

Årsredovisning för  
**Gotland Visby Lagern 12 AB**  
556709-5632


Räkenskapsåret  
**2022-05-01 - 2023-04-30**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-09-30. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

  
Johan Gate  
Styrelseledamot  
2023-12-01

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Gotland Visby Lagern 12 AB, 556709-5632, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-05-01 - 2023-04-30.

## Verksamheten

### Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Visby har tidigare ägt och förvaltat fastigheten Gotland Visby Kolgården 11. Denna avyttrades under 2019.

Bolaget är sedan 2020-05-01 ett helägt dotterbolag till Österleds Fastighets AB, 556707-2060. Innan dess ägdes det av ett annat bolag i samma bolagssfär, Visby Artilleriet 1:38 AB, 556973-3875.

## Flerårsöversikt

	2022/2023	2021/2022	2020/2021	Belopp i kr 2020/2020
Nettoomsättning	-	192 841		-
Resultat efter finansiella poster	-988	191 641	-70 626	-1 584 103
Soliditet %	100	87,7	73,3	99,9

## Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	100 000	30 010	152 164
Balanseras i ny räkning		152 164	-152 164
Årets resultat			51 549
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>182 174</b>	<b>51 549</b>

## Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel</i>	
Balanserat resultat	182 174
Årets resultat	51 549
<b>Summa</b>	<b>233 723</b>

*Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande*

## Resultaträkning

Belopp i kr

Not

2022-05-01-  
2023-04-30

2021-05-01-  
2022-04-30

### Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

Nettoomsättning

- 192 841

### Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

- 192 841

### Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-1 200 -1 200

### Summa rörelsekostnader

-1 200 -1 200

### Rörelseresultat

-1 200 191 641

### Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

212 -

### Summa finansiella poster

212 -

### Resultat efter finansiella poster

-988 191 641

### Resultat före skatt

-988 191 641

### Skatter

Skatt på årets resultat

52 537 -39 477

### Årets resultat

51 549 152 164

2024020103303

## Balansräkning

Belopp i kr

Not

2023-04-30

2022-04-30

### TILLGÅNGAR

#### Omsättningstillgångar

##### Kortfristiga fordringar

Forordringar hos koncernföretag

180 000

55 556

Övriga fordringar

19 891

9 498

**Summa kortfristiga fordringar**

**199 891**

**65 054**

##### Kassa och bank

Kassa och bank

133 832

256 597

**Summa kassa och bank**

**133 832**

**256 597**

**Summa omsättningstillgångar**

**333 723**

**321 651**

### **SUMMA TILLGÅNGAR**

**333 723**

**321 651**

## Balansräkning

Belopp i kr

Not

2023-04-30

2022-04-30

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

#### Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

#### Summa bundet eget kapital

100 000

100 000

#### Fritt eget kapital

Balanserat resultat

182 174

30 010

Årets resultat

51 549

152 164

#### Summa fritt eget kapital

233 723

182 174

#### Summa eget kapital

333 723

282 174

#### Kortfristiga skulder

Skatteskulder

-

39 477

#### Summa kortfristiga skulder

-

39 477

### SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

333 723

321 651

2024020103304

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Materialiella anläggningstillgångar

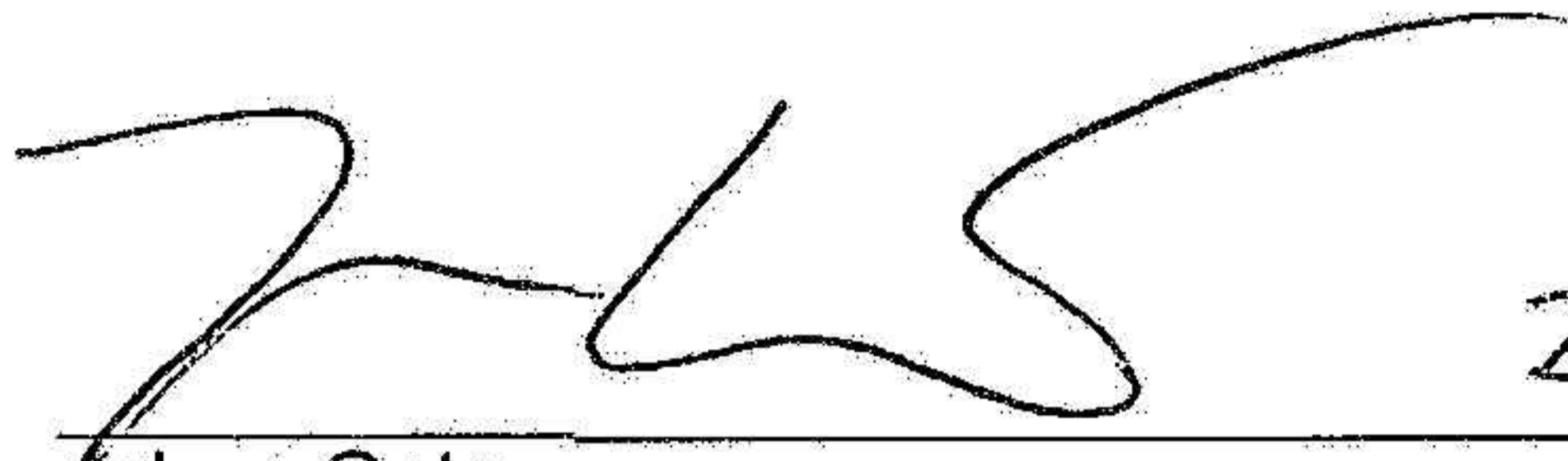
#### Avskrivning

	År
Byggnader	33

### Not 2 Byggnader och mark

	2023-04-30	2022-04-30
Ingående anskaffningsvärden		-
Förändringar av anskaffningsvärden		-
Försäljningar/utrangeringar		-
Utgående anskaffningsvärden		-
Redovisat värde		-

## Underskrifter



2023-09-30

Johan Gate  
Styrelseledamot

Datum

2024022202001