

Årsredovisning
för
Eriksson och Ahlqvist Exploatering 2 AB
559251-6495

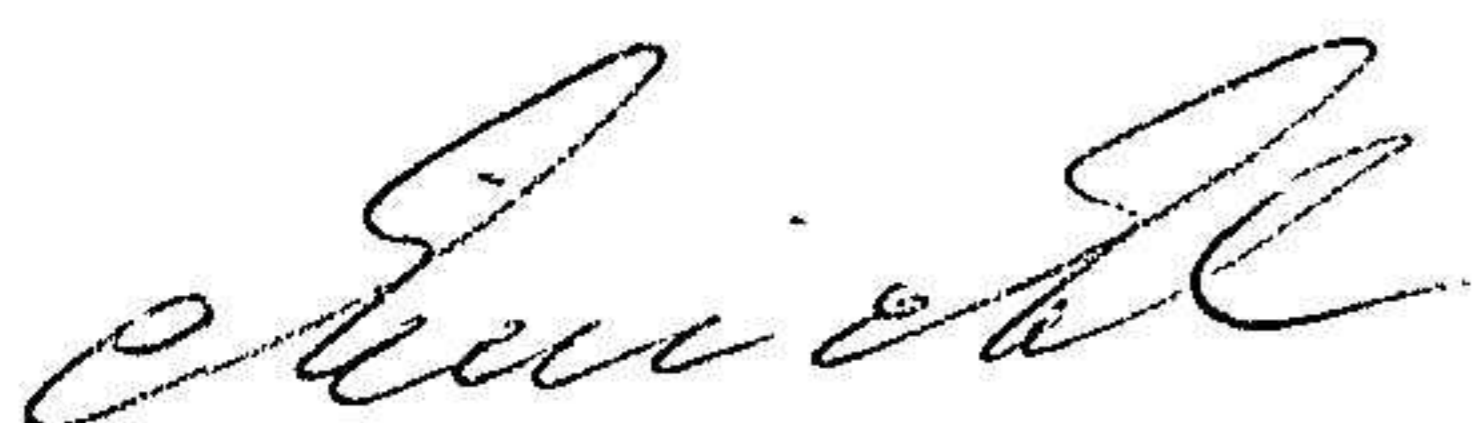
Räkenskapsåret
2022

Fastställelseintyg

Undertecknad verkställande direktör i Eriksson och Ahlqvist Exploatering 2 AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 19 maj 2023. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Kalmar den 19 maj 2023



Mimmi Molén

Årsredovisning
för
Eriksson och Ahlqvist Exploatering 2 AB

559251-6495

Räkenskapsåret

2022

Styrelsen och verkställande direktören för Eriksson och Ahlqvist Exploatering 2 AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Information om verksamheten

Bolaget ska förvalta fast och lös egendom samt bedriva därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Kalmar.

Ägarförhållanden

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Eriksson och Ahlqvist Holding AB (org.nr. 559066-9262) med säte i Kalmar Län, Kalmar kommun.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022	2021	2020 (9 mån)
Nettoomsättning	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	39 765	-1	0
Balansomslutning	36 139	424	195
Soliditet (%)	98,3	5,8	12,8

För definitioner av nyckeltal, se Redovisnings- och värderingsprinciper.

Från och med 1 januari 2021 tillämpar bolaget BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning ("K3").

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000		-542	24 458
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:				
Balanseras i ny räkning		-542	542	0
Årets resultat			39 764 650	39 764 650
Belopp vid årets utgång	25 000	-542	39 764 650	39 789 108

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

ansamlad förlust	-542
årets vinst	39 764 650
	39 764 108
disponeras så att	
i ny räkning överföres	39 764 108
	39 764 108

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.



Resultaträkning

	Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
		0	0
Rörelsens kostnader			
Övriga externa kostnader		-990	-542
		-990	-542
Rörelseresultat		-990	-542
Resultat från finansiella poster			
Resultat från övriga värdepapper och fordringar som är anläggningstillgångar	3	39 765 640	0
		39 765 640	0
Resultat efter finansiella poster		39 764 650	-542
Resultat före skatt		39 764 650	-542
Årets resultat		39 764 650	-542

Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag

4

675 000

400 000

675 000

400 000

Summa anläggningstillgångar

675 000

400 000

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Fordringar hos koncernföretag

4 325 000

0

Övriga fordringar

35 440 640

0

39 765 640

0

Kassa och bank

23 468

24 458

Summa omsättningstillgångar

39 789 108

24 458

SUMMA TILLGÅNGAR

40 464 108

424 458

2023052919640



Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

25 000

25 000

25 000

25 000

Fritt eget kapital

Balanserad vinst eller förlust

-542

0

Årets resultat

39 764 650

-542

39 764 108

-542

Summa eget kapital

39 789 108

24 458

Långfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

0

400 000

Summa långfristiga skulder

0

400 000

Kortfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

650 000

0

Övriga skulder

25 000

0

Summa kortfristiga skulder

675 000

0

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

40 464 108

424 458

2023052919641



Noter

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Koncernförhållanden

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Eriksson & Ahlqvist Holding AB (org.nr: 559066-9262) Styrelsen har sitt säte i Kalmar Län, Kalmar kommun. Bolaget är moderbolag, med stöd av ÅRL 7 kap 3 § upprättas inte någon koncernredovisning.

Övergripande koncernredovisning upprättas av Eriksson och Ahlqvist AB (org.nr: 556795-0786) med säte i Kalmar Län, Kalmar kommun.

Not 3 Resultat från övriga värdepapper och fordringar som är anläggningstillgångar

	2022	2021
Resultat vid avyttringar	39 765 640	0
	39 765 640	0

Not 4 Specifikation andelar i koncernföretag

Namn	Kapital- andel	Antal andelar	Bokfört värde
EA Utveckling Oskarshamn Norrton 87	100%	250	675 000 675 000

	Org.nr	Säte	Eget kapital	Resultat
EA Utveckling Oskarshamn Norrton 87	559255-1047	Kalmar	54 687	-280 031

Kalmar

Pär Eriksson
Ordförande

Daniel Ahlqvist
Styrelseledamot

Mimmi Molén
Verkställande direktör



Verifikat

Transaktion 09222115557492908897

Dokument

ÅR Eriksson och Ahlqvist Exploatering 2 AB
Huvuddokument
8 sidor
Startades 2023-05-17 09:55:44 CEST (+0200) av Emil
Lejonqvist (EL)
Färdigställt 2023-05-17 10:47:51 CEST (+0200)

Initierare

Emil Lejonqvist (EL)
Eriksson och Ahlqvist Fastigheter AB
emil@eafastigheter.se
+46708285805

Signerande parter

Pär Eriksson (PE)
Eriksson och Ahlqvist Fastigheter AB
Personnummer 721109-2916
Par@eafastigheter.se
+46705987851



Namnet som returnerades från svenskt BankID var "PÄR
ERIKSSON"
Signerade 2023-05-17 10:28:02 CEST (+0200)

Mimmi Molén (MM)
Eriksson och Ahlqvist Fastigheter AB
Personnummer 790125-2960
Mimmi@eafastigheter.se
+46733889041



Namnet som returnerades från svenskt BankID var
"MIMMI MOLÉN"
Signerade 2023-05-17 10:39:03 CEST (+0200)

Daniel Ahlqvist (DA)
Eriksson och Ahlqvist Fastigheter AB
Personnummer 770403-2718
Daniel@eafastigheter.se
+46708978400



Verifikat

Transaktion 09222115557492908897

*Namnet som returnerades från svenskt BankID var
"DANIEL AHLQVIST"
Signerade 2023-05-17 10:47:51 CEST (+0200)*

Detta verifikat är utfärdat av Scrive. Information i kursiv stil är säkert verifierad av Scrive. Se de dolda bilagorna för mer information/bevis om detta dokument. Använd en PDF-läsare som t ex Adobe Reader som kan visa dolda bilagor för att se bilagorna. Observera att om dokumentet skrivs ut kan inte integriteten i papperskopian bevisas enligt nedan och att en vanlig papperutskrift saknar innehållet i de dolda bilagorna. Den digitala signaturen (elektroniska förseglingen) säkerställer att integriteten av detta dokument, inklusive de dolda bilagorna, kan bevisas matematiskt och oberoende av Scrive. För er bekvämlighet tillhandahåller Scrive även en tjänst för att kontrollera dokumentets integritet automatiskt på: <https://scrive.com/verify>

