

Årsredovisning

för

ByggTeamet Ulricehamn AB

556630-7731

Räkenskapsåret

2022

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i ByggTeamet Ulricehamn AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2023-05-26. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Ulricehamn 2023-05-26



Rikard Hansson

Årsredovisning

för

ByggTeamet Ulricehamn AB

556630-7731

Räkenskapsåret

2022

Styrelsen för ByggTeamet Ulricehamn AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Information om verksamheten

ByggTeamet Ulricehamn AB bedriver byggverksamhet.

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Hanssons Collection AB, 559326-5258.
Koncernmoder är Hanssons Hus AB, 559272-4719.

Företaget har sitt säte i Ulricehamn.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under året har vi färdigställt ett radhusområde i Ulricehamn där inflyttningen var under oktober 2022. Vi har även färdigställt en industribyggnation i Ulricehaman. Prisuppgången har varit kraftfull under 2022 vilket påverkar bolagets resultat väsentligt.

Förväntad framtida utveckling samt väsentliga risker och osäkerhetsfaktorer

Efter semestern 2022 påbörjade vi byggnation av ett flerfamiljshus inom koncernen som kommer vara färdigställt för inflytt i juni 2023. Projektet kommer att certificeras med NollCo2 och Miljöbyggnad Silver.

Under hösten 2023 kommer bolaget att utföra ett uppdrag som underentreprenör för byggnation av ett trygghetboende i Ulricehamn.

Med anledning av konjunkturen har det varit ett mindre antal projekt att räkna på. Bolaget har sysselsättning genom att utföra koncerninterna uppdrag under hela 2023.

2023062028793

Flerårsöversikt (tkr)	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	106 702	121 564	84 309	40 022
Resultat efter finansiella poster	1 581	14 811	3 121	2 524
Soliditet (%)	64	66	25	11
Balanslikviditet (%)	433	318	149	108

För definitioner av nyckeltal, se Redovisnings- och värderingsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	200 000	40 000	6 240 436	9 623 591	16 104 027
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			9 623 591	-9 623 591	0
Utdelning extra stämma			-12 000 000		-12 000 000
Årets resultat				1 696 434	1 696 434
Belopp vid årets utgång	200 000	40 000	3 864 027	1 696 434	5 800 461

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	3 864 027
årets vinst	1 696 434
	5 560 461
disponeras så att	
till aktieägare utdelas	0
i ny räkning överföres	5 560 461
	5 560 461

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2022-01-01
-2022-12-31

2021-01-01
-2021-12-31

Nettoomsättning

106 702 459

121 564 073

Produktionskostnad

-101 388 920

-105 604 666

Bruttoresultat

5 313 539

15 959 407

Försäljnings- och administrationskostnader

5, 6

-3 964 860

-3 604 557

Övriga rörelseintäkter

210 171

1 568 824

-3 754 689

-2 035 733

Rörelseresultat

1 558 850

13 923 674

Resultat från finansiella poster

Resultat från övriga värdepapper och fordringar som är
anläggningstillgångar

7

0

847 318

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

22 492

40 300

Räntekostnader och liknande resultatposter

0

-139

22 492

887 479

Resultat efter finansiella poster

1 581 342

14 811 153

Bokslutsdispositioner

555 452

-3 225 452

Resultat före skatt

2 136 794

11 585 701

Skatt på årets resultat

-440 360

-1 962 110

Årets resultat

1 696 434

9 623 591

Balansräkning	Not	2022-12-31	2021-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Maskiner, inventarier, verktyg och installationer	8	154 342	256 866
		154 342	256 866
Summa anläggningstillgångar		154 342	256 866
Omsättningstillgångar			
Varulager m m			
Pågående arbete för annans räkning	9	0	1 261 355
		0	1 261 355
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		16 360	5 805 793
Fordringar hos koncernföretag		4 441 440	17 192
Övriga fordringar		1 379 978	0
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		0	57 073
		5 837 778	5 880 058
Kassa och bank		6 373 498	20 922 057
Summa omsättningstillgångar		12 211 276	28 063 470
SUMMA TILLGÅNGAR		12 365 618	28 320 336

Balansräkning	Not	2022-12-31	2021-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital	10, 11		
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		200 000	200 000
Reservfond		40 000	40 000
		240 000	240 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserad vinst eller förlust		3 864 027	6 240 436
Årets resultat		1 696 434	9 623 591
		5 560 461	15 864 027
Summa eget kapital		5 800 461	16 104 027
Obeskattade reserver	12	2 670 000	3 225 452
Avsättningar			
Övriga avsättningar	13	1 078 000	160 000
Summa avsättningar		1 078 000	160 000
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		420 161	5 087 484
Skulder till koncernföretag		565 000	0
Pågående arbete för annans räkning	9	0	1 086 520
Aktuella skatteskulder		301 080	969 421
Övriga skulder		710 324	613 195
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	14	820 592	1 074 237
Summa kortfristiga skulder		2 817 157	8 830 857
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		12 365 618	28 320 336

Noter

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

Intäktsredovisning

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Pågående entreprenadarbeten och liknande

Inkomster från uppdrag på löpande räkning redovisas som intäkt i takt med att arbetet utförs och material levereras eller förbrukas innebärande att vinsten från uppdragen avräknas successivt.

Om det inte är sannolikt att betalning kommer att erhållas för belopp som redan har redovisats som intäkt redovisas det belopp som sannolikt inte kommer att erhållas som en kostnad.

I balansräkningen jämförs redovisade intäkter med de belopp som fakturerats beställaren under samma period. Om de fakturerade beloppen överstiger den redovisade intäkten utgör mellanskillnaden en skuld, vilken redovisas som fakturerad men ej upparbetad intäkt. Om intäkten överstiger de fakturerade beloppen utgör mellanskillnaden en fordran vilken redovisas som upparbetad men ej fakturerad intäkt.

Inkomster till fast pris redovisas som intäkt enligt färdigställandemetoden, det vill säga senast när arbetet väsentligen är fullgjort.

I balansräkningen redovisas för ej färdigställda uppdrag nettot av nedlagda kostnader minskat med fakturerade belopp som pågående arbete för annans räkning. Om ett uppdrag befaras gå med förlust redovisas en kostnad omgående i resultaträkningen.

Anläggningstillgångar

Immateriella och materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar.

Avskrivning sker linjärt över den förväntade nyttjandeperioden med hänsyn till väsentligt restvärde. Följande avskrivningsprocent tillämpas:

Maskiner och inventarier	20-33%
Bilar	20%

Finansiella instrument

Finansiella instrument värderas utifrån anskaffningsvärdet. Instrumentet redovisas i balansräkningen när bolaget blir part i instrumentets avtalsmässiga villkor. Finansiella tillgångar tas bort från balansräkningen när rätten att erhålla kassaflöden från instrumentet har löpt ut eller överförs och bolaget har överfört i stort sett alla risker och förmåner som är förknippade med äganderätten. Finansiella skulder tas bort från balansräkningen när förpliktelserna har reglerats eller på annat sätt upphört.

Koncerngemensamt konto

Bolaget innehar en andel i ett koncerngemensamt konto (koncernkonto). Bolaget klassificerar sin andel av koncernkonto som kassa och bank alternativt skuld till kreditinstitut.

Inkomstskatter

Total skatt utgörs av aktuell skatt och uppskjuten skatt. Skatter redovisas i resultaträkningen, utom då underliggande transaktion redovisas direkt mot eget kapital varvid tillhörande skatteeffekter redovisas i eget kapital.

Aktuell skatt

Aktuell skatt avser inkomstskatt för innevarande räkenskapsår samt den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte redovisats. Aktuell skatt beräknas utifrån den skattesats som gäller per balansdagen.

Uppskjuten skatt

Uppskjuten skatt är inkomstskatt som avser framtida räkenskapsår till följd av tidigare händelser. Redovisning sker enligt balansräkningsmetoden. Enligt denna metod redovisas uppskjutna skatteskulder och uppskjutna skattefordringar på temporära skillnader som uppstår mellan bokförda respektive skattemässiga värden för tillgångar och skulder samt för övriga skattemässiga avdrag eller underskott.

Uppskjutna skattefordringar netto redovisas mot uppskjutna skatteskulder endast om de kan betalas med ett nettobelopp. Uppskjuten skatt beräknas utifrån gällande skattesats på balansdagen. Effekter av förändringar i gällande skattesatser resultatförs i den period förändringen lagstadgats. Uppskjuten skattefordran redovisas som finansiell anläggningstillgång och uppskjuten skatteskuld som avsättning.

Uppskjuten skattefordran avseende underskottsavdrag eller andra framtida skattemässiga avdrag redovisas i den omfattning det är sannolikt att avdragen kan avräknas mot framtida skattemässiga överskott.

På grund av sambandet mellan redovisning och beskattning särredovisas inte den uppskjutna skatteskulden som är hänförlig till obeskattade reserver.

Avsättningar

Garantiavsättning görs på avslutade projekt för att täcka ev kommande garantikostnader.

Ersättningar till anställda

Ersättningar till anställda avser alla former av ersättningar som företaget lämnar till de anställda. Kortfristiga ersättningar utgörs av bland annat löner, betald semester, betald frånvaro, bonus och ersättning efter avslutad anställning (pension). Kortfristiga ersättningar redovisas som kostnad och en skuld då det finns en legal eller informell förpliktelse att betala ut en ersättning till följd av en tidigare händelse och en tillförlitlig uppskattning av beloppet kan göras.

Pensioner

I företaget förekommer enbart avgiftsbestämda pensionsplaner.

I avgiftsbestämda planer betalar företaget fastställda avgifter till ett annat företag och har inte någon legal eller informell förpliktelse att betala något ytterligare även om det andra företaget inte kan uppfylla sitt åtagande. Bolagets resultat belastas för kostnader i takt med att de anställdas tjänster utförs.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Balanslikviditet (%)

Omsättningstillgångar inklusive lager och pågående arbeten m.m. i procent av kortfristiga skulder.

Not 2 Eventualförpliktelser

	2022-12-31	2021-12-31
Övriga garantiåtaganden	1 000 000	1 000 000
	1 000 000	1 000 000

Not 3 Ställda säkerheter

	2022-12-31	2021-12-31
Företagsinteckning	5 000 000	5 000 000
	5 000 000	5 000 000

Not 4 Uppgifter om moderföretag

Moderföretag i den största koncern där företaget ingår och som upprättar koncernredovisning är Hanssons Hus AB med organisationsnummer 559272-4719 med säte i Ulricehamn.

Not 5 Medelantalet anställda

	2022	2021
Medelantalet anställda	10	11

Not 6 Arvode till revisorer

Med revisionsuppdrag avses granskning av årsredovisningen och bokföringen samt styrelsens förvaltning, övriga arbetsuppgifter som det ankommer på bolagets revisor att utföra samt rådgivning eller annat biträde som föranleds av iakttagelser vid sådan granskning eller genomförandet av sådana övriga arbetsuppgifter.

	2022	2021
Revisionsuppdrag	0	47 342
	0	47 342

Not 7 Resultat från övriga värdepapper och fordringar som är anläggningstillgångar

	2022	2021
Resultat vid avyttringar	0	847 318
	0	847 318

Not 8 Maskiner, inventarier, verktyg och installationer

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 341 066	2 254 619
Inköp		180 447
Försäljningar/utrangeringar	-934 856	-94 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 406 210	2 341 066
Ingående avskrivningar	-2 084 200	-2 062 332
Försäljningar/utrangeringar	934 856	63 999
Årets avskrivningar	-102 524	-85 867
Utgående ackumulerade avskrivningar	-1 251 868	-2 084 200
Utgående redovisat värde	154 342	256 866

2023062028801

Not 9 Pågående arbete för annans räkning

	2022-12-31	2021-12-31
Fordran aktiverade nedlagda utgifter	0	27 561 355
Fordran fakturerade belopp	0	-26 300 000
Skuld aktiverade nedlagda utgifter	0	3 913 480
Skuld fakturerade belopp	0	-5 000 000
	0	174 835

Not 10 Antal aktier och kvotvärde

Namn	Antal aktier	Kvotvärde
Antal A-Aktier	2 000	100
	2 000	

Not 11 Disposition av vinst eller förlust

2022-12-31

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel:

balanserad vinst	3 864 027
årets vinst	1 696 434
	5 560 461

disponeras så att	
i ny räkning överföres	5 560 461
	5 560 461

Not 12 Obeskattade reserver

2022-12-31

2021-12-31

Akkumulerade överavskrivningar	0	55 452
Periodiseringsfond	2 670 000	3 170 000
	2 670 000	3 225 452

Skatteeffekt av schablonränta på periodiseringsfond	3 265
---	-------

2023062028802

Not 13 Övriga avsättningar

	2022-12-31	2021-12-31
Avsättning för garantier	1 078 000	160 000
	1 078 000	160 000

Not 14 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

	2022-12-31	2021-12-31
Löner	597 064	611 154
Arbetgivaravgifter och försäkringar	187 597	348 401
Upplupna kostnader	35 931	114 682
	820 592	1 074 237

Den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Rikard Hansson

Min revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Peter Olofsson Wank
Auktoriserad revisor

Årsredovisning 2022 för ByggTeamet i Ulricehamn AB

2023062028790

Signerad text:

Jag har läst och förstår innehållet i PDF-filen (1) och samtycker och godkänner allt som avtalas däri, som om jag skrivit under en fysisk utskrift av PDF-filen (1):

(1) Avser PDF-fil enligt följande

Namn: ÅR 2022 Byggteamet i Ulricehamn.pdf

Storlek: 106982 byte

Hashvärde SHA256:

56cbc7bac7b8cbdf853b85450c3dc894ea577932d8e6b9ecfff6693d36c6863e

Originalfilen och signaturerna är bifogade som bilagor till denna PDF.

För att öppna bilagorna kan en dedikerad PDF-läsare krävas.

Signerat av 2:

RIKARD HANSSON 19890604-5532

Signerat med BankID 2023-05-26 09:42 Ref: c3d90b06-732f-484a-b06f-3b5d010e22cf

PETER OLOFSSON WANK 19710506-5515

Signerat med BankID 2023-05-26 09:44 Ref: 831951f8-66a6-4043-8d7a-38a5c596a168

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Byggteamet Ulricehamn AB, org.nr 556630-7731

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Byggteamet Ulricehamn AB för år 2022.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Byggteamet Ulricehamn ABs finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för Byggteamet Ulricehamn AB.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Byggteamet Ulricehamn AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Byggteamet Ulricehamn AB för år 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Byggteamet Ulricehamn AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation, och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Borås den dag som framgår av min elektroniska signatur

Peter Olofsson Wank
Auktoriserad revisor

Deltagare

ÖHRLINGS PRICEWATERHOUSECOOPERS AB 556029-6740 Sverige

Signerat med Svenskt BankID

2023-05-26 07:54:55 UTC

Namn returnerat från Svenskt BankID: PETER OLOFSSON WANK

Datum

Peter Wank

Auktoriserad revisor

Leveranskanal: E-post

2023062028805