

Årsredovisning för
Sätra Leasing Aktiebolag
556237-1194

Räkenskapsåret
2023-01-01 - 2023-12-31

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5-6
Underskrifter	7

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Sätra Leasing Aktiebolag, 556237-1194, med säte i Uppsala får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget har under året bedrivit fastighetsförvaltning. Bolaget är ett helägt dotterbolag till Madeleine & Peter Andersson AB.

Flerårsöversikt

	2023	2022	2021	Belopp i kr 2020
Nettoomsättning	690 000	690 000	690 000	690 000
Resultat efter finansiella poster	573 730	610 881	578 470	497 552
Soliditet, %	87	58	71	76

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Fritt eget kapital
Vid årets början	100 000	20 000	1 354 276
Disposition enl årsstämmobeslut			
Utdelning			-300 000
Årets resultat			455 720
Vid årets slut	100 000	20 000	1 509 996

Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, disponeras enligt följande:	
balanserat resultat	1 054 276
årets resultat	455 720
Totalt	1 509 996
disponeras för	
utdelning, [1 000 aktier * 400 kr per aktie]	400 000
balanseras i ny räkning	1 109 996
Summa	1 509 996

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-01-01- 2023-12-31</i>	<i>2022-01-01- 2022-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.			
Nettoomsättning		690 000	690 000
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		690 000	690 000
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-92 060	-49 960
Askrivningar av materiella anläggningstillgångar		-29 281	-29 281
Summa rörelsekostnader		-121 341	-79 241
Rörelseresultat		568 659	610 759
Finansiella poster			
Ränteintäkter		5 071	180
Räntekostnader		-	-58
Summa finansiella poster		5 071	122
Resultat efter finansiella poster		573 730	610 881
Bokslutsdispositioner			
Lämnade koncernbidrag		-	-300 000
Summa bokslutsdispositioner		-	-300 000
Resultat före skatt		573 730	310 881
Skatter			
Skatt på årets resultat		-118 009	-64 051
Årets resultat		455 721	246 830

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	191 111	209 955
Maskiner och andra tekniska anläggningar	3	20 878	31 315
Summa materiella anläggningstillgångar		211 989	241 270
Summa anläggningstillgångar		211 989	241 270
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		172 500	-
Övriga fordringar		15 775	68 868
Summa kortfristiga fordringar		188 275	68 868
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		1 479 687	2 214 092
Summa kassa och bank		1 479 687	2 214 092
Summa omsättningstillgångar		1 667 962	2 282 960
SUMMA TILLGÅNGAR		1 879 951	2 524 230

2024031806939

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital (1000 aktier)		100 000	100 000
Reservfond		20 000	20 000
Summa bundet eget kapital		120 000	120 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		1 054 276	1 107 445
Årets resultat		455 721	246 830
Summa fritt eget kapital		1 509 997	1 354 275
Summa eget kapital		1 629 997	1 474 275
<i>Långfristiga skulder</i>			
Skulder till koncernföretag		30 417	830 417
Summa långfristiga skulder		30 417	830 417
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Skatteskulder		25 220	25 220
Övriga skulder		6 817	6 817
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		187 500	187 501
Summa kortfristiga skulder		219 537	219 538
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		1 879 951	2 524 230

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

Anläggningstillgångar	År
Immateriella anläggningstillgångar:	
Materiella anläggningstillgångar:	
-Byggnader	25
-Maskiner och andra tekniska anläggningar	5
-Inventarier, verktyg och installationer	5

Skillnaden mellan ovan nämnda avskrivningar och skattemässigt gjorda avskrivningar redovisas som ackumulerade överavskrivningar, vilka ingår i obeskattade reserver.

Not 2 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Ackumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	3 234 996	3 234 996
	3 234 996	3 234 996
Ackumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-3 025 041	-3 006 197
-Årets avskrivning enligt plan	-18 844	-18 844
	-3 043 885	-3 025 041
Redovisat värde vid årets slut	191 111	209 955
Bokfört värde mark	228 799	228 799
Summa	228 799	228 799
Byggnadsvärde	3 073 000	3 073 000
Markvärde	1 971 000	1 971 000
Summa taxeringsvärde	5 044 000	5 044 000

Not 3 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2023-12-31	2022-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	451 166	451 166
Vid årets slut	451 166	451 166
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-419 851	-409 414
-Årets avskrivning på anskaffningsvärden	-10 437	-10 437
Vid årets slut	-430 288	-419 851
Redovisat värde vid årets slut	20 878	31 315

Not 4 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

Ställda säkerheter

	2023-12-31	2022-12-31
<i>Panter och därmed jämförliga säkerheter som har ställts för egna skulder och avsättningar</i>		
Företagsinteckning	200 000	200 000
Fastighetsinteckning	5 500 000	5 500 000
Summa ställda säkerheter	5 700 000	5 700 000

Eventalförpliktelser Inga Inga

Underskrifter

Uppsala den 12/2 2024


Josephine Lindgren

2024031806943

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Sätra Leasing Aktiefbolag intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2024-02-12. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Uppsala den 12/2 2024


Josephine Lindgren

2024031806944