

**Årsredovisning**  
för  
**Holmendal Fastigheter AB**

559049-1113

Räkenskapsåret

2024

**Fastställelseintyg**

Undertecknad styrelseledamot i Holmendal Fastigheter AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma denna dag. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Stockholm 2025-07-21



Christer Holm

**Årsredovisning**  
för  
**Holmendal Fastigheter AB**  
559049-1113  
Räkenskapsåret  
2024

Styrelsen för Holmendal Fastigheter AB får här med avge årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget bedriver förvärv, förvaltning, förädling och avyttring av fastigheter, projektering och konsultation inom byggentreprenad.

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Trivent Fastigheter AB org: 559026-7190.

Koncernredovisning upprättas ej enligt reglerna i ABL 7:3

Företaget har sitt säte i Stockholm.

#### *Väsentliga händelser under räkenskapsåret*

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	0	0	0	0
Soliditet (%)	25,7	71,9	71,9	71,9

### Förändring av eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	50 000	0	0	<b>50 000</b>
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:		0	0	<b>0</b>
Årets resultat			0	<b>0</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>50 000</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	0
årets vinst	0
disponeras så att i ny räkning överföres	0

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat-och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2024-01-01  
-2024-12-31

2023-01-01  
-2023-12-31

**Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.**

**0**

**0**

**Rörelseresultat**

**0**

**0**

**Finansiellaposter**

**Summafinansiellaposter**

**Resultatefterfinansiellaposter**

**0**

**0**

**0**

**0**

**Resultat före skatt**

**0**

**0**

**Årets resultat**

**0**

**0**

**Balansräkning**

Not

2024-12-31

2023-12-31

**TILLGÅNGAR****Anläggningstillgångar***Finansiella anläggningstillgångar*

Andelar i koncernföretag

2

0

0

Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda  
företag

19 500

19 500

Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda  
företag

0

0

**Summa finansiella anläggningstillgångar****19 500****19 500****Summa anläggningstillgångar****19 500****19 500****SUMMA TILLGÅNGAR****19 500****19 500**

## Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

50 000

50 000

**Summa bundet eget kapital**

**50 000**

**50 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

0

0

Årets resultat

0

0

**Summa fritt eget kapital**

**0**

**0**

**Summa eget kapital**

**50 000**

**50 000**

#### Kortfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

0

0

Övriga skulder

27 784

19 500

**Summa kortfristiga skulder**

**27 784**

**19 500**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**75 784**

**69 500**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Andelar i koncernföretag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	0	0
Inköp	0	0
Försäljningar/utrangeringar	0	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Stockholm 2025-07-18



Christer Holm  
Ordförande