

# ÅRSREDOVISNING

för

## Vindängen Förvaltning AB

Org.nr. 556683-9014

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-07-01--2025-06-30

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	4
-balansräkning	5
-noter	7
-underskrifter	8

### FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-08-06.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Per Axel Adolfsson, Styrelseledamot

2025-09-22

**FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE**

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

**Verksamheten****Allmänt om verksamheten**

Företaget bedriver uthyrningsverksamhet.

Företagets säte är Jönköpings län, Jönköpings kommun.

**Flerårsöversikt**

Beloppen i Flerårsöversikt visas i KSEK

	2024/2025	2023/2024	2022/2023	2021/2022
Nettoomsättning	787	748	726	726
Resultat efter finansiella poster	46	-57	-17	30
Soliditet (%)	18,11	18,54	19,85	20,92

Definitioner av nyckeltal, se noter

**Förändringar i eget kapital**

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	600 000	898 247	-57 455	1 440 792
Balanseras i ny räkning		-57 455	57 455	0
Återbetalning aktieägartillskott		-100 000	0	-100 000
Årets resultat			45 633	45 633
Belopp vid årets utgång	600 000	740 792	45 633	1 386 425

	2025-06-30	2024-06-30
Villkorade aktieägartillskott uppgår till:	90 000	190 000

**Resultatdisposition**

Medel att disponera:

Balanserat resultat	740 792
Årets resultat	45 633
	<u>786 425</u>

Förslag till disposition:

Återbetalning av villkorat aktieägartillskott	90 000
Balanseras i ny räkning	696 425
	<u>786 425</u>

Vindängen Förvaltning AB

Org.nr. 556683-9014

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

# Vindängen Förvaltning AB

Org.nr. 556683-9014

<b>RESULTATRÄKNING</b>	<b>2024-07-01 2025-06-30</b>	<b>2023-07-01 2024-06-30</b>
	<b>Not</b>	
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		
Nettoomsättning	787 499	748 249
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>	<u>787 499</u>	<u>748 249</u>
<b>Rörelsekostnader</b>		
Råvaror och förnödenheter	-6 159	0
Övriga externa kostnader	-200 705	-174 294
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-284 817	-284 817
<b>Summa rörelsekostnader</b>	<u>-491 681</u>	<u>-459 111</u>
<b>Rörelseresultat</b>	295 818	289 138
<b>Finansiella poster</b>		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	599	1 005
Räntekostnader och liknande resultatposter	-250 784	-347 598
<b>Summa finansiella poster</b>	<u>-250 185</u>	<u>-346 593</u>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	45 633	-57 455
<b>Resultat före skatt</b>	45 633	-57 455
<b>Årets resultat</b>	<u>45 633</u>	<u>-57 455</u>

# Vindängen Förvaltning AB

Org.nr. 556683-9014

BALANSRÄKNING		2025-06-30	2024-06-30
TILLGÅNGAR	Not		
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Byggnader och mark	2	6 949 697	7 107 643
Maskiner och andra tekniska anläggningar	3	96 573	143 144
Inventarier, verktyg och installationer	4	152 694	232 994
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<u>7 198 964</u>	<u>7 483 781</u>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		7 198 964	7 483 781
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar		87 500	75 625
Övriga fordringar		71 094	75 693
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		4 327	0
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<u>162 921</u>	<u>151 318</u>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		292 730	135 425
<b>Summa kassa och bank</b>		<u>292 730</u>	<u>135 425</u>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		455 651	286 743
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>7 654 615</b>	<b>7 770 524</b>

# Vindängen Förvaltning AB

Org.nr. 556683-9014

BALANSRÄKNING		2025-06-30	2024-06-30
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>	<b>Not</b>		
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		600 000	600 000
Summa bundet eget kapital		600 000	600 000
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		740 792	898 247
Årets resultat		45 633	-57 455
Summa fritt eget kapital		786 425	840 792
<b>Summa eget kapital</b>		1 386 425	1 440 792
<b>Långfristiga skulder</b>	<b>5</b>		
Övriga skulder till kreditinstitut		6 000 000	6 000 000
Övriga skulder		146 705	276 705
Summa långfristiga skulder		6 146 705	6 276 705
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		9 127	0
Övriga skulder		49 858	48 027
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		62 500	5 000
Summa kortfristiga skulder		121 485	53 027
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>7 654 615</b>	<b>7 770 524</b>

## NOTER

## Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

*Materiella anläggningstillgångar*

Tillämpade avskrivningstider:

Antal år

Byggnader	20-25
Maskiner och andra tekniska anläggningar	10
Inventarier, verktyg och installationer	5

## Noter till balansräkningen

Not 2	Byggnader och mark	2025-06-30	2024-06-30
	Ingående anskaffningsvärden	9 684 606	9 684 606
	Utgående anskaffningsvärden	9 684 606	9 684 606
	Ingående avskrivningar	-2 576 963	-2 419 017
	Årets avskrivningar	-157 946	-157 946
	Utgående avskrivningar	-2 734 909	-2 576 963
	Redovisat värde	6 949 697	7 107 643
Not 3	Maskiner och andra tekniska anläggningar	2025-06-30	2024-06-30
	Ingående anskaffningsvärden	665 712	665 712
	Utgående anskaffningsvärden	665 712	665 712
	Ingående avskrivningar	-522 568	-475 997
	Årets avskrivningar	-46 571	-46 571
	Utgående avskrivningar	-569 139	-522 568
	Redovisat värde	96 573	143 144

## NOTER

Not 4	Inventarier, verktyg och installationer	2025-06-30	2024-06-30
	Ingående anskaffningsvärden	<u>568 500</u>	<u>568 500</u>
	Utgående anskaffningsvärden	568 500	568 500
	Ingående avskrivningar	-335 506	-255 206
	Årets avskrivningar	<u>-80 300</u>	<u>-80 300</u>
	Utgående avskrivningar	-415 806	-335 506
	Redovisat värde	<u>152 694</u>	<u>232 994</u>
Not 5	Långfristiga skulder	2025-06-30	2024-06-30
	Förfaller senare än 5 år	6 000 000	6 000 000
Not 6	Ställda säkerheter	2025-06-30	2024-06-30
	Fastighetsinteckningar	8 000 000	8 000 000
Not 7	Definition av nyckeltal		
	Soliditet		
	Justerat eget kapital i procent av balansomslutning		

Årsredovisningens innehåll blev klart 2025-08-06

*Per Axel Adolfsson*

Per Axel Adolfsson

2025-08-06