

Årsredovisning

för

JLAL AB

559124-3307

Räkenskapsåret

2024-02-01 - 2025-01-31

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i JLAL AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2025-05-13. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Kopparberg 2025-05-13



Lars-Håkan Olofsson

Styrelsen och verkställande direktören för JLAL AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-02-01 - 2025-01-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Information om verksamheten

Företaget med säte i Kopparberg, Örebro län, registrerades år 2017-09-06 och bedriver verksamhet i form av ägande och förvaltning av fastigheter.

JLAL AB är dotterbolaget till Livsmedelshallen i Kopparberg AB, orgnr 556801-4285.

JLAL AB äger och förvaltar fastigheten där Livsmedelshallen i Kopparberg AB bedriver sin verksamhet..

Företaget har sitt säte i Kopparberg.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under räkenskapsåret har flera omvärldsfaktorer påverkat bolagets verksamhet. I vilken omfattning det påverkar bolaget bedöms löpande för att beakta lämpliga åtgärder i bolagets verksamhet. Fokus är att genomföra och fortsätta utveckla åtgärder för att driva försäljningstillväxt i volym, möta konsekvenserna av oron i omvärlden och öka fokus på effektivitet i hela värdekedjan.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024/25	2022/24 (14 mån)	2021/22	2020/21
Nettoomsättning	2 203	2 569	2 111	1 873
Rörelsemarginal (%)	58,4	63,8	62,0	57,1
Soliditet (%)	36,0	32,0	26,8	22,0
Antal anställda	0	0	0	0

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	3 633 504	1 049 689	4 783 193
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		1 049 689	-1 049 689	0
Årets resultat			603 894	603 894
Belopp vid årets utgång	100 000	4 683 193	603 894	5 387 087

↑

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	4 683 193
årets vinst	603 894
	5 287 087
disponeras så att	
i ny räkning överföres	5 287 087
	5 287 087

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

2025051502886

Resultaträkning

	Not	2024-02-01 -2025-01-31	2022-12-01 -2024-01-31 (14 mån)
Rörelsens intäkter			
Nettoomsättning		2 202 678	2 569 063
Övriga rörelseintäkter		0	2 640
		2 202 678	2 571 703
Rörelsens kostnader			
Övriga externa kostnader		-481 854	-426 558
Avskrivningar och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-435 161	-507 365
		-917 015	-933 923
Rörelseresultat	2	1 285 663	1 637 780
Resultat från finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	3	321	2 680
Räntekostnader och liknande resultatposter	4	-434 428	-532 716
		-434 107	-530 036
Resultat efter finansiella poster		851 556	1 107 744
Bokslutsdispositioner	5	-20 000	250 000
Resultat före skatt		831 556	1 357 744
Skatt på årets resultat	6	-227 662	-308 055
Årets resultat		603 894	1 049 689



Balansräkning

Not

2025-01-31

2024-01-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

7

12 036 273

12 423 201

Inventarier, verktyg och installationer

8

197 985

240 464

12 234 258

12 663 665

Finansiella anläggningstillgångar

Uppskjuten skattefordran

349 384

316 284

349 384

316 284

Summa anläggningstillgångar

12 583 642

12 979 949

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar

2 511

71 223

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

42 328

41 395

44 839

112 618

Kassa och bank

3 014 086

2 541 004

Summa omsättningstillgångar

3 058 925

2 653 622

SUMMA TILLGÅNGAR

15 642 567

15 633 571

Balansräkning

Not

2025-01-31

2024-01-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

100 000

100 000

Fritt eget kapital

Balanserad vinst eller förlust

4 683 193

3 633 504

Årets resultat

603 894

1 049 689

5 287 087

4 683 193

Summa eget kapital

5 387 087

4 783 193

Obeskattade reserver

300 000

280 000

Långfristiga skulder

9

Skulder till kreditinstitut

7 404 760

7 970 476

Summa långfristiga skulder

7 404 760

7 970 476

Kortfristiga skulder

Skulder till kreditinstitut

565 716

565 716

Skulder till koncernföretag

812 501

812 501

Aktuella skatteskulder

457 405

456 539

Övriga skulder

128 929

180 147

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

586 169

584 999

Summa kortfristiga skulder

2 550 720

2 599 902

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

15 642 567

15 633 571

↑

Noter

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

Värderingsprinciper m m

Tillgångar, avsättningar och skulder har värderats utifrån anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

Intäktsredovisning

Bolagets huvudsakliga intäkt härrör från varuförsäljning och intäkter redovisas till det verkliga värdet av vad som har erhållits eller kommer att erhållas, med avdrag för rabatter.

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar. Materiella anläggningstillgångar har ej delats upp på komponenter då inga betydande komponenter med väsentligt olika nyttjandeperiod har identifierats.

Avskrivning sker linjärt över den förväntade nyttjandeperioden med hänsyn till väsentligt restvärde. Följande avskrivningsprocent tillämpas:

Inventarier, verktyg och installationer	7 år
Fastighet	30-50 år

Komponentindelning

Materiella anläggningstillgångar har delats upp på komponenter när komponenterna är betydande och när komponenterna har väsentligt olika nyttjandeperioder. När en komponent i en anläggningstillgång byts ut, utrangeras eventuell kvarvarande del av den gamla komponenten och den nya komponentens anskaffningsvärde aktiveras. Utgifter för löpande reparationer och underhåll redovisas som kostnader.

Inkomstskatter

Aktuell skatt

Aktuell skatt avser inkomstskatt för innevarande räkenskapsår samt den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte redovisats. Aktuell skatt beräknas utifrån den skattesats som gäller per balansdagen.

Koncernbidrag

Koncernbidrag redovisas som bokslutsdispositioner.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Rörelsemarginal (%)
Rörelseresultat i procent av omsättningen.

Soliditet (%)
Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Antal anställda
Medelantal anställda under räkenskapsåret.

Not 2 Anställda och personalkostnader

Bolaget har inte haft några anställda och några löner har ej utbetalats.

Not 3 Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

	2024-02-01 -2025-01-31	2022-12-01 -2024-01-31
Övriga ränteintäkter	321	2 680
	321	2 680

Not 4 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2024-02-01 -2025-01-31	2022-12-01 -2024-01-31
Övriga räntekostnader	-434 428	-532 716
	-434 428	-532 716

Not 5 Bokslutsdispositioner

	2024-02-01 -2025-01-31	2022-12-01 -2024-01-31
Avsättning till periodiseringsfonder	-300 000	0
Återföring av periodiseringsfonder	280 000	250 000
	-20 000	250 000

Not 6 Skatt på årets resultat

	2024-02-01 -2025-01-31	2022-12-01 -2024-01-31
Aktuell skatt	-207 648	-308 055
Justering avseende tidigare år	-53 114	0
Förändring av uppskjuten skatt temporära skillnader	33 100	0
Skatt på årets resultat	-227 662	-308 055



2025051502892

Not 7 Byggnader och mark

	2025-01-31	2024-01-31
Ingående anskaffningsvärden	14 664 607	14 664 607
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	14 664 607	14 664 607
Ingående avskrivningar	-2 241 406	-1 789 993
Årets avskrivningar	-386 928	-451 413
Utgående ackumulerade avskrivningar	-2 628 334	-2 241 406
Utgående redovisat värde	12 036 273	12 423 201
Bokfört värde mark	1 331 430	1 331 430
	1 331 430	1 331 430

Not 8 Inventarier, verktyg och installationer

	2025-01-31	2024-01-31
Ingående anskaffningsvärden	335 712	310 996
Inköp	5 754	24 716
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	341 466	335 712
Ingående avskrivningar	-95 248	-39 296
Årets avskrivningar	-48 233	-55 952
Utgående ackumulerade avskrivningar	-143 481	-95 248
Utgående redovisat värde	197 985	240 464

Not 9 Långfristiga skulder

	2025-01-31	2024-01-31
Skulder som förfaller senare än ett år efter balansdagen	7 404 760	7 970 476
Skulder som förfaller senare än fem år från balansdagen	5 141 896	5 707 612
	12 546 656	13 678 088

Not 10 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

	2025-01-31	2024-01-31
Ställda säkerheter för skuld till kreditinstitut		
Företagsinteckning	9 500 000	9 500 000
	9 500 000	9 500 000
Eventalförpliktelser	Inga	Inga



2025051502893

Kopparberg 2025-05-13



Lars-Håkan Olofsson
Verkställande direktör

Vår revisionsberättelse har lämnats 13/5-2025

Ernst & Young AB



Per Modin
Auktoriserad revisor



Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i JLAL AB, org.nr 559124-3307

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för JLAL AB för räkenskapsåret 2024-02-01 – 2025-01-31.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av JLAL ABs finansiella ställning per den 31 januari 2025 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen.

Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till JLAL AB enligt god revisionssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Övriga upplysningar

Revisionen av årsredovisningen för år 2023-12-01 - 2024-01-31 har utförts av annan revisor som lämnat en revisionsberättelse daterad 12 juli 2024 med omodifierade uttalanden i Rapport om årsredovisningen.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen och verkställande direktören avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om att årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning av JLAL AB för räkenskapsåret 2024-02-01 – 2025-01-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionsssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till JLAL AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om styrelseledamoten eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisioner av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Västerås den dag som framgår av vår elektroniska underskrift

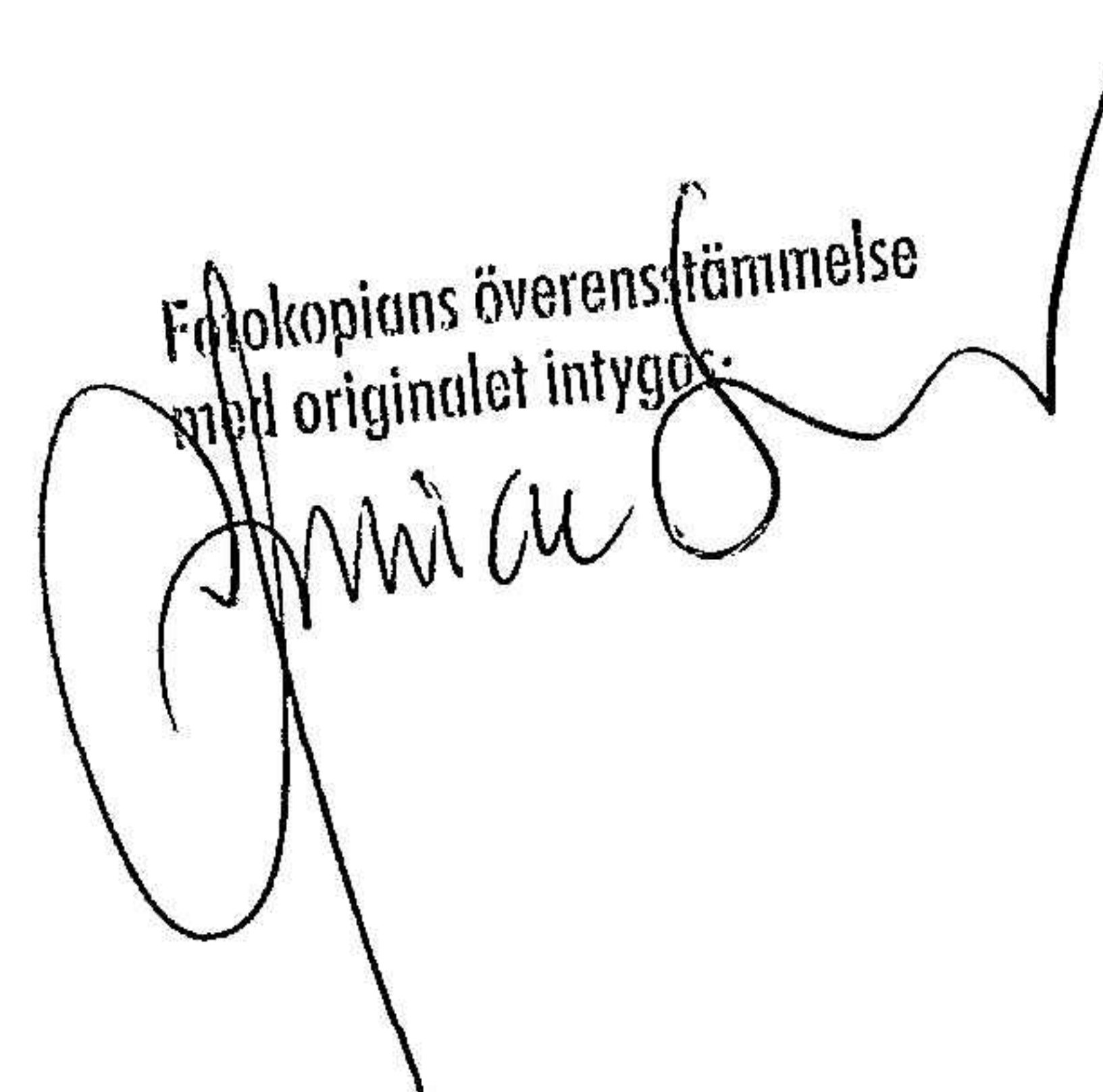
Ernst & Young AB

Per Modin

Per Modin

Auktoriserad revisor

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:



PENNEO

Signaturerna i detta dokument är juridiskt bindande. Dokumentet är signerat genom Penneo™ för säker digital signering. Tecknarnas identitet har lagrats, och visas nedan.

"Med min signatur bekräftar jag innehållet och alla datum i detta dokumentet."

PER MODIN (SSN-validerad)

Signing Partner

Serienummer: 70e432ac151cc4[...]5cd8162b23462

IP: 147.161.xxx.xxx

2025-05-13 10:48:39 UTC



Detta dokument är undertecknat digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerade uppgifternas integritet är validerad med hjälp av ett beräknat hashvärde för originaldokumentet. Alla kryptografiska bevis är inbäddade i denna PDF, vilket säkerställer både autenticitet och möjlighet till framtida validering.

Detta dokument är försett med ett kvalificerat elektroniskt sigill. För mer information om Penneos kvalificerade betrodda tjänster, se <https://eutl.penneo.com>.

Så här verifierar du dokumentets äkthet:

När du öppnar dokumentet i Adobe Reader kan du se att det är certifierat av **Penneo A/S**. Detta bekräftar att dokumentets innehåll förblir oförändrat sedan tidpunkten för undertecknandet. Bevis för de enskilda undertecknarnas digitala signaturer bifogas dokumentet.

De kryptografiska bevisen kan kontrolleras med hjälp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andra valideringsverktyg för digitala signaturer.

2025051502896

Penneo dokumentnyckel: C4XUE-N00G0-HLEIG-G060Y-5C25S-20GTT