

Årsredovisning
för
B.L.L Fastigheter AB
556835-0283

Räkenskapsåret
2021-07-01 - 2022-06-30

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i B.L.L Fastigheter AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2022-12-19. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Luleå 2022-12-19


Johannes Laestadius

Årsredovisning

för

B.L.L Fastigheter AB

556835-0283

Räkenskapsåret

2021-07-01 - 2022-06-30

Innehållsförteckning

Förvaltningsberättelse	1-2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4-5
Noter	6

Styrelsen för B.L.L Fastigheter AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret
2021-07-01 - 2022-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet är att bedriva fastighetsförvaltning, köp och försäljning av fastigheter och därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Luleå.

Flerårsöversikt (Tkr)	2021/22	2020/21	2019/20	2018/19 (18 mån)
Nettoomsättning	1 160	8 043	0	3 700
Resultat efter finansiella poster	318	2 400	-74	231
Soliditet (%)	8,7	66,1	73,4	93,4

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Omsättningsminskningen beror på att man under 2020/2021 uppfört två visningshus som sålts. Bolaget har under detta räkenskapsår enbart sålt obebyggd tomtmark.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	108 489	1 902 508	2 110 997
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-2 000 000		-2 000 000
Balanseras i ny räkning		1 902 508	-1 902 508	0
Årets resultat			68 012	68 012
Belopp vid årets utgång	100 000	10 997	68 012	179 009

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	10 995
årets vinst	68 012
	79 007
disponeras så att	
i ny räkning överföres	79 007
	79 007

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2021-07-01
-2022-06-30

2020-07-01
-2021-06-30

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning	1 160 000	8 042 602
Övriga rörelseintäkter	0	11 078
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	1 160 000	8 053 680

Rörelsekostnader

Råvaror och förnödenheter	-700 910	-5 429 175
Övriga externa kostnader	-140 679	-80 522
Summa rörelsekostnader	-841 589	-5 509 697
Rörelseresultat	318 411	2 543 983

Finansiella poster

Räntekostnader och liknande resultatposter	-281	-143 861
Summa finansiella poster	-281	-143 861
Resultat efter finansiella poster	318 130	2 400 122

Bokslutsdispositioner

Lämnade koncernbidrag	-232 400	0
Summa bokslutsdispositioner	-232 400	0
Resultat före skatt	85 730	2 400 122

Skatter

Skatt på årets resultat	-17 718	-497 614
Årets resultat	68 012	1 902 508

Balansräkning

Not

2022-06-30

2021-06-30

TILLGÅNGAR

Omsättningstillgångar

Varulager m. m.

Övriga lagertillgångar

545 000

40 000

Summa varulager

545 000

40 000

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar

79

0

Summa kortfristiga fordringar

79

0

Kassa och bank

Kassa och bank

1 532 881

2 810 209

Summa kassa och bank

1 532 881

2 810 209

Summa omsättningstillgångar

2 077 960

2 850 209

SUMMA TILLGÅNGAR

2 077 960

2 850 209

Balansräkning

Not

2022-06-30

2021-06-30

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Summa bundet eget kapital

100 000

100 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

10 995

108 487

Årets resultat

68 012

1 902 508

Summa fritt eget kapital

79 007

2 010 995

Summa eget kapital

179 007

2 110 995

Kortfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

1 329 878

52 384

Skatteskulder

415 373

454 371

Övriga skulder

0

10

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

153 702

232 449

Summa kortfristiga skulder

1 898 953

739 214

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

2 077 960

2 850 209

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Intäkter

Försäljning av fastigheter redovisas vid leverans av fastigheten till kunden, i enlighet med försäljningsvillkoren.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

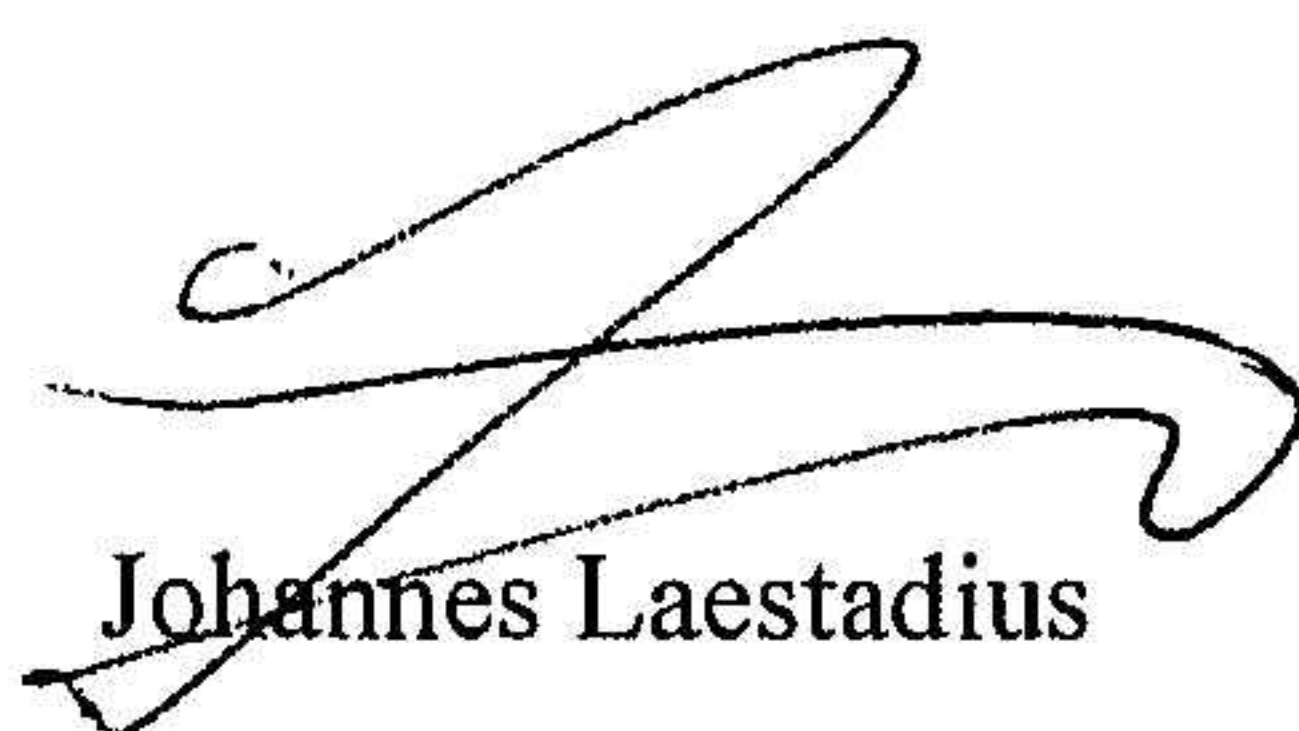
Not 2 Eventualförpliktelser

Enligt styrelsens bedömning har bolaget inga eventualförpliktelser.

Not 3 Ställda säkerheter

Bolaget har inga ställda säkerheter.

Luleå 2022-12-19



Johannes Laestadius

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:

