

Årsredovisning för

Amlaak AB

559021-3368

Räkenskapsåret

2023-01-01 - 2023-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-06-23. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Iman Baroudi
Styrelseledamot

2024-07-01

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Amlaak AB, 559021-3368, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Västra Götaland, Göteborg registrerades år 2015. Företagets verksamhet är att köpa och förvalta fastigheter.

Flerårsöversikt

	2023	2022	2021	Belopp i kr 2020
Nettoomsättning	733 494	802 840	660 000	685 002
Resultat efter finansiella poster	450 515	484 957	377 633	361 752
Soliditet %	45,3	36	26,5	21,2

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	1 308 104	384 961
Balanseras i ny räkning		384 961	-384 961
Årets resultat			357 568
Belopp vid årets utgång	50 000	1 693 065	357 568

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	1 693 065
Årets resultat	357 568
Summa	2 050 633
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	2 050 633
Summa	2 050 633

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>	<i>2022-01-01 - 2022-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		733 494	802 840
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		733 494	802 840
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-42 244	-128 703
Övriga externa kostnader		-37 685	-31 698
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-100 146	-100 146
Summa rörelsekostnader		-180 075	-260 547
Rörelseresultat		553 419	542 293
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		19	5
Räntekostnader och liknande resultatposter		-102 923	-57 341
Summa finansiella poster		-102 904	-57 336
Resultat efter finansiella poster		450 515	484 957
Resultat före skatt		450 515	484 957
Skatter			
Skatt på årets resultat		-92 947	-99 996
Årets resultat		357 568	384 961

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	4 518 009	4 613 776
Inventarier, verktyg och installationer	3	11 968	16 347
Summa materiella anläggningstillgångar		4 529 977	4 630 123
Summa anläggningstillgångar		4 529 977	4 630 123
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		33 772	129 966
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		1 595	1 498
Summa kortfristiga fordringar		35 367	131 464
Kassa och bank			
Kassa och bank		69 333	83 006
Summa kassa och bank		69 333	83 006
Summa omsättningstillgångar		104 700	214 470
SUMMA TILLGÅNGAR		4 634 677	4 844 593

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		1 693 065	1 308 104
Årets resultat		357 568	384 961
Summa fritt eget kapital		2 050 633	1 693 065
Summa eget kapital		2 100 633	1 743 065
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		1 567 590	1 700 130
Summa långfristiga skulder		1 567 590	1 700 130
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		1 688	0
Skatteskulder		26 207	20 441
Övriga skulder		929 559	1 373 458
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		9 000	7 499
Summa kortfristiga skulder		966 454	1 401 398
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		4 634 677	4 844 593

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

<i>Avskrivningar</i>	<i>År</i>
Byggnader	50
Inventarier, verktyg och installationer	10
Förbättringsutgifter på annans fastighet	20

Not 2 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	5 286 589	5 286 589
Utgående anskaffningsvärden	5 286 589	5 286 589
Ingående avskrivningar	-672 813	-577 046
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-95 767	-95 767
Utgående avskrivningar	-768 580	-672 813
Redovisat värde	4 518 009	4 613 776

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	43 793	43 793
Utgående anskaffningsvärden	43 793	43 793
Ingående avskrivningar	-27 446	-23 067
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-4 379	-4 379
Utgående avskrivningar	-31 825	-27 446
Redovisat värde	11 968	16 347

Underskrifter

Göteborg

Iman Baroudi
Iman Baroudi
Styrelseordförande

2024-06-23
Datum