20240708293333

Årsredovisning

för

WINO Holding AB

556954-1328

Räkenskapsåret

2023

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i WINO Holding AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2024-06-26. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Stockaryd 2024-06-26

Richard Nordh

20240708293334

Årsredovisning

för

WINO Holding AB

556954-1328

Räkenskapsåret

2023

20240708293335

Styrelsen för WINO Holding AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Information om verksamheten

Bolagets verksamheten består av förvaltning av dotterbolagsaktier och bedrivs i Stockaryd.

Bolagets dotterbolag och dess verksamhet består av:
-Willa Nordic AB, försäljning, projektering samt produktion av prefabricerade småhus och flerbostadshus.
-Fransson & Nordh Byggnads AB, byggrörelsen med egna snickare, murare, plattsättare samt svetsare.
-Lagerbutiken i Stockaryd AB, bygghandel med byggnadsmaterial, järn, färg, foder, maskinuthyrning, bad, kök och trädgård.
-Byggnads AB Axel Andersson & Son, byggrörelse samt smidesavdelning med inriktning byggnation för industri och offentliga köpare
-Höglandets Plåt & Ventilation AB, byggnadsplåtslageri och ventilationsinstallationer.
-Höglandets Byggprojektering AB, konsulttjänster inom bygg och anläggning.
-Höglandets Måleri & Golv AB, måleri- och golvverksamhet.
-WINO Holding Fastigheter AB, fastighetsförvaltning.
-WINO Invest AB, äga och förvalta aktier i dotter- och intressebolag.
-Nordic Liwing Fastighetsutveckling AB, handel med byggkomponenter.

Företaget har sitt säte i Sävsjö kommun.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under räkenskapsåret har en lågkonjunktur drabbat marknaden, detta kopplat till att kriget i Ukraina fortsätter gör att bolaget har drabbats av de sanktioner som får effekt på världsekonomin exempelvis genom ökade råvarupriser och import- och exportrestriktioner.

Koncernen har under året förvärvat två byggbolag via dotterbolaget Byggnads AB Axel Andersson & Son. Bolagen som har sitt säte i Vetlanda är Byggbolaget i Vetlanda AB, 556835-9516 samt Eriksson & Lönn Bygg AB, 556839-8670. Målsättningen var att bygga ett starkt byggbolag på Höglandet och fusionera ihop dessa tre till ett bolag. Ovan nämnda lågkonjunktur samt oförutsedda kostnadsökningar i förvärven gjorde att vi per den 27 december tvingades sätta de två förvärvade bolagen i konkurs.

I dagsläget bedömer dock styrelsen att bolaget har kontroll på kostnadsökningarna och inte kommer att påverkas negativt på kort sikt. Styrelsen fortsätter att följa utvecklingen noggrant och är beredda att vidta ytterligare åtgärder om situationen kräver för att minska den finansiella påverkan för bolaget.

20240708293336

Flerårsöversikt (Tkr)	**2023**	**2022**	**2021**	**2020**	**2019**
Resultat efter finansiella poster	-7 492	1 105	287	-159	-3 451
Balansomslutning	78 304	78 384	57 735	57 005	54 255
Soliditet (%)	64,5	64,4	72,8	76,8	75,1

Förändringar i eget kapital

	Aktie-kapital	**Balanserat resultat**	**Årets resultat**	**Totalt**
Belopp vid årets ingång	513 600	39 489 120	10 467 624	**50 470 344**
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		10 467 624	-10 467 624	**0**
Årets resultat			23 731	**23 731**
Belopp vid årets utgång	**513 600**	**49 956 744**	**23 731**	**50 494 075**

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

överkursfond	24 882 000
balanserad vinst	25 074 744
årets vinst	23 731
	49 980 475
disponeras så att	
i ny räkning överföres	49 980 475
	49 980 475

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

20240708293337

Resultaträkning

	Not	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
Rörelsens intäkter			
Nettoomsättning		1 328 711	1 200 413
Övriga rörelseintäkter		0	95 028
		1 328 711	**1 295 441**
Rörelsens kostnader			
Övriga externa kostnader		-1 982 220	-1 462 830
Personalkostnader	3	-8 908 285	-4 067 472
Avskrivningar och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-58 290	0
		-10 948 795	**-5 530 302**
Rörelseresultat		**-9 620 084**	**-4 234 861**
Resultat från finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag	4	2 000 000	5 000 000
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	5	1 520 385	923 801
Räntekostnader och liknande resultatposter	6	-1 392 570	-584 396
		2 127 815	**5 339 405**
Resultat efter finansiella poster		**-7 492 269**	**1 104 544**
Bokslutsdispositioner	13	7 516 000	10 800 000
Resultat före skatt		**23 731**	**11 904 544**
Skatt på årets resultat		0	-1 436 920
Årets resultat		**23 731**	**10 467 624**

20240708293338

Balansräkning

	Not	2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Inventarier, verktyg och installationer	2	676 589	0
		676 589	**0**
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i koncernföretag	7	53 300 417	53 198 626
Fordringar hos koncernföretag	8	14 586 000	6 688 000
		67 886 417	**59 886 626**
Summa anläggningstillgångar		**68 563 006**	**59 886 626**
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		469 614	282 586
Fordringar hos koncernföretag		8 337 767	17 563 770
Övriga fordringar		161 733	0
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		771 904	651 326
		9 741 018	**18 497 682**
Summa omsättningstillgångar		**9 741 018**	**18 497 682**
SUMMA TILLGÅNGAR		**78 304 024**	**78 384 308**

20240708293339

Balansräkning

	Not	2023-12-31	2022-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		513 600	513 600
		513 600	**513 600**
Fritt eget kapital			
Överkursfond		24 882 000	24 882 000
Balanserad vinst eller förlust		25 074 744	14 607 120
Årets resultat		23 731	10 467 624
		49 980 475	**49 956 744**
Summa eget kapital		**50 494 075**	**50 470 344**
Långfristiga skulder			
Skulder till koncernföretag		7 632 057	8 700 000
Summa långfristiga skulder		**7 632 057**	**8 700 000**
Kortfristiga skulder			
Checkräkningskredit	9	17 460 926	17 285 713
Leverantörsskulder		804 590	31 022
Aktuella skatteskulder		759 179	1 112 783
Övriga skulder		279 806	388 992
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		873 391	395 454
Summa kortfristiga skulder		**20 177 892**	**19 213 964**
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		**78 304 024**	**78 384 308**

20240708293340

Noter

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar
Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

Intäktsredovisning
Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Inkomstskatter
Total skatt utgörs av aktuell skatt och uppskjuten skatt. Skatter redovisas i resultaträkningen, utom då underliggande transaktion redovisas direkt mot eget kapital varvid tillhörande skatteeffekter redovisas i eget kapital.

Aktuell skatt
Aktuell skatt avser inkomstskatt för innevarande räkenskapsår samt den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte redovisats. Aktuell skatt beräknas utifrån den skattesats som gäller per balansdagen.

Uppskjuten skatt
Uppskjuten skatt är inkomstskatt som avser framtida räkenskapsår till följd av tidigare händelser. Redovisning sker enligt balansräkningsmetoden. Enligt denna metod redovisas uppskjutna skatteskulder och uppskjutna skattefordringar på temporära skillnader som uppstår mellan bokförda respektive skattemässiga värden för tillgångar och skulder samt för övriga skattemässiga avdrag eller underskott.

Uppskjutna skattefordringar nettoredovisas mot uppskjutna skatteskulder endast om de kan betalas med ett nettobelopp. Uppskjuten skatt beräknas utifrån gällande skattesats på balansdagen. Effekter av förändringar i gällande skattesatser resultatförs i den period förändringen lagstadgats. Uppskjuten skattefordran redovisas som finansiell anläggningstillgång och uppskjuten skatteskuld som avsättning.

Uppskjuten skattefordran avseende underskottsavdrag eller andra framtida skattemässiga avdrag redovisas i den omfattning det är sannolikt att avdragen kan avräknas mot framtida skattemässiga överskott.

På grund av sambandet mellan redovisning och beskattning särredovisas inte den uppskjutna skatteskulden som är hänförlig till obeskattade reserver.

Koncernkonto
Koncernen använder sig av koncernkonto. Wino Holding AB är ägare av koncernkontot och den totala cashpoolen redovisas i det bolaget. För övriga bolag inom koncernen redovisas respektive underkonto som kortfristiga koncernmellanhavanden gentemot Wino Holding AB.

20240708293541

Koncernbidrag
Erhållna och lämnade koncernbidrag redovisas som bokslutsdispositioner.

Koncernförhållanden
Företaget är moderföretag men med hänvisning till undantagsreglerna i årsredovisningslagen 7 kap 2§ upprättas ingen egen koncernredovisning. Det överordnade moderföretaget Nordh Invest i Stockaryd AB, organisationsnummer 556781-4073 med säte i Sävsjö kommun upprättar koncernredovisning.

Nyckeltalsdefinitioner
Soliditet (%)
Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Uppskattningar och bedömningar
Inga väsentliga källor till osäkerhet i uppskattningar och antaganden på balansdagen bedöms kunna innebära en betydande risk för en väsentlig justering av redovisade värden för tillgångar och skulder under nästa räkenskapsår.

20240708293342

Not 2 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-12-31	2022-12-31
Inköp	734 879	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	**734 879**	**0**
Årets avskrivningar	-58 290	0
Utgående ackumulerade avskrivningar	**-58 290**	**0**
Utgående redovisat värde	**676 589**	**0**

Not 3 Medelantalet anställda

	2023	2022
Medelantalet anställda	5	2

Not 4 Resultat från andelar i koncernföretag

	2023	2022
Erhållna utdelningar	2 000 000	5 000 000
	2 000 000	**5 000 000**

Not 5 Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

	2023	2022
Ränteintäkter från koncernföretag	1 520 352	923 801
Övriga ränteintäkter	33	0
	1 520 385	**923 801**

Not 6 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2023	2022
Övriga räntekostnader	1 392 570	584 396
	1 392 570	**584 396**

20240708293343

Not 7 Andelar i koncernföretag

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	56 198 626	56 198 626
Inköp	101 791	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	**56 300 417**	**56 198 626**
Ingående nedskrivningar	-3 000 000	-3 000 000
Utgående ackumulerade nedskrivningar	**-3 000 000**	**-3 000 000**
Utgående redovisat värde	**53 300 417**	**53 198 626**

Not 8 Fordringar hos koncernföretag

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	6 688 000	2 238 000
Tillkommande fordringar	7 898 000	4 450 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	**14 586 000**	**6 688 000**
Utgående redovisat värde	**14 586 000**	**6 688 000**

Not 9 Checkräkningskredit

	2023-12-31	2022-12-31
Beviljat belopp på checkräkningskredit uppgår till	45 000 000	35 000 000
Utnyttjad kredit uppgår till	17 460 926	17 285 713

Not 10 Ställda säkerheter

	2023-12-31	2022-12-31
Aktier i dotterföretag	52 223 626	52 223 626
	52 223 626	**52 223 626**

Not 11 Eventualförpliktelse

	2023-12-31	2022-12-31
Borgensförbindelse för dotterbolags färdigställande garanti	7 122 610	0
	7 122 610	**0**

20240708293344

Not 12 Väsentliga händelser under räkenskapsåret.

Under räkenskapsåret har en lågkonjuktur drabbat marknaden, detta kopplat till att kriget i Ukraina fortsätter gör att bolaget drabbats av de sanktioner som får effekt på världsekonomin exempelvis genom ökade råvarupriser och import- och exportrestriktioner.

Koncernen har under året förvärvat två byggbolag via dotterbolaget Byggnads AB Axel Andersson & Son. Bolagen som har sitt säte i Vetlanda är Byggbolaget i Vetlanda AB, 556835-9516 samt Eriksson & Lönn Bygg AB, 556839-8670. Målsättningen var att bygga ett starkt byggbolag på Höglandet och fusionera ihop dessa tre till ett bolag. Ovan nämda lågkonjuktur samt oförutsedda kostnadsökningar i förvärven gjorde att vi per den 27 december tvingades sätta de två förvärvade bolagen i konkurs.

I dagsläget bedömer styrelsen att bolaget inte kommer att påverkas på kort sikt. Styrelsen fortsätter att följa utvecklingen noggrant och är beredda att vidta ytterligare åtgärder om situationen kräver för att minska den finansiella påverkan för bolaget.

Not 13 Bokslutsdispositioner

	2023	2022
Erhållna koncernbidrag	8 648 000	10 800 000
Lämnade koncernbidrag	-1 132 000	0
	7 516 000	**10 800 000**

Stockaryd den dag som framgår av respektive befattningshavares elektroniska underskrift

Rickard Nord
Ordförande

Thom Nilsson

Stefan Hjälmeby

Stefan Lidström

Johan Werneskog

Vår revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av vår elektroniska underskrift

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB

Daniel J. Lützen
Auktoriserad revisor

20240708293345

Deltagare

ÖHRLINGS PRICEWATERHOUSECOOPERS AB 556029-6740 Sverige

Signerat med Svenskt BankID

2024-06-26 10:19:41 UTC

Namn returnerat från Svenskt BankID: DANIEL JANSON LÜTZEN

Datum

Daniel J. Lützen

Director

Leveranskanal: E-post

WINO HOLDING AB Sverige

Signerat med Svenskt BankID

2024-06-26 08:46:16 UTC

Namn returnerat från Svenskt BankID: Rickard Nord

Datum

Richard Nord

Leveranskanal: E-post

Signerat med Svenskt BankID

2024-06-26 08:50:37 UTC

Namn returnerat från Svenskt BankID: THOM NILSSON

Datum

Thom Nilsson

Leveranskanal: E-post

Signerat med Svenskt BankID

2024-06-26 08:43:35 UTC

Namn returnerat från Svenskt BankID: STEFAN LIDSTRÖM

Datum

Stefan Lidström

Leveranskanal: E-post

Signerat med Svenskt BankID

2024-06-26 08:55:11 UTC

Namn returnerat från Svenskt BankID: STEFAN HJÄLMEBY

Datum

Stefan Hjälmeby

Leveranskanal: E-post

Signerat med Svenskt BankID

2024-06-26 08:45:27 UTC

Namn returnerat från Svenskt BankID: Johan Werneskog

Datum

Johan Werneskog

Leveranskanal: E-post

20240708293346

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i WINO Holding AB, org.nr 556954-1328

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för WINO Holding AB för år 2023.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av WINO Holding ABs finansiella ställning per den 31 december 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för WINO Holding AB.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till WINO Holding AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för WINO Holding AB för år 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till WINO Holding AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

20240708293347

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation, och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Jönköping den dag som framgår av vår elektroniska signatur

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB

Daniel J. Lützen
Auktoriserad revisor

Deltagare

ÖHRLINGS PRICEWATERHOUSECOOPERS AB 556029-6740 Sverige

Signerat med Svenskt BankID — *2024-06-26 10:16:17 UTC*

Namn returnerat från Svenskt BankID: DANIEL JANSON LÜTZEN — Datum

Daniel J. Lützen
Auktoriserad revisor

Leveranskanal: E-post

20240708293348

20241031103481

Årsredovisning

och

Koncernredovisning

för

Nordh Invest i Stockaryd AB

556781-4073

Räkenskapsåret

2023

20241031103482

Styrelsen för Nordh Invest i Stockaryd AB avger följande årsredovisning och koncernredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i tusentals kronor (Tkr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Information om verksamheten

Bolagets verksamhet består av förvaltning av dotterbolagsaktier och bedrivs i Stockaryd, med säte i Sävsjö kommun.

Bolagets koncernbolag och dess verksamheter består av:

- Willa Nordic AB (556361-9161), försäljning, projektering samt produktion av prefabricerade småhus och flerbostadshus.
- Fransson & Nordh Byggnads AB (556317-0728), byggrörelse, murare, och plattsättare med inriktning mot privatmarknaden.
- Lagerbutiken i Stockaryd AB (556874-4071), bygghandel.
- Byggnadsaktiebolaget Axel Andersson & Son (556079-7184), byggrörelse och smidesverksamhet med inriktning mot industrimarknaden.
- Höglandets Plåt & Ventilation AB (556638-2718), plåtslageri- och ventilationsverksamhet mot såväl privat- och industrimarknaden.
- Höglandets Byggprojektering AB (556729-3385), konsultverksamhet inom bygg- och anläggningsbranschen.
- Höglandets Måleri & Golv AB (559216-9873), måleri och golvtjänster
- Wino Holding AB (556954-1328), förvaltning av dotterbolagsaktier.
- WN Invest i Stockaryd AB (559010-2181), förvaltning av aktier i intresse- och dotterbolag.
- Wino Holding Fastigheter AB, (559291-1928), fastighetsförvaltning.
- Lustigkulle Bostäder AB, (556783-2828), fastighetsförvaltning.
- Nordic Liwing Fastighetsutveckling AB, (559243-4103), fastighetsutveckling.
- Dalarö Villa AB (559318-7676), fastighetsförvaltning
- Nordh i Stockaryd AB (556994-5800), inköp och försäljning av fastigheter samt konsulttjänster inom byggbranschen.
- Sävsjö Padelcenter AB (559259-6653), förvaltning av byggnad vars lokaler hyrs ut till padelverksamhet.
- Ritheca AB (559041-0733), förvaltning av värdepapper.

Ägarförhållanden

Richard Nordh, 87,6%
Stefan Lidström, 6,2%
Johan Werneskog, 6,2%

Koncernstruktur

Bolaget är moderbolag i en koncern med det helägda dotterbolaget Nordh i Stockaryd AB, 556994-5800, samt Ritheca AB, 559041-0733 (se not 30).

20241031103483

Viktiga förhållanden och väsentliga händelser

Sedan andra halvåret 2022 har branschen i sin helhet upplevt en kraftig inbromsning. Antalet beviljade bygglov för styckebyggda småhus var ca 1 600 st 2023, vilket kan jämföras med ca 6 500 st 2021 innan nedgången startade.

Vi har dock klarat oss något bättre än branschen i stort. Vi har under året fortsatt att förstärka vår marknadsföring och varumärkesstrategi, för att rusta inför kommande vändning.

2023 har präglats av höga räntor och hög inflation, vilket fortsatt hålla bostadsmarknaden på en låg nyproduktionsnivå och vilket gett lägre försäljning och ökad försiktighet och längre avropstider från våra kunder under hela året. Detta ger lägre försäljning och minskad orderstock inför 2024, samt skapar störningar i beläggningen av vår produktion. Vi har inte lyckats att leverera enligt budget, främst har resultatet påverkats av beläggningsluckor i produktion, samt viss övertalighet. Vi har minskat personalen under året med cirka 10 personer.

Byggnads AB Axel Andersson & Son har i början av året förvärvat två byggbolag i Vetlanda. Byggbolaget i Vetlanda AB, 556835-9516 samt Eriksson & Lönn Bygg AB, 556839-8670. Målsättningen med förvärven var att bygga ett starkt byggbolag på höglandet genom att fusionera ihop dessa båda byggbolag med Byggnads AB Axel Andersson & Son. Under räkenskapsåret drabbades vi hårt av den lågkonjunktur som kopplat grepp om marknaden. Detta samt oförutsedda kostnadsökningar i förvärven gjorde att vi per den 27 december tvingades sätta de två inköpta bolagen i konkurs.

Förväntad framtida utveckling samt väsentliga risker och osäkerhetsfaktorer

Efter räkenskapsåret slut har inflationen börjat närma sig riksbankens mål och en första sänkning av räntan genomförts. Känslan är mer positiv och förhoppningen att det kommer märkas även i orderböckerna inom kort.

Utvecklingen följs noggrant och det har vidtagits åtgärder för att försöka minska påverkan i verksamheten. Bolaget har en finansiell ställning som kan stå emot en betydande nedgång i affärsaktivitet, men givet den osäkra situationen är det i nuläget inte möjligt att uppskatta hela den potentiella påverkan och alla bedömningar är behäftade med stor osäkerhet.

Hustillverkningen

Willa Nordic har en mindre orderstock än normalt för styckehus med oss in i 2024. När det gäller projekt har vi ett antal intressanta pågående projekt, samt flera i uppstartsskede, vilket kommer hjälpa oss att hålla uppe volymen under året.

Bedömningen är att räntorna kommer fortsätta nedåt under året och att även bostadspriserna fortsätter stiga. Förhoppningen är då att marknaden kan börja vända uppåt igen under 2024. Vilket innebär att vi kan bygga orderstock och säkra upp volymen inför 2025. Vi kommer få det tufft att nå budgeterad utleveransnivå under 2024, men räknar med att kunna hålla i våra marginaler.

Bygg- och entreprenadverksamheten

Inriktning av byggrörelsen bedöms fortsätta med en balanserad volym huvudsakligen i smålandsregionen och en fortsatt satsning på totalentreprenader av enfamiljsvillor, industribyggnationer samt mot offentliga köpare.

Bygghandel

Närvaro och närhet till kunderna med snabb service, material av högsta kvalitet samt personal med hög kompetens kommer fortsätta vara grundstommen för verksamheten.

20241031103484

Finansiella risker
Kreditrisken avseende bolagets kunder begränsas då leveranser säkras genom att kunden normalt ställer säkerheter i form av spärrförbindelser eller bankgarantier.

Hantering av likviditetsrisker sker med försiktighet som utgångspunkt, vilket innebär att alltid behålla tillräckliga likvida medel i kombination med väl tilltagna avtalade krediter.

Valutarisk är i dagsläget mycket begränsad då försäljning och inköp sker i svensk valuta.

Hållbarhetsupplysningar
Vi har de senaste åren fokuserat på ökade hållbarhets- och miljöåtgärder i vår verksamhet. Vi har investerat i en större solenergianläggning. Vi har lagt om till eldrivna truckar, investerat i helt nytt värmesystem där vi är helt självförsörjande när det gäller uppvärmning, via restprodukter från egen verksamhet och vi har allmänt förbättrat återvinning och sortering i våra anläggningar. Dessutom har vi investerat i laddinfrastruktur för elfordon, inför framtida omläggning av tjänstebilar.

Flerårsöversikt (Tkr)

Koncernen	**2023**	**2022**	**2021**	**2020**	**2019**
Nettoomsättning	720 235	530 938	505 113	531 130	514 333
Resultat efter finansiella poster	-7 600	15 882	7 768	12 267	6 441
Balansomslutning	234 085	229 552	181 031	174 924	183 793
Antal anställda	263	193	191	191	179
Soliditet (%)	26	30	32	30	23

Förändringar i eget kapital

Koncernen	**Aktie-kapital**	**Annat eget kapital inkl. årets resultat**	**Innehav utan best. inflytande**	**Totalt**
Belopp vid årets ingång	400	41 984	26 199	**68 583**
Årets resultat		-4 504	-2 929	**-7 433**
Belopp vid årets utgång	**400**	**37 480**	**23 270**	**61 150**

I annat eget kapital ingår kapitalandelsfond med 0 kr (1 035 508 kr).

Moderbolaget	**Aktie-kapital**	**Balanserat resultat**	**Årets resultat**	**Totalt**
Belopp vid årets ingång	400	2 205	39	**2 644**
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		39	-39	**0**
Årets resultat			66	**66**
Belopp vid årets utgång	**400**	**2 244**	**66**	**2 710**

20241031103485

Förslag till vinstdisposition
Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	2 243 973
årets vinst	66 304
	2 310 277
disponeras så att	
i ny räkning överföres	2 310 277
	2 310 277

Koncernens och moderbolagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar samt kassaflödesanalyser med noter.

20241031103486

Koncernens Resultaträkning

Tkr

	Not	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
Nettoomsättning	2	720 235	530 938
Aktiverat arbete för egen räkning		239	284
Resultat från andelar i koncernföretag	3	4 870	0
Övriga rörelseintäkter	2, 4	6 139	4 855
		731 483	**536 077**
Rörelsens kostnader			
Råvaror och förnödenheter		-444 761	-291 298
Handelsvaror		-48 494	-39 784
Övriga externa kostnader	5, 6	-63 310	-50 871
Personalkostnader	7	-172 352	-131 913
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-7 474	-5 549
Övriga rörelsekostnader		-8	0
Summa rörelsens kostnader		**-736 399**	**-519 415**
Andelar i intresseföretags resultat efter skatt		0	32
Realisationsresultat vid försäljning av intresseföretag		-1 047	254
Rörelseresultat		**-5 963**	**16 948**
Resultat från finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		1 725	8
Räntekostnader och liknande resultatposter		-3 362	-1 074
Summa resultat från finansiella poster		**-1 637**	**-1 066**
Resultat efter finansiella poster		**-7 600**	**15 882**
Resultat före skatt		**-7 600**	**15 882**
Skatt på årets resultat	8, 9	167	-3 363
Årets resultat		**-7 433**	**12 519**
Hänförligt till moderföretagets aktieägare		-4 504	8 199
Hänförligt till innehav utan bestämmande inflytande		-2 929	4 320

20241031034487

Koncernens Balansräkning

Tkr

	Not	2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Immateriella anläggningstillgångar			
Koncessioner, patent, licenser, varumärken samt liknande rättigheter	10	907	1 142
Goodwill	11	0	0
		907	**1 142**
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	12	82 153	77 151
Maskiner och andra tekniska anläggningar	13	596	1 068
Inventarier, verktyg och installationer	14	10 918	10 732
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	15	2 477	3 948
		96 144	**92 899**
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	16	64	1 078
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag	17	0	2 735
Andra långfristiga värdepappersinnehav	18	163	163
Andra långfristiga fordringar	19	1 405	816
		1 632	**4 792**
Summa anläggningstillgångar		**98 683**	**98 833**
Omsättningstillgångar			
Varulager m m			
Råvaror och förnödenheter		13 060	15 000
Handelsvaror		10 277	9 874
Omsättningsfastigheter		3 884	1 742
		27 221	**26 616**
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		62 178	58 441
Aktuella skattefordringar		2 734	811
Övriga kortfristiga fordringar		9 950	1 178
Upparbetad men ej fakturerad intäkt	20	24 271	34 350
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	21	6 285	6 515
		105 418	**101 295**

20241031034888

Koncernens Balansräkning

Tkr

	Not	2023-12-31	2022-12-31
Kassa och bank		2 763	2 808
Summa omsättningstillgångar		**135 402**	**130 719**
SUMMA TILLGÅNGAR		**234 085**	**229 552**

20241031034489

Koncernens Balansräkning

Tkr

	Not	2023-12-31	2022-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Eget kapital hänförligt till moderföretagets aktieägare	22		
Aktiekapital		400	400
Annat eget kapital inklusive årets resultat		37 480	41 984
Eget kapital hänförligt till moderföretagets aktieägare		**37 880**	**42 384**
Innehav utan bestämmande inflytande			
Innehav utan bestämmande inflytande		23 270	26 199
Eget kapital hänförligt till minoritetsintresset		**23 270**	**26 199**
Summa eget kapital		**61 150**	**68 583**
Avsättningar			
Uppskjuten skatteskuld	9	3 984	4 509
Övriga avsättningar	23	1 950	1 950
		5 934	**6 459**
Långfristiga skulder			
Skulder till kreditinstitut	24	17 504	10 648
Övriga långfristiga skulder		25 902	15 726
		43 406	**26 374**
Kortfristiga skulder			
Checkräkningskredit	25	17 461	17 286
Skulder till kreditinstitut		1 580	945
Förskott från kunder		707	73
Fakturerad men ej upparbetad intäkt	20	23 072	22 922
Leverantörsskulder		36 416	31 913
Övriga kortfristiga skulder		17 526	25 073
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	26	26 833	29 924
		123 595	**128 136**
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		**234 085**	**229 552**

20241031103490

Koncernens Kassaflödesanalys

Tkr

	Not	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
Den löpande verksamheten			
Resultat efter finansiella poster		-7 600	15 882
Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet m.m	27	736	5 139
Betald inkomstskatt		-2 605	-1 001
Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändringar av rörelsekapital		**-9 469**	**20 020**
Kassaflöde från förändringar i rörelsekapital			
Förändring av varulager		-728	-5 130
Förändring kundfordringar		-7 787	-15 821
Förändring av övriga kortfristiga fordringar		2 244	-10 926
Förändring leverantörsskulder		-2 173	1 796
Förändring av övriga kortfristiga rörelseskulder		8 425	4 922
Kassaflöde från den löpande verksamheten		**-9 488**	**-5 139**
Investeringsverksamheten			
Investeringar i immateriella anläggningstillgångar		0	-1 174
Investeringar i materiella anläggningstillgångar		-6 900	-11 658
Försäljning av materiella anläggningstillgångar		4 804	208
Utdelning från intressebolag		0	5 740
Försäljning av intressebolag		31	291
Investeringar i intressebolag		0	-30
Placeringar i övriga finansiella anläggningstillgångar		0	-300
Avyttring/amortering av övriga finansiella anläggningstillgångar		3 733	0
Förvärv av dotterföretag		14 975	-5 174
Försäljning av dotterbolag		-7 199	0
Kassaflöde från investeringsverksamheten		**9 444**	**-12 097**
Finansieringsverksamheten			
Upptagna lån och amortering av lån, netto		-83	3 860
Förändring kortfristiga finansiella skulder		82	12 742
Utbetald utdelning		0	-2 697
Kassaflöde från finansieringsverksamheten		**-1**	**13 905**
Årets kassaflöde		**-45**	**-3 331**
Likvida medel vid årets början			
Likvida medel vid årets början		2 808	6 139
Likvida medel vid årets slut		**2 763**	**2 808**

20241031034491

Moderbolagets Resultaträkning

Tkr

	Not	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
Rörelsens intäkter			
Nettoomsättning		0	0
		0	**0**
Rörelsens kostnader			
Övriga externa kostnader		-17	-51
Summa rörelsens kostnader		**-17**	**-51**
Rörelseresultat		**-17**	**-51**
Resultat efter finansiella poster		**-17**	**-51**
Bokslutsdispositioner	28	100	100
Resultat före skatt		**83**	**49**
Skatt på årets resultat	8	-17	-10
Årets resultat		**66**	**39**

20241031103492

Moderbolagets Balansräkning

Tkr

	Not	2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i koncernföretag	29, 30	100	100
Fordringar hos koncernföretag	31	950	850
		1 050	**950**
Summa anläggningstillgångar		**1 050**	**950**
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		1	0
		1	**0**
Kassa och bank		1 707	1 741
Summa omsättningstillgångar		**1 708**	**1 741**
SUMMA TILLGÅNGAR		**2 758**	**2 691**

20241031034493

Moderbolagets Balansräkning
Tkr

	Not	2023-12-31	2022-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital	22, 32		
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		400	400
		400	**400**
Fritt eget kapital			
Balanserad vinst		2 244	2 205
Årets resultat		66	39
		2 310	**2 244**
Summa eget kapital		**2 710**	**2 644**
Kortfristiga skulder			
Aktuella skatteskulder		27	27
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		21	20
Summa kortfristiga skulder		**48**	**47**
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		**2 758**	**2 691**

20241031034 94

Noter
Tkr

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Bolagets årsredovisning och koncernredovisning har upprättats enligt årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2012:1 Års- och koncernredovisning (K3).

Redovisningsprinciperna är oförändrade i jämförelse med föregående år.

Koncernredovisning
Bolaget upprättar koncernredovisning. Uppgifter om koncernföretag finns i not.

Dotterföretagen inkluderas i koncernredovisningen från och med den dag då det bestämmande inflytandet överförs till koncernen. De exkluderas ur koncernredovisningen från och med den dag då det bestämmande inflytandet upphör.

Koncernens bokslut är upprättat enligt förvärvsmetoden. Förvärvstidpunkten är den tidpunkt då det bestämmande inflytandet erhålls. Identifierbara tillgångar och skulder värderas inledningsvis till verkliga värden vid förvärvstidpunkten.

Mellanhavanden mellan koncernföretag elimineras i sin helhet.

Intresseföretagsredovisning
Som intresseföretag betraktas de företag som inte är dotterföretag men där moderföretagets direkt eller indirekt innehar minst 20 % av rösterna för samtliga andelar, eller på annat sätt har ett betydande inflytande.

I koncernens bokslut redovisas andelar i intresseföretag enligt kapitalandelsmetoden. Kapitalandelsmetoden innebär att andelar i ett företag redovisas till anskaffningsvärde vid anskaffningstillfället och därefter justeras med koncernens andel av förändringen i intresseföretagets nettotillgångar. Andelarnas värde inkluderar goodwill (efter avdrag för ackumulerade avskrivningar) vid förvärvet. I koncernens resultaträkning ingår som intäkt koncernens andel av intresseföretagets resultat. Ej utdelad ackumulerad vinstandel hänförlig till intresseföretag redovisas i koncernbalansräkningen som kapitalandelsfond under bundna reserver. Orealiserade internvinster elimineras med den på koncernen belöpande andelen av vinsten.

Utländska valutor
Monetära tillgångs- och skuldposter i utländsk valuta värderas till balansdagens kurs. Transaktioner i utländsk valuta omräknas enligt transaktionsdagens avistakurs.

Intäkter

Varor

Försäljning av varor redovisas när väsentliga risker och fördelar övergår från säljare till köpare i enlighet med försäljningsvillkoren. Försäljningen redovisas efter avdrag för moms och rabatter.

20241031034495

Tjänsteuppdrag/ Entreprenaduppdrag
För tjänsteuppdrag till fast pris redovisas de inkomster och utgifter som är hänförliga till ett utfört tjänsteuppdrag som intäkt respektive kostnad i förhållande till uppdragets färdigställandegrad på balansdagen (successiv vinstavräkning). Ett uppdrags färdigställandegrad bestäms genom att nedlagda utgifter på balansdagen jämförs med beräknade totala utgifter. I de fall utfallet av ett uppdrag inte kan beräknas på ett tillförlitligt sätt, redovisas intäkter endast i den utsträckning som motsvaras av de uppkomna uppdragsutgifter som sannolikt kommer att ersättas av beställaren. En befarad förlust på ett uppdrag redovisas omgående som kostnad.

För tjänsteuppdrag på löpande räkning redovisas inkomsten som är hänförlig till ett utfört tjänsteuppdrag som intäkt i takt med att arbete utförs och material levereras eller förbrukas.

Andra typer av intäkter
Ränteintäkter redovisas i enlighet med effektivräntemetoden.
Utdelning redovisas när rätten att erhålla utdelningen är säkerställd.
Hyresintäkter redovisas för den period hyran avser.

Inkomstskatter
Aktuella skatter värderas utifrån de skattesatser och skatteregler som gäller på balansdagen. Uppskjutna skatter värderas utifrån de skattesatser och skatteregler som är beslutade före balansdagen.

Uppskjuten skatteskuld avseende temporära skillnader som hänför sig till investeringar i dotterföretag redovisas inte i koncernredovisningen då moderföretaget i samtliga fall kan styra tidpunkten för återföring av de temporära skillnaderna och det inte bedöms sannolikt att en återföring sker inom överskådlig framtid.

Uppskjuten skattefordran avseende underskottsavdrag eller andra framtida skattemässiga avdrag redovisas i den utsträckning det är sannolikt att avdraget kan avräknas mot överskott vid framtida beskattning.

Fordringar och skulder nettoredovisas endast när det finns en legal rätt till kvittning.

Aktuell skatt, liksom förändring i uppskjuten skatt, redovisas i resultaträkningen om inte skatten är hänförlig till en händelse eller transaktion som redovisas direkt i eget kapital. Skatteeffekter av poster som redovisas direkt mot eget kapital, redovisas mot eget kapital.

Materiella anläggningstillgångar
Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med avskrivningar. I anskaffningsvärdet ingår utgifter som direkt kan hänföras till förvärvet av tillgången.

När en komponent i en anläggningstillgång byts ut, utrangeras eventuell kvarvarande del av den gamla komponenten och den nya komponentens anskaffningsvärde aktiveras.

Tillkommande utgifter som avser tillgångar som inte delas upp i komponenter läggs till anskaffningsvärdet om de beräknas ge företaget framtida ekonomiska fördelar, till den del tillgångens prestanda ökar i förhållande till tillgångens värde vid anskaffningstidpunkten .

Utgifter för löpande reparation och underhåll redovisas som kostnader.

20241031103496

I samband med fastighetsförvärv bedöms om fastigheten väntas ge upphov till framtida kostnader för rivning och återställande av platsen. I sådana fall görs en avsättning och anskaffningsvärdet ökas med samma belopp.

Realisationsvinst respektive realisationsförlust vid avyttring av en anläggningstillgång redovisas som Övrig rörelseintäkt respektive Övrig rörelsekostnad.

Materiella anläggningstillgångar skrivs av systematiskt över tillgångens bedömda nyttjandeperiod. När tillgångarnas avskrivningsbara belopp fastställs, beaktas i förekommande fall tillgångens restvärde. Bolagets mark har obegränsad nyttjandeperiod och skrivs inte av. Linjär avskrivningsmetod används för övriga typer av materiella tillgångar.

Följande avskrivningstider tillämpas:

Kontors- och industribyggnader med ingående komponenter	20-75 år
Lagerbyggnader med ingående komponenter	50 år
Markanläggningar	20 år
Maskiner och andra tekniska anläggningar	7 år
Inventarier, verktyg och installationer	3-7 år

Inga låneutgifter aktiveras.

Nedskrivningar av icke-finansiella tillgångar
När det finns en indikation på att en tillgångs värde minskat, görs en prövning av nedskrivningsbehov. Har tillgången ett återvinningsvärde som är lägre än det redovisade värdet, skrivs den ner till återvinningsvärdet. Vid bedömning av nedskrivningsbehov grupperas tillgångarna på de lägsta nivåer där det finns separata identifierbara kassaflöden (kassagenererande enheter). För tillgångar, andra än goodwill, som tidigare skrivits ner görs per varje balansdag en prövning av om återföring bör göras.

Leasingavtal
Leasingavtal som innebär att de ekonomiska riskerna och fördelarna med att äga en tillgång i allt väsentligt överförs från leasegivaren till ett företag i koncernen klassificeras i koncernredovisningen som finansiella leasingavtal. Finansiella leasingavtal medför att rättigheter och skyldigheter redovisas som tillgång respektive skuld i balansräkningen. Tillgången och skulden värderas till det lägsta av tillgångens verkliga värde och nuvärdet av minimileaseavgifterna. Utgifter som direkt kan hänföras till leasingavtalet läggs till tillgångens värde. Leasingavgifterna fördelas på ränta och amortering enligt effektivräntemetoden. Variabla avgifter redovisas som kostnad i den period de uppkommer. Den leasade tillgången skrivs av linjärt över leasingperioden. Finansiella leasingavtal saknas varför ingen tillgång eller skuld har redovisats i årets balansräkning.

Leasingavtal där de ekonomiska fördelar och risker som är hänförliga till leasingobjektet i allt väsentligt kvarstår hos leasegivaren, klassificeras som operationell leasing. Betalningar, inklusive en första förhöjd hyra, enligt dessa avtal redovisas som kostnad linjärt över leasingperioden.

Koncernen har inte identifierat några väsentliga finansiella leasingavtal.

20241031103497

Finansiella instrument
Finansiella instrument redovisas enligt K3 kapitel 11, d v s de värderas utifrån anskaffningsvärden.

Finansiella instrument som redovisas i balansräkningen inkluderar värdepapper, kundfordringar och övriga fordringar, leverantörsskulder och låneskulder.

Instrumenten redovisas i balansräkningen när man blir part i instrumentets avtalsmässiga villkor.

Finansiella tillgångar tas bort från balansräkningen när rätten att erhålla kassaflöden från instrumentet har löpt ut eller överförts och koncernen har överfört i stort sett alla risker och förmåner som är förknippade med äganderätten.

Finansiella skulder tas bort från balansräkningen när förpliktelserna har reglerats eller på annat sätt upphört.

Kundfordringar och övriga fordringar
Fordringar redovisas som omsättningstillgångar med undantag för poster med förfallodag mer än 12 månader efter balansdagen, vilka klassificeras som anläggningstillgångar. Fordringar tas upp till det belopp som förväntas bli inbetalt efter avdrag för individuellt bedömda osäkra fordringar. Fordringar som är räntefria eller som löper med ränta som avviker från marknadsräntan och har en löptid överstigande 12 månader redovisas till ett diskonterat nuvärde och tidsvärdeförändringen redovisas som ränteintäkt i resultaträkningen.

Andra långfristiga värdepappersinnehav
Posten består huvudsakligen av andelar i en bostadsrättsförening. Innehavet innehas på lång sikt. Tillgångar ingående i posten redovisas inledningsvis till anskaffningsvärde. Därefter sker redovisning till anskaffningsvärde med bedömning av om nedskrivningsbehov föreligger.

Låneskulder och leverantörsskulder
Låneskulder och leverantörsskulder redovisas initialt till anskaffningsvärde efter avdrag för transaktionskostnader. Skiljer sig det redovisade beloppet från det belopp som ska återbetalas vid förfallotidpunkten periodiseras mellanskillnaden som räntekostnad över lånets löptid med hjälp av instrumentets effektivränta. Härigenom överensstämmer vid förfallotidpunkten det redovisade beloppet och det belopp som ska återbetalas.

Kvittning av finansiell fordran och finansiell skuld
En finansiell tillgång och en finansiell skuld kvittas och redovisas med ett nettobelopp i balansräkningen endast då legal kvittningsrätt föreligger samt då en reglering med ett nettobelopp avses ske eller då en samtida avyttring av tillgången och reglering av skulden avses ske.

Nedskrivningsprövning av finansiella anläggningstillgångar
Vid varje balansdag bedömer man om det finns någon indikation på nedskrivningsbehov i någon utav de finansiella anläggningstillgångarna. Nedskrivning sker om värdenedgången bedöms vara bestående. Nedskrivning redovisas i resultaträkningsposten Resultat från övriga värdepapper och fordringar som är anläggningstillgångar.

20241031034 98

Varulager
Varulagret värderas till det lägsta av 97 % av anskaffningsvärdet och nettoförsäljningsvärdet.

Omsättningsfastigheterna är värderade till det lägsta av anskaffningsvärdet och ett bedömt marknadsvärde på balansdagen.

Avsättningar
Företaget gör en avsättning när det finns en legal eller informell förpliktelse och en tillförlitlig uppskattning av beloppet kan göras.

Ersättningar till anställda

Kortfristiga ersättningar:
Kortfristiga ersättningar i koncernen utgörs av lön, sociala avgifter, betald semester, betald sjukfrånvaro, sjukvård och bonus. Kortfristiga ersättningar redovisas som en kostnad och en skuld då det finns en legal eller informell förpliktelse att betala ut en ersättning.

Ersättningar efter avslutad anställning:
I koncernen förekommer såväl avgiftsbestämda som förmånsbestämda pensionsplaner.

I avgiftsbestämda planer betalar företaget fastställda avgifter till ett annat företag och har inte någon legal eller informell förpliktelse att betala något ytterligare även om det andra företaget inte kan uppfylla sitt åtagande. Koncernens resultat belastas för kostnader i takt med att de anställdas tjänster utförts.

Koncernen redovisar förmånsbestämda pensionsplaner i enlighet med K3s förenklingsregler. I Sverige har koncernen bl. a. förmånsbestämda planer som innebär att pensionspremier betalas och dessa planer redovisas som avgiftsbestämda planer.

Ersättningar vid uppsägning:
Ersättningar vid uppsägning utgår då något företag inom koncernen beslutar att avsluta en anställning före den normala tidpunkten för anställningens upphörande eller då en anställd accepterar ett erbjudande om frivillig avgång i utbyte mot sådan ersättning. Om ersättningen inte ger företaget någon framtida ekonomisk fördel redovisas en skuld och en kostnad när företaget har en legal eller informell förpliktelse att lämna sådan ersättning. Ersättningen värderas till den bästa uppskattningen av den ersättning som skulle krävas för att reglera förpliktelsen på balansdagen.

Rapportering för verksamhetsgrenar och geografiska marknader

Koncernens verksamhetsgrenar utgörs av:
- Byggnadsverksamhet inkl hustillverkning
- Butikshandel av byggvaror
- Övrigt

Företagets verksamhet äger uteslutande rum på den nordiska marknaden.

20241031103499

Kassaflödesanalys
Kassaflödesanalysen upprättas enligt indirekt metod. Det redovisade kassaflödet omfattar endast transaktioner som medfört in- eller utbetalningar.

Som likvida medel klassificerar företaget, förutom kassamedel, disponibla tillgodohavanden hos banker och andra kreditinstitut samt kortfristiga likvida placeringar som är noterade på en marknadsplats och har en kortare löptid än tre månader från anskaffningstidpunkten. Förändringar i spärrade medel redovisas i investeringsverksamheten.

Moderföretagets redovisnings- och värderingsprinciper
Samma redovisnings- och värderingsprinciper tillämpas i moderföretaget som i koncernen, förutom i de fall som anges nedan.

Eget kapital
Eget kapital delas in i bundet och fritt kapital, i enlighet med ÅRLs indelning.

Obeskattade reserver
Obeskattade reserver redovisas med bruttobelopp i balansräkningen, inklusive den uppskjutna skatteskuld som är hänförlig till reserverna.

Bokslutsdispositioner
Förändringar av obeskattade reserver redovisas som bokslutsdispositioner i resultaträkningen. Koncernbidrag redovisas som bokslutsdispositioner. Koncernbidrag som lämnas till ett dotterföretag redovisas dock som en ökning av andelens redovisade värde.

Aktier och andelar i dotterföretag
Aktier och andelar i dotterföretag redovisas till anskaffningsvärde efter avdrag för eventuella nedskrivningar. I anskaffningsvärdet ingår köpeskillingen som erlagts för aktierna samt förvärvskostnader. Eventuella kapitaltillskott läggs till anskaffningsvärdet när de uppkommer. Utdelning från dotterföretag redovisas som intäkt.

Leasingavtal
Samtliga leasingavtal där företaget är leasetagare redovisas som operationell leasing (hyresavtal), oavsett om avtalen är finansiella eller operationella. Leasingavgiften redovisas som en kostnad linjärt över leasingperioden.

Nyckeltalsdefinitioner

Soliditet
Eget kapital och obeskattade reserver (med avdrag för uppskjuten skatt) i förhållande till balansomslutningen.

Avkastning på totalt kapital
Resultat före avdrag för räntekostnader i förhållande till balansomslutningen.

Avkastning på eget kapital
Resultat efter finansiella poster i förhållande till eget kapital och obeskattade reserver (med avdrag för uppskjuten skatt).

20241031103500

Uppskattningar och bedömningar
Koncernen och moderbolaget

Styrelsen ser inga väsentliga osäkerhetsfaktorer i de uppskattningar och bedömningar som finns per balansdagen och som skulle kunna innebära en väsentlig justering av de redovisade värdena för tillgångar och skulder under nästa räkenskapsår.

Not 2 Intäkternas fördelning
Koncernen

	2023	2022
I nettoomsättningen ingår intäkter från:		
Byggnadsverksamhet, inklusive hustillverkning	692 233	504 532
Butikshandel av byggvaror	28 002	26 406
	720 235	**530 938**
I övriga intäkter ingår intäkter från:		
Erhållna statliga bidrag	248	496
Hyresintäkter från förvaltningsfastigheter	1 406	3 429
Realisationsresultat	957	380
Försäkringsersättningar	270	79
Skadestånd	144	0
Fora (AGS)	16	336
Upplösning negativ goodwill	1 966	0
Övriga intäkter	1 132	135
	6 139	**4 855**

Not 3 Resultat från andelar i koncernföretag
Koncernen

	2023	2022
Resultat vid avyttringar	4 870	0
	4 870	**0**

20241031103501

Not 4 Operationell leasing, leasinggivare
Koncernen

Under perioden erhållna variabla leasingavgifter 648 tkr (2 836 tkr).

Fordran avseende framtida leasingavgifter, för icke uppsägningsbara leasingavtal, förfaller till betalning enligt följande:

	2023	**2022**
Inom ett år	400	2 446
Senare än ett år men inom fem år	0	2 682
	400	**5 128**

Koncernen hyr ut delar av försäljningskontoren till försäljningsagenter med löpande avtal som förlängs en period i taget om 6 mån.

Not 5 Operationella leasingavtal, leasingtagare
Koncernen

Årets leasingkostnader avseende leasingavtal, uppgår till 7 269 tkr (6 642 tkr).

Framtida leasingavgifter, för icke uppsägningsbara leasingavtal, förfaller till betalning enligt följande:

	2023	**2022**
Inom ett år	6 234	6 161
Senare än ett år men inom fem år	6 981	8 677
Senare än fem år	0	0
	13 215	**14 838**

Leasingavtalen avser inventarier och fordon som leasas mellan tre och fem år med möjlighet till utköp. Därutöver hyrs ett antal försäljningskontor runt om i Sverige med sedvanliga hyresvillkor med möjlighet till förlängning vid utgången av avtalen.

20241031035O2

Not 6 Ersättning till revisorerna
Koncernen

	2023	2022
Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB		
Revisionsuppdrag	750	650
	750	**650**

Not 7 Anställda och personalkostnader
Koncernen

	2023	2022
Medelantalet anställda		
Kvinnor	30	27
Män	233	166
	263	**193**
Löner och andra ersättningar		
Styrelse och verkställande direktör	10 689	8 192
Övriga anställda	107 285	81 967
	117 974	**90 159**
Sociala kostnader		
Pensionskostnader för styrelse och verkställande direktör	3 599	2 196
Pensionskostnader för övriga anställda	8 433	6 627
Övriga sociala avgifter enligt lag och avtal	40 449	30 876
	52 481	**39 699**
Totala löner, ersättningar, sociala kostnader och pensionskostnader	**170 455**	**129 858**
Könsfördelning bland ledande befattningshavare		
Andel kvinnor i styrelsen	0 %	0 %
Andel män i styrelsen	100 %	100 %
Andel kvinnor bland övriga ledande befattningshavare	0 %	0 %
Andel män bland övriga ledande befattningshavare	100 %	100 %

20241031035O3

Not 8 Skatt på årets resultat

Koncernen

	2023	2022
Skatt på årets resultat		
Aktuell skatt	-394	-3 341
Uppskjuten skatt	561	-22
Totalt redovisad skatt	**167**	**-3 363**

	2023		2022	
	Procent	**Belopp**	**Procent**	**Belopp**
Redovisat resultat före skatt		-7 600		15 882
Skatt enligt gällande skattesats	20,60	1 566	20,60	-3 272
Skatteeffekt av ej skattepliktiga intäkter/kostnader i koncernen				
- Andelar i intresseföretags resultat efter skatt		0		6
- Resultat vid försäljning av intresseföretag		-213		5
- Upplösning av negativ goodwill		405		0
Skatteeffekt av ej avdragsgilla kostnader		-143		-131
Skatteeffekt av ej skattepliktiga intäkter		1 418		50
Skatteeffekt av underskottsavdrag		-2 995		-2
Justering avseende tidigare år		92		-19
Skattereduktion förnybar el		0		13
Övrigt		37		-13
Totalt redovisad skatt		**167**		**-3 363**

Moderbolaget

	2023	2022
Skatt på årets resultat		
Aktuell skatt	-17	-10
Totalt redovisad skatt	**-17**	**-10**

	2023		2022	
	Procent	**Belopp**	**Procent**	**Belopp**
Redovisat resultat före skatt		84		49
Skatt enligt gällande skattesats	20,60	-17	20,60	-10
Ej avdragsgilla kostnader		0		0
Totalt redovisad skatt		**-17**		**-10**

20241031103504

Not 9 Uppskjuten skatt
Koncernen

Skillnaden mellan å ena sidan den inkomstskatt som har redovisats i resultaträkningen samt å andra sidan den inkomstskatt som belöper sig på verksamheten utgörs av

	2023	2022
Uppskjuten skatteskuld		
Uppskjuten skatt på obeskattade reserver	358	856
Uppskjuten skatt på byggnader	3 626	3 653
	3 984	**4 509**

Not 10 Koncessioner, patent, licenser, varumärken samt liknande rättigheter
Koncernen

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 175	0
Inköp	0	1 175
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	**1 175**	**1 175**
Ingående avskrivningar	-33	
Årets avskrivningar	-235	-33
Utgående ackumulerade avskrivningar	**-268**	**-33**
Utgående redovisat värde	**907**	**1 142**

Not 11 Goodwill
Koncernen

	2023-12-31	2022-12-31
Genom förvärv av dotterföretag	7 181	0
Försäljningar/utrangeringar	-7 181	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	**0**	**0**
Försäljningar/utrangeringar	967	0
Årets avskrivningar	-967	0
Utgående ackumulerade avskrivningar	**0**	**0**
Utgående redovisat värde	**0**	**0**

20241031103505

Not 12 Byggnader och mark
Koncernen

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	101 428	77 623
Inköp	2 963	6 917
Genom förvärv av dotterföretag	6 539	16 874
Försäljningar/utrangeringar	-1 626	0
Omklassificeringar	0	14
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	**109 304**	**101 428**
Ingående avskrivningar	-30 316	-28 471
Genom förvärv av dotterföretag	-529	0
Årets avskrivningar	-2 050	-1 845
Utgående ackumulerade avskrivningar	**-32 895**	**-30 316**
Ingående uppskrivningar	6 039	6 334
Årets avskrivningar på uppskrivet belopp	-295	-295
Utgående ackumulerade uppskrivningar	**5 744**	**6 039**
Utgående redovisat värde	**82 153**	**77 151**

Not 13 Maskiner och andra tekniska anläggningar
Koncernen

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	10 963	10 869
Inköp	0	94
Försäljningar/utrangeringar	-45	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	**10 918**	**10 963**
Ingående avskrivningar	-9 895	-9 310
Försäljningar/utrangeringar	45	0
Årets avskrivningar	-472	-585
Utgående ackumulerade avskrivningar	**-10 322**	**-9 895**
Utgående redovisat värde	**596**	**1 068**

20241031035O6

Not 14 Inventarier, verktyg och installationer
Koncernen

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	40 975	36 536
Inköp	3 937	4 525
Försäljningar/utrangeringar	-11 889	-86
Genom förvärv av dotterföretag	9 583	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	**42 606**	**40 975**
Ingående avskrivningar	-30 243	-27 454
Försäljningar/utrangeringar	8 674	3
Genom förvärv av dotterföretag	-6 664	0
Årets avskrivningar	-3 455	-2 792
Utgående ackumulerade avskrivningar	**-31 688**	**-30 243**
Utgående redovisat värde	**10 918**	**10 732**

Not 15 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar
Koncernen

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående nedlagda kostnader	3 948	183
Tillkommande genom förvärv	0	3 658
Omklassificeringar	0	-14
Under året nedlagda kostnader	0	121
Försäljningar/utrangeringar	-1 471	0
Utgående nedlagda kostnader	**2 477**	**3 948**
Utgående redovisat värde	**2 477**	**3 948**

Not 16 Specifikation andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag
Koncernen

Namn	Kapital-andel	Rösträtts-andel	Antal andelar	Redovisat värde i koncernen
Vrigstad Padel AB	16%	16%	40	57
Vetlanda Padelcenter AB	30%	30%	75	7
				64

	Org.nr	Säte
Vrigstad Padel AB	559309-0482	Sävsjö
Vetlanda Padelcenter AB	559348-2408	Sävsjö

Koncernen har under året avyttrat sina andelar i AF Göteborg Brottkärr Tomt AB (556863-4785).

Sävsjö Padelcenter AB (559259-6653) var föregående år ett intresseföretag ägt till 50%. Under 2023 har resterande 50% förvärvats och företaget är numera ett dotterföretag.

20241031035O7

Not 17 Fordringar hos intresseföretag
Koncernen

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående redovisat värde	2 735	2 435
Årets förändringar	-2 735	300
	0	**2 735**

Not 18 Andra långfristiga värdepappersinnehav
Koncernen

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	163	163
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	**163**	**163**
Utgående redovisat värde	**163**	**163**

Not 19 Andra långfristiga fordringar
Koncernen

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	816	816
Genom förvärv av dotterföretag	589	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	**1 405**	**816**
Utgående redovisat värde	**1 405**	**816**

Not 20 Pågående entreprenaduppdrag
Koncernen

	2023-12-31	2022-12-31
Upparbetad intäkt, brutto	183 604	195 986
Fakturerade belopp, brutto	-182 405	-184 559
	1 199	**11 427**

Not 21 Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter
Koncernen

	2023-12-31	2022-12-31
Förutbetalda hyror	651	682
Upplupna bonusintäkter	1 708	1 571
Tillkommande intäkter resultatavräknade projekt	951	1 368
Övriga poster	2 975	2 894
	6 285	**6 515**

20241031103508

Not 22 Aktiekapital
Koncernen och moderbolaget

Aktiekapitalet består av 4 000 st aktier med kvotvärde 100 kr.

Not 23 Övriga avsättningar
Koncernen

	2023-12-31	2022-12-31
Belopp vid årets ingång	1 950	1 950
Belopp vid årets utgång	**1 950**	**1 950**

Not 24 Upplåning
Koncernen

	2023-12-31	2022-12-31
Den del av långfristiga skulder som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen		
Skulder till kreditinstitut	7 642	7 104
	7 642	**7 104**

Not 25 Checkräkningskredit
Koncernen

	2023-12-31	2022-12-31
Beviljat belopp på checkräkningskredit uppgår till	45 000	35 000

Not 26 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter
Koncernen

	2023-12-31	2022-12-31
Tillkommande kostnader resultatavräknade projekt	4 013	4 457
Upplupna räntekostnader	227	0
Upplupna löner	1 772	3 120
Upplupna semesterlöner	10 346	10 045
Upplupna sociala avgifter	5 910	6 370
Övriga poster	4 565	5 932
	26 833	**29 924**

20241031103509

Not 27 Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet m.m.
Koncernen

	2023-12-31	2022-12-31
Avskrivningar	7 474	5 549
Realisationsresultat vid försäljning/utrangering materiella anläggningstillgångar	-949	-124
Resultat från andelar i intresseföretag	0	-32
Realisationsresultat vid försäljning intresseföretag	1 047	-254
Realisationsresultat vid försäljning dotterföretag	-4 870	0
Upplösning av negativ goodwill	-1 966	0
	736	**5 139**

Not 28 Bokslutsdispositioner
Moderbolaget

	2023	2022
Erhållna koncernbidrag	100	100
	100	**100**

Not 29 Andelar i koncernföretag
Moderbolaget

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	100	100
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	**100**	**100**
Utgående redovisat värde	**100**	**100**

20241031035510

Not 30 Specifikation andelar i koncernföretag
Moderbolaget

Namn	Kapital-andel	Rösträtts-andel	Antal andelar	Bokfört värde 2023	Bokfört värde 2022
Dotterföretag Nordh i Stockaryd AB	100%	100%	500	50	50
Dotterföretag Ritheca AB	100%	100%	50	50	50
				100	**100**

	Org.nr	Säte
Dotterföretag Nordh i Stockaryd AB	556994-5800	Sävsjö
Dotterdotter Sävsjö Padelcenter AB	559259-6653	Sävsjö
Dotterföretag Ritheca AB	559041-0733	Sävsjö
Dotterdotter Wino Holding AB	556954-1328	Sävsjö
Döttrar till Wino Holding AB:		
-Willa Nordic AB	556361-9161	Sävsjö
-WN Invest i Stockaryd AB	559010-2181	Sävsjö
-Fransson & Nordh Byggnads AB	556317-0728	Sävsjö
-Byggnads AB Axel Anderson & Son AB	556079-7184	Sävsjö
-Lagerbutiken i Stockaryd AB	556874-4071	Sävsjö
-Höglandets Plåt & Ventilation AB	556638-2718	Sävsjö
-Höglandets Byggprojektering AB	556729-3385	Sävsjö
-Höglandets Måleri & Golv AB	559216-9873	Sävsjö
-Wino Holding Fastigheter AB	559291-1928	Sävsjö
-Lustigkulle Bostäder AB	556783-2828	Sävsjö
-Nordic Liwing Fastighetsutveckling AB	559243-4103	Sävsjö
-Dalarö Villa AB	559318-7676	Stockholm

Not 31 Fordringar hos koncernföretag
Moderbolaget

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	850	3 750
Tillkommande fordringar	100	100
Avgående fordringar	0	-3 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	**950**	**850**
Utgående redovisat värde	**950**	**850**

20241031035111

Not 32 Disposition av vinst eller förlust
Moderbolaget

Förslag till vinstdisposition
Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

	2023-12-31
balanserad vinst	2 243 973
årets vinst	66 304
	2 310 277
disponeras så att	
i ny räkning överföres	2 310 277
	2 310 277

Not 33 Ställda säkerheter
Koncernen

	2023-12-31	**2022-12-31**
För egna skulder; avseende skulder till kreditinstitut:		
Fastighetsinteckningar	41 148	36 148
Företagsinteckningar	43 400	43 400
Tillgångar med äganderättsförbehåll	0	21
Pantsatta dotterbolagsaktier	15 617	25 943
	100 165	**105 512**

Not 34 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets utgång
Koncernen och moderbolaget

Efter räkenskapsåret slut har inflationen börjat närma sig riksbankens mål och en första sänkning av räntan genomförts. Känslan är mer positiv och förhoppningen att det kommer märkas även i orderböckerna inom kort.

Utvecklingen följs noggrant och det har vidtagits åtgärder för att försöka minska påverkan i verksamheten. Bolaget har en finansiell ställning som kan stå emot en betydande nedgång i affärsaktivitet, men givet den osäkra situationen är det i nuläget inte möjligt att uppskatta hela den potentiella påverkan och alla bedömningar är behäftade med stor osäkerhet.

20241031035312

Stockaryd den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Richard Nordh

Vår revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av vår elektroniska underskrift

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB

Daniel J. Lützen
Auktoriserad revisor

Deltagare

ÖHRLINGS PRICEWATERHOUSECOOPERS AB 556029-6740 Sverige

Signerat med Svenskt BankID — *2024-06-27 19:34:58 UTC*

Namn returnerat från Svenskt BankID: DANIEL JANSON LÜTZEN — Datum

Daniel J. Lützen
Director

Leveranskanal: E-post

NORDH INVEST I STOCKARYD AB Sverige

Signerat med Svenskt BankID — *2024-06-26 13:25:10 UTC*

Namn returnerat från Svenskt BankID: Rickard Nord — Datum

Richard Nordh

Leveranskanal: E-post

20241031035513

20241031035514

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Nordh Invest i Stockaryd AB, org.nr 556781-4073

Rapport om årsredovisningen och koncernredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen och koncernredovisningen för Nordh Invest i Stockaryd AB för år 2023.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen och koncernredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av moderbolagets och koncernens finansiella ställning per den 31 december 2023 och av dessas finansiella resultat och koncernens kassaflöde för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens och koncernredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för moderbolaget och koncernen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till moderbolaget och koncernen enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen och koncernredovisningen upprättas och att de ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning och koncernredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen och koncernredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets och koncernens förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen och koncernredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen och koncernredovisningen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av årsredovisningen och koncernredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen och koncernredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Nordh Invest i Stockaryd AB för år 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

20241031035I5

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till moderbolaget och koncernen enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets och koncernens verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av moderbolagets och koncernens egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets och koncernens ekonomiska situation, och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda *ersättningsskyldighet mot bolaget, eller*
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt *uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.*

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Jönköping den dag som framgår av vår elektroniska signatur

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB

Daniel J. Lützen
Auktoriserad revisor

Deltagare

ÖHRLINGS PRICEWATERHOUSECOOPERS AB 556029-6740 Sverige

Signerat med Svenskt BankID — *2024-06-27 19:34:33 UTC*

Namn returnerat från Svenskt BankID: DANIEL JANSON LÜTZEN — Datum

Daniel J. Lützen
Auktoriserad revisor

Leveranskanal: E-post

20241031035116