

Årsredovisning

Roslagens Byggkontroll AB

559049-0784

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025-01-01 – 2025-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor(sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4
- Noter	6
- Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-03-09. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Jonny Holmström

2026-03-09

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver konsultverksamhet inom bygg, anläggnings- och miljöteknik.
Företaget har sitt säte i Stockholms län, Norrtälje kommun.

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2501-2512	2401-2412	2301-2312	2201-2212
Nettoomsättning	363	452	870	747
Resultat efter finansiella poster	103	-124	254	270
Soliditet %	39	36	36	33

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
- Belopp vid årets ingång	50 000	2 053 274	-75 564	2 027 710
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>				
- Balanseras i ny räkning		-75 564	75 564	0
- Årets resultat			95 359	95 359
- Belopp vid årets utgång	50 000	1 977 710	95 359	2 123 069

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	1 977 710
<i>Årets resultat</i>	95 359
<i>Summa</i>	2 073 069

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	2 073 069
<i>Summa</i>	2 073 069

RESULTATRÄKNING

1

	2025-01-01 2025-12-31	2024-01-01 2024-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning	363 302	451 631
Övriga rörelseintäkter	366 261	275 027
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	729 563	726 658
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader	-285 181	-447 704
Personalkostnader	-32 442	-41 222
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar	-169 078	-167 341
Summa rörelsekostnader	-486 701	-656 267
Rörelseresultat	242 862	70 391
Finansiella poster		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	673	2 605
Räntekostnader och liknande resultatposter	-140 361	-196 560
Summa finansiella poster	-139 688	-193 955
Resultat efter finansiella poster	103 174	-123 564
Bokslutsdispositioner		
Förändring av periodiseringsfonder	0	48 000
Summa bokslutsdispositioner	0	48 000
Resultat före skatt	103 174	-75 564
Skatter		
Skatt på årets resultat	-7 815	0
Årets resultat	95 359	-75 564

BALANSRÄKNING

1

		2025-12-31	2024-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	4 408 468	4 457 018
Inventarier, verktyg och installationer	4	0	0
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	5	604 441	604 441
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>		<i>5 012 909</i>	<i>5 061 459</i>
Summa anläggningstillgångar		5 012 909	5 061 459
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		11 709	121 923
Övriga fordringar		81 855	72 709
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		<i>93 564</i>	<i>194 632</i>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		363 050	319 123
<i>Summa kassa och bank</i>		<i>363 050</i>	<i>319 123</i>
Summa omsättningstillgångar		456 614	513 755
SUMMA TILLGÅNGAR		5 469 523	5 575 214

BALANSRÄKNING

	2025-12-31	2024-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	50 000	50 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	1 977 710	2 053 274
Årets resultat	95 359	-75 564
<i>Summa fritt eget kapital</i>	2 073 069	1 977 710
Summa eget kapital	2 123 069	2 027 710
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	3 182 513	3 372 509
Övriga skulder	85 310	85 226
Summa långfristiga skulder	3 267 823	3 457 735
Kortfristiga skulder		
Leverantörsskulder	0	31 190
Skatteskulder	22 870	8 769
Övriga skulder	36 792	16 179
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	18 969	33 631
Summa kortfristiga skulder	78 631	89 769
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	5 469 523	5 575 214

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Materiella anläggningstillgångar

Avskrivning sker över den förväntade nyttjandeperioden.

	Procent	År
Byggnader och mark	4	25
Inventarier, verktyg och installationer	20	5

Tjänste- och entreprenaduppdrag

Företagets intäkter från uppdrag till fast pris redovisas enligt alternativregeln.

Not 2 Medelantalet anställda

	2025-12-31	2024-12-31
Medelantalet anställda	1	1

Not 3 Byggnader och mark

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	4 831 436	4 771 193
<i>Förändringar av anskaffningsvärden</i>		
Inköp	120 528	60 243
Utgående anskaffningsvärden	4 951 964	4 831 436
Ingående avskrivningar	-374 418	-207 077
<i>Förändringar av avskrivningar</i>		
Årets avskrivningar	-169 078	-167 341
Utgående avskrivningar	-543 496	-374 418
Redovisat värde	4 408 468	4 457 018

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	169 108	169 108
Utgående anskaffningsvärden	169 108	169 108
Ingående avskrivningar	-169 108	-169 108
Utgående avskrivningar	-169 108	-169 108
Redovisat värde	0	0

Not 5 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	604 441	604 441
Utgående anskaffningsvärden	604 441	604 441
Redovisat värde	604 441	604 441

Tillgången har ännu inte tagits i bruk och därmed utförs ingen avskrivning.

Not 6	Ställda säkerheter	2025-12-31	2024-12-31
	Fastighetsinteckningar	3 800 000	3 800 000
	Summa ställda säkerheter	3 800 000	3 800 000

Den dag årsredovisningens innehåll slutligen bestämdes 2026-03-09

UNDERSKRIFTER

Norrtälje

Jonny Holmström

Jonny Holmström

2026-03-09