

Årsredovisning

för

Edö Ö Jord och Skog AB

559266-4519

Räkenskapsåret

2024

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-05-22. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Johan Forsén, Styrelseledamot
2025-05-22

Styrelsen för Edö Ö Jord och Skog AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet är att bedriva jordbruk inklusive djurproduktion, fiske, entreprenadverksamhet, fastighetsförvaltning samt ägande av värdepapper och aktier.

Företaget har sitt säte i Södertälje.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022	2020/21 (17 mån)
Nettoomsättning	105	30	159	284
Resultat efter finansiella poster	-104	-187	-132	134
Soliditet (%)	0,6	0,6	0,6	0,7

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Bolaget har under 2024 haft en ökad omsättning jämfört med föregående år då verksamheten arrenderat mer skogsjordbruk.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	80 552	10 669	116 221
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		10 669	-10 669	0
Årets resultat			-3 523	-3 523
Belopp vid årets utgång	25 000	91 221	-3 523	112 698

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	91 221
årets förlust	-3 523
	87 698
disponeras så att i ny räkning överföres	87 698
	87 698

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		104 998	30 000
Övriga rörelseintäkter		452 533	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		557 531	30 000
Rörelsekostnader			
Handelsvaror		-423 633	0
Övriga externa kostnader		-105 147	-85 940
Av- och nedskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-131 814	-131 630
Summa rörelsekostnader		-660 594	-217 570
Rörelseresultat		-103 063	-187 570
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		19	888
Räntekostnader och liknande resultatposter		-479	0
Summa finansiella poster		-460	888
Resultat efter finansiella poster		-103 523	-186 682
Bokslutsdispositioner			
Erhållna koncernbidrag		100 000	200 000
Summa bokslutsdispositioner		100 000	200 000
Resultat före skatt		-3 523	13 318
Skatter			
Skatt på årets resultat		0	-2 649
Årets resultat		-3 523	10 669

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	17 418 017	17 529 831
Maskiner och andra tekniska anläggningar	3	31 667	51 667
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	4	0	53 509
Summa materiella anläggningstillgångar		17 449 684	17 635 007
Summa anläggningstillgångar		17 449 684	17 635 007
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Fordringar hos koncernföretag		665 666	300 000
Övriga fordringar		58	24 504
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		30 601	55 248
Summa kortfristiga fordringar		696 325	379 752
Kassa och bank			
Kassa och bank		133 527	445 620
Summa kassa och bank		133 527	445 620
Summa omsättningstillgångar		829 852	825 372
SUMMA TILLGÅNGAR		18 279 536	18 460 379

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		91 221	80 552
Årets resultat		-3 523	10 669
Summa fritt eget kapital		87 698	91 221
Summa eget kapital		112 698	116 221
Långfristiga skulder			
Skulder till koncernföretag	5	18 059 006	18 309 006
Summa långfristiga skulder		18 059 006	18 309 006
Kortfristiga skulder			
Skulder till koncernföretag		42 199	425
Skatteskulder		40 273	34 727
Övriga skulder		25 360	0
Summa kortfristiga skulder		107 832	35 152
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		18 279 536	18 460 379

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Materiella anläggningstillgångar

Bostadsbyggnader	25-100 år
Ekonomibyggnader	25-100 år
Maskiner och andra tekniska anläggningar	5 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	17 808 483	17 808 483
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	17 808 483	17 808 483
Ingående avskrivningar	-278 652	-167 022
Årets avskrivningar	-111 814	-111 630
Utgående ackumulerade avskrivningar	-390 466	-278 652
Utgående redovisat värde	17 418 017	17 529 831

Not 3 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	100 000	100 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	100 000	100 000
Ingående avskrivningar	-48 333	-28 333
Årets avskrivningar	-20 000	-20 000
Utgående ackumulerade avskrivningar	-68 333	-48 333
Utgående redovisat värde	31 667	51 667

Not 4 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	53 509	0
Inköp	0	53 509
Omklassificeringar	-53 509	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	53 509
Utgående redovisat värde	0	53 509

Not 5 Långfristiga skulder

	2024-12-31	2023-12-31
Skulder som ska betalas senare än 5 år efter balansdagen	-18 059 006	-18 309 006
	-18 059 006	-18 309 006

Not 6 Ställda säkerheter

	2024-12-31	2023-12-31
Säkerheter ställda till förmån för koncernföretag		
Fastighetsinteckning	534 000	534 000
	534 000	534 000

Södertälje 2025-05-12

Johan Forsén
Johan Forsén
Ordförande

Per Forsén
Per Forsén