

Årsredovisning
för
Möbelhuset Leander-Pehrson i Veberöd
Aktiebolag
556141-6487

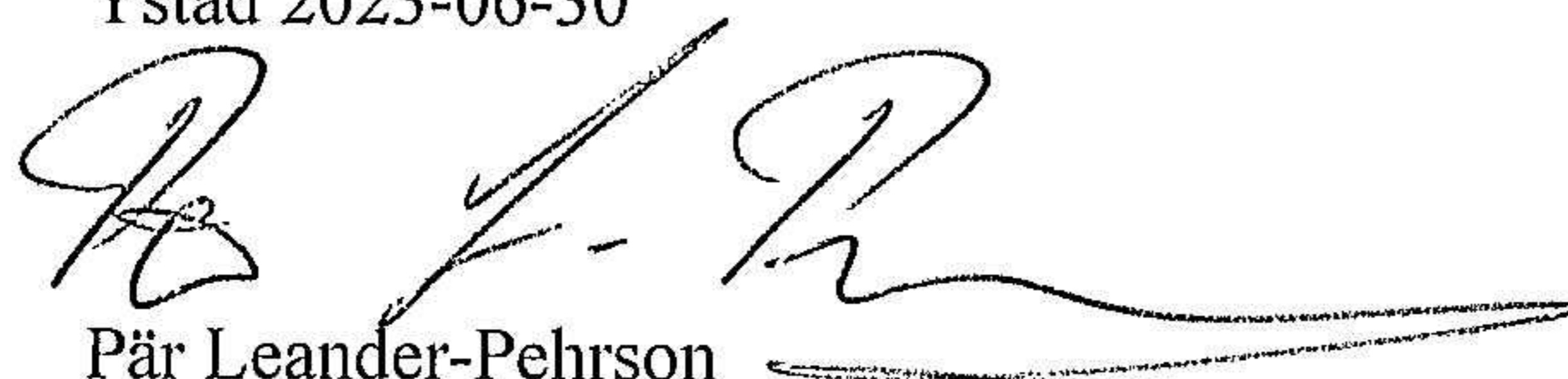
Räkenskapsåret
2022-05-01 - 2023-04-30

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Möbelhuset Leander-Pehrson i Veberöd Aktiebolag intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2023-06-30. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Ystad 2023-06-30


Pär Leander-Pehrson

Styrelsen och verkställande direktören för Möbelhuset Leander-Pehrson i Veberöd Aktiefbolag avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-05-01 - 2023-04-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget förvaltar en fastighet i Veberöd, i vilken systerföretaget Möbelhuset Leander-Pehrson i Kristianstad AB bedriver handel med möbler samt andra heminredningsdetaljer.

Företaget har under året inte haft några anställda.

Företaget är ett helägt dotterbolag till Leander Pehrson Collection AB, orgnr 556221-3263, med säte i Ystad.

Företaget har sitt säte i Lund.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022/23	2021/22	2020/21	2019/20
Nettoomsättning	0	0	59	598
Resultat efter finansiella poster	-716	-683	-512	-56
Soliditet (%)	61,3	60,5	59,7	43,7

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Uppskriv- ningsfond	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	600 000	1 105 736	120 000	838 288	-63 511	2 600 513
Disposition enligt beslut av årsstämman:						
Balanseras i ny räkning				-63 511	63 511	0
Omföring uppskrivningsfond		-63 510		63 510		0
Årets resultat					-63 273	-63 273
Belopp vid årets utgång	600 000	1 042 226	120 000	838 287	-63 273	2 537 240

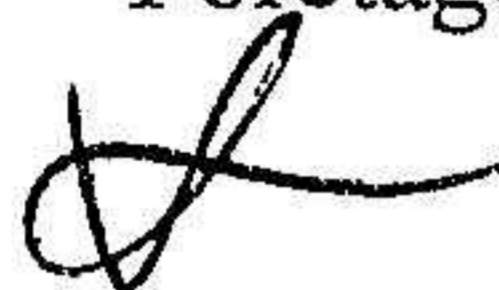


Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	838 287
årets förlust	-63 273
	775 014
disponeras så att	
i ny räkning överföres	775 014
	775 014

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.



Resultaträkning

Not

2022-05-01
-2023-04-30

2021-05-01
-2022-04-30

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

0

0

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-534 609

-526 154

Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar

-133 205

-138 218

Summa rörelsekostnader

-667 814

-664 372

Rörelseresultat

-667 814

-664 372

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

237

0

Räntekostnader och liknande resultatposter

-48 564

-19 007

Summa finansiella poster

-48 327

-19 007

Resultat efter finansiella poster

-716 141

-683 379

Bokslutsdispositioner

Erhållna koncernbidrag

652 868

619 868

Summa bokslutsdispositioner

652 868

619 868

Resultat före skatt

-63 273

-63 511

Årets resultat

-63 273

-63 511



Balansräkning	Not	2023-04-30	2022-04-30
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	1 811 890	1 945 095
Inventarier, verktyg och installationer	3	0	0
Summa materiella anläggningstillgångar		1 811 890	1 945 095
Summa anläggningstillgångar		1 811 890	1 945 095
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Fordringar hos koncernföretag		2 207 664	2 239 575
Övriga fordringar		38 984	63 254
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		12 065	10 519
Summa kortfristiga fordringar		2 258 713	2 313 348
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och Bank		69 208	39 742
Summa kassa och bank		69 208	39 742
Summa omsättningstillgångar		2 327 921	2 353 090
SUMMA TILLGÅNGAR		4 139 811	4 298 185



Balansräkning

Not

2023-04-30

2022-04-30

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

600 000

600 000

Uppskrivningsfond

1 042 226

1 105 736

Reservfond

120 000

120 000

Summa bundet eget kapital

1 762 226

1 825 736

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

838 287

838 288

Årets resultat

-63 273

-63 511

Summa fritt eget kapital

775 014

774 777

Summa eget kapital

2 537 240

2 600 513

Långfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

4, 5

1 463 000

1 563 000

Summa långfristiga skulder

1 463 000

1 563 000

Kortfristiga skulder

5

Övriga skulder till kreditinstitut

100 000

100 000

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

39 571

34 672

Summa kortfristiga skulder

139 571

134 672

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

4 139 811

4 298 185



Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	33-50 år
Inventarier, verktyg och installationer	10 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Byggnader och mark

	2023-04-30	2022-04-30
Ingående anskaffningsvärden	3 822 522	3 822 522
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	3 822 522	3 822 522
Ingående avskrivningar	-2 692 147	-2 622 452
Årets avskrivningar	-69 695	-69 695
Utgående ackumulerade avskrivningar	-2 761 842	-2 692 147
Ingående uppskrivningar	814 720	878 230
Årets avskrivningar på uppskrivet belopp	-63 510	-63 510
Utgående ackumulerade uppskrivningar	751 210	814 720
Utgående redovisat värde	1 811 890	1 945 095



Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-04-30	2022-04-30
Ingående anskaffningsvärden	325 744	325 744
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	325 744	325 744
Ingående avskrivningar	-325 744	-320 731
Årets avskrivningar	0	-5 013
Utgående ackumulerade avskrivningar	-325 744	-325 744
Utgående redovisat värde	0	0

Not 4 Långfristiga skulder

	2023-04-30	2022-04-30
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	1 063 000	1 163 000
	1 063 000	1 163 000

Not 5 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2023-04-30	2022-04-30
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	1 463 000	1 563 000
	1 463 000	1 563 000
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	100 000	100 000
	100 000	100 000

Not 6 Ställda säkerheter

	2023-04-30	2022-04-30
Fastighetsinteckning	4 600 000	4 600 000
	4 600 000	4 600 000



Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Ystad 2023-06-30



Pär Leander-Pehrson
Verkställande direktör

Vår revisionsberättelse har lämnats 2023-06-30

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB



Ann Rickard Nilsson
Auktoriserad revisor



Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Möbelhuset Leander-Pehrson i Veberöd AB, org.nr 556141-6487

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Möbelhuset Leander-Pehrson i Veberöd AB för räkenskapsåret 1 maj 2022 till 30 april 2023.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Möbelhuset Leander-Pehrson i Veberöd ABs finansiella ställning per den 30 april 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för Möbelhuset Leander-Pehrson i Veberöd AB.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Möbelhuset Leander-Pehrson i Veberöd AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsmed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Möbelhuset Leander-Pehrson i Veberöd AB för räkenskapsåret 1 maj 2022 till 30 april 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.



Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Möbelhuset Leander-Pehrson i Veberöd AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation, och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Den verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Ystad den 30 juni 2023

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB

Ann Rickard Nilsson
Auktoriserad revisor