

Årsredovisning för
FB Bostad Holding Rytтарängen AB

559354-3977

Räkenskapsåret

2025-01-01 - 2025-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6
Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-01-20.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Henrik Lindblad
Styrelseledamot

2026-01-21

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för FB Bostad Holding Ryttrarängen AB, 559354-3977, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025-01-01 - 2025-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Västra Götalands län, Göteborg kommun registrerades 2021-12-16 och skall sedan dess äga och förvalta lös egendom och därmed förenlig verksamhet.

Bolaget helägs av FB Bostad AB, 559018-6556, som därmed är moderbolag och ingår i FB Bostad-koncernen.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har under året, genom bolag, drivit utvecklingen av projektet BRF Rytтарstigen i Lilla Edet.

Flerårsöversikt

	2025	2024	2023	Belopp i SEK 2021/2022
Nettoomsättning			0	0
Resultat efter finansiella poster		-1 600	0	-10 400
Soliditet %	52	52	58,4	58,4

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100% - aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	25 000	-10 400	-1 600
Balanseras i ny räkning		-1 600	1 600
Belopp vid årets utgång	25 000	-12 000	0

Resultatdisposition

	Belopp i SEK
<i>Till årsstämmans förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	-12 000
Summa	-12 000
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	-12 000
Summa	-12 000

Resultaträkning

<i>Belopp i SEK</i>	<i>Not</i>	<i>2025-01-01 - 2025-12-31</i>	<i>2024-01-01 - 2024-12-31</i>
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		0	-1 600
Summa rörelsekostnader		0	-1 600
Rörelseresultat		0	-1 600
Resultat efter finansiella poster		0	-1 600
Resultat före skatt		0	-1 600
Årets resultat		0	-1 600

Balansräkning

<i>Belopp i SEK</i>	<i>Not</i>	<i>2025-12-31</i>	<i>2024-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i koncernföretag	2	25 000	25 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		25 000	25 000
Summa anläggningstillgångar		25 000	25 000
SUMMA TILLGÅNGAR		25 000	25 000

Balansräkning

<i>Belopp i SEK</i>	<i>Not</i>	<i>2025-12-31</i>	<i>2024-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		-12 000	-10 400
Årets resultat		0	-1 600
Summa fritt eget kapital		-12 000	-12 000
Summa eget kapital		13 000	13 000
Kortfristiga skulder			
Skulder till koncernföretag		12 000	12 000
Summa kortfristiga skulder		12 000	12 000
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		25 000	25 000

Noter

Belopp i SEK om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Andelar i koncernföretag

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	25 000	25 000
Utgående anskaffningsvärden	25 000	25 000
Redovisat värde	25 000	25 000

Innehav av andelar i koncernföretag

<i>Företagets namn</i>	<i>Org.nr</i>	<i>Antal andelar</i>	<i>Eget kapital</i>	<i>Årets resultat</i>
FB Bostad Projekt Ryttrarängen AB	559354-3944	250	13 000	0

Not 3 Not till Rapport om årsredovisningen

Rapport om årsredovisningen enligt Rex-svensk standard för redovisningsuppdrag har upprättats av Srf Auktoriserad Redovisningskonsult:

Joyce Hellstrand Mattsson, Account i Mölndal AB.

Underskrifter

Årsredovisningens innehåll bestämdes 2026-01-13

Göteborg

Henrik Lindblad 2026-01-13
Henrik Lindblad Datum
Styrelseordförande

Johanna Blixt 2026-01-13
Johanna Blixt Datum
Styrelseledamot

Gabriella Josefsson 2026-01-16
Gabriella Josefsson Datum
Styrelseledamot