

Ecila AB

Org nr 556705-2344

får härmed avge

Årsredovisning och koncernredovisning

för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1-2
Resultaträkning - koncern	3
Balansräkning - koncern	4-5
Kassaflödesanalys - koncern	6
Resultaträkning - moderföretag	7
Balansräkning - moderföretag	8-9
Kassaflödesanalys - moderföretag	10
Noter	11-24
Underskrifter	24

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Ecila AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen för moderbolaget samt koncernresultaträkningen och koncernbalansräkningen har fastställts på årsstämma den 2024-06-20. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till hur resultatdispositionen ska fördelas.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Göteborg 2024-06-20


Mats Ljung

Ecila AB

Org nr 556705-2344

får härmed avge

Årsredovisning och koncernredovisning

för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1-2
Resultaträkning - koncern	3
Balansräkning - koncern	4-5
Kassaflödesanalys - koncern	6
Resultaträkning - moderföretag	7
Balansräkning - moderföretag	8-9
Kassaflödesanalys - moderföretag	10
Noter	11-24
Underskrifter	24

2024070819591

Förvaltningsberättelse

Härmed får styrelsen i ECILA AB avlämna årsredovisningen för räkenskapsåret 2023-01-01--2023-12-31.

Allmänt om verksamheten

Företaget/koncernen bedriver fastighetsförmedling, förvaltning av aktier och andelar och fast egendom.

Bolaget har sitt säte i Göteborg.

Ecila AB ägs till 100% av Mats Ljung.

Utveckling av företagets verksamhet, resultat och ställning

Koncern					
Belopp KSEK	2023-12-31	2022-12-31	2021-12-31	2020-12-31	2019-12-31
Nettoomsättning	146 454	179 182	231 513	197 923	190 905
Resultat efter finansiella poster	48 059	62 488	109 405	90 555	75 613
Balansomslutning	125 865	118 902	183 990	143 756	97 825
Avkastning på totalt kapital %	39,3	41,4	66,7	75	76,7
Avkastning på eget kapital %	64,7	77,3	140,6	150,8	213,4
Soliditet	64,9	66,9	49,1	45,3	37
Definitioner: se not					

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser har inträffat under räkenskapsåret.

Förväntad framtida utveckling

Företaget förväntas fortsätta verksamheten på samma nivå.

Eget kapital

	Aktie- kapital	Annat eget kapital	Minoritetsandel
<i>Koncernen</i>			
Ingående balans 2023-01-01	100	71 386	8 090
<i>Förändringar direkt mot eget kapital</i>			
Förskjutning mellan minoritetens aktieägare och moderbolagets aktieägare		6 006	-6 006
<i>Transaktioner med ägare</i>			
Egna uttag			-46 440
Årets resultat		-300	48 792
Eget kapital 2023-12-31	100	77 092	4 436

	Aktiekapital Balanserat resultat	
Moderföretaget		
Ingående balans 2023-01-01	100	35 281
Årets resultat		27 368
Eget kapital 2023-12-31	100	62 649

Förslag till disposition beträffande bolagets vinst eller förlust (Kr)
Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, kronor 62 648 504, disponeras enligt följande:

	<i>Belopp i SEK</i>
Balanseras i ny räkning	62 648 504
Summa	62 648 504

Vad beträffar koncernens och moderföretagets resultat och ställning i övrigt, hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

Resultaträkning - koncernen

Belopp i KSEK	Not	2023-01-01- 2023-12-31	2022-01-01- 2022-12-31
Rörelsens intäkter			
Nettoomsättning		146 454	179 182
Övriga rörelseintäkter		910	108
		147 364	179 290
Rörelsens kostnader			
Övriga externa kostnader	2,5	-53 106	-65 384
Personalkostnader	3	-46 485	-49 751
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	4	-4 122	-3 109
Övriga rörelsekostnader		-480	-189
Rörelseresultat		43 171	60 857
Resultat från finansiella poster			
Resultat från andelar i intresseföretag	7	2 500	1 600
Resultat från värdepapper och fordringar som är anläggningstillgångar	8	-59	-108
Ränteintäkter och liknande resultatposter	9	2 478	217
Räntekostnader och liknande resultatposter	10	-31	-78
Resultat efter finansiella poster		48 059	62 488
Resultat före skatt		48 059	62 488
Skatt på årets resultat	11	433	-528
Årets resultat		48 492	61 960
Hänförligt till			
Moderföretagets aktieägare		-300	2 800
Innehav utan bestämmande inflytande		48 792	59 160

2024070819593

Balansräkning - koncernen

Belopp i KSEK	Not	2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Immateriella anläggningstillgångar</i>			
Hyresrätter och liknande rättigheter	12	122	162
		122	162
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Nedlagda utgifter på annans fastighet	13	1 539	1 625
Inventarier, verktyg och installationer	14	17 982	16 781
		19 521	18 406
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i intresseföretag	16	8 890	8 358
Andra långfristiga värdepappersinnehav	17	5 030	57
Andra långfristiga fordringar	18	69	69
		13 989	8 484
Summa anläggningstillgångar		33 632	27 052
Omsättningstillgångar			
<i>Varulager m m</i>			
Färdiga varor och handelsvaror		562	-
		562	-
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		5 999	8 638
Fordringar hos intresseföretag		2 230	2 253
Skattefordringar		1 398	2 200
Övriga fordringar		4 092	4 931
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	19	4 901	5 947
		18 620	23 969
Kassa och bank		52 072	49 002
Redovisningsmedel		20 979	18 879
Summa omsättningstillgångar		92 233	91 850
SUMMA TILLGÅNGAR		125 865	118 902

2024070819594

Balansräkning - koncernen

Belopp i KSEK	Not	2023-12-31	2022-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
Aktiekapital		100	100
Balanserat resultat inkl årets resultat		77 092	71 386
Eget kapital hänförligt till moderföretagets aktieägare		77 192	71 486
Innehav utan bestämmande inflytande		4 436	8 090
Summa eget kapital		81 628	79 576
<i>Avsättningar</i>			
Uppskjuten skatteskuld		4 877	6 098
		4 877	6 098
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Leverantörsskulder		3 136	2 739
Skulder till intresseföretag		-	23
Övriga kortfristiga skulder		28 742	22 929
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	23	7 482	7 537
		39 360	33 228
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		125 865	118 902

Kassaflödesanalys - koncern

Belopp i KSEK	Not	2023-12-31	2022-12-31
Den löpande verksamheten			
Resultat före finansiella poster		43 171	60 857
Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet		4 122	3 109
Utdelning		2 500	2 550
Betald ränta		-31	-78
Erhållen ränta		2 478	217
Betald inkomstskatt		15	-14 910
Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändringar av rörelsekapital		52 255	51 745
Kassaflöde från förändringar i rörelsekapital			
Ökning(-)/Minskning (+) av rörelsefordringar		4 547	-2 721
Ökning(+)/Minskning (-) av rörelseskulder		6 132	-21 138
Kassaflöde från den löpande verksamheten		62 934	27 886
Investeringsverksamheten			
Förvärv av intresseföretagföretag		-532	-
Förvärv av materiella anläggningstillgångar		-7 499	-7 134
Avyttring av materiella anläggningstillgångar		1 739	455
Förvärv av andra långfristiga värdepapperinnehav		-5 032	-
Kassaflöde från investeringsverksamheten		-11 324	-6 679
Finansieringsverksamheten			
Utbetald utdelning till aktieägare		-	-30 000
Utbetald utdelning till minoritetsintresse		-46 440	-63 729
Kassaflöde från finansieringsverksamheten		-46 440	-93 729
Årets kassaflöde		5 170	-72 522
Likvida medel vid årets början		67 881	140 403
Likvida medel vid årets slut		73 051	67 881

Resultaträkning - moderföretag

Belopp i KSEK	Not	2023-01-01- 2023-12-31	2022-01-01- 2022-12-31
Rörelsens intäkter			
		-	-
Rörelsens kostnader			
Övriga externa kostnader	2,5	-3	-5
Rörelseresultat		-3	-5
Resultat från finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag	6	24 000	-
Resultat från andelar i intresseföretag	7	2 500	1 300
Resultat från övriga värdepapper och fordringar som är anläggningstillgångar	8	-59	-108
Ränteintäkter och liknande resultatposter	9	936	85
Räntekostnader och liknande resultatposter	10	-30	-
Resultat efter finansiella poster		27 344	1 272
Förändring periodiseringsfond		6 400	1 000
Koncernbidrag		-5 880	11 270
Resultat före skatt		27 864	13 542
Skatt på årets resultat	11	-496	-2 635
Årets resultat		27 368	10 907

2024070819597

Balansräkning - moderföretag

Belopp i KSEK	Not	2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i koncernföretag	15	15 369	15 269
Andelar i intresseföretag	16	8 840	8 000
Andra långfristiga värdepappersinnehav	17	5 030	57
		29 239	23 326
Summa anläggningstillgångar		29 239	23 326
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Fordringar hos koncernföretag		16 568	12 498
Fordringar hos intresseföretag		2 230	2 250
Övriga fordringar		2 045	4 077
		20 843	18 825
Kassa och bank		41 160	29 427
Summa omsättningstillgångar		62 003	48 252
SUMMA TILLGÅNGAR		91 242	71 578

Balansräkning - moderföretag

Belopp i KSEK	Not	2023-12-31	2022-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100	100
		100	100
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserad vinst eller förlust		35 281	24 374
Årets resultat		27 368	10 907
		62 649	35 281
Summa eget kapital		62 749	35 381
<i>Obeskattade reserver</i>			
Periodiseringsfonder	22	22 000	28 400
		22 000	28 400
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Skulder till koncernföretag		985	4 328
Aktuell skatteskuld		495	3 469
Övriga kortfristiga skulder		5 013	-
		6 493	7 797
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		91 242	71 578

Kassaflödesanalys - moderföretag

Belopp i KSEK	Not	2023-12-31	2022-12-31
Den löpande verksamheten			
Resultat före finansiella poster		-3	-5
Utdelningar		26 500	2 250
Erhållen ränta		936	85
Betald ränta		-30	-
Betald skatt		-3 470	-3 528
Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändringar av rörelsekapital		23 933	-1 198
Kassaflöde från förändringar i rörelsekapital			
Ökning(-)/Minskning (+) av rörelsefordringar		-2 018	-5 544
Ökning(+)/Minskning (-) av rörelseskulder		1 670	3 000
Kassaflöde från den löpande verksamheten		23 585	-3 742
Investeringsverksamheten			
Förvärv av dotterföretag		-100	-
Förvärv av intresseföretag		-840	-
Förvärv av andra långfristiga värdepapperinnehav		-5 032	-
Kassaflöde från investeringsverksamheten		-5 972	-
Finansieringsverksamheten			
Lämnat/Erhållet koncernbidrag		-5 880	11 270
Utbetald utdelning till aktieägare		-	-30 000
Kassaflöde från finansieringsverksamheten		-5 880	-18 730
Årets kassaflöde		11 733	-22 472
Likvida medel vid årets början		29 427	51 899
Likvida medel vid årets slut		41 160	29 427

2024070819601

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Belopp i KSEK om inget annat anges.

Allmänna redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och enligt Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3)

Tillgångar, avsättningar och skulder har värderats till anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

Värderingsprinciper mm

Tillgångar, avsättningar och skulder har värderats till anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

Immateriella och materiella anläggningstillgångar

Immateriella och materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar och nedskrivningar. I anskaffningsvärdet ingår förutom inköpspriset även utgifter som är direkt hänförliga till förvärvet.

Tillkommande utgifter

Tillkommande utgifter som uppfyller tillgångskriteriet räknas in i tillgångens redovisade värde. Utgifter för löpande underhåll och reparationer redovisas som kostnader när de uppkommer.

Avskrivningar

Avskrivning sker linjärt över tillgångens beräknade nyttjandeperiod eftersom det återspeglar den förväntade förbrukningen av tillgångens framtida ekonomiska fördelar. Avskrivningen redovisas som kostnad i resultaträkningen.

Hänsyn har tagits till beräknat restvärde, fastställt vid anskaffningstillfället i då rådande prishnivå.

Följande avskrivningstider tillämpas:

Rättigheter	10 år
Hyresrätter och liknande rättigheter	20 år
Immateriella tillgångar	5 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år
Nedlagda utgifter på annans fastighet	20 år

Leasing - leasetagare

Alla leasingavtal har klassificerats som operationella leasingavtal.

Operationella leasingavtal

Leasingavgifterna enligt operationella leasingavtal, inklusive förhöjd förstagångshyra men exklusive utgifter för tjänster som försäkring och underhåll, redovisas som kostnad linjärt över leasingperioden.

Finansiella tillgångar och skulder

Finansiella tillgångar och skulder redovisas i enlighet med kapitel 11 (Finansiella instrument värderade utifrån anskaffningsvärdet) i BFNAR 2012:1.

Redovisning i och borttagande från balansräkningen

En finansiell tillgång eller finansiell skuld tas upp i balansräkningen när företaget blir part i instrumentets avtalsmässiga villkor. En finansiell tillgång tas bort från balansräkningen när den avtalsenliga rätten till kassaflödet från tillgången har upphört eller reglerats. Detsamma gäller när de risker och fördelar som är förknippade med innehavet i allt väsentligt överförs till annan part och företaget inte längre har kontroll över den finansiella tillgången. En finansiell skuld tas bort från balansräkningen när den avtalade förpliktelsen fullgjorts eller upphört.

Värdering av finansiella tillgångar

Finansiella tillgångar värderas vid första redovisningstillfället till anskaffningsvärde, inklusive eventuella transaktionsutgifter som är direkt hänförliga till förvärvet av tillgången.

Finansiella omsättningstillgångar värderas efter första redovisningstillfället till det lägsta av anskaffningsvärdet och nettoförsäljningsvärdet på balansdagen.

Kundfordringar och övriga fordringar som utgör omsättningstillgångar värderas individuellt till det belopp som beräknas inflyta.

Finansiella anläggningstillgångar värderas efter första redovisningstillfället till anskaffningsvärde med avdrag för eventuella nedskrivningar och med tillägg för eventuella uppskrivningar.

Värdering av finansiella skulder

Långfristiga finansiella skulder redovisas till anskaffningsvärde.

Ersättningar till anställda

Ersättningar till anställda efter avslutad anställning

Klassificering

Planer för ersättningar efter avslutad anställning klassificeras som avgiftsbestämda.

Vid avgiftsbestämda planer betalas fastställda avgifter till ett annat företag, normalt ett försäkringsföretag, och har inte längre någon förpliktelse till den anställda när avgiften är betald. Storleken på den anställdes ersättningar efter avslutad anställning är beroende av de avgifter som har betalats och den kapitalavkastning som avgifterna ger.

Avgifterna för avgiftsbestämda planer redovisas som kostnad. Obetalda avgifter redovisas som skuld.

Skatt

Skatt på årets resultat i resultaträkningen består av aktuell skatt och uppskjuten skatt. Aktuell skatt är inkomstskatt för innevarande räkenskapsår som avser årets skattepliktiga resultat och den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte har redovisats. Uppskjuten skatt är inkomstskatt för skattepliktigt resultat avseende framtida räkenskapsår till följd av tidigare transaktioner eller händelser.

I koncernbalansräkningen delas obeskattade reserver upp på uppskjuten skatt och eget kapital.

Eventualförpliktelser

En eventualförpliktelse är:

- * En möjlig förpliktelse som till följd av inträffade händelser och vars förekomst endast kommer att bekräftas av en eller flera osäkra framtida händelser, som inte helt ligger inom företagets kontroll, inträffar eller uteblir, eller
- * En befintlig förpliktelse till följd av inträffade händelser, men som inte redovisas som skuld eller avsättning eftersom det inte är sannolikt att ett utflöde av resurser kommer att krävas för att reglera förpliktelsen eller förpliktelsens storlek inte kan beräknas med tillräcklig tillförlitlighet.

Intäkter

Resultatbaserade provisioner redovisas som intäkt vid den tidpunkt företaget uppfyller villkoren för provision enligt underliggande kundavtal.

Ränta och utdelning

Intäkt redovisas när de ekonomiska fördelarna som är förknippade med transaktionen sannolikt kommer att tillfalla företaget samt när inkomsten kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Koncernredovisning

Dotterföretag

Dotterföretag är företag i vilka moderföretaget direkt eller indirekt innehar mer än 50 % av röstetalet eller på annat sätt har ett bestämmande inflytande. Bestämmande inflytande innebär en rätt att utforma ett företags finansiella och operativa strategier i syfte att erhålla ekonomiska fördelar. Redovisningen av rörelseförvärv bygger på enhetssynen. Det innebär att förvärvsanalysen upprättas per den tidpunkt då förvärvaren får bestämmande inflytande. Från och med denna tidpunkt ses förvärvaren och den förvärvade enheten som en redovisningsenhet. Tillämpningen av enhetssynen innebär vidare att alla tillgångar (inklusive goodwill) och skulder samt intäkter och kostnader medräknas i sin helhet även för delägda dotterföretag.

Anskaffningsvärdet för dotterföretag beräknas till summan av verkligt värde vid förvärvstidpunkten för erlagda tillgångar med tillägg av uppkomna och övertagna skulder samt emitterade eget kapitalinstrument, utgifter som är direkt hänförliga till rörelseförvärvet samt eventuell tilläggsköpeskilling. I förvärvsanalysen fastställs det verkliga värdet, med några undantag, vid förvärvstidpunkten av förvärvade identifierbara tillgångar och övertagna skulder samt minoritetsintresse. Minoritetsintresse värderas till verkligt värde vid förvärvstidpunkten. Från och med förvärvstidpunkten inkluderas i koncernredovisningen det förvärvade företagets intäkter och kostnader, identifierbara tillgångar och skulder liksom eventuell uppkommen goodwill eller negativ goodwill.

Goodwill

Koncernmässig goodwill uppkommer när anskaffningsvärdet vid förvärv av andelar i dotterföretag överstiger det i förvärvsanalysen fastställda värdet på det förvärvade företags identifierbara nettotillgångar. Goodwill redovisas till anskaffningsvärde med avdrag för ackumulerade avskrivningar och eventuell nedskrivning.

Intresseföretag

Aktieinnehav i intresseföretag, i vilka koncernen har lägst 20 % och högst 50 % av rösterna eller på annat sätt har ett betydande inflytande över den driftsmässiga och finansiella styrningen, redovisas enligt anskaffningsvärdemetoden.

Eliminering av transaktioner mellan koncernföretag och intresseföretag

Koncerninterna fordringar och skulder, intäkter och kostnader och orealiserade vinster eller förluster som uppkommer vid transaktioner mellan koncernföretag elimineras i sin helhet. Orealiserade vinster som uppkommer vid transaktioner med intresseföretag elimineras i den utsträckning som motsvarar koncernens ägarandel i företaget. Orealiserade förluster elimineras på samma sätt som orealiserade vinster, men endast i den utsträckning det inte finns någon indikation på något nedskrivningsbehov.

Not 2 Arvode och kostnadsersättning till revisorer

	2023-01-01- 2023-12-31	2022-01-01- 2022-12-31
Koncern		
Frejs Revisorer AB		
Revisionsuppdrag	353	268
Skatterådgivning	27	39
Andra uppdrag	125	179
Summa	505	486
Moderföretag		
Frejs Revisorer AB		
Revisionsuppdrag	-	-
Summa	-	-

Not 3 Anställda, personalkostnader och arvoden till styrelse

Medelantalet anställda

	2023-01-01- 2023-12-31	Varav män	2022-01-01- 2022-12-31	Varav män
Moderföretag				
Anställda	-	-	-	-
Totalt moderföretaget	-	-	-	-
Dotterföretag				
Anställda	71	12	74	15
Totalt dotterföretag	71	12	74	15
Koncernen totalt	71	12	74	15

2024070819605

Redovisning av könsfördelning bland ledande befattningshavare

	2023-12-31	2022-12-31
	Andel	Andel
	kvinnor i %	kvinnor i %
Moderföretag		
Styrelsen	-	-
Övriga ledande befattningshavare	-	-
Koncern		
Styrelsen	-	-
Övriga ledande befattningshavare	-	-

Löner och andra ersättningar samt sociala kostnader, inklusive pensionskostnader

	2023-01-01- 2023-12-31	2022-01-01- 2022-12-31
Moderföretag		
Löner och andra ersättningar styrelseledamöter	-	-
Löner och andra ersättningar övriga anställda	-	-
Summa löner och ersättningar	-	-
Sociala kostnader	-	-
(varav pensionskostnader) 1)	-	-
Dotterföretag		
Löner och andra ersättningar styrelseledamöter	710	676
Löner och andra ersättningar övriga anställda	30 049	33 104
Summa löner och ersättningar	30 759	33 780
Sociala kostnader	11 612	12 729
(varav pensionskostnader)	1 341	1 657
Koncern		
Löner och andra ersättningar	710	676
Löner och andra ersättningar övriga anställda	30 049	33 104
Summa löner och ersättningar	30 759	33 780
Sociala kostnader	11 612	12 729
(varav pensionskostnader) 2)	1 341	1 657

1) Av moderföretagets pensionskostnader avser 0 (fg år 0) företagets ledning avseende 0 (0) personer. Företagets utestående pensionsförpliktelser till dessa uppgår till 0 (fg år 0).

2) Av koncernens pensionskostnader avser 0 (fg år 0) företagets ledning avseende 0 (0) personer. Koncernens utestående pensionsförpliktelser till dessa uppgår till 0 (fg år 0).

2024070819606

Not 4 Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar

	2023-01-01- 2023-12-31	2022-01-01- 2022-12-31
Koncern		
<i>Avskrivningar enligt plan fördelade per tillgång</i>		
Hyresrätter och liknande rättigheter	-40	-40
Nedlagda kostnader på annans fastighet	-85	-71
Inventarier, verktyg och installationer	-3 997	-2 998
Summa	-4 122	-3 109

Not 5 Operationell leasing

Leasingavtal där företaget är leasetagare

	2023-01-01- 2023-12-31	2022-01-01- 2022-12-31
Koncern		
Avtalade framtida minimileaseavgifter avseende icke uppsägningsbara kontrakt förfaller till betalning:		
Inom ett år	8 128	7 254
Mellan ett och fem år	9 380	9 416
Senare än fem år	-	-
Summa	17 508	16 670
Räkenskapsårets kostnadsförda leasingavgifter inkl hyror	8 944	8 166

Not 6 Resultat från andelar i koncernföretag

	2023-01-01- 2023-12-31	2022-01-01- 2022-12-31
Moderföretag		
Utdelningar	24 000	-
Summa	24 000	-

Not 7 Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2023-01-01- 2023-12-31	2022-01-01- 2022-12-31
Koncern		
Utdelning	2 500	2 550
Nedskrivningar	-	-950
Summa	2 500	1 600
Moderbolag		
Utdelning	2 500	2 250
Nedskrivningar	-	-950
Summa	2 500	1 300

2024070819607

Not 8 Resultat från värdepapper och fordringar som är
anläggningstillgångar

	2023-01-01- 2023-12-31	2022-01-01- 2022-12-31
Koncern		
Nedskrivning aktier	-59	-108
	-59	-108
Moderföretag		
Nedskrivning aktier	-59	-108
	-59	-108

Not 9 Ränteintäkter och liknande resultatposter

	2023-01-01- 2023-12-31	2022-01-01- 2022-12-31
Koncern		
Ränteintäkter, övriga	2 478	217
	2 478	217
Moderföretag		
Ränteintäkter, övriga	936	85
	936	85

Not 10 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2023-01-01- 2023-12-31	2022-01-01- 2022-12-31
Koncern		
Räntekostnader, övriga	-31	-78
	-31	-78
Moderföretag		
Räntekostnader, övriga	-30	-
	-30	-

Not 11 Skatt på årets resultat

	2023-01-01- 2023-12-31	2022-01-01- 2022-12-31
Koncern		
Aktuell skatt	-787	-2 827
Uppskjuten skatt	1 220	2 299
Summa	433	-528
Moderföretag		
Aktuell skatt	-496	-2 635
Uppskjuten skatt	-	-
Summa	-496	-2 635

Avstämning effektiv skatt

		2023	2022
Koncernen	Procent	Procent	Belopp
Resultat före skatt		48 059	62 488
Skatt enligt gällande skattesats för moderföretaget	20,6%	-9 900	-12 873
Andra icke-avdragsgilla kostnader		-152	-414
Ej skattepliktiga intäkter		10 591	12 714
Skattemässigt tillägg vid återföring av periodiseringsfonder		-89	-133
Utnyttjande av tidigare ej aktiverade underskottsavdrag		-	-6
Skatt hänförlig till tidigare år		102	142
Ej utnyttjat underskottsavdrag		-5	-
Schablonränta på periodiseringsfond		-114	-39
Skattereduktion invenarier		-	81
Latent skatt		-1 220	-2 299
Redovisad effektiv skatt		-787	-2 827
Moderföretaget	Procent	Procent	Belopp
Resultat före skatt		27 864	13 542
Skatt enligt gällande skattesats för moderföretaget	20,6%	-5 740	-2 790
Andra icke-avdragsgilla kostnader		-18	-217
Ej skattepliktiga intäkter		5 465	464
Skattemässigt tillägg vid återföring av periodiseringsfonder		-89	-62
Schablonränta på periodiseringsfond		-114	-30
Redovisad effektiv skatt		-496	-2 635

Not 12 Hyresrätter och liknande rättigheter

	2023-12-31	2022-12-31
Koncern		
Ackumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	800	900
-Avyttringar och utrangeringar	-	-100
Vid årets slut	800	800
Ackumulerade avskrivningar:		
-Vid årets början	-638	-698
-Avyttringar och utrangeringar	-	100
-Årets avskrivning	-40	-40
Vid årets slut	-678	-638
Redovisat värde vid årets slut	122	162

Not 13 Nedlagda utgifter på annans fastighet

	2023-12-31	2022-12-31
Koncern		
Ackumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	1 723	372
-Nyanskaffningar	-	1 351
Vid årets slut	1 723	1 723
Ackumulerade avskrivningar:		
-Vid årets början	-99	-28
-Årets avskrivning	-85	-70
Vid årets slut	-184	-98
Redovisat värde vid årets slut	1 539	1 625

2024070819609

Not 14 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-12-31	2022-12-31
Koncern		
<i>Ackumulerade anskaffningsvärden:</i>		
-Vid årets början	27 762	23 133
-Nyanskaffningar	7 499	5 783
-Avyttringar och utrangeringar	-5 579	-1 154
-Omklassificeringar	-562	-
-Vid årets slut	29 120	27 762
<i>Ackumulerade avskrivningar:</i>		
-Vid årets början	-10 981	-8 682
-Återförda avskrivningar på avyttringar och utrangeringar	3 840	699
-Årets avskrivning	-3 997	-2 998
-Vid årets slut	-11 138	-10 981
Redovisat värde vid årets slut	17 982	16 781

Not 15 Andelar i koncernföretag

	2023-12-31	2022-12-31
<i>Ackumulerade anskaffningsvärden:</i>		
-Vid årets början	16 269	16 269
-Förvärv	100	-
-Vid årets slut	16 369	16 269
<i>Ackumulerade nedskrivningar:</i>		
-Vid årets början	-1 000	-1 000
Vid årets slut	-1 000	-1 000
Redovisat värde vid årets slut	15 369	15 269

Spec av moderföretagets och koncernens innehav av andelar i koncernföretag

Ägarandelen av kapitalet avses, vilket även överensstämmer med andelen av rösterna för totalt antal aktier.

			2023-12-31	2022-12-31
	Antal		Redovisat	Redovisat
Dotterföretag / Org nr / Säte	andelar	i %	värde	värde
Bjurfors i Göteborg AB, 556550-2357, Göteborg		100	14 844	14 844
Home Sweet Home i Göteborg AB, 556761-7948, Göteborg		100	100	-
Bjurfors i Göteborg KB, 969766-8615, Göteborg			Komp.andel	Komp.andel
Ragnar Bjurfors Göteborg AB, 556241-2154, Göteborg		100	425	425
			15 369	15 269

Not 16 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

2023-12-31 2022-12-31

Koncern

Ackumulerade anskaffningsvärden:

-Vid årets början 9 308 9 308

-Förvärv 532 -

-Vid årets slut 9 840 9 308

Ackumulerade nedskrivningar:

-Vid årets början -950 -

-Årets nedskrivningar - -950

Redovisat värde vid årets slut 8 890 8 358

Moderföretag

Ackumulerade anskaffningsvärden:

-Vid årets början 8 950 8 950

-Förvärv 840 -

Vid årets slut 9 790 8 950

Ackumulerade nedskrivningar:

-Vid årets början -950 -

-Årets nedskrivningar - -950

Redovisat värde vid årets slut 8 840 8 000

Specifikation av moderföretagets och koncernens innehav av andelar i intresseföretag

Intresseföretag / org nr, säte	Kapital- andel	Antal andelar	Kapitalan- delens värde i koncernen	Redov värde hos moder- företaget
Bjurfors Sverige AB 556868-2503, Stockholm	50%	25 000	8 000	8 000
Sunim AB 556607-3887, Stockholm	50%	500	50	-
Conventibus AB 559039-0844, Tjörn	50%	500	-	-
Båstad Fastighetsrådgivning AB 556607-3853, Göteborg	50%	500	520	520
Bjurfors Holding AB 559457-5291, Stockholm	50%	25 000	12	12
Göteborg Fastighetstjänst AB 556903-4597, Göteborg	50%	25 000	308	308
Summa			8 890	8 840

Ägarandelen av kapitalet avses, vilket även överensstämmer med andelen av rösterna för totalt antal aktier.

Not 17 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2023-12-31	2022-12-31
Koncern		
<i>Ackumulerade anskaffningsvärden:</i>		
-Vid årets början	645	645
-Tillkommande tillgångar	5 032	-
-Vid årets slut	5 677	645
<i>Ackumulerade nedskrivningar:</i>		
-Vid årets början	-588	-480
-Årets nedskrivningar/uppskrivningar	-59	-108
-Vid årets slut	-647	-588
Redovisat värde vid årets slut	5 030	57
Moderföretag		
<i>Ackumulerade anskaffningsvärden:</i>		
-Vid årets början	645	645
-Tillkommande tillgångar	5 032	-
-Vid årets slut	5 677	645
<i>Ackumulerade nedskrivningar:</i>		
-Vid årets början	-588	-480
-Årets nedskrivningar/uppskrivningar	-59	-108
-Vid årets slut	-647	-588
Redovisat värde vid årets slut	5 030	57

Not 18 Andra långfristiga fordringar

	2023-12-31	2022-12-31
Koncern		
<i>Ackumulerade anskaffningsvärden:</i>		
-Vid årets början	69	69
Redovisat värde vid årets slut	69	69

Not 19 Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

	2023-12-31	2022-12-31
Koncern		
Förutbetalda hyror	1 709	1 607
Övriga poster	3 192	4 340
	4 901	5 947

Not 20 Disposition av vinst eller förlust (Kr)

Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, kronor 62 648 504, disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	62 649
Summa	62 649

Not 21 Antal aktier och kvotvärde

	2023-12-31	2022-12-31
Antal aktier	1 000	1 000
Kvotvärde	100	100

Not 22 Periodiseringsfonder

	2023-12-31	2022-12-31
Periodiseringsfond, avsatt vid beskattningsår 2017	-	3 300
Periodiseringsfond, avsatt vid beskattningsår 2018	-	3 900
Periodiseringsfond, avsatt vid beskattningsår 2019	5 200	5 200
Periodiseringsfond, avsatt vid beskattningsår 2021	12 000	12 000
Periodiseringsfond, avsatt vid beskattningsår 2022	4 000	4 000
Periodiseringsfond, avsatt vid beskattningsår 2023	800	-
	22 000	28 400

Not 23 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

	2023-12-31	2022-12-31
Koncernen		
Löner och semesterlöner	4 930	5 150
Upplupna sociala avgifter	1 852	1 618
Övriga poster	700	769
	7 482	7 537

Not 24 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser - koncernen

Ställda säkerheter

	2023-12-31	2022-12-31
Företagsinteckningar	11 300	11 300
Summa ställda säkerheter	11 300	11 300

Eventalförpliktelser

Borgenförbindelse	2 000	2 000
Summa eventalförpliktelser	2 000	2 000

2024070819613

2024070819614

Not 25 Ställda säkerheter och eventualförpliktelser - moderföretaget

Ställda säkerheter

	2023-12-31	2022-12-31
Ställda säkerheter	Inga	Inga

Eventualförpliktelser

Borgensförbindelse för dotterbolag	10 000	Inga
------------------------------------	--------	------

Not 26 Koncernuppgifter

Inköp och försäljning inom koncernen

Av moderföretagets totala inköp och försäljning mätt i kronor avser 0 % (0 %) av inköpen och 0 % (0 %) av försäljningen andra företag inom hela den företagsgrupp som företaget tillhör.

Not 27 Nyckeltalsdefinitioner

Avkastning på totalt kapital:

Resultat före finansiella kostnader / genomsnittlig balansomslutning

Avkastning på eget kapital:

Resultat efter finansiella poster i förhållande till summan av genomsnittligt eget kapital inklusive eget-kapital-delen i obeskattade reserver exkl. minoritetsandel.

Soliditet:

(Totalt eget kapital + eget-kapital-delen i obeskattade reserver) / Totala tillgångar.

Underskrifter

Den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Mats Ljung

Vår revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Frejs Revisor AB

Ulf Johansson
Auktoriserad revisor

Verification appendix

RESLY

2024070819615

Digital signing service provided by <https://www.resly.se>. The original document, raw signatures and the event logs are attached as hidden attachments to this document. Open this document in Adobe Reader to verify the signature. The certificate used to sign this document is issued by Entrust for Resly AB and is listed in the European Union Trusted Lists (EUTL). Printed version of this document is not legally valid.

ID: 66715123e45313a48f0a2d32

Finalized at: 2024-06-18 11:36:45 CEST

Title: Årsredovisning Ecila AB 231231.pdf

Digest: yZcJxn0K5l0BlZciC+1aX1UvQYIlXhdWa3K6n/IDJdU=

Initiated by: gln@frejs.se (gln@frejs.se) via Frejs Revisorer AB 556564-6451

Signees:

- Ulf Greger Johansson Långvik signed at 2024-06-18 11:36:44 CEST with Swedish BankID (19640906-XXXX)
- Mats Ljung signed at 2024-06-18 11:32:37 CEST with Swedish BankID (19601103-XXXX)

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Ecila AB
Org.nr 556705-2344

Rapport om årsredovisningen och koncernredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen och koncernredovisningen för Ecila AB för räkenskapsåret 2023.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen och koncernredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av moderbolagets och koncernens finansiella ställning per 2023-12-31 och av dessas finansiella resultat och kassaflöde för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens och koncernredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för moderbolaget och koncernen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till moderbolaget och koncernen enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen och koncernredovisningen upprättas och att de ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning och koncernredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen och koncernredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets och koncernens förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen och koncernredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen och koncernredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen och koncernredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen och koncernredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets och koncernens förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen och koncernredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen och koncernredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag och en koncern inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen och koncernredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen och koncernredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.
- inhämtar vi tillräckliga och ändamålsenliga revisionsbevis avseende den finansiella informationen för enheterna eller affärsaktiviteterna inom koncernen för att göra ett uttalande avseende koncernredovisningen. Vi ansvarar för styrning, övervakning och utförande av koncernrevisionen. Vi är ensamt ansvariga för våra uttalanden.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen och koncernredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Ecila AB för räkenskapsåret 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till moderbolaget och koncernen enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets och koncernens verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av moderbolagets och koncernens egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets och koncernens ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.



Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Göteborg, den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Frejs Revisorer AB

Ulf Johansson
Auktoriserad revisor

Verification appendix

RESLY

2024070819620

Digital signing service provided by <https://www.resly.se>. The original document, raw signatures and the event logs are attached as hidden attachments to this document. Open this document in Adobe Reader to verify the signature. The certificate used to sign this document is issued by Entrust for Resly AB and is listed in the European Union Trusted Lists (EUTL). Printed version of this document is not legally valid.

ID: 66715123e45313a48f0a2d32

Finalized at: 2024-06-18 11:36:55 CEST

Title: Revisionsberättelse Ecila AB.pdf

Digest: DuIEh6K9SpQbNVJBjua0lSzXRA4fQn20Py7desFttq0=

Initiated by: gln@frejs.se (gln@frejs.se) via Frejs Revisorer AB 556564-6451

Signees:

- Ulf Greger Johansson Långvik signed at 2024-06-18 11:36:44 CEST with Swedish BankID (19640906-XXXX)