

Årsredovisning för Swedsund AB

556554-3344

Räkenskapsåret

2022-01-01 - 2022-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-06-29. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Mats Håkansson
Styrelseledamot

2023-06-29

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Swedsund AB, 556554-3344, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Bjuv registrerades 1998 och bedriver sedan dess fastighetsförvaltning. Bolaget är ett dotterbolag till Hulma AB, orgnr 556271-7065

Flerårsöversikt

	2022	2021	2020	Belopp i kr 2019
Nettoomsättning	792 100	912 318	584 895	726 575
Resultat efter finansiella poster	-45 650	-123 780	73 224	-484 341
Soliditet %	72,7	54,6	45	39

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100 % -aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Uppskrivnings- fond	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	100 000	1 692 000	-390 890	735 353
Balanseras i ny räkning			735 353	-735 353
Upplösning av uppskrivningsfond		-36 000	36 000	
Årets resultat				-45 650
Belopp vid årets utgång	100 000	1 656 000	380 463	-45 650

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	380 463
Årets resultat	-45 650
Summa	334 813
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	334 813
Summa	334 813

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-01-01 - 2022-12-31</i>	<i>2021-01-01 - 2021-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		792 100	912 318
Övriga rörelseintäkter		76 406	191 748
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		868 506	1 104 066
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-464 601	-606 678
Personalkostnader	2	-325 071	-501 625
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-96 822	-96 822
Summa rörelsekostnader		-886 494	-1 205 125
Rörelseresultat		-17 988	-101 059
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		64	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-27 726	-22 721
Summa finansiella poster		-27 662	-22 721
Resultat efter finansiella poster		-45 650	-123 780
Bokslutsdispositioner			
Erhållna koncernbidrag		0	860 000
Summa bokslutsdispositioner		0	860 000
Resultat före skatt		-45 650	736 220
Skatter			
Skatt på årets resultat		0	-867
Årets resultat		-45 650	735 353

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	3,7	2 245 066	2 295 888
Maskiner och andra tekniska anläggningar	4	86 581	132 581
Summa materiella anläggningstillgångar		2 331 647	2 428 469
Summa anläggningstillgångar		2 331 647	2 428 469
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Fordringar hos koncernföretag		0	1 145 103
Övriga fordringar		121 998	109 640
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		12 947	21 027
Summa kortfristiga fordringar		134 945	1 275 770
Kassa och bank			
Kassa och bank		410 278	208 371
Summa kassa och bank		410 278	208 371
Summa omsättningstillgångar		545 223	1 484 141
SUMMA TILLGÅNGAR		2 876 870	3 912 610

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		100 000	100 000
Uppskrivningsfond	5	1 656 000	1 692 000
Summa bundet eget kapital		1 756 000	1 792 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		380 463	-390 890
Årets resultat		-45 650	735 353
Summa fritt eget kapital		334 813	344 463
Summa eget kapital		2 090 813	2 136 463
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	6	365 000	1 375 000
Övriga skulder		290 755	210 356
Summa långfristiga skulder		655 755	1 585 356
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		60 000	60 000
Leverantörsskulder		0	12 500
Skulder till koncernföretag		5 000	0
Skatteskulder		16 259	12 555
Övriga skulder		14 023	38 335
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		35 020	67 401
Summa kortfristiga skulder		130 302	190 791
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		2 876 870	3 912 610

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

	År
Byggnader	50
Maskiner och andra tekniska anläggningar	5

Not 2 Medelantalet anställda

	2022-01-01 - 2022-12-31	2021-01-01 - 2021-12-31
Medelantalet anställda	1	1

Not 3 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	888 460	888 460
Utgående anskaffningsvärden	888 460	888 460
Ingående avskrivningar	-284 572	-269 750
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-14 822	-14 822
Utgående avskrivningar	-299 394	-284 572
Ingående uppskrivningar	1 800 000	1 800 000
Utgående uppskrivningar	1 800 000	1 800 000
Ingående nedskrivningar	-108 000	-72 000
Förändringar av nedskrivningar		
Årets nedskrivningar	-36 000	-36 000
Utgående nedskrivningar	-144 000	-108 000
Redovisat värde	2 245 066	2 295 888

Not 4 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	230 000	230 000
Utgående anskaffningsvärden	230 000	230 000
Ingående avskrivningar	-97 419	-51 419
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-46 000	-46 000
Utgående avskrivningar	-143 419	-97 419
Redovisat värde	86 581	132 581

Not 5 Uppskrivningsfond

	2022-12-31	2021-12-31
Belopp vid årets ingång	1 692 000	1 728 000
Förändringar av uppskrivningsfond		
Avskrivning av uppskrivna tillgångar	-36 000	-36 000
Belopp vid årets utgång	1 656 000	1 692 000

Not 6 Långfristiga skulder

	2022-12-31	2021-12-31
Belopp på skuldpost som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	125 000	1 135 000

Not 7 Ställda säkerheter

	2022-12-31	2021-12-31
Fastighetsinteckningar	1 705 000	1 705 000
Summa ställda säkerheter	1 705 000	1 705 000

Not 8 Upplysning om moderföretag

Uppgift om moderföretag

Nuvarande namn	Org.nr	Säte
Hulma Aktiebolag	556271-7065	Helsingborg

Underskrifter

Bjuv

Mats Håkansson
Mats Håkansson
Styrelseledamot

2023-06-29
Datum