

Årsredovisning
för
Bobutiken Östra AB
559249-5567

Räkenskapsåret
2023


Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Bobutiken Östra AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

27/6 2024

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Skövde 2024-06-27


Andreas Agerborn

Styrelsen för Bobutiken Östra AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget registrerades 2020 och bedriver sedan dess fastighetsförmedling. Bolaget bedriver Svensk fastighetsförmedlings butiker i Tidaholm, Tibro, Hjo och Karlsborg.

Företaget har sitt säte i Skövde.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2021/22 (16 mån)	2020/21 (18 mån)
Nettoomsättning	2 925	3 577	1 643
Resultat efter finansiella poster	331	-447	-1 078
Soliditet (%)	6	13	21

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	377 370	-246 997	180 373
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-246 997	246 997	0
Årets resultat			-95 246	-95 246
Belopp vid årets utgång	50 000	130 373	-95 246	85 127

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	130 373
årets förlust	-95 246
	35 127
disponeras så att i ny räkning överföres	35 127
	35 127

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

DA
A.A.
R

Resultaträkning

Not

2023-01-01
-2023-12-31

2021-09-01
-2022-12-31
(16 mån)

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

2 925 241

3 576 540

Övriga rörelseintäkter

2 894

73 705

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

2 928 135

3 650 245

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-1 259 982

-2 590 607

Personalkostnader

2

-1 017 886

-1 040 718

Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella
anläggningstillgångar

-317 500

-423 333

Summa rörelsekostnader

-2 595 368

-4 054 658

Rörelseresultat

332 767

-404 413

Finansiella poster

Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar

42 250

0

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

1 212

0

Räntekostnader och liknande resultatposter

-45 475

-42 583

Summa finansiella poster

-2 013

-42 583

Resultat efter finansiella poster

330 754

-446 996

Bokslutsdispositioner

Erhållna koncernbidrag

0

200 000

Lämnade koncernbidrag

-426 000

0

Summa bokslutsdispositioner

-426 000

200 000

Resultat före skatt

-95 246

-246 996

Årets resultat

-95 246

-246 996

Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Immateriella anläggningstillgångar

Goodwill

3

635 000

952 500

Summa immateriella anläggningstillgångar

635 000

952 500

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

0

12 500

Summa finansiella anläggningstillgångar

0

12 500

Summa anläggningstillgångar

635 000

965 000

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

109 000

196 068

Övriga fordringar

218 684

162 374

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

87 127

81 056

Summa kortfristiga fordringar

414 811

439 498

Kassa och bank

Kassa och bank

122 306

44 126

Redovisningsmedel

244 000

0

Summa kassa och bank

366 306

44 126

Summa omsättningstillgångar

781 117

483 624

SUMMA TILLGÅNGAR

1 416 117

1 448 624

Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

130 373

377 370

Årets resultat

-95 246

-246 996

Summa fritt eget kapital

35 127

130 374

Summa eget kapital

85 127

180 374

Långfristiga skulder

4

Övriga skulder till kreditinstitut

294 652

616 656

Summa långfristiga skulder

294 652

616 656

Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

272 004

272 004

Leverantörsskulder

238 422

101 689

Skulder till koncernföretag

122 044

158 968

Övriga skulder

310 207

56 270

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

93 661

62 663

Summa kortfristiga skulder

1 036 338

651 594

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

1 416 117

1 448 624

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Immateriella anläggningstillgångar

Goodwill 5 år

Not 2 Medelantalet anställda

	2023	2021-09-01 -2022-12-31
Medelantalet anställda	1	1

Not 3 Goodwill

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 587 500	1 587 500
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 587 500	1 587 500
Ingående avskrivningar	-635 000	-211 667
Årets avskrivningar	-317 500	-423 333
Utgående ackumulerade avskrivningar	-952 500	-635 000
Utgående redovisat värde	635 000	952 500

Not 4 Övriga skulder till kreditinstitut

	2023-12-31	2022-12-31
Belopp varmed skuldposten förväntas betalas efter mer än fem år efter balansdagen	0	0
	0	0

DA
A.A.
R

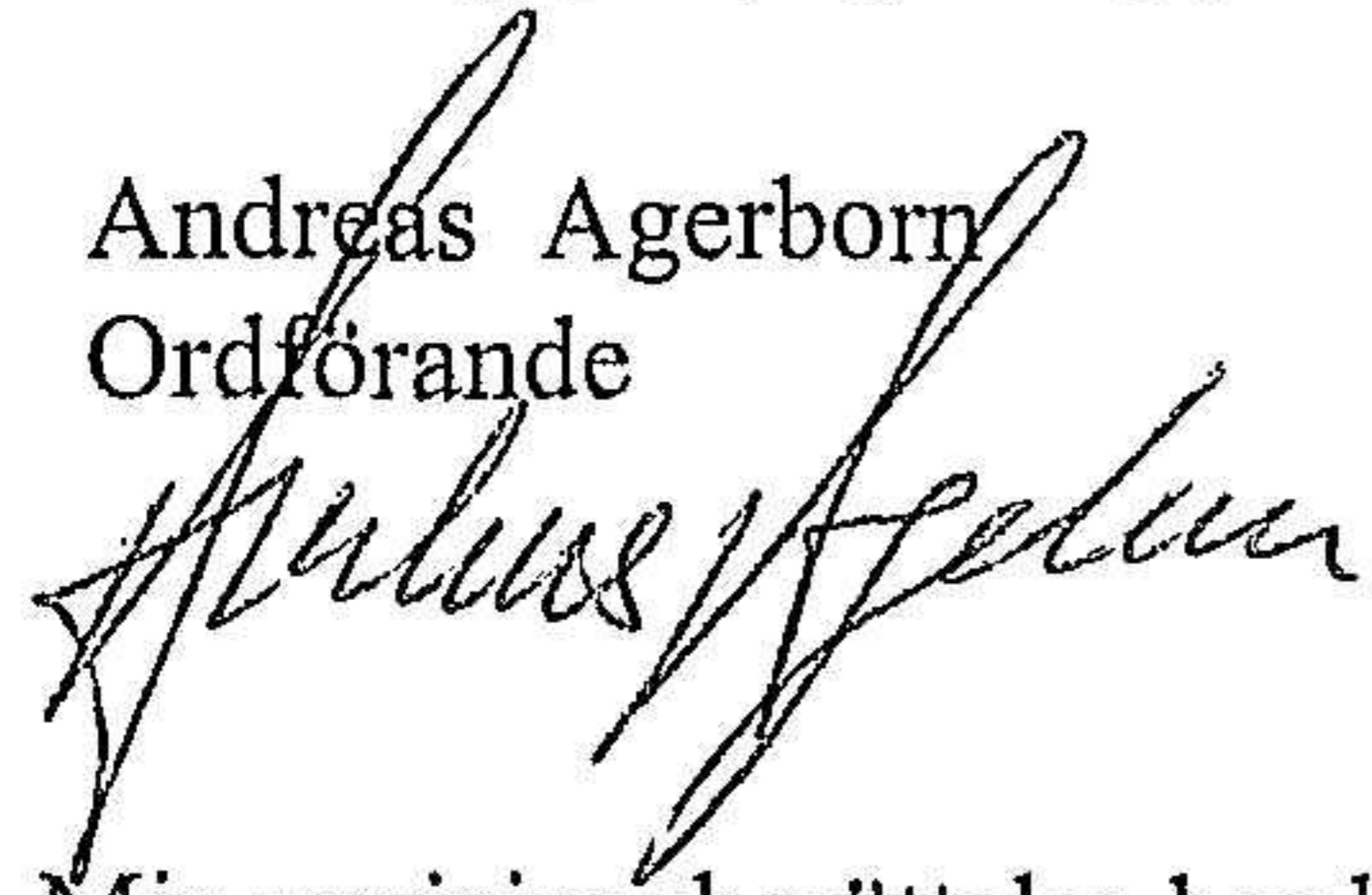
2024070120428

Bobutiken Östra AB
Org.nr 559249-5567


6 (6)

Stämde den 27/6 2024

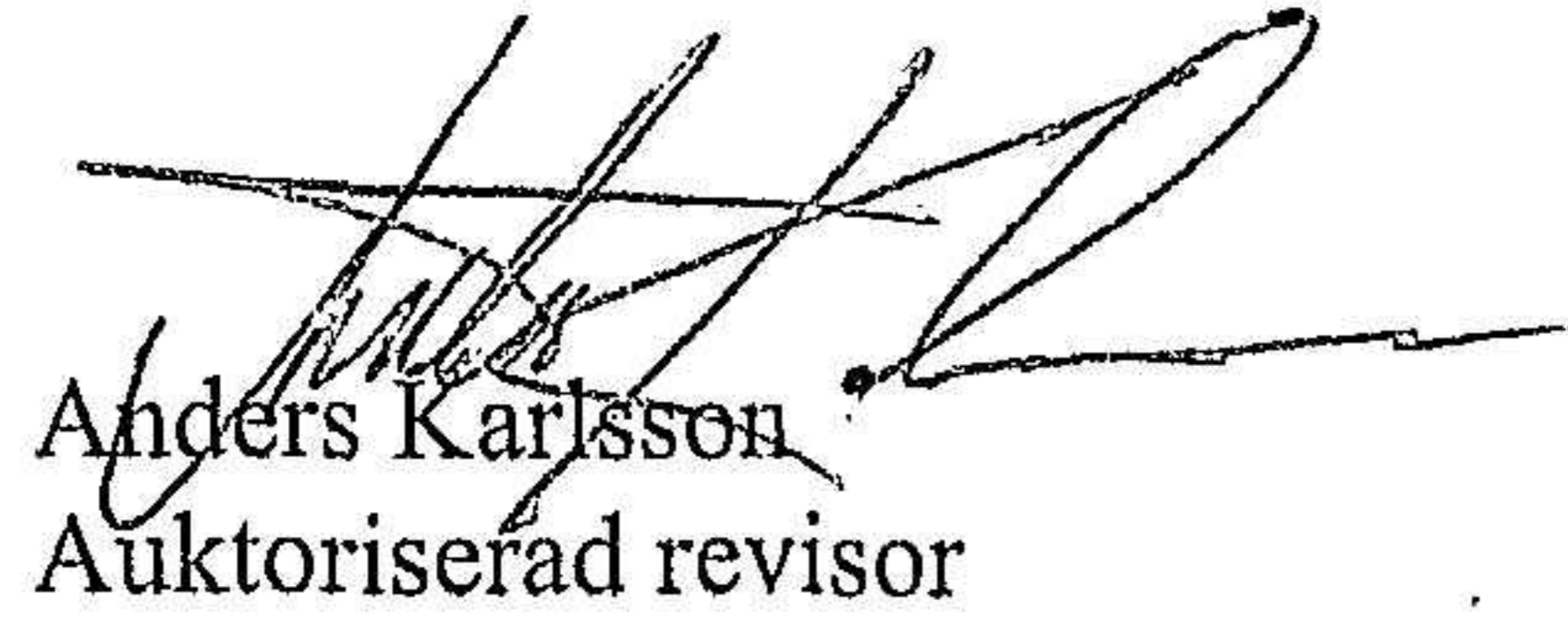
Andreas Agerborn
Ordförande



Daniel Andersson



Min revisionsberättelse har lämnats 27/6 2024



Anders Karlsson
Auktoriserad revisor

2024070120429

DT A-F



Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Bobutiken Östra AB

Org.nr 559249-5567

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Bobutiken Östra AB för år 2023. Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Bobutiken Östra AB:s finansiella ställning per den 31 december 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionsred i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Bobutiken Östra AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De uppger, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara vä-

sentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Da A.f.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Bobutiken Östra AB för år 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Bobutiken Östra AB enligt god revisions sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:


- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisions sed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Skövde den 27 juni 2024


Anders Karlsson
Auktoriserad revisor

