

ÅRSREDOVISNING

för

Investment AB Jamaica

Org.nr. 556296-8866

Styrelsen och verkställande direktören får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	4
- balansräkning	5
- noter	7
- underskrifter	10

Undertecknad verkställande direktör i Investment AB Jamaica intygar, att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den 12 april 2024.
Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Stockholm 2024-04-12



Mats Gustavsson

Investment AB Jamaica

Org.nr. 556296-8866

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i KSEK.

Verksamheten

Bolaget äger och förvaltar fastigheterna Ädelman Större 9 och 10 i Stockholm, där även sätet ligger.

Flerårsjämförelse*

	2023	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	17 635	16 470	14 585	15 301	15 123
Res. efter finansiella poster	4 702	5 555	5 167	6 128	6 505
Balansomslutning	76 749	77 161	75 836	80 825	84 371
Soliditet (%)	36	37	37	35	33

*Definitioner av nyckeltal, se noter

Ägarförhållanden

Bolaget ägs till lika delar av Erik Salén, Katarina Salén, Patrik Salén och Staffan Salén.

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Övrigt bundet eget kapital	Övrigt fritt eget kapital	Årets resultat	Summa fritt eget kapital
Belopp vid årets ingång	120	6 324	17 600	2 962	20 562
Förändring uppskrivningsfond		-200	200		200
Resultatdisp. enl. beslut av Resultatdisp enl beslut av årsstämma:			2 962	-2 962	0
Utdelning till aktieägare			-4 000		-4 000
Årets vinst				2 593	2 593
Belopp vid årets utgång	120	6 124	16 762	2 593	19 355

Resultatdisposition (kronor)

Förslag till disposition av bolagets vinst

Till årsstämmans förfogande står balanserad vinst

16 761 723

årets vinst

2 593 276

19 354 999

Styrelsen föreslår att till aktieägarna utdelas i ny räkning överföres

4 000 000

15 354 999

19 354 999

Förslag till beslut om vinstutdelning

Styrelsen föreslår att utdelning lämnas med 4 000 000,00 kr. vilket motsvarar 3 333,33 kr. per aktie.

Styrelsen föreslår att utbetalning av utdelningen skall ske i omedelbar anslutning till årsstämman.

Yttrande från styrelsen

Styrelsen anser att den föreslagna vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som verksamhetens art, omfattning och risker ställer på storleken av det egna kapitalet samt bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Yttrandet ska ses mot bakgrund av den information som framgår av årsredovisningen. Företagsledningen planerar inga väsentliga förändringar av befintlig verksamhet så som väsentliga investeringar, försäljningar eller avveckling.

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

RESULTATRÄKNING

	Not	2023-01-01 2023-12-31	2022-01-01 2022-12-31
Hysesintäkter		17 635	16 470
Fastighetskostnader	3	-10 558	-7 838
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-2 180	-2 540
Rörelseresultat		4 897	6 092
Resultat från finansiella poster			
Ränteintäkter		360	22
Räntekostnader och liknande resultatposter		<u>-555</u>	<u>-559</u>
		-195	-537
Resultat efter finansiella poster		4 702	5 555
Bokslutsdispositioner			
Avsättning till periodiseringsfond		<u>-1 300</u>	<u>-1 600</u>
		-1 300	-1 600
Resultat före skatt		3 402	3 955
Skatt på årets resultat	4	-809	-994
Årets resultat		<u>2 593</u>	<u>2 962</u>

Investment AB Jamaica

Org.nr. 556296-8866

BALANSRÄKNING**TILLGÅNGAR****Anläggningstillgångar****Materiella anläggningstillgångar**

Förvaltningsfastigheter

Byggnadsinventarier

Not

2023-12-31

2022-12-31

5

57 113

58 338

6

3 729

4 684

60 84263 022

Summa anläggningstillgångar

60 842

63 022

Omsättningstillgångar**Kortfristiga fordringar**

Aktuell skattefordran

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

1 037

852

9291

1 129

943

Kassa och bank

Kassa och bank

Summa kassa och bank

7

14 77813 526

14 778

13 526

Summa omsättningstillgångar

15 907

14 469

SUMMA TILLGÅNGAR**76 749****77 491**

2024043000457

Investment AB Jamaica

Org.nr. 556296-8866

BALANSRÄKNING

		2023-12-31	2022-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER	Not		
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital	8	120	120
Uppskrivningsfond	9	6 100	6 300
Reservfond		24	24
		<u>6 244</u>	<u>6 444</u>
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		16 762	17 600
Årets resultat		2 593	2 962
		<u>19 355</u>	<u>20 562</u>
Summa eget kapital		<u>25 599</u>	<u>27 006</u>
Obeskattade reserver			
Obeskattade reserver		<u>2 900</u>	<u>1 600</u>
Summa obeskattade reserver		2 900	1 600
Långfristiga skulder	10		
Skulder till kreditinstitut		<u>31 000</u>	<u>42 000</u>
Summa långfristiga skulder		31 000	42 000
Kortfristiga skulder			
Skulder till kreditinstitut		11 000	0
Leverantörsskulder		851	544
Övriga skulder		2 492	2 688
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	11	<u>2 907</u>	<u>3 653</u>
Summa kortfristiga skulder		17 250	6 885
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		76 749	77 491

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning.

Principerna är oförändrade jämfört med föregående år.

Fordringar

Fordringar har upptagits till de belopp varmed de beräknas inflyta.

Övriga tillgångar, avsättningar och skulder

Övriga tillgångar, avsättningar och skulder har värderats till anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

Intäktsredovisning

Hyror

Hysesintäkter redovisas i den period uthyrningen avser. Förskottsbetalda hyresintäkter redovisas som förutbetalad intäkt.

Inkomstskatt

Aktuell skatt är inkomstskatt för innevarande räkenskapsår som avser årets skattepliktiga resultat och den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte har redovisats.

Aktuell skatt värderas till det sannolika beloppet enligt de skattesatser och skatteregler som gäller på balansdagen.

Materiella anläggningstillgångar

Redovisas till anskaffningsvärde med avdrag för ackumulerade avskrivningar och nedskrivningar. Fastigheterna fördelas på mark, byggnad och byggnadsinventarier. Ytterligare uppdelning i fler komponenter bedöms inte vara väsentlig med hänsyn till de olika delarnas förbrukning.

Tillgångarna skrivs av linjärt över tillgångarnas bedömda nyttjandeperiod förutom mark som inte skrivs av.

Nyttjandeperioden omprövas per varje balansdag. Följande nyttjandeperioder tillämpas:

	Antal år
Byggnader	50
Byggnadsinventarier	5-10

Finansiella instrument

Hysesfordringar och övriga fordringar

Tas upp till det belopp som förväntas bli inbetalt efter avdrag för individuellt bedömda osäkra fordringar.

Låneskulder och leverantörsskulder

Redovisas till anskaffningsvärde om inget annat anges.

Eget kapital

Eget kapital delas in i bundet och fritt kapital, i enlighet med ÅRLs indelning.

Not 2 Uppskattningar och bedömningar

Bolaget gör uppskattningar och bedömningar om framtiden. De uppskattningar för redovisningsändamål som blir följden av dessa kommer, definitionsmässigt, sällan att motsvara det verkliga resultatet.

NOTER

UPPLYSNINGAR TILL ENSKILDA POSTER

Not 3	Fastighetskostnader	2023	2022
	Driftskostnader	2 506	2 556
	Reparation och underhåll	3 054	3 785
	Fastighetsskatt	1 460	1 460
	Revisionsarvoden	38	37
	Övriga kostnader	3 500	0
		<u>10 558</u>	<u>7 838</u>
Not 4	Skatt på årets resultat	2023	2022
	Aktuell skatt	-809	-994
		<u>-809</u>	<u>-994</u>
	<i>Avstämning av effektiv skatt</i>		
	Resultat före skatt	3 402	3 955
	Skattekostnad 20,60% (20,60%)	-701	-815
	Skatteeffekt av:		
	Ej avdragsgilla kostnader	-1	-1
	Ej skattepliktiga intäkter	3	0
	Skattemässiga justeringar	-104	-178
	Schablonintäkt periodiseringsfond	-6	0
	Summa	<u>-809</u>	<u>-994</u>
Not 5	Byggnader och mark	2023-12-31	2022-12-31
	Ingående anskaffningsvärde	83 027	83 027
	Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	83 027	83 027
	Ingående avskrivningar	-24 690	-23 465
	Årets avskrivningar	-1 225	-1 224
	Utgående ackumulerade avskrivningar	<u>-25 915</u>	<u>-24 690</u>
	Utgående redovisat värde	57 112	58 338
	Redovisat värde byggnader	35 326	36 552
	Redovisat värde mark	<u>21 786</u>	<u>21 786</u>
		57 112	58 338
	<i>Taxeringsvärde</i>		
	Taxeringsvärde Ädelman Större 9	202 000	202 000
	Taxeringsvärde Ädelman Större 10	36 600	36 600
Not 6	Byggnadsinventarier	2023-12-31	2022-12-31
	Ingående anskaffningsvärde	23 211	23 175
	Försäljningar/utrangeringar	0	36
	Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	23 211	23 211
	Ingående avskrivningar	-18 527	-17 212
	Årets avskrivningar	-955	-1 315
	Utgående ackumulerade avskrivningar	<u>-19 482</u>	<u>-18 527</u>
	Utgående redovisat värde	3 729	4 684

Investment AB Jamaica

Org.nr. 556296-8866

NOTER

Not 7	Kassa och bank	2023-12-31	2022-12-31
	Banktillgodohavanden	12 791	11 583
	Banktillgodohavanden avseende depositioner	1 667	1 623
	Kortfristiga placeringar avseende depositioner	<u>320</u>	<u>320</u>
		14 778	13 526

Not 8 Uppllysningar om aktiekapital

Aktiekapitalet om 120 000 kr består av 1 200 aktier med kvotvärde 100 kr.

Not 9	Uppskrivningsfond	2023-12-31	2022-12-31
	Belopp vid årets ingång	6 300	6 500
	Avskrivning på uppskrivet belopp	<u>-200</u>	<u>-200</u>
	Belopp vid årets utgång	6 100	6 300

Not 10	Långfristiga skulder	2023-12-31	2022-12-31
	Amortering inom 2 till 5 år	21 000	22 000
	Amortering efter 5 år	<u>10 000</u>	<u>20 000</u>
		31 000	42 000

Not 11	Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	2023-12-31	2022-12-31
	Förskottshyror	-2 539	-3 207
	Övriga poster	<u>-368</u>	<u>-446</u>
		-2 907	-3 653

Not 12	Ställda säkerheter	2023-12-31	2022-12-31
	Fastighetsinteckningar	64 000	64 000

Not 13 Rättelse av jämförelseår

Rättelse har skett för jämförelseåret 2022 med nedan belopp (tkr): Belopp före ändring:

Avsättning till periodiseringsfond	1 600	0
Skatt på årets resultat	994	1 323
Årets resultat	2 962	4 232

Not 14 Definition av nyckeltal

Soliditet
Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Investment AB Jamaica

Org.nr. 556296-8866

NOTER

STOCKHOLM

Staffan Salén
Ordförande

Patrik Salén
Styrelseledamot

Mats Gustavsson
Verkställande direktör

Katarina Salén
Styrelseledamot

Erik Salén
Styrelseledamot

Vår revisionsberättelse har lämnats den .

Deloitte AB

Johan Holgersson
Auktoriserad revisor

Verifikat

Transaktion 09222115557514837411

Dokument

Jamaica ÅR 2023 556296-8866 (2024-04-02)
Huvuddokument
9 sidor
Startades 2024-04-10 11:01:02 CEST (+0200) av Gunilla Linderoth (GL)
Färdigställt 2024-04-12 13:44:41 CEST (+0200)

Initierare

Gunilla Linderoth (GL)
Salénia AB
gunilla.linderoth@salenia.se

Signerare

Staffan Salén (SS)
Personnummer 670705-0230
staffan.salen@salenia.se



Namnet som returnerades från svenskt BankID var "STAFFAN SALÉN"
Signerade 2024-04-10 17:21:07 CEST (+0200)

Johan Holgersson (JH)
Deloitte AB
Personnummer 198811170292
jholgersson@deloitte.se



Namnet som returnerades från svenskt BankID var "JOHAN HOLGERSSON"
Signerade 2024-04-12 13:44:41 CEST (+0200)

Erik Salén (ES)
Personnummer 690405-0231
erik.salen@largus.com



Namnet som returnerades från svenskt BankID var "Erik Salén"
Signerade 2024-04-12 11:24:43 CEST (+0200)

Patrik Salén (PS)
Personnummer 651220-0194
patrik@finix.se



Namnet som returnerades från svenskt BankID var "PATRIK SALÉN"
Signerade 2024-04-10 11:03:55 CEST (+0200)



Verifikat

Transaktion 09222115557514837411

Katarina Salén (KS)

Personnummer 710420-0386

katarina@salanship.com



Namnet som returnerades från svenskt BankID var

"Katarina Salén"

Signerade 2024-04-10 11:34:32 CEST (+0200)

Mats Gustavsson (MG)

Personnummer 19660630-2070

mats.gustafsson@salenia.se



Namnet som returnerades från svenskt BankID var

"MATS GUSTAVSSON"

Signerade 2024-04-10 11:02:38 CEST (+0200)

Detta verifikat är utfärdat av Scrive. Information i kursiv stil är säkert verifierad av Scrive. Se de dolda bilagorna för mer information/bevis om detta dokument. Använd en PDF-läsare som t ex Adobe Reader som kan visa dolda bilagor för att se bilagorna. Observera att om dokumentet skrivs ut kan inte integriteten i papperskopian bevisas enligt nedan och att en vanlig papperutskrift saknar innehållet i de dolda bilagorna. Den digitala signaturen (elektroniska förseglingen) säkerställer att integriteten av detta dokument, inklusive de dolda bilagorna, kan bevisas matematiskt och oberoende av Scrive. För er bekvämlighet tillhandahåller Scrive även en tjänst för att kontrollera dokumentets integritet automatiskt på: <https://scrive.com/verify>



REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Investment AB Jamaica
organisationsnummer 556296-8866

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Investment AB Jamaica för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Investment AB Jamaica s finansiella ställning per den 31 december 2023 och av dess finansiella resultat och kassaflöde för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionsd i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Investment AB Jamaica enligt god revisorsd i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen och verkställande direktören avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsd i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig

felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna

kontrollen som vi identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Investment AB Jamaica för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Investment AB Jamaica enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med

aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Stockholm, enligt elektronisk underskrift

Deloitte AB

Johan Holgersson
Auktoriserad revisor

PENNEO

Signaturerna i detta dokument är juridiskt bindande. Dokumentet är signerat genom Penneo™ för säker digital signering. Tecknarnas identitet har lagrats, och visas nedan.

"Med min signatur bekräftar jag innehållet och alla datum i detta dokumentet."

JOHAN HOLGERSSON

Undertecknare

På uppdrag av: Deloitte AB

Serienummer: c7ab01c3cc45ec5cac6b17b727ef0d0fb974

IP: 163.116.xxx.xxx

2024-04-12 11:46:42 UTC



2024043000462

Penneo dokumentnyckel: KEZDX-IABCS-GS7WX-54EYC-VQ55N-O6BUF

Detta dokument är digitalt signerat genom **Penneo.com**. Den digitala signeringsdatan i dokumentet är säkrad och validerad genom det datorgenererade hashvärdet hos det originella dokumentet. Dokumentet är låst och tidsstämplat med ett certifikat från en betrodd tredje part. All kryptografisk information är innesluten i denna PDF, för framtida validering om så krävs.

Hur man verifierar originaliteten hos dokumentet

Detta dokument är skyddat genom ett Adobe CDS certifikat. När du öppnar

dokumentet i Adobe Reader bör du se att dokumentet är certifierat med **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com> Detta garanterar att dokumentets innehåll inte har ändrats.

Du kan verifiera den kryptografiska informationen i dokumentet genom att använda Penneos validator, som finns på <https://penneo.com/validator>