

# Årsredovisning

---

## *Orrnäs Fastighets AB*

556934-9516

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4
- Noter	6
- Underskrifter	6

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-06-30. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Sara Sigge  
2023-07-03

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

### VERKSAMHETEN

#### Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver verksamhet inom inköp, förädling och försäljning av fastigheter..

Företaget har sitt säte på Ekerö.

Företaget är ett helägt dotterbolag till Orrnäs Holding AB, org.nr 556934-9664 med säte i Ekerö Kommun.

### FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2201-2212	2101-2112	2001-2012	1901-1912
Nettoomsättning			1 800	6 630
Resultat efter finansiella poster	-44	-176	452	889
Soliditet %	-106	-40	80	12

### FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
- Belopp vid årets ingång	50 000	21 924	-175 925
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>			
- Balanseras i ny räkning		-175 925	175 925
- Årets resultat			-44 042
- Belopp vid årets utgång	50 000	-154 002	-44 042

### RESULTATDISPOSITION

*Till årsstämmans förfogande står följande medel:*

Balanserat resultat	-154 002
Årets resultat	-44 042
Summa	-198 044

*Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:*

Balanseras i ny räkning	-198 044
Summa	-198 044

## RESULTATRÄKNING

1

	2022-01-01 2022-12-31	2021-01-01 2021-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		
Nettoomsättning	0	-4
Övriga rörelseintäkter	109 148	0
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>	<b>109 148</b>	<b>-4</b>
<b>Rörelsekostnader</b>		
Handelsvaror	0	-6 440
Övriga externa kostnader	-124 635	-132 405
Personalkostnader	2 -23 130	-25 393
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	0	-9 039
<b>Summa rörelsekostnader</b>	<b>-147 765</b>	<b>-173 277</b>
<b>Rörelseresultat</b>	<b>-38 617</b>	<b>-173 281</b>
<b>Finansiella poster</b>		
Räntekostnader och liknande resultatposter	-5 425	-2 644
<b>Summa finansiella poster</b>	<b>-5 425</b>	<b>-2 644</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>-44 042</b>	<b>-175 925</b>
<b>Resultat före skatt</b>	<b>-44 042</b>	<b>-175 925</b>
<b>Årets resultat</b>	<b>-44 042</b>	<b>-175 925</b>

## BALANSRÄKNING

1

		2022-12-31	2021-12-31
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Inventarier, verktyg och installationer	3	0	18 079
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>		0	18 079
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>0</b>	<b>18 079</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		24 399	6 767
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		20 000	5 000
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		44 399	11 767
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		95 089	229 757
<i>Summa kassa och bank</i>		95 089	229 757
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>139 488</b>	<b>241 524</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>139 488</b>	<b>259 603</b>

## BALANSRÄKNING

	2022-12-31	2021-12-31
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		
<b>Eget kapital</b>		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	50 000	50 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	-154 002	21 924
Årets resultat	-44 042	-175 925
<i>Summa fritt eget kapital</i>	-198 044	-154 001
<b>Summa eget kapital</b>	<b>-148 044</b>	<b>-104 001</b>
<b>Långfristiga skulder</b>		
Skulder till koncernföretag	4 275 642	281 170
<b>Summa långfristiga skulder</b>	<b>275 642</b>	<b>281 170</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Skatteskulder	4 890	75 435
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	7 000	7 000
<b>Summa kortfristiga skulder</b>	<b>11 890</b>	<b>82 434</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>	<b>139 488</b>	<b>259 603</b>

## NOTER

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

#### Materiella anläggningstillgångar

Nedan finns nyttjandeperioderna angivna för företagets materiella anläggningstillgångar.

	Procent	År
Inventarier, verktyg och installationer	20	5

### Not 2 Medelantalet anställda

2022-12-31

2021-12-31

Medelantalet anställda	0	1
------------------------	---	---

### Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

2022-12-31

2021-12-31

Ingående anskaffningsvärden	36 157	36 157
Inköp	-	9 039
Försäljningar/utrangeringar	-36 157	-
Utgående anskaffningsvärden	0	45 196
Årets avskrivningar	0	9 039

### Not 4 Långfristiga skulder

2022-12-31

2021-12-31

Långfristiga skulder som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	275 642	281 170
--	---------	---------

## UNDERSKRIFTER

Ekerö

*Sara Sigge*

Sara Sigge

2023-06-30