
Likvida medel vid årets slut		96 408 299	108 722 711
Likvida medel vid årets slut		96 408 299	108 722 711

**Moderbolagets  
Resultaträkning**

Not  
1

2022-01-01  
-2022-12-31

2021-01-01  
-2021-12-31

Nettoomsättning	2	1 767 912 631	1 506 842 620
Kostnad sålda varor		-1 039 357 252	-942 264 608
<b>Bruttoresultat</b>		<b>728 555 379</b>	<b>564 578 012</b>
Försäljningskostnader		-357 891 621	-306 641 077
Administrationskostnader		-43 261 436	-37 155 518
Övriga rörelseintäkter	3	23 606 625	26 723 187
<b>Rörelseresultat</b>	<b>4, 5, 6, 7, 25</b>	<b>-377 546 432</b>	<b>-317 073 408</b>
<b>Resultat från finansiella poster</b>			
Resultat från andelar i koncernföretag	26	3 036 983	3 887 338
Resultat från övriga värdepapper och fordringar som är anläggningstillgångar	8	481 762	200 320
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		10 261 334	5 986 191
Räntekostnader och liknande resultatposter		-6 731 813	-5 896 740
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>7 048 266</b>	<b>4 177 109</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>358 057 213</b>	<b>251 681 713</b>
Bokslutsdispositioner	27	-89 940 000	-62 050 000
<b>Resultat före skatt</b>		<b>268 117 213</b>	<b>189 631 713</b>
Skatt på årets resultat	9	-54 681 861	-38 284 804
Uppskjuten skatt	9	374 899	723 728
<b>Årets resultat</b>		<b>213 810 251</b>	<b>152 070 637</b>

## Moderbolagets Balansräkning

Not  
1

2022-12-31

2021-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader och mark	11	36 617 994	39 369 053
Skogsfastigheter	12	78 607 536	40 599 841
Maskiner och andra tekniska anläggningar	14	59 355 758	42 837 372
Inventarier, verktyg och installationer	15	1 142 838	1 442 742
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	16	62 030 857	17 021 604
		<b>237 754 984</b>	<b>141 270 613</b>

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Andelar i koncernföretag	28, 29	74 362 901	22 972 901
Andra långfristiga värdepappersinnehav	17	5 563 146	4 587 862
Uppskjuten skattefordran		8 179 079	7 454 181
		<b>88 105 126</b>	<b>35 014 944</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>325 860 110</b>	<b>176 285 557</b>

#### Omsättningstillgångar

##### *Varulager m m*

Råvaror och förnödenheter		60 156 924	55 466 413
Varor under tillverkning		60 511 942	40 740 513
Färdiga varor och handelsvaror		155 650 008	114 142 966
Avverkningsrätter		28 721 613	33 366 516
		<b>305 040 487</b>	<b>243 716 409</b>

##### *Kortfristiga fordringar*

Kundfordringar		147 719 545	172 569 619
Fordringar hos koncernföretag		370 895 570	308 342 013
Övriga fordringar		48 542 814	12 633 637
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	18	31 599 236	35 070 269
		<b>598 757 165</b>	<b>528 615 539</b>

##### *Kassa och bank*

		845 910	675 547
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>904 643 562</b>	<b>773 007 494</b>

### SUMMA TILLGÅNGAR

**1 230 503 673**      **949 293 051**

**Moderbolagets  
Balansräkning**

Not  
1

2022-12-31

2021-12-31

**EGET KAPITAL OCH SKULDER**

Eget kapital	30, 31		
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		3 000 000	3 000 000
Reservfond		600 000	600 000
		<b>3 600 000</b>	<b>3 600 000</b>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		348 223 041	216 152 404
Årets resultat		213 810 251	152 070 637
		<b>562 033 291</b>	<b>368 223 041</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>565 633 291</b>	<b>371 823 041</b>
Obeskattade reserver	32	214 107 000	124 167 000
<i>Avsättningar</i>			
Uppskjuten skatteskuld		350 000	0
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Checkräkningskredit	22	157 362 396	175 245 059
Leverantörsskulder		46 400 820	67 539 735
Skulder till koncernföretag		18 662 637	19 346 163
Aktuella skatteskulder		69 614 856	26 209 686
Övriga skulder		25 623 126	24 800 663
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	23	132 749 546	140 161 704
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>450 413 381</b>	<b>453 303 011</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>1 230 503 673</b>	<b>949 293 051</b>

## Moderbolagets Kassaflödesanalys

Not  
1

2022-01-01  
-2022-12-31

2021-01-01  
-2021-12-31

<b>Den löpande verksamheten</b>		
Resultat efter finansiella poster	358 057 213	251 681 713
Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet	24 17 937 533	17 080 321
Betald skatt	-11 276 691	-8 873 431
<b>Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändring av rörelsekapital</b>	<b>364 718 055</b>	<b>259 888 603</b>
<b>Kassaflöde från förändring av rörelsekapitalet</b>		
Förändring av varulager och pågående arbete	-61 324 078	-52 889 076
Förändring av kundfordringar	24 850 074	-47 749 759
Förändring av kortfristiga fordringar	-120 172 013	-55 881 472
Förändring av leverantörsskulder	-21 138 915	-16 031 334
Förändring av kortfristiga skulder	-33 482 908	39 770 722
<b>Kassaflöde från den löpande verksamheten</b>	<b>153 450 215</b>	<b>127 107 684</b>
<b>Investeringsverksamheten</b>		
Investeringar i materiella anläggningstillgångar	-115 728 455	-39 146 328
Försäljning av materiella anläggningstillgångar	1 306 550	553 000
Investeringar i finansiella anläggningstillgångar	-975 284	-4 291 625
<b>Kassaflöde från investeringsverksamheten</b>	<b>-115 397 189</b>	<b>-42 884 953</b>
<b>Finansieringsverksamheten</b>		
Utbetald utdelning	-20 000 000	-25 000 000
Förändring av upplåning inom checkräkningskrediten	-17 882 663	-62 885 407
<b>Kassaflöde från finansieringsverksamheten</b>	<b>-37 882 663</b>	<b>-87 885 407</b>
<b>Årets kassaflöde</b>	<b>170 363</b>	<b>-3 662 676</b>
<b>Likvida medel vid årets början</b>		
Likvida medel vid årets början	675 547	4 338 223
Likvida medel vid årets utgång	845 910	675 547

## Noter

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Bolagets årsredovisning har upprättats i enlighet med ÅRL (Årsredovisningslagen) och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2012:1 *Årsredovisning- och koncernredovisning* (K3). Redovisningsprinciperna är oförändrade i jämförelse med föregående år.

Stenvalls Trä AB upprättar koncernredovisning. Företag där Stenvalls Trä AB innehar majoriteten av rösterna på bolagsstämman och företag där Stenvalls Trä AB genom avtal har ett bestämmande inflytande klassificeras som dotterföretag och konsolideras i koncernredovisningen se not 34. Uppgifter om koncernföretag finns i noten om finansiella anläggningstillgångar. Dotterföretagen inkluderas i koncernredovisningen från och med den dag då det bestämmande inflytandet överförs till koncernen. De exkluderas ur koncernredovisningen från och med den dag då det bestämmande inflytandet upphör.

Koncernens bokslut upprättas enligt förvärvsmetoden. Förvärvstidpunkten är den tidpunkt då det bestämmande inflytandet erhålls. Identifierbara tillgångar och skulder värderas inledningsvis till verkliga värden vid förvärvstidpunkten. Minoritetens andel av de förvärvade nettotillgångarna värderas till verkligt värde. Goodwill utgörs av mellanskillnaden mellan de förvärvade identifierbara nettotillgångarna vid förvärvstillfället och anskaffningsvärdet inklusive värdet av minoritetsintresset och värderas initialt till anskaffningsvärdet.

Mellanhavanden mellan koncernföretag elimineras i sin helhet.

Dotterföretag i andra länder upprättar sin årsredovisning i utländsk valuta. Vid konsolideringen omräknas posterna i dessa företags balans- och resultaträkningar till balansdagskurs respektive genomsnittskurs för den dag respektive affärshändelse ägde rum. De valutakursdifferenser som uppkommer redovisas i ackumulerade valutakursdifferenser i koncernens eget kapital.

#### Utländska valutor

Monetära tillgångs- och skuldposter i utländsk valuta värderas till balansdagens avistakurs. Transaktioner i utländsk valuta omräknas enligt transaktionsdagens avistakurs. Valutatransaktioner avseende framtida kassaflöden i utländsk valuta påverkar resultatet i takt med att de säkrade fordringarna och skulderna redovisas i balansräkningen.

Valutakursvinster och förluster som hänför sig till lån redovisas i resultaträkningen som Räntekostnader. Valutakursvinster och förluster som hänför sig till likvida medel redovisas i resultaträkningen som Övriga ränteintäkter. Andra valutakursvinster och förluster redovisas som Övriga rörelseintäkter respektive Övriga rörelsekostnader i resultaträkningen.

#### Intäkter

##### Varor

Försäljning av varor redovisas när väsentliga risker och fördelar övergår från säljare till köpare i enlighet med försäljningsvillkoren. Försäljningen redovisas efter avdrag för moms och rabatter samt retur.

##### Tjänsteuppdrag

För tjänsteuppdrag på löpande räkning redovisas inkomsten som är hänförlig till ett utfört tjänsteuppdrag som intäkt i takt med att arbete utförs och material levereras eller förbrukas.

#### Hysesintäkter

Hysesintäkter för förvaltningsfastigheter samt personaluthyrning redovisas linjärt i enlighet med villkoren som anges i gällande hyresavtal.

#### Andra typer av intäkter

Ränteintäkter redovisas i enlighet med effektivräntemetoden.

Utdelning redovisas när rätten att erhålla utdelningen är säkerställd.

#### Leasingavtal

Samtliga leasingavtal där företaget är leasetagare redovisas som operationell leasing (hyresavtal), oavsett om avtalen är finansiella eller operationella. Betalningar, inklusive en första förhöjd hyra, enligt dessa avtal redovisas som kostnad linjärt över leasingperioden.

#### Kortfristiga ersättningar

Kortfristiga ersättningar i bolaget utgörs av lön, sociala avgifter, betald semester, betald sjukfrånvaro, sjukvård och bonus. Kortfristiga ersättningar redovisas som en kostnad och en skuld då det finns en legal eller informell förpliktelse att betala ut en ersättning.

#### Ersättningar efter avslutad anställning

I företaget förekommer avgiftsbestämda pensionsplaner.

I avgiftsbestämda planer betalar företaget fastställda avgifter till ett annat företag och har inte någon legal eller informell förpliktelse att betala något ytterligare även om det andra företaget inte kan uppfylla sitt åtagande. Bolagets resultat belastas för kostnader i takt med att de anställdas pensionsberättigande tjänster utförts.

#### Ersättningar vid uppsägning

Ersättningar vid uppsägning utgår då företaget beslutar att avsluta en anställning före den normala tidpunkten för anställningens upphörande eller då en anställd accepterar ett erbjudande om frivillig avgång i utbyte mot sådan ersättning. Om ersättningen inte ger företaget någon framtida ekonomisk fördel redovisas en skuld och en kostnad när företaget har en legal eller informell förpliktelse att lämna sådan ersättning. Ersättningen värderas till den bästa uppskattningen av den ersättning som skulle krävas för att reglera förpliktelsen på balansdagen.

#### Låneutgifter

Inga låneutgifter aktiveras vid utveckling av anläggningstillgångar.

#### Bokslutsdispositioner

Koncernbidrag och förändringar av obeskattade reserver redovisas som bokslutsdispositioner i resultaträkningen hos moderbolaget.

#### Inkomstskatter

Aktuella skatter värderas utifrån den skattesats och skatteregler som gäller på balansdagen. Uppskjutna skatter värderas utifrån den skattesats och skatteregler som är beslutade före balansdagen.

Uppskjutna skattefordran avseende underskottsavdrag eller andra framtida skattemässiga avdrag redovisas i den utsträckning det är sannolikt att avdraget kan avräknas mot överskott vid framtida beskattning.

Den uppskjutna skatteskuld som är hänförlig till obeskattade reserver särredovisas inte. Obeskattade reserver redovisas med bruttobelopp i balansräkningen.

Fordringar och skulder netto redovisas endast när det finns en legal rätt till kvittning.

Aktuell skatt, liksom förändring i uppskjuten skatt, redovisas i resultaträkningen om inte skatten är hänförlig till en händelse eller transaktion som redovisas direkt i eget kapital. I sådana fall redovisas även skatteeffekten i eget kapital.

#### Immateriella anläggningstillgångar

Utvecklingskostnader som balanserats redovisas till anskaffningsvärdet med avdrag för ackumulerad värdeminskning och eventuella nedskrivningar. Tillgångarna skrivs av linjärt över tillgångarnas nyttjandeperiod, 3- 5 år. Avskrivningarna ingår i resultaträkningens post kostnad för sålda varor.

Utgifter avseende utvecklingsprojekt redovisas som immateriell tillgång då det är tekniskt och ekonomiskt möjligt att färdigställa tillgången, avsikt och förutsättning finns att sälja eller använda tillgången, det är sannolikt att tillgången kommer att ge framtida ekonomiska fördelar och utgifterna kan beräknas. De utgifter som inte uppfyller kriterierna ovan kostnadsföres när de uppstår.

Goodwill redovisas till anskaffningsvärdet med avdrag för ackumulerad värdeminskning och eventuella nedskrivningar. Tillgångarna skrivs av linjärt över tillgångarnas nyttjandeperiod, 5 år.

#### Materiella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med avskrivningar. I anskaffningsvärdet ingår utgifter som direkt kan hänföras till förvärvet av tillgången.

När en komponent i en anläggningstillgång byts ut, utträngs eventuell kvarvarande del av den gamla komponenten och den nya komponentens anskaffningsvärde aktiveras.

Tillkommande utgifter som avser tillgångar som inte delas upp i komponenter läggs till anskaffningsvärdet till den del tillgångens prestanda ökar i förhållande till tillgångens värde vid anskaffningstidpunkten.

Utgifter för löpande reparation och underhåll redovisas som kostnader.

I samband med fastighetsförvärv bedöms om fastigheten väntas ge upphov till framtida kostnader för rivning och återställande av platsen. I sådana fall görs en avsättning och anskaffningsvärdet ökas med samma belopp.

Realisationsvinst respektive realisationsförlust vid avyttring av en anläggningstillgång redovisas som Övrig rörelseintäkt respektive Övrig rörelsekostnad.

Materiella anläggningstillgångar skrivs av systematiskt över tillgångens bedömda nyttjandeperiod. När tillgångarnas avskrivningsbara belopp fastställs, beaktas i förekommande fall tillgångens restvärde. Avskrivningarna ingår i resultaträkningens poster Kostnad för sålda varor, Försäljningskostnader och Administrationskostnader. Koncernens mark har obegränsad nyttjandeperiod och skrivs inte av. Linjär avskrivningsmetod används för övriga typer av materiella tillgångar.

Följande avskrivningstider tillämpas:

Byggnader och markanläggningar, 20-50 år

Maskiner och andra tekniska anläggningar, 10-20 år

Helikoptrar, 20 år

Inventarier, verktyg och installationer, 3-10 år

#### Nedskrivningar av icke-finansiella tillgångar

När det finns en indikation på att en tillgångs värde minskat, görs en prövning av nedskrivningsbehov. Har tillgången ett återvinningsvärde som är lägre än det redovisade värdet, skrivs den ner till återvinningsvärdet. Vid bedömning av nedskrivningsbehov grupperas tillgångarna på de lägsta nivåer där det finns separata identifierbara kassaflöden (kassagenererande enheter). För tillgångar som tidigare skrivits ner görs per varje balansdag en prövning av om återföring bör göras.

I resultaträkningen redovisas nedskrivningar och återföringar av nedskrivningar i den funktion där tillgången nyttjas.

#### Aktier och andelar i dotterföretag och intresseföretag

Aktier och andelar i dotterföretag redovisas till anskaffningsvärde efter avdrag för eventuella nedskrivningar. I anskaffningsvärdet ingår köpeskillingen som erlagts för aktierna samt förvärvskostnader. Utdelning från dotterföretag redovisas som intäkt.

#### Finansiella instrument

Finansiella instrument redovisas i enlighet med reglerna i K3 kapitel 11, vilket innebär att finansiella instrument värderas utifrån anskaffningsvärde

Finansiella instrument som redovisas i balansräkningen inkluderar värdepapper, kundfordringar och övriga fordringar, leverantörsskulder, och fordringar och skulder på koncernföretag. Instrumenten redovisas i balansräkningen när företaget blir part i instrumentets avtalsmässiga villkor.

Finansiella tillgångar tas bort från balansräkningen när rätten att erhålla kassaflöden från instrumentet har löpt ut eller överförs och koncernen har överfört i stort sett alla risker och förmåner som är förknippade med äganderätten.

Finansiella skulder tas bort från balansräkningen när förpliktelserna har reglerats eller på annat sätt upphört.

#### Kundfordringar och övriga fordringar

Fordringar redovisas som omsättningstillgångar med undantag för poster med förfallodag mer än 12 månader efter balansdagen, vilka klassificeras som anläggningstillgångar. Fordringar tas upp till det belopp som förväntas bli inbetalt efter avdrag för individuellt bedömda osäkra fordringar. Fordringar som är räntefria eller som löper med ränta som avviker från marknadsräntan och har en löptid överstigande 12 månader, redovisas till ett diskonterat nuvärde och tidsvärdeförändringen redovisas som ränteintäkt i resultaträkningen.

#### Skulder till koncernföretag och leverantörsskulder

Skulder till koncernföretag och leverantörsskulder redovisas initialt till anskaffningsvärde efter avdrag för transaktionskostnader. Skiljer sig det redovisade beloppet från det belopp som ska återbetalas vid förfallotidpunkten periodiseras mellanskillnaden som räntekostnad över lånets löptid med hjälp av instrumentets effektivränta. Härigenom överensstämmer vid förfallotidpunkten det redovisade beloppet och det belopp som ska återbetalas.

#### Kvittning av finansiell fordran och finansiell skuld

En finansiell tillgång och en finansiell skuld kvittas och redovisas med ett nettobelopp i balansräkningen endast då legal kvittningsrätt föreligger samt då en reglering med ett nettobelopp avses ske eller då en samtida avyttring av tillgången och reglering av skulden avses ske.

#### Varulager

Varulagret värderas, med tillämpning av först-in först-ut principen, till det lägsta av anskaffningsvärdet och det verkliga värdet på balansdagen.

Anskaffningsvärdet för egentillverkade varor har beräknats till varornas tillverkningskostnader inklusive skälig andel av indirekta kostnader. Anskaffningsvärdet för inköpta varor har beräknats till varans inköpspris inklusive hemtagningskostnader.

Verkligt värde baseras på förväntat försäljningspris minskat med förväntade försäljningskostnader. Vid värdering av förväntat försäljningspris beaktas även förekomst av eventuell trögrörlighet och övertalighet i lager.

#### **Kassaflödesanalys**

Kassaflödesanalysen upprättas enligt indirekt metod. Det redovisade kassaflödet omfattar endast transaktioner som medfört in- eller utbetalningar.

#### **Nyckeltalsdefinitioner**

##### Soliditet

Eget kapital och obeskattade reserver (med avdrag för uppskjuten skatt) i förhållande till balansomslutningen.

##### Kassalikviditet

Likvida omsättningstillgångar, med beaktande av outnyttjad checkräkningskredit, i förhållande till kortfristiga skulder.

##### Avkastning på eget kapital

Resultat efter finansiella poster i förhållande till genomsnittet av eget kapital och obeskattade reserver (med avdrag för uppskjuten skatt) vid ingången respektive utgången av respektive år.

##### Avkastning på sysselsatt kapital

Rörelseresultat plus ränteintäkter i förhållande till genomsnittet av sysselsatt kapital vid ingången respektive utgången av respektive år. (Sysselsatt kapital: balansomslutning reducerad med icke räntebärande skulder).

##### Vinstmarginal

Rörelseresultat plus finansiella intäkter i förhållande till omsättningen

##### Räntetäckningsgrad (ggr)

Rörelseresultat plus finansiella intäkter dividerat med finansiella kostnader (ggr)

**Not 2 Nettoomsättningens fördelning  
Koncernen**

	2022	2021
<b>Nettoomsättningen per rörelsegren</b>		
Sågverksverksamhet	1 671 990 272	1 421 173 519
Flygverksamhet	76 303 391	91 988 931
Byggvaruhandel	571 788 244	476 662 290
Skogsförvaltning	322 777	581 032
Fastighetsförvaltning	5 747 501	1 084 692
IT tjänster och varor	55 006 947	55 377 295
	<b>2 381 159 132</b>	<b>2 046 867 759</b>

**Nettoomsättningen per geografisk marknad**

Sverige	1 439 162 583	1 309 457 282
Övriga Norden	204 433 279	158 249 364
Övriga Världen	737 563 270	579 161 113
	<b>2 381 159 132</b>	<b>2 046 867 759</b>

**Moderbolaget**

	2022	2021
<b>Nettoomsättningen per rörelsegren</b>		
Sågverksverksamhet	1 767 912 631	1 506 842 620
	<b>1 767 912 631</b>	<b>1 506 842 620</b>

**Nettoomsättningen per geografisk marknad**

Sverige	850 513 565	798 597 554
Övriga Norden	179 883 796	130 039 967
Övriga Världen	737 515 270	578 205 099
	<b>1 767 912 631</b>	<b>1 506 842 620</b>

**Not 3 Övriga rörelseintäkter  
Koncernen**

	2022	2021
Hysesintäkter	2 176 120	2 726 897
Godstransportstöd	13 029 367	11 899 866
Försäkringsersättningar	0	3 314 260
Valutakursvinster	7 774 413	7 531 963
Vinst vid avyttring maskiner och inventarier	722 586	2 264 302
Övriga poster	1 311 172	2 875 473
	<b>25 013 658</b>	<b>30 612 761</b>

**Moderbolaget**

	2022	2021
Hysesintäkter	1 561 000	1 654 368
Godstransportstöd	13 029 367	11 899 866
Försäkringsersättningar	0	2 048 492
Valutakursvinster	7 744 495	7 516 886
Vinst vid avyttring maskiner och inventarier	501 918	400 000
Övriga poster	769 845	3 203 575
	<b>23 606 625</b>	<b>26 723 187</b>

**Not 4 Leasingavtal  
Koncernen**

Årets leasingkostnader avseende leasingavtal, uppgår till 20 232 129 kr (19 962 277).

Ingångna leasingavtal omfattar till all väsentlighet kostnad för lokalhyror samt hyror av produktionsutrustning.

Framtida leasingavgifter, för icke uppsägningsbara leasingavtal, förfaller till betalning enligt följande:

	2022	2021
Inom ett år	22 682 206	20 232 129
Senare än ett år men inom fem år	17 045 283	28 062 237
	39 727 489	48 294 366

**Moderbolaget**

Årets leasingkostnader avseende leasingavtal, uppgår till 85 661 434 kr (52 568 471).

Ingångna leasingavtal omfattar till all väsentlighet kostnad för lokalhyror samt hyror av produktionsutrustning.

Framtida leasingavgifter, för icke uppsägningsbara leasingavtal, förfaller till betalning enligt följande:

	2022	2021
Inom ett år	85 736 178	85 661 434
Senare än ett år men inom fem år	407 042	503 658
	86 143 220	86 165 092

STENVALLS TRÄ AB  
Org.nr 556138-5393

26 (44)

2023053014299

**Not 5 Arvode till revisorer  
Koncernen**

	2022	2021
<b>PWC</b>		
Revisionsuppdrag	894 130	723 919
Revisionsverksamhet utöver revisionsuppdraget	252 900	104 500
Skatterådgivning	76 300	144 600
Övriga uppdrag	218 930	90 300
	<b>1 442 260</b>	<b>1 063 319</b>

**Moderbolaget**

	2022	2021
<b>PWC</b>		
Revisionsuppdrag	237 600	227 600
Revisionsverksamhet utöver revisionsuppdraget	215 900	93 100
Skatterådgivning	26 900	94 800
Övriga tjänster	0	12 300
	<b>480 400</b>	<b>427 800</b>

**Not 6 Anställda och personalkostnader  
Koncernen**

	2022	2021
<b>Medelantalet anställda</b>		
Kvinnor, inkl inhyrd personal	111	94
Män, inkl inhyrd personal	347	338
	458	432
<b>Löner och andra ersättningar</b>		
Styrelse och verkställande direktör	10 326 848	12 053 385
Övriga anställda	204 635 675	186 159 169
	214 962 523	198 212 554
<b>Sociala kostnader</b>		
Pensionskostnader för styrelse och verkställande direktör	2 500 329	2 274 441
Pensionskostnader för övriga anställda	12 764 758	11 992 684
Övriga sociala avgifter enligt lag och avtal	72 637 975	64 386 128
	87 903 062	78 653 253
Inhyrd personal	5 324 388	7 412 779
<b>Totala löner, ersättningar, sociala kostnader och pensionskostnader</b>	<b>308 189 973</b>	<b>284 278 586</b>

**Moderbolaget**

	2022	2021
<b>Medelantalet anställda</b>		
Kvinnor, inkl inhyrd personal	57	54
Män, inkl inhyrd personal	211	213
	268	267
<b>Löner och andra ersättningar</b>		
Styrelse och verkställande direktör	2 621 783	2 635 586
Övriga anställda	125 570 340	117 491 008
	128 192 123	120 126 594

**Sociala kostnader**

Pensionskostnader för styrelse och verkställande direktör	1 299 084	1 273 937
Pensionskostnader för övriga anställda	7 046 974	6 786 419
Övriga sociala avgifter enligt lag och avtal	43 591 598	38 904 943
	<b>51 937 656</b>	<b>46 965 299</b>

Inhyrd personal

1 467 443      2 625 264

**Totala löner, ersättningar, sociala kostnader och pensionskostnader**

**181 597 222      169 717 157**

**Könsfördelning bland ledande befattningshavare**

Andel kvinnor i styrelsen	25 %	25 %
Andel män i styrelsen	75 %	75 %

**Not 7 Avskrivningar  
Koncernen**

**2022      2021**

**Totala avskrivningar**

Totala avskrivningar	75 021 557	70 816 611
	<b>75 021 557</b>	<b>70 816 611</b>

**Fördelat på funktion**

Försäljningskostnader	7 751 907	7 159 365
Administrationskostnader	3 510 778	3 307 097
Kostnad sålda tjänster och varor	63 758 872	60 350 149
	<b>75 021 557</b>	<b>70 816 611</b>

**Moderbolaget**

**2022      2021**

**Totala avskrivningar**

Totala avskrivningar	18 439 451	17 480 321
	<b>18 439 451</b>	<b>17 480 321</b>

**Fördelade på funktion**

Kostnad sålda varor	14 730 790	13 961 835
Försäljningskostnader	3 050 607	2 881 147
Administrationskostnader	658 054	637 339
	<b>18 439 451</b>	<b>17 480 321</b>

2023053014302

**Not 8 Resultat från övriga värdepapper och fordringar som är anläggningstillgångar  
Koncernen**

	2022	2021
Erhållna utdelningar	1 026 832	361 120
	1 026 832	361 120

**Moderbolaget**

	2022	2021
Erhållna utdelningar	481 762	200 320
	481 762	200 320

**Not 9 Aktuell och uppskjuten skatt  
Koncernen**

	2022	2021
Skatt på årets resultat		
Aktuell skatt	-65 152 446	-49 272 790
Aktuell skatt hänförlig till tidigare år	-56 927	0
Uppskjuten skatt	-19 563 159	-13 259 352
<b>Totalt redovisad skatt</b>	<b>-84 772 532</b>	<b>-62 532 142</b>

**Avstämning av effektiv skatt**

	2022	2021
	Belopp	Belopp
Redovisat resultat före skatt	412 789 395	309 139 374
Skatt enligt gällande skattesats	-85 034 615	-63 682 711
Skatteeffekt av ej avdragsgilla kostnader	-2 307 164	-294 935
Skatteeffekt av ej skattepliktiga intäkter	876 535	82 699
Skatteeffekt av temporära skillnader i fastigheter	-453 197	1 252 389
Skatteeffekt av övriga temporära skillnader	0	-55 526
Schablonskatt på periodiseringsfonder	-229 307	-93 565
Skatteintäkt/kostnad pga ändrad skattesats	0	101 395
Justering avseende tidigare år	-56 927	0
Övriga skattemässiga justeringar	0	1 969
Skattereduktion för inventarieköp	2 432 143	156 143
<b>Redovisad effektiv skatt</b>	<b>-84 772 532</b>	<b>-62 532 142</b>

**Moderbolaget**

	2022	2021
Skatt på årets resultat		
Aktuell skatt	-54 681 861	-38 284 804
Uppskjuten skatt	374 899	723 728
<b>Totalt redovisad skatt</b>	<b>-54 306 962</b>	<b>-37 561 076</b>

**Avstämning av effektiv skatt**

	2022		2021	
	Procent	Belopp	Procent	Belopp
Redovisat resultat före skatt		268 117 213		189 631 713
Skatt enligt gällande skattesats	20,60	-55 232 146	20,60	-39 064 133
Skatteeffekt av ej avdragsgilla kostnader		-205 603		-110 753
Skatteeffekt av ej skattepliktiga intäkter		724 862		842 058
Skatteeffekt av temporära skillnader i fastigheter		0		821 364
Schablonskatt på periodiseringsfonder		-106 180		-42 423
Övriga skattemässiga justeringar		264 204		-7 189
Skattereduktion för inventarieköp		247 901		0
<b>Redovisad effektiv skatt</b>	<b>20,25</b>	<b>-54 306 962</b>	<b>19,81</b>	<b>-37 561 076</b>

**Not 10 Goodwill**

**Koncernen**

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	7 130 000	7 130 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>7 130 000</b>	<b>7 130 000</b>
Ingående avskrivningar	-5 768 333	-5 388 333
Årets avskrivningar	-380 000	-380 000
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-6 148 333</b>	<b>-5 768 333</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>981 667</b>	<b>1 361 667</b>

**Avskrivningar fördelade per funktion**

Kostnad sålda varor	57 000	57 000
Försäljningskostnader	228 000	228 000
Administrationskostnader	95 000	95 000
<b>Summa avskrivningar</b>	<b>380 000</b>	<b>380 000</b>

**Not 11 Byggnader och mark  
Koncernen**

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	296 854 205	270 072 621
Inköp	81 135 567	26 853 246
Investeringsbidrag	0	-71 662
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	377 989 772	296 854 205
Ingående avskrivningar	-118 839 446	-109 229 379
Årets avskrivningar	-11 243 050	-9 661 274
Avskrivning på investeringsbidrag	90 680	51 207
Utgående ackumulerade avskrivningar	-129 991 816	-118 839 446
Ingående nedskrivningar	-2 872 959	-2 872 959
Utgående ackumulerade nedskrivningar	-2 872 959	-2 872 959
Utgående redovisat värde	245 124 997	175 141 800
<b>Avskrivningar fördelade per funktion</b>		
Försäljningskostnader	796 746	677 873
Administrationskostnader	429 769	336 126
Kostnad sålda tjänster och varor	9 925 855	8 596 068
Summa avskrivningar	11 152 370	9 610 067

**Moderbolaget**

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	114 254 473	113 035 984
Inköp	0	1 218 489
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	114 254 473	114 254 473
Ingående avskrivningar	-74 885 420	-71 929 592
Årets avskrivningar	-2 751 059	-2 955 828
Utgående ackumulerade avskrivningar	-77 636 479	-74 885 420
Utgående redovisat värde	36 617 994	39 369 053

Avskrivningar fördelade per funktion

Kostnad sålda varor	2 200 847	2 364 662
Försäljningskostnader	412 659	443 374
Administrationskostnader	137 553	147 792
Summa avskrivningar	2 751 059	2 955 828

Not 12 Skogsfastigheter  
Koncernen

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	226 992 025	210 581 556
Inköp	38 230 627	17 415 969
Försäljningar/utrangeringar	-4 008 750	-1 005 500
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	261 213 902	226 992 025
Utgående redovisat värde	261 213 902	226 992 025

Moderbolaget

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	40 599 841	24 988 721
Inköp	38 101 445	15 764 120
Försäljningar/utrangeringar	-93 750	-153 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	78 607 536	40 599 841
Utgående redovisat värde	78 607 536	40 599 841

**Not 13 Nyanläggning på annans fastighet  
Koncernen**

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	18 210 120	17 268 537
Inköp	334 861	941 583
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	18 544 981	18 210 120
Ingående avskrivningar	-11 745 093	-9 981 574
Årets avskrivningar	-1 850 875	-1 763 519
Utgående ackumulerade avskrivningar	-13 595 968	-11 745 093
Utgående redovisat värde	4 949 013	6 465 027
<b>Avskrivningar fördelade per funktion</b>		
Kostnad sålda varor	295 501	282 397
Försäljningskostnader	1 099 154	1 046 740
Administrationskostnader	456 220	434 382
Summa avskrivningar	1 850 875	1 763 519

**Not 14 Maskiner och andra tekniska anläggningar  
Koncernen**

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	729 718 766	721 753 896
Inköp	41 313 752	10 801 393
Försäljningar/utrangeringar	-2 014 100	-2 836 523
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	769 018 418	729 718 766
Ingående avskrivningar	-540 416 403	-496 518 804
Försäljningar/utrangeringar	1 561 611	1 816 166
Årets avskrivningar	-47 943 551	-46 830 591
Avskrivning investeringsbidrag	1 116 826	1 116 826
Utgående ackumulerade avskrivningar	-585 681 517	-540 416 403
Ingående nedskrivningar	-3 000 000	-3 000 000
Utgående ackumulerade nedskrivningar	-3 000 000	-3 000 000
Utgående redovisat värde	180 336 901	186 302 363

2023053014307

Avskrivningar fördelade per funktion

Försäljningskostnader	2 728 328	2 530 155
Administrationskostnader	1 528 466	1 478 519
Kostnad sålda tjänster och varor	42 569 931	41 705 091
<b>Summa avskrivningar</b>	<b>46 826 725</b>	<b>45 713 765</b>

Moderbolaget

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	403 530 710	399 151 928
Inköp	32 243 858	5 678 782
Försäljningar/utrangeringar	-2 014 100	-1 300 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>433 760 468</b>	<b>403 530 710</b>
Ingående avskrivningar	-360 693 338	-347 917 286
Försäljningar/utrangeringar	1 561 611	1 300 000
Årets avskrivningar	-15 272 983	-14 076 052
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-374 404 710</b>	<b>-360 693 338</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>59 355 758</b>	<b>42 837 372</b>

Avskrivningar fördelade per funktion

Kostnad sålda varor	12 218 386	11 260 842
Försäljningskostnader	2 596 407	2 392 929
Administrationskostnader	458 190	422 281
<b>Summa avskrivningar</b>	<b>15 272 983</b>	<b>14 076 052</b>

2023055014308

**Not 15 Inventarier, verktyg och installationer  
Koncernen**

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	252 300 460	200 953 355
Inköp	10 233 226	56 761 487
Försäljningar/utrangeringar	-1 926 370	-5 414 382
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>260 607 316</b>	<b>252 300 460</b>
Ingående avskrivningar	-143 917 011	-132 207 855
Försäljningar/utrangeringar	1 510 597	1 640 105
Årets avskrivningar	-14 811 587	-13 349 261
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-157 218 001</b>	<b>-143 917 011</b>
Ingående uppskrivningar	1 561 000	1 561 000
<b>Utgående ackumulerade uppskrivningar</b>	<b>1 561 000</b>	<b>1 561 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>104 950 315</b>	<b>109 944 449</b>

**Avskrivningar fördelade per funktion**

Försäljningskostnader	2 899 679	2 676 597
Administrationskostnader	1 001 323	963 070
Kostnad sålda tjänster och varor	10 910 585	9 709 593
<b>Summa avskrivningar</b>	<b>14 811 587</b>	<b>13 349 260</b>

**Moderbolaget**

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	11 336 765	10 736 016
Inköp	373 899	677 649
Försäljningar/utrangeringar	-376 834	-76 900
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>11 333 830</b>	<b>11 336 765</b>
Ingående avskrivningar	-9 894 023	-9 522 482
Försäljningar/utrangeringar	118 440	76 900
Årets avskrivningar	-415 409	-448 441
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-10 190 992</b>	<b>-9 894 023</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>1 142 838</b>	<b>1 442 742</b>

2023053014309

Avskrivningar fördelade per funktion

Kostnad sålda varor	311 557	336 331
Försäljningskostnader	41 541	44 844
Administrationskostnader	62 311	67 266
Summa avskrivningar	415 409	448 441

Not 16 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningar  
Koncernen

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående nedlagda utgifter	82 173 695	24 275 601
Under året nedlagda utgifter	120 277 105	75 089 243
Under året genomförda omfördelningar	-31 533 435	-17 191 149
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	170 917 365	82 173 695
Utgående redovisat värde	170 917 365	82 173 695

Moderbolaget

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående nedlagda utgifter	17 021 604	1 214 316
Under året nedlagda utgifter	59 582 825	17 021 604
Under året genomförda omfördelningar	-14 573 572	-1 214 316
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	62 030 857	17 021 604
Utgående redovisat värde	62 030 857	17 021 604

2023053014310

**Not 17 Andra långfristiga värdepappersinnehav  
Koncernen**

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	4 742 862	1 036 583
Inköp	1 015 484	3 808 000
Försäljningar	-130 000	-101 721
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	5 628 346	4 742 862
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>5 628 346</b>	<b>4 742 862</b>

**Moderbolaget**

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	4 587 862	799 862
Inköp	975 284	3 788 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	5 563 146	4 587 862
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>5 563 146</b>	<b>4 587 862</b>

**Not 18 Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter  
Koncernen**

	2022-12-31	2021-12-31
Upplupet godstransportstöd	4 250 000	4 250 000
Förutbetalda kostnader	16 470 584	17 592 021
Övriga poster	192 600	256 800
Upplupna försäljningsintäkter	36 257 444	46 796 846
	<b>57 170 628</b>	<b>68 895 667</b>

**Moderbolaget**

	2022-12-31	2021-12-31
Upplupet godstransportstöd	4 250 000	4 250 000
Upplupna intäkter	19 429 625	26 610 111
Förutbetalda kostnader	7 919 611	4 210 158
	<b>31 599 236</b>	<b>35 070 269</b>

**Not 19 Antal aktier och kvotvärde  
Koncernen**

Namn	Antal aktier	Kvotvärde
Antal Aktier	30 000	100
	<b>30 000</b>	<b>100</b>

**Not 20 Ställda säkerheter  
Koncernen**

	2022-12-31	2021-12-31
<b>För skulder till kreditinstitut:</b>		
Företagsinteckningar	349 725 000	344 625 000
Fastighetsinteckningar	136 211 000	134 811 000
Pantsatta kundfordringar	1 889 423	0
	<b>487 825 423</b>	<b>479 436 000</b>
<b>För övriga långfristiga skulder:</b>		
Inteckning i luftfartyg	40 150 000	40 150 000
	<b>40 150 000</b>	<b>40 150 000</b>

**Moderbolaget**

	2022-12-31	2021-12-31
<b>För skulder till kreditinstitut:</b>		
Företagsinteckningar	217 000 000	217 000 000
Fastighetsinteckningar	69 621 000	69 621 000
	<b>286 621 000</b>	<b>286 621 000</b>

**Not 21 Skulder till kreditinstitut  
Koncernen**

	2022-12-31	2021-12-31
<b>Kortfristig del av långfristig skuld</b>		
Kortfristig del av långfristig skuld	37 625 000	55 069 089
	<b>37 625 000</b>	<b>55 069 089</b>
<b>Förfaller senare än ett år men inom fem år efter balansdag</b>		
Lån	79 250 000	100 625 000
	<b>79 250 000</b>	<b>100 625 000</b>
<b>Förfaller senare än fem år efter balansdagen</b>		
Lån	2 000 000	18 250 000
	<b>2 000 000</b>	<b>18 250 000</b>
<b>Totala långfristiga skulder</b>		
Lån	81 250 000	118 875 000
	<b>81 250 000</b>	<b>118 875 000</b>

2023053014312

**Not 22 Checkräkningskredit  
Koncernen**

	2022-12-31	2021-12-31
Beviljat belopp på checkräkningskredit uppgår till	260 000 000	260 000 000

**Moderbolaget**

	2022-12-31	2021-12-31
Beviljat belopp på checkräkningskredit uppgår till	260 000 000	260 000 000

**Not 23 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter  
Koncernen**

	2022-12-31	2021-12-31
Upplupna löne- och sociala kostnader	55 623 222	50 337 150
Skuld avverkningsrätter	45 616 401	42 271 887
Upplupna kostnader för varor och material	62 624 208	74 631 469
Övriga upplupna poster	814 646	480 059
	<b>164 678 477</b>	<b>167 720 565</b>

**Moderbolaget**

	2022-12-31	2021-12-31
Upplupna löne- och sociala kostnader	35 101 026	33 452 280
Upplupna kostnader	51 932 119	64 337 537
Skuld avverkningsrätter	45 616 401	42 271 887
Övriga poster	100 000	100 000
	<b>132 749 546</b>	<b>140 161 704</b>

**Not 24 Justering för poster som inte ingår i kassaflödet  
Koncernen**

	2022-12-31	2021-12-31
Avskrivningar	85 990 970	70 816 613
Vinst vid avyttring av maskiner och inventarier	-722 586	-2 264 302
Förlust vid avyttring av maskiner och inventarier	0	2 341 936
Förändring av övrig avsättning	0	5 000 000
	<b>85 268 384</b>	<b>75 894 247</b>

**Moderbolaget**

	2022-12-31	2021-12-31
Avskrivningar	18 439 451	17 480 321
Vinst vid avyttring av maskiner och inventarier	-501 918	-400 000
	<b>17 937 533</b>	<b>17 080 321</b>

**Not 25 Inköp och försäljning mellan koncernföretag  
Moderbolaget**

	2022	2021
Nettoomsättning	5,50 %	6,00 %
Övriga rörelseintäkter	6,00 %	8,00 %
Råvaror och förnödenheter	0,00 %	0,00 %
Övriga externa kostnader	21,00 %	26,00 %

**Not 26 Resultat från andelar i koncernföretag  
Moderbolaget**

	2022	2021
Erhållna utdelningar	3 036 983	3 887 338
	<b>3 036 983</b>	<b>3 887 338</b>

**Not 27 Bokslutsdispositioner  
Moderbolaget**

	2022	2021
Förändring av överavskrivningar	-1 140 000	-150 000
Avsättning periodiseringsfond	-88 800 000	-61 900 000
	<b>-89 940 000</b>	<b>-62 050 000</b>

**Not 28 Specifikation andelar i koncernföretag  
Moderbolaget**

Namn	Kapital- andel	Rösträtts- andel	Antal andelar	Bokfört värde
Kallax Flyg AB med db i Norge	100%	100%	30 000	1 708 094
- Kallax Flyg AS	100%	100%	100	
XL Bygg Stenvalls AB med db:	100%	100%	10 000	55 000 000
- Burträsk Järn och Färg AB	100%	100%	5 000	
- A Järn & Bygg i Arvidsjaur AB	100%	100%	1 000	
- Aktiebolaget A Granns Järn & Bygg	100%	100%	1 000	
- Stenvalls Fastigheter i Arjeplog AB	100%	100%	250	
-Stenvalls Fastigheter i Kiruna AB	100%	100%	25 000	
Genesis IT AB	60,99%	60,99%	6 073 966	11 003 642
-S Fastigheter i Luleå AB	100%	100%	1 000	
Stenvalls Skogar AB	100%	100%	10 000	1 000 000
Klubbgården Fastighets AB med db:	100%	100%	1 000	5 147 900
- Sågedet Fastighetsbolag AB	100%	100%	2 000	
- Fastighetsförv Klubbgården Öster AB	100%	100%	500	
- Fastighetsförv Klubbgården Norr AB	100%	100%	500	
- Fastighetsförv Klubbgården Väster AB	100%	100%	500	
Sågenergi i Sikfors AB	100%	100%	1 000	503 265
				<b>74 362 901</b>

	Org.nr	Säte
Kallax Flyg AB med db i Norge	556466-9876	Luleå
- Kallax Flyg AS	913 719 174	Alta, Norge
XL Bygg Stenvalls AB med db:	556712-1248	Luleå
- Burträsk Järn och Färg AB	556652-0671	Luleå
- A Järn & Bygg i Arvidsjaur AB	556349-1819	Arjeplog
- Aktiebolaget A Granns Järn & Bygg	556089-8867	Arjeplog
- Stenvalls Fastigheter i Arjeplog AB	559391-8328	Arjeplog
-Stenvalls Fastigheter i Kiruna AB	559394-0496	Luleå
Genesis IT AB	556552-1670	Luleå
Stenvalls Skogar AB	556603-1786	Luleå
Klubbgården Fastighets AB med db:	556765-7514	Piteå

STENVALLS TRÄ AB  
Org.nr 556138-5393

42 (44)

2023053014315

- Sågedet Fastighetsbolag AB	556811-9456	Piteå
- Fastighetsförv Klubbgården Öster AB	559092-5359	Piteå
- Fastighetsförv Klubbgården Norr AB	559092-5383	Piteå
- Fastighetsförv Klubbgården Väster AB	559092-5375	Piteå
Sågenergi i Sikfors AB	556296-8940	Piteå

**Not 29 Andelar i koncernföretag  
Moderbolaget**

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	22 972 901	22 469 636
Inköp	0	503 265
Aktieägartillskott	51 390 000	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	74 362 901	22 972 901
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>74 362 901</b>	<b>22 972 901</b>

**Not 30 Antal aktier och kvotvärde  
Moderbolaget**

	Antal aktier	Kvot- värde
Namn		
Antal Aktier	30 000	100
	30 000	

**Not 31 Disposition av vinst eller förlust  
Moderbolaget**

2022-12-31

**Förslag till vinstdisposition**

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel:

Balanserat resultat	348 223 041
årets resultat	213 810 251
	562 033 292

disponeras så att	
till aktieägare utdelas (666,67 kronor per aktie)	20 000 000
i ny räkning överföres	542 033 292
	562 033 292

2023053014317

**Not 32 Obeskattade reserver  
Moderbolaget**

	2022-12-31	2021-12-31
Akkumulerade överavskrivningar	22 220 000	21 080 000
Periodiseringsfond	191 887 000	103 087 000
	<b>214 107 000</b>	<b>124 167 000</b>

**Not 33 Eventualförpliktelser  
Moderbolaget**

	2022-12-31	2021-12-31
Borgensförbindelse till förmån för koncernföretag	118 875 000	173 725 000
	<b>118 875 000</b>	<b>173 725 000</b>

Piteå den dag som framgår av vår elektroniska underskrift

Anna Flink  
Ordförande

Sven Stenvall

Joel Johansson  
Arbetsstagarrepresentant

Folke Stenvall  
Verkställande direktör

Vår revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av vår elektroniska underskrift

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB

Tomas Elander  
Auktoriserad revisor

Fotokopians överensstämmelse  
med originalet intygas:

.....*ZE*.....

2023053014318



# Document history

COMPLETED BY ALL:  
12.05.2023 14:13

SENT BY OWNER:  
Zandra Grönlund · 28.04.2023 09:39

DOCUMENT ID:  
Hy-DLOXFQn

ENVELOPE ID:  
SyPIOGtmh-Hy-DLOXFQn

DOCUMENT NAME:  
Årsredovisning 2022 Stenvalls Trä.pdf  
44 pages

## Activity log

Recipient	Action	Time	Method	Details
1. Anna Greta Flink anna@stenvalls.se	Signed	28.04.2023 09:52	eID	Swedish BankID (DOB: 1962/01/10)
	Authenticated	28.04.2023 09:51	High	Swedish BankID (SSN: 196201108922)
2. Sven Axel Stenvall sven@stenvalls.se	Signed	28.04.2023 16:07	eID	Swedish BankID (DOB: 1957/05/23)
	Authenticated	28.04.2023 16:06	High	Swedish BankID (SSN: 195705238995)
3. JOEL JOHANSSON joel.johansson@stenvalls.se	Signed	30.04.2023 11:52	eID	Swedish BankID (DOB: 1999/05/26)
	Authenticated	30.04.2023 11:51	High	Swedish BankID (SSN: 199905265915)
4. Erik Folke Stenvall folke@stenvalls.se	Signed	02.05.2023 07:55	eID	Swedish BankID (DOB: 1959/11/12)
	Authenticated	02.05.2023 07:28	High	Swedish BankID (SSN: 195911129038)
5. TOMAS ELANDER tomas.elander@pwc.com	Signed	12.05.2023 14:13	eID	Swedish BankID (DOB: 1966/01/29)
	Authenticated	12.05.2023 14:13	High	Swedish BankID (SSN: 196601296293)

\* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

## Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above. Copies of signed documents are securely stored by Verified.

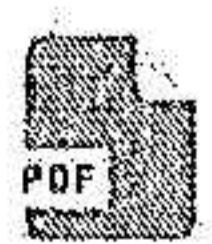
To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR compliant



eIDAS standard



PADES sealed

# Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Stenvalls Trä Aktiebolag, org.nr 556138-5393

## Rapport om årsredovisningen och koncernredovisningen

### Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen och koncernredovisningen för Stenvalls Trä Aktiebolag för år 2022.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen och koncernredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av moderbolagets och koncernens finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dessas finansiella resultat och kassaflöde för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens och koncernredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för moderbolaget och koncernen.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisions sed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till moderbolaget och koncernen enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen och koncernredovisningen upprättas och att de ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning och koncernredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen och koncernredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets och koncernens förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen och verkställande direktören avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

### Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen och koncernredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen och koncernredovisningen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av årsredovisningen och koncernredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen och koncernredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Stenvalls Trä Aktiebolag för år 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till moderbolaget och koncernen enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets och koncernens verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av moderbolagets och koncernens egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets och koncernens ekonomiska situation, och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Den verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

### Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Karlstad den dag som framgår av vår elektroniska signatur

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB

Tomas Elander  
Auktoriserad revisor

Fotokopians överensstämmelse  
med originalet intygas:

.....  .....

## Deltagare

ÖHRLINGS PRICEWATERHOUSECOOPERS AB 556029-6740 Sverige

Signerat med Svenskt BankID

2023-05-12 12:17:24 UTC

Namn returnerat från Svenskt BankID: TOMAS ELANDER

Datum

Tomas Elander

Auktoriserad revisor

Leveranskanal: E-post

2023053014321