

**Årsredovisning**  
för  
**Linn Ellfolk AB**  
559017-6565

Räkenskapsåret  
2021-09-01 - 2022-08-31

**Fastställelseintyg**

Undertecknad styrelseledamot i Linn Ellfolk AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2023-01-17. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Eskilstuna 2023-01-17



Linn Ellfolk

Styrelsen för Linn Ellfolk AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-09-01 - 2022-08-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget bedriver fastighetsförvaltning, uthyrning av lokaler med mera och har sitt säte i Eskilstuna.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2021/22</b>	<b>2020/21</b>	<b>2019/20</b>	<b>2018/19</b>
Nettoomsättning	385	423	378	360
Resultat efter finansiella poster	220	203	172	200
Soliditet (%)	86,9	86,7	68,8	68,2

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	50 000	41 339	158 871	<b>250 210</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-150 000		<b>-150 000</b>
Balanseras i ny räkning		158 871	-158 871	<b>0</b>
Årets resultat			174 513	<b>174 513</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>50 210</b>	<b>174 513</b>	<b>274 723</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	50 210
årets vinst	174 513
	<b>224 723</b>
disponeras så att	
till aktieägare utdelas	170 000
i ny räkning överföres	54 723
	<b>224 723</b>

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2021-09-01  
-2022-08-31

2020-09-01  
-2021-08-31

### Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

384 515

422 993

**Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.**

**384 515**

**422 993**

### Rörelsekostnader

Handelsvaror

-3 586

-4 401

Övriga externa kostnader

-164 359

-254 853

Personalkostnader

2

3 520

39 405

**Summa rörelsekostnader**

**-164 425**

**-219 849**

**Rörelseresultat**

**220 090**

**203 144**

### Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

0

10

Räntekostnader och liknande resultatposter

0

-500

**Summa finansiella poster**

**0**

**-490**

**Resultat efter finansiella poster**

**220 090**

**202 654**

**Resultat före skatt**

**220 090**

**202 654**

### Skatter

Skatt på årets resultat

-45 577

-43 783

**Årets resultat**

**174 513**

**158 871**

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2022-08-31</b>	<b>2021-08-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Maskiner och andra tekniska anläggningar	3	0	0
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		10 230	8 598
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		11 953	11 953
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>22 183</b>	<b>20 551</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		294 108	268 045
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>294 108</b>	<b>268 045</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>316 291</b>	<b>288 596</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>316 291</b>	<b>288 596</b>

## Balansräkning

Not

2022-08-31

2021-08-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

50 000

50 000

**Summa bundet eget kapital**

**50 000**

**50 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

50 210

41 339

Årets resultat

174 513

158 871

**Summa fritt eget kapital**

**224 723**

**200 210**

**Summa eget kapital**

**274 723**

**250 210**

#### Kortfristiga skulder

4

Förskott från kunder

35 191

31 044

Leverantörsskulder

4 982

1 312

Skatteskulder

1 395

-815

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

0

6 845

**Summa kortfristiga skulder**

**41 568**

**38 386**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**316 291**

**288 596**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Inventarier, verktyg och installationer	5 år
---	------

### Not 2 Medelantalet anställda

	2021-09-01 -2022-08-31	2020-09-01 -2021-08-31
Medelantalet anställda		1

### Not 3 Maskiner och andra tekniska anläggningar

#### Not 4 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån om X kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

**Not 5 Checkräkningskredit**

	2022-08-31	2021-08-31
Beviljat belopp på checkräkningskredit uppgår till	100 000	100 000
<u>Ställda säkerheter</u>		
Företagsinteckning	400 000	400 000
	<b>400 000</b>	<b>400 000</b>

**Not 6 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut**

Vi har särskilt beaktat hur effekterna av COVID-19 utbrottet påverkar/kan komma att påverka bolagets framtida utveckling och/eller risker som kan påverka den finansiella rapporteringen framåt. Vi bedömer att påverkan på bolaget är begränsad.

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Eskilstuna 2023- 01-17



Linn Ellfolk