

**Årsredovisning**  
för  
**Weatherproof Family AB**  
559064-3812  
Räkenskapsåret  
2021

**Fastställelseintyg**

Undertecknad verkställande direktör i Weatherproof Family AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2022-07-19. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Göteborg 2022-07-19



Juha Rosenström

**Årsredovisning**  
för  
**Weatherproof Family AB**

559064-3812

Räkenskapsåret

2021

*R*

Styrelsen och verkställande direktören för Weatherproof Family AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver arbete inom metall- och byggindustrin.

Företaget har sitt säte i Härryda kommun.

### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolagets omsättning har ökat markant mot föregående år till följd av en kraftigt ökad efterfrågan på bolagets tjänster. Under året har byggnation av en fastighet avsedd för den egna verksamheten fortlöpt och fastigheten beräknas stå klar under 2022.

| Flerårsöversikt (Tkr)             | 2021   | 2020   | 2019   | 2018  | 2017  |
|-----------------------------------|--------|--------|--------|-------|-------|
| Nettoomsättning                   | 31 119 | 15 626 | 13 337 | 6 364 | 2 296 |
| Resultat efter finansiella poster | 2 148  | 2 189  | 303    | 667   | 410   |
| Soliditet (%)                     | 21     | 25     | 17     | 46    | 47    |

### Förändring av eget kapital

|  | Aktie-<br>kapital | Balanserat<br>resultat | Årets<br>resultat | Totalt           |
|--|-------------------|------------------------|-------------------|------------------|
| Belopp vid årets ingång                          | 51 000            | 1 168 032              | 1 295 076         | 2 514 108        |
| Disposition enligt beslut<br>av årets årsstämma: |                   | 1 295 076              | -1 295 076        | 0                |
| Årets resultat                                   |                   |                        | 1 271 736         | 1 271 736        |
| <b>Belopp vid årets utgång</b>                   | <b>51 000</b>     | <b>2 463 108</b>       | <b>1 271 736</b>  | <b>3 785 844</b> |

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

|   |                  |
|---|------------------|
| balanserad vinst                            | 2 463 108        |
| årets vinst                                 | 1 271 736        |
|   | <b>3 734 844</b> |
| disponeras så att<br>i ny räkning överföres | 3 734 844        |
|   | <b>3 734 844</b> |

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

OB

## Resultaträkning

|   | Not<br>1 | 2021-01-01<br>-2021-12-31 | 2020-01-01<br>-2020-12-31 |
|---|----------|---------------------------|---------------------------|
| <b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>                             |          |                           |                           |
| Nettoomsättning   |          | 31 118 711                | 15 625 951                |
| Övriga rörelseintäkter  |          | 43 733                    | 186 339                   |
| <b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>                        |          | <b>31 162 444</b>         | <b>15 812 290</b>         |
| <b>Rörelsekostnader</b>   |          |                           |                           |
| Inhyrda tjänster  |          | -11 598 227               | -2 657 725                |
| Råvaror och förnödenheter   |          | -8 245 621                | -3 890 360                |
| Övriga externa kostnader  |          | -3 431 230                | -3 264 316                |
| Personalkostnader   | 2        | -5 460 868                | -3 535 580                |
| Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar |          | -52 071                   | -91 241                   |
| <b>Summa rörelsekostnader</b>   |          | <b>-28 788 017</b>        | <b>-13 439 222</b>        |
| <b>Rörelseresultat</b>  |          | <b>2 374 427</b>          | <b>2 373 068</b>          |
| <b>Finansiella poster</b>   |          |                           |                           |
| Räntekostnader och liknande resultatposter                                  |          | -226 374                  | -183 611                  |
| <b>Summa finansiella poster</b>   |          | <b>-226 374</b>           | <b>-183 611</b>           |
| <b>Resultat efter finansiella poster</b>                                    |          | <b>2 148 053</b>          | <b>2 189 457</b>          |
| <b>Bokslutsdispositioner</b>  |          |                           |                           |
| Förändring av periodiseringsfonder  |          | -540 000                  | -540 000                  |
| <b>Summa bokslutsdispositioner</b>  |          | <b>-540 000</b>           | <b>-540 000</b>           |
| <b>Resultat före skatt</b>  |          | <b>1 608 053</b>          | <b>1 649 457</b>          |
| <b>Skatter</b>  |          |                           |                           |
| Skatt på årets resultat   |          | -336 317                  | -354 381                  |
| <b>Årets resultat</b>   |          | <b>1 271 736</b>          | <b>1 295 076</b>          |

08



## Balansräkning

Not  
1

2021-12-31

2020-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

|   |   |                   |                  |
|---|---|-------------------|------------------|
| Byggnader och mark                            | 3 | 5 524 000         | 5 524 000        |
| Maskiner och andra tekniska anläggningar      | 4 | 75 865            | 17 000           |
| Inventarier, verktyg och installationer       | 5 | 69 918            | 95 334           |
| Förbättringsutgifter på annans fastighet      | 6 | 43 682            | 54 602           |
| Pågående nyanläggningar                       | 7 | 5 749 382         | 1 003 817        |
| <b>Summa materiella anläggningstillgångar</b> |   | <b>11 462 847</b> | <b>6 694 753</b> |

#### **Summa anläggningstillgångar**

**11 462 847**

**6 694 753**

#### Omsättningstillgångar

##### *Varulager m. m.*

|                           |  |                  |                |
|---------------------------|--|------------------|----------------|
| Råvaror och förnödenheter |  | 1 269 369        | 287 147        |
| <b>Summa varulager</b>    |  | <b>1 269 369</b> | <b>287 147</b> |

##### *Kortfristiga fordringar*

|  |  |                  |                  |
|--|--|------------------|------------------|
| Kundfordringar                               |  | 4 072 707        | 3 014 567        |
| Övriga fordringar                            |  | 450 629          | 73 896           |
| Upparbetad men ej fakturerad intäkt          |  | 1 201 874        | 1 458 426        |
| Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter |  | 74 100           | 50 247           |
| <b>Summa kortfristiga fordringar</b>         |  | <b>5 799 310</b> | <b>4 597 136</b> |

##### *Kassa och bank*

|                                    |  |                   |                  |
|------------------------------------|--|-------------------|------------------|
| Kassa och bank                     |  | 3 982 868         | 13 897           |
| <b>Summa kassa och bank</b>        |  | <b>3 982 868</b>  | <b>13 897</b>    |
| <b>Summa omsättningstillgångar</b> |  | <b>11 051 547</b> | <b>4 898 180</b> |

### **SUMMA TILLGÅNGAR**

**22 514 394**

**11 592 933**

AB

| <b>Balansräkning</b>                         | <b>Not</b> | <b>2021-12-31</b> | <b>2020-12-31</b> |
|--|------------|-------------------|-------------------|
|  | 1          |                   |                   |
| <b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>              |            |                   |                   |
| <b>Eget kapital</b>                          |            |                   |                   |
| <i>Bundet eget kapital</i>                   |            |                   |                   |
| Aktiekapital                                 |            | 51 000            | 51 000            |
| <b>Summa bundet eget kapital</b>             |            | <b>51 000</b>     | <b>51 000</b>     |
| <i>Fritt eget kapital</i>                    |            |                   |                   |
| Balanserat resultat                          |            | 2 463 108         | 1 168 032         |
| Årets resultat                               |            | 1 271 736         | 1 295 076         |
| <b>Summa fritt eget kapital</b>              |            | <b>3 734 844</b>  | <b>2 463 108</b>  |
| <b>Summa eget kapital</b>                    |            | <b>3 785 844</b>  | <b>2 514 108</b>  |
| <b>Obeskattade reserver</b>                  |            |                   |                   |
| Periodiseringsfonder                         | 8          | 1 080 000         | 540 000           |
| <b>Summa obeskattade reserver</b>            |            | <b>1 080 000</b>  | <b>540 000</b>    |
| <b>Långfristiga skulder</b>                  |            |                   |                   |
| Byggnadskredit                               | 9, 10      | 5 441 884         | 0                 |
| Övriga skulder till kreditinstitut           | 10, 11     | 3 478 365         | 3 929 174         |
| Övriga skulder                               |            | 986 797           | 1 005 384         |
| <b>Summa långfristiga skulder</b>            |            | <b>9 907 046</b>  | <b>4 934 558</b>  |
| <b>Kortfristiga skulder</b>                  |            |                   |                   |
| Övriga skulder till kreditinstitut           | 10         | 480 000           | 480 000           |
| Fakturerad men ej upparbetad intäkt          |            | 199 906           | 1 039 180         |
| Leverantörsskulder                           |            | 4 941 219         | 1 029 988         |
| Skatteskulder                                |            | 566 497           | 473 172           |
| Övriga skulder                               |            | 608 698           | 514 398           |
| Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter |            | 945 184           | 67 529            |
| <b>Summa kortfristiga skulder</b>            |            | <b>7 741 504</b>  | <b>3 604 267</b>  |
| <b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>        |            | <b>22 514 394</b> | <b>11 592 933</b> |

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Tjänste- och entreprenaduppdrag

Företagets intäkter från uppdrag till fast pris redovisas enligt huvudregeln.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

#### Materiella anläggningstillgångar

|  |      |
|--|------|
| Förbättringsutgift på annans fastighet   | 7 år |
| Maskiner och andra tekniska anläggningar | 5 år |
| Inventarier, verktyg och installationer  | 5 år |

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Medelantalet anställda

|                        | 2021 | 2020 |
|------------------------|------|------|
| Medelantalet anställda | 7    | 5    |

### Not 3 Byggnader och mark

|   | 2021-12-31       | 2020-12-31       |
|---|------------------|------------------|
| Ingående anskaffningsvärden                     | 5 524 000        | 6 011 296        |
| Omklassificeringar                              | 0                | -487 296         |
| <b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b> | <b>5 524 000</b> | <b>5 524 000</b> |
| Ingående avskrivningar                          | 0                | -10 809          |
| Omklassificeringar                              | 0                | 10 809           |
| <b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>      | <b>0</b>         | <b>0</b>         |
| <b>Utgående redovisat värde</b>                 | <b>5 524 000</b> | <b>5 524 000</b> |

Posten avser ej avskrivningsbar mark.

OB

R

2022072912624

**Not 4 Maskiner och andra tekniska anläggningar**

|   | 2021-12-31     | 2020-12-31     |
|---|----------------|----------------|
| Ingående anskaffningsvärden                     | 60 000         | 60 000         |
| Inköp   | 74 600         | 0              |
| <b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b> | <b>134 600</b> | <b>60 000</b>  |
| Ingående avskrivningar                          | -43 000        | -31 000        |
| Årets avskrivningar                             | -15 735        | -12 000        |
| <b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>      | <b>-58 735</b> | <b>-43 000</b> |
| <b>Utgående redovisat värde</b>                 | <b>75 865</b>  | <b>17 000</b>  |

**Not 5 Inventarier, verktyg och installationer**

|   | 2021-12-31     | 2020-12-31     |
|---|----------------|----------------|
| Ingående anskaffningsvärden                     | 158 890        | 158 890        |
| <b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b> | <b>158 890</b> | <b>158 890</b> |
| Ingående avskrivningar                          | -63 556        | -31 778        |
| Årets avskrivningar                             | -25 416        | -31 778        |
| <b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>      | <b>-88 972</b> | <b>-63 556</b> |
| <b>Utgående redovisat värde</b>                 | <b>69 918</b>  | <b>95 334</b>  |

**Not 6 Förbättringsutgifter på annans fastighet**

|   | 2021-12-31     | 2020-12-31     |
|---|----------------|----------------|
| Ingående anskaffningsvärden                     | 76 424         | 0              |
| Omklassificeringar                              | 0              | 76 424         |
| <b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b> | <b>76 424</b>  | <b>76 424</b>  |
| Ingående avskrivningar                          | -21 822        | 0              |
| Omklassificeringar                              | 0              | -10 908        |
| Årets avskrivningar                             | -10 920        | -10 914        |
| <b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>      | <b>-32 742</b> | <b>-21 822</b> |
| <b>Utgående redovisat värde</b>                 | <b>43 682</b>  | <b>54 602</b>  |

OB

**Not 7 Pågående nyanläggningar**

|   | 2021-12-31       | 2020-12-31       |
|---|------------------|------------------|
| Ingående anskaffningsvärden                     | 1 003 817        | 0                |
| Inköp   | 4 745 565        | 592 846          |
| Omklassificeringar                              | 0                | 410 971          |
| <b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b> | <b>5 749 382</b> | <b>1 003 817</b> |
| <b>Utgående redovisat värde</b>                 | <b>5 749 382</b> | <b>1 003 817</b> |

Posten avser pågående byggnation av en industrifastighet i Bårhult där bolagets egen verksamhet kommer att bedrivas. Fastigheten beräknas färdigställas under 2022.

**Not 8 Obeskattade reserver**

|                         | 2021-12-31       | 2020-12-31     |
|-------------------------|------------------|----------------|
| Periodiseringsfond 2020 | 540 000          | 540 000        |
| Periodiseringsfond 2021 | 540 000          | 0              |
|                         | <b>1 080 000</b> | <b>540 000</b> |

**Not 9 Byggnadskredit**

|   | 2021-12-31 | 2020-12-31 |
|---|------------|------------|
| Beviljat belopp på byggnadskredit uppgår till | 10 500 000 | 0          |
| Utnyttjad kredit uppgår till                  | 5 441 884  | 0          |

**Not 10 Ställda säkerheter**

|   | 2021-12-31        | 2020-12-31       |
|---|-------------------|------------------|
| <b>För skulder till kreditinstitut:</b> |                   |                  |
| Företagsinteckningar                    | 1 500 000         | 1 500 000        |
| Fastighetsinteckningar                  | 15 000 000        | 4 800 000        |
|   | <b>16 500 000</b> | <b>6 300 000</b> |

**Not 11 Långfristiga skulder**

|   | 2021-12-31       | 2020-12-31       |
|---|------------------|------------------|
| <b>Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen</b> |                  |                  |
| Skulder till kreditinstitut                                       | 1 558 365        | 2 009 174        |
|   | <b>1 558 365</b> | <b>2 009 174</b> |

OB

R

**Not 12 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut**

Bolaget har under våren 2022 förvärvat samtliga andelar i Godhemsgatans Plåtslageri Aktiebolag, org nr 556230-2645, med säte i Göteborg.

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Göteborg 2022-07-19



Juha Rosenström  
Verkställande direktör



Albin Svensson



Peter Edlund

**Revisorspåteckning**

Min revisionsberättelse har lämnats 2022-07-19



Oscar Bengtsson  
Auktoriserad revisor

## Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Weatherproof Family AB  
Org.nr 559064-3812

### Rapport om årsredovisningen

#### *Uttalanden*

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Weatherproof Family AB för år 2021. Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Weatherproof Family ABs finansiella ställning per den 2021-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar. Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Weatherproof Family AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav. Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

#### *Styrelsens och verkställande direktörens ansvar*

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

#### *Revisorns ansvar*

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller fel och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [http://www.revisorsinspektionen.se/rn/showdocument/documents/rev\\_dok/revisors\\_ansvar.pdf](http://www.revisorsinspektionen.se/rn/showdocument/documents/rev_dok/revisors_ansvar.pdf). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

CB

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### *Uttalanden*

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Weatherproof Family AB för räkenskapsåret 2021 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Weatherproof Family AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav. Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### *Styrelsens och verkställande direktörens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Den verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

### *Revisorns ansvar*

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller

- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

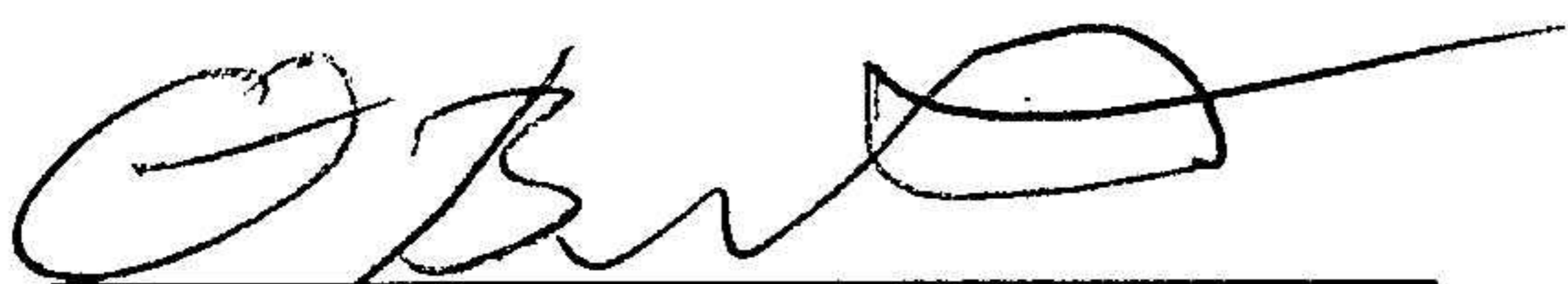
Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [http://www.revisorsinspektionen.se/rn/showdocument/documents/rev\\_dok/revisors\\_ansvar.pdf](http://www.revisorsinspektionen.se/rn/showdocument/documents/rev_dok/revisors_ansvar.pdf). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

### *Anmärkning*

Årsredovisningen har inte upprättats i sådan tid att det varit möjligt att, enligt 7 kap. 10 § aktiebolagslagen, hålla årsstämma inom sex månader efter räkenskapsårets utgång.

Göteborg den 19 juli 2022



Oscar Bengtsson  
Auktoriserad revisor