

Årsredovisning

Wallenstam Fastigheter 267 AB

Organisationsnummer: 559087-0167
Räkenskapsår: 2024-01-01 - 2024-12-31

Styrelsen avger följande årsredovisning.

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	4
Balansräkning	5
Noter	7

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela svenska kronor. Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Företagets säte: Göteborg

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2025-04-30.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Martina Wass
Styrelseledamot
2025-05-12

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget har sitt säte i Göteborg, Västra Götalands län.

Företaget är ett helägt dotterföretag till Wallenstam Fastigheter 201 AB, org.nr 559083-5525.

Företagen äger andelar i Brf Larmtrumman.

Från och med 2023 ingår företaget i inkomstskatterättslig kommission och även i en mervärdesskattegrupp. Som en följd av detta redovisas och beskattas kommissionärsföretagens resultat hos moderföretaget i egenskap av kommittent för den inkomstskatterättsliga kommissionen.

Inga anställda har funnits och några löner eller andra ersättningar har inte utbetalats.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser har inträffat under räkenskapsåret.

Flerårsöversikt

	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
Nettoomsättning (tkr)	188	182	163	143
Resultat efter finansiella poster (tkr)	25	56	-12	37
Soliditet (%)	1,9	2,0	2,0	2,0

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Summa
Belopp vid årets ingång	50 000	97	50 097
Belopp vid årets utgång	50 000	97	50 097

Resultatdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande medel (kr):

Balanserat resultat	97
Årets resultat	0
Medel att disponera	97

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande (kr):

Balanseras i ny räkning	97
Summa	97

Resultaträkning

	Not	2024-01-01	2023-01-01
	1 2	2024-12-31	2023-12-31
<i>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</i>			
Nettoomsättning		188 336	181 512
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		188 336	181 512
<i>Rörelsekostnader</i>			
Övriga externa kostnader		-86 471	-56 243
Summa rörelsekostnader		-86 471	-56 243
Rörelseresultat		101 865	125 269
<i>Finansiella poster</i>			
Räntekostnader och liknande resultatposter	3	-76 667	-69 473
Summa finansiella poster		-76 667	-69 473
Resultat efter finansiella poster		25 198	55 796
<i>Bokslutsdispositioner</i>			
Övriga bokslutsdispositioner		-25 198	-55 796
Summa bokslutsdispositioner		-25 198	-55 796
Resultat före skatt		0	0
Årets resultat		0	0

Balansräkning

	Not	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR	1		
Anläggningstillgångar			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	4	2 596 650	2 505 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		2 596 650	2 505 000
Summa anläggningstillgångar		2 596 650	2 505 000
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		8 892	8 892
Summa kortfristiga fordringar		8 892	8 892
Summa omsättningstillgångar		8 892	8 892
SUMMA TILLGÅNGAR		2 605 542	2 513 892

Balansräkning

	Not	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER	1		
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		97	97
Årets resultat		0	0
Summa fritt eget kapital		97	97
Summa eget kapital		50 097	50 097
Långfristiga skulder			
Skulder till koncernföretag		2 470 931	2 375 357
Summa långfristiga skulder		2 470 931	2 375 357
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder		36 650	36 650
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		47 864	51 788
Summa kortfristiga skulder		84 514	88 438
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		2 605 542	2 513 892

Noter

Not 1. Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Not 2. Upplysning om moderföretag

Överordnat moderföretag i den koncern där företaget ingår och koncernredovisning upprättas är Wallenstam AB (publ), 556072-1523, vilket är ett svenskt publikt aktiebolag, med säte i Göteborg, Västra Götalands län.

Not 3. Räntekostnader och liknande resultatposter

	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
Räntekostnader och liknande resultatposter som avser skulder till koncernföretag	-76 667	-69 473

Not 4. Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 505 000	2 505 000
Inköp	91 650	0
Utgående anskaffningsvärden	2 596 650	2 505 000
Redovisat värde	2 596 650	2 505 000

Göteborg

Marina Fritsche
Marina Fritsche
Styrelseordförande
2025-04-25

Martina Wass
Martina Wass
2025-04-27