

**Årsredovisning för**  
**Tjugan & Ladan Fastighetsutveckling AB**

559201-0879

Räkenskapsåret

**2025-01-01 - 2025-12-31**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-05-04.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av**

Johan Jacobsson  
Styrelseledamot

2026-05-12

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Tjugan & Ladan Fastighetsutveckling AB, 559201-0879, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025-01-01 - 2025-12-31.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Nynäshamn registrerades år 2019 och bedriver sedan dess konsultverksamhet avseende företagsorganisation.

### Flerårsöversikt

	2025	2024	2023	Belopp i kr 2022
Nettoomsättning	42 251	-1	-1	
Resultat efter finansiella poster	22 383	-8 692	-9 367	-29 378
Soliditet %	88,2	97,1	68,7	73,2

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	-14 457	-8 692
Balanseras i ny räkning		-8 692	8 692
Årets resultat			22 383
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>-23 149</b>	<b>22 383</b>

### Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	-23 149
Årets resultat	22 383
<b>Summa</b>	<b>-766</b>
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	-766
<b>Summa</b>	<b>-766</b>

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-01-01 - 2025-12-31</i>	<i>2024-01-01 - 2024-12-31</i>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		42 251	-1
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>42 251</b>	<b>-1</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-20 408	-9 666
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-20 408</b>	<b>-9 666</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>21 843</b>	<b>-9 667</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		540	975
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>540</b>	<b>975</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>22 383</b>	<b>-8 692</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>22 383</b>	<b>-8 692</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>22 383</b>	<b>-8 692</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-12-31</i>	<i>2024-12-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Övriga fordringar		17 529	21 780
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>17 529</b>	<b>21 780</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		38 296	5 875
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>38 296</b>	<b>5 875</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>55 825</b>	<b>27 655</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>55 825</b>	<b>27 655</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-12-31</i>	<i>2024-12-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		-23 149	-14 457
Årets resultat		22 383	-8 692
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>-766</b>	<b>-23 149</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>49 234</b>	<b>26 851</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Övriga skulder		6 591	804
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>6 591</b>	<b>804</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>55 825</b>	<b>27 655</b>

## **Noter**

Belopp i kr om inget annat anges.

### **Not 1 Redovisningsprinciper**

#### **Redovisningsprinciper**

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### **Not 2 Medelantalet anställda**

## Underskrifter

Årsredovisningens innehåll bestämdes 2026-05-04

Nynäshamn

*Johan Jacobsson*

2026-05-04

Johan Jacobsson  
Styrelseledamot

Datum