

**Årsredovisning**  
för  
**Hammarby Sjästad Invest AB**  
556703-7618

Räkenskapsåret  
2021

**Fastställelseintyg**

Undertecknad styrelseledamot i Hammarby Sjästad Invest AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2022-06-30. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Stockholm 2022-06-30



Peter Stålsmeden

Styrelsen för Hammarby Sjöstad Invest AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget startades 2006 och har bedrivit verksamhet inom fastighetsbranschen. Bolaget äger 2,55 % av kapitalet och 1,12 % av rösterna i Blix AB (559025-8793) som genom hel- och delägda företag bedriver ställningsmontage och golventreprenader i södra Sverige.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

Flerårsöversikt (Tkr)	2021	2020	2019	2018	2017
Nettoomsättning	0	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	19	30	-6	-9	8
Soliditet (%)	71	63	62	61	63

### Förändring av eget kapital

Aktiekapitalet består per balansdagen av 1 000 aktier á kvotvärde 100 kr

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	253 909	29 707	383 616
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:				
Balanseras i ny räkning		29 707	-29 707	0
Årets resultat			19 154	19 154
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>283 616</b>	<b>19 154</b>	<b>402 770</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	283 616
årets vinst	19 154
	<b>302 770</b>
disponeras så att i ny räkning överföres	302 770
	<b>302 770</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

PS

ES

## Resultaträkning

Not

2021-01-01  
-2021-12-31

2020-01-01  
-2020-12-31

### Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-4 181

-3 838

**Summa rörelsekostnader**

**-4 181**

**-3 838**

**Rörelseresultat**

**-4 181**

**-3 838**

### Finansiella poster

Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

27 291

25 506

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

12 044

12 044

Räntekostnader och liknande resultatposter

-16 000

-4 005

**Summa finansiella poster**

**23 335**

**33 545**

**Resultat efter finansiella poster**

**19 154**

**29 707**

**Resultat före skatt**

**19 154**

**29 707**

**Årets resultat**

**19 154**

**29 707**

75

CS

## Balansräkning

Not

2021-12-31

2020-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Andra långfristiga värdepappersinnehav

425 115

425 115

Andra långfristiga fordringar

141 700

141 700

**Summa finansiella anläggningstillgångar**

**566 815**

**566 815**

**Summa anläggningstillgångar**

**566 815**

**566 815**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

229

38 394

**Summa kassa och bank**

**229**

**38 394**

**Summa omsättningstillgångar**

**229**

**38 394**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**567 044**

**605 209**

PS

ES

## Balansräkning

Not

2021-12-31

2020-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

100 000

100 000

**Summa bundet eget kapital**

**100 000**

**100 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

283 616

253 909

Årets resultat

19 154

29 707

**Summa fritt eget kapital**

**302 770**

**283 616**

**Summa eget kapital**

**402 770**

**383 616**

#### Långfristiga skulder

Övriga skulder

160 469

218 188

**Summa långfristiga skulder**

**160 469**

**218 188**

#### Kortfristiga skulder

Övriga skulder

5

5

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

3 800

3 400

**Summa kortfristiga skulder**

**3 805**

**3 405**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**567 044**

**605 209**

PS

ES

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Stockholm 2022-06-30



Peter Stålsmeden

